

## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 2024009

číslo dodavatele: 004/2024

### „VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY“

#### Smluvní strany

##### Objednatel

##### Dům dětí a mládeže Příbram

Zastoupený: Mgr. Zdeněk Kolda, ředitel

IČO: 61904449

Se sídlem: Pod Šachtami 294, Příbram IV, 26101

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 71129813/0300

(dále také „objednatel“)

a

##### Dodavatel

##### GamaServis s.r.o.

se sídlem Evropská 339, Příbram 1, 26101

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 62326

jednající p. Daniel Ernst, prokurista společnosti

IČO: 25270206 DIČ: CZ25270206

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu 19-7568790297/0100

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo (dále také „Smlouva“)

#### Preambule

1.1. Dodavatel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem<sup>[1]</sup>, který je určeným cílem nebo

---

<sup>[1]</sup> Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.



který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).

1.2. Dodavatel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:

- a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
- b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
- c) vládou Spojených států amerických a jakýmkoli jejím ministerstvem, divizí, agenturou nebo kanceláří, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstva obchodu USA (dále souhrnně jen „**Sankce**“).

1.3. Dodavatel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář<sup>[2]</sup> uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Střet zájmů**“).

1.4. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku Preambule 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

---

<sup>[2]</sup> Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.



## Článek I.

### Předmět smlouvy

1.5. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „**Výměna pláště střechy.**“ podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění je Dům dětí a mládeže Příbram, Pod Šachtami 294, 26101 Příbram rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.6. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. Smlouvy). Objednatel v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že kdekoli je ve smlouvě uvedena česká technická norma, evropské technické posouzení, mezinárodní norma, technický dokument, stavební technické osvědčení nebo národní technická podmínka - má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.

1.7. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.8. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každé 2 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán objednateli k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- náklady na případnou likvidaci havárie;



- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- letní opatření;
- zimní opatření;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo roryse obecného, musí Dodavatel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zkoušky a měření, revize zařízení;
- zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace;
- zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů;
- předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací;
- doložení technických listů k použitým materiálům;
- vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím.



- 1.9. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobil vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.10. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky z rozpočtu Středočeského kraje.
- 1.11. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.7 Smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.12. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
  - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.13. Závaznost dokumentace:
- V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny



podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text Smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Výměna pláště střechy**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.14. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce, které se nepovažují za změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v článku III. odst. 3.4 Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje dodavatel.

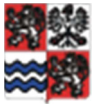
## Článek II.

### Doba zhotovení díla, podmínky pro provádění změn díla

- 2.1 Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.4. a 1.7. smlouvy v termínu do 30.6.2024 ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s **Přílohou č. 1** – Finanční a časový harmonogram stavby (dále jen „**HMG**“).
- 2.2 K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započetením prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3 V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž dodavatel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.



- 2.4 Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5 Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.**
- 2.6 Provádění díla se v rámci zimního období přerušuje po dobu trvání nevhodných klimatických podmínek zamezující provádění díla. Po tuto dobu neběží termín pro dokončení díla dle Smlouvy. Oznámení o nutnosti přerušování provádění díla dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti přerušování provádění díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 2.7 Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
  - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.4. Smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
  - z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;
- 2.8 Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy



spočívající v prodloužení doby plnění dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění Smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (*vis maior*),
- d) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- e) v okolnosti/okolnostech, které objednatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

2.9. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jeho poddodavatele.

### **Článek III.**

#### **Cena za dílo**

3.1 Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 1.323.565,45 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH





ve výši 277.948,74 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 1.601.514,19 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2 Dodavatel je povinen změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3 Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen snížit cenu díla o neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méně práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před započítáním odpovídajících prací na díle) písemně informován.
- 3.5 Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatelů. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatelů ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS, autorského dozoru projektanta a zástupce objednatelů ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být učiněna postupem podle ZZVZ.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené v oceněném výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní



se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

### 3.7 Případná změna ceny díla je možná jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

## Článek IV.

### Platební podmínky

4.1 Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.

4.2 Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených TDS, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a bude v nich uveden název „**Výměna pláště střechy**“, číslo Smlouvy dodavatele, číslo Smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.10. a odst. 1.11. Smlouvy.

4.3 Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.

4.4 Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele.

4.5 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. Smlouvy a HMG tvořícímu Přílohu č. 1 této Smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z



objednatelů podle této Smlouvy.

- 4.6 Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.7 Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět Smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (Veřejnou zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (Veřejné zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odst. Smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě poddodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.8 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.



- 4.9 Dodavatel předloží při podpisu Smlouvy objednateli plánovaný HMG, který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této Smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.
- 4.10 Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

#### **Článek V.**

##### **Vlastnické právo k dílu**

- 5.1 Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2 Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

#### **Článek VI.**

##### **Staveniště, stavební deník**

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2 Smlouvy, a to na základě prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.

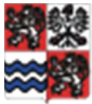


- 6.4 Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5 Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6 Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Je-li to právními předpisy vyžadováno, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jmenuje objednatel.
- 6.7 Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2 Smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.8 Dodavatel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

## **Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran**

- 7.1 Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:
- Petr Kučera, ☎: [redacted] ✉: [redacted] Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
  - Mgr. Zdeněk Kolda, ředitel, tel: [redacted] email: [redacted]

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného



z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel zmocněný člen Rady Středočeského kraje.

- 7.2 Oprávněnými zástupci dodavatele jsou: p. Daniel Ernst, [redacted]  
Hlavní stavbyvedoucí: p. Daniel Ernst, [redacted]  
Zástupce stavbyvedoucího: p. Anton Timofejev [redacted]  
[redacted]  
Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů: Ing. Miroslav Slováček,  
[redacted]

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci zadávacího řízení.

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: p. Daniel Ernst, 775/777 672

### **Článek VIII.**

#### **Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran**

- 8.1 Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2 Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3 Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.5.



Smlouvy.

- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této Smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveništi kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor stavebníka (objednatel) prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatel sděleno při předání staveništi a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveništi a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby), kdy den v týdnu určí oprávněný zástupce objednatele



ve věcech technických nebo smluvních, kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkruty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor nebo autorský dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo





nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.4. Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. Smlouvy pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.

8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. Smlouvy.

8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. Smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V



- opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost TDS a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.



- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, a to pouze pokud tato osoba bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňovala nahrazovaná osoba.
- 8.24 Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

## Článek IX.

### Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, **se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této



povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

## Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 Smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této Smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to předáním jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. Smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII odst. 8.2 Smlouvy, nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1 Smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.



- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osobu vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta.

### **Článek XI.**

#### **Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla**

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.5. Smlouvy, článku VIII. odst. 8.2 Smlouvy a článku X. odst. 10.1 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele oznámit,



zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **Článek XII.**

### **Výpověď, Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 Smlouvy (nespolehlivý plátce DPH), kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v článku II. této Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této Smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2 a článkem IV. odst. 4.11. Smlouvy.



- 12.4. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku XV. odst 15.3 Smlouvy takového oznámení povinné straně uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení Veřejné zakázky nebo při provádění této Smlouvy; nebo
  - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě objednatele nebo jiné osoby, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.



- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 12.12. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.
- 12.13. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

### **Článek XIII.**

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. Smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50.000,00 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši





vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené zejména z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od uplynutí 10 denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle článku IV. odst. 4.6 Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

## **Článek XV.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 15.1 V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 15.2 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.3 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy



či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.

- 15.4 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 15.6 Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 15.7 Tato Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
- 15.8 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 15.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
- 15.10 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).
- 15.11 Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.12 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1: Harmonogram plnění



- Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby
- Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu – pojištění odpovědnosti za škodu

V Příbrami

V Příbrami

Dodavatel

*GamaServis s.r.o.,*

*p. Daniel Ernst, prokurista společnosti*

**Daniel  
Ernst**

Digitálně podepsal  
Daniel Ernst  
Datum: 2024.02.08  
20:04:52 +01'00'

**Zdeněk  
Kolda**

Digitálně podepsal  
Zdeněk Kolda  
Datum: 2024.02.09  
11:51:06 +01'00'

Mgr. Zdeněk Kolda, ředitel



**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY  
„VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY“**

**Určeno:**

**(v kopii věcně příslušný odbor)**

**Číslo SoD:**

**Termín plnění:**

**Celková cena díla:**

**Dodavatel:**

**IČO:**

**Oprávněná osoba:**

**Telefonní spojení:**

**Popis předmětu informace:**

**Popis problému:**

**Čeho se dodavatel domáhá:**

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:**

**Datum, podpis oprávněné osoby**

**Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:**

Příloha č.1

Harmonogram plnění díla „výměna pláště střechy – dům dětí a mládeže Příbram“

1. **\*\*Demontáž původní krytiny\*\*** (20. března - 5. dubna)
  - Odstranění stávajícího krytí a likvidace odpadu.
2. **\*\*Oprava podkladu\*\*** (6. dubna - 20. dubna)
  - Ověření stavu podkladové izolace a provedení případných oprav.
3. **\*\*Zateplení střechy\*\*** (21. dubna - 5. května)
  - Instalace izolačního materiálu pro zlepšení tepelné účinnosti.
4. **\*\*Pokládka nové krytiny\*\*** (6. května - 31. května)
  - Instalace nové krytiny dle předložených specifikací.
5. **\*\*Montáž hromosvodu\*\*** (1. června - 10. června)
  - Instalace nového hromosvodu.
6. **\*\*Finální úklid a předání díla\*\*** (11. června - 20. června)
  - Úklid staveniště a závěrečné předání díla objednateli.

Po zahájení a dokončení výše uvedených bodů 1. a 2. – první fakturace SOD.

Po zahájení a dokončení bodů 3. a 4. – druhá fakturace dle SOD.

Po zahájení a dokončení bodů 5. a 6. – třetí a závěrečná fakturace dle SOD.

V Příbrami dne 07. 02. 2024

**Daniel  
Ernst**

Digitálně podepsal  
Daniel Ernst  
Datum: 2024.02.07  
20:54:41 +01'00'

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022\_08

**Stavba: VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOMU DĚTÍ A MLÁDEŽE PŘÍBRAM**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

S jednotlivými položkami souvisí také neuvedené činnosti, které jsou dány dle technických, technologických a pracovních předpisů jednotlivých dodavatelů a to i když nejsou zvlášť uvedené v rozpočtu tzn. veškeré práce v rozpočtu je nutno ocenit jako komplexně vykonané práce včetně zabudovávaného, spotřebního a pomocného materiálu, nářadí a jiných strojů přestože nejsou vypsány jednotlivě. Zpracovatel rozpočtu upozorňuje uchazeče, že je povinen si překontrolovat veškeré výměry tak, aby nabídka byla předložena dle skutečného stavu a výměr projektové dokumentace. Za výše uvedené odpovídá sám zhotovitel.

**Cena bez DPH** **1 323 565,45**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 323 565,45</b>	<b>277 948,74</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
zákl. přenesen:	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
sníž. přenesen:	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
nulová	0,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **1 601 514,19**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022 08

**Stavba:** VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOMU DĚTÍ A MLÁDEŽE PŘÍBRAM

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 323 565,45</b>	<b>1 601 514,19</b>	
1	VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOMU DĚTÍ A MLÁDEŽE PŘÍBRAM	1 323 565,45	1 601 514,19	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOMU DĚTÍ A  
MLÁDEŽE PŘÍBRAM

Objekt:

**1 - VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU  
č.p. 294**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

0

DIČ:

0

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 323 565,45**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 323 565,45	21,00%	277 948,74
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 601 514,19**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOMU DĚTÍ A MLÁDEŽE PŘÍBRAM

Objekt: **1 - VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU č.p. 294**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>1 323 565,45</b>
---------------------------------	---------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	69 883,10
---------------------------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 772,50
---	-----------

997 - Přesun sutě	46 110,60
-------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV	1 198 082,35
---------------------------	--------------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	200 770,72
---	------------

712 - Povlakové krytiny	336 749,78
-------------------------	------------

713 - Izolace tepelné	449 895,03
-----------------------	------------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	28 892,73
---	-----------

741 - Elektroinstalace - silnoproud	51 830,32
-------------------------------------	-----------

762 - Konstrukce tesařské	35 771,85
---------------------------	-----------

764 - Konstrukce klempířské	86 884,67
-----------------------------	-----------

767 - Konstrukce zámečnické	7 287,25
-----------------------------	----------

M - Práce a dodávky M	8 500,00
-----------------------	----------

21-M - Elektromontáže	8 500,00
-----------------------	----------

N00 - Nepojmenované práce	15 600,00
---------------------------	-----------

N04 - Ostatní práce neuvedené	15 600,00
-------------------------------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	31 500,00
-----------------------------------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště	11 500,00
----------------------------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost	2 500,00
---------------------------	----------

VRN6 - Územní vlivy	12 500,00
---------------------	-----------

VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00
------------------------	----------

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝMĚNA PLÁŠTĚ STŘECHY NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOMU DĚTÍ A MLÁDEŽE PŘÍBRAM

Objekt:

1 - VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ NAD ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU č.p. 294

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 323 565,45**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				69 883,10
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 772,50
34	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	54,000	85,00	4 590,00
	vv		LEŠENÍ PRO DOPRAVU MATERIÁLŮ A OSOB NA STŘEŠNÍ PLÁŠŤ				
	vv		9*6		54,000		
35	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	2 160,000	1,50	3 240,00
	vv		ODHADOVANÁ DOBA REALIZACE				
	vv		40 dnů				
	vv		54*40		2 160,000		
36	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	54,000	35,00	1 890,00
	vv		LEŠENÍ PRO DOPRAVU MATERIÁLŮ A OSOB NA STŘEŠNÍ PLÁŠŤ				
	vv		9*6		54,000		
51	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m <sup>2</sup>	401,500	35,00	14 052,50
	vv		PŘÍPRAVA PODKLADU PRO NOVOU SKLADBU				
	vv		PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
	vv		401,5		401,500		
	vv		Součet		401,500		
D	997		Přesun sutě				46 110,60
45	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	17,491	382,00	6 681,56
42	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,491	223,00	3 900,49
43	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	173,310	25,00	4 332,75
	vv		VZDÁLENOST URČENA DLE DODAVATELE				
	vv		ODHADOVÁNA 10 km				
	vv		17,331*10		173,310		
44	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	17,331	1 800,00	31 195,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 198 082,35
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				200 770,72
58	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m <sup>2</sup>	401,500	15,00	6 022,50
	vv		PŘÍPRAVA PODKLADU PRO NOVOU SKLADBU				
	vv		PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
	vv		401,5		401,500		
	vv		Součet		401,500		
59	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,120	75 000,00	9 000,00
	vv		PLOCHA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
	vv		401,5		401,500		
	vv		401,5*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,120		
60	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m <sup>2</sup>	51,345	30,00	1 540,35
	vv		SVISLÉ STĚNY NA PLOCHÉ STŘEŠE				
	vv		OBVOD				
	vv		96,04*0,5		48,020		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			STŘEŠNÍ VÝLEZ				
			(1,15+1,8+1,8)*0,7		3,325		
			Součet		51,345		
61	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,018	75 000,00	1 350,00
			PLOCHA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			51,345		51,345		
			51,345*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,018		
62	K	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2	401,500	120,00	48 180,00
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		
			Součet		401,500		
67	M	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	453,695	230,00	104 349,85
			PLOCHA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			401,5		401,500		
			PŘESAHY + ZTRATNÉ 13%				
			401,5*1,13 'Přepočtené koeficientem množství		453,695		
68	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	51,345	175,00	8 985,38
			SVISLÉ STĚNY NA PLOCHÉ STŘEŠE				
			OBVOD				
			96,04*0,5		48,020		
			STŘEŠNÍ VÝLEZ				
			(1,15+1,8+1,8)*0,7		3,325		
			Součet		51,345		
69	M	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	58,020	250,00	14 505,00
			PLOCHA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			51,345		51,345		
			PŘESAHY + ZTRATNÉ 13%				
			51,345*1,13 'Přepočtené koeficientem množství		58,020		
70	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 367,527	5,00	6 837,64
D		712	Povlakové krytiny				336 749,78
40	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	452,845	100,00	45 284,50
			PŘEDPOKLÁDANÁ VRSTVA POJISTNÉ HYDROIZOLACE				
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		
			OBVOD				
			96,04*0,5		48,020		
			STŘEŠNÍ VÝLEZ				
			(1,15+1,8+1,8)*0,7		3,325		
			Součet		452,845		
39	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	454,915	100,00	45 491,50
			PŘEDPOKLÁDANÁ VRSTVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ - HYDROIZOLACE				
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		
			OBVOD				
			96,04*0,5		48,020		
			STŘEŠNÍ VÝLEZ				
			1,15*1,8		2,070		
			(1,15+1,8+1,8)*0,7		3,325		
			Součet		454,915		
3	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	452,845	180,00	81 512,10
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		
			OBVOD				
			96,04*0,5		48,020		
			STŘEŠNÍ VÝLEZ				
			(1,15+1,8+1,8)*0,7		3,325		
			Součet		452,845		
80	M	28342411	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES roumem určená k lepení tl 1,5mm (účinná tloušťka)	m2	507,186	250,00	126 796,50
			PLOCHA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			452,845		452,845		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			PŘESAHY + ZTRATNÉ 13%				
			452,845*1,12 'Přepočtené koeficientem množství		507,186		
37	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	452,845	25,00	11 321,13
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		
			OBVOD				
			96,04*0,5		48,020		
			STŘEŠNÍ VÝLEZ				
			(1,15+1,8+1,8)*0,7		3,325		
			Součet		452,845		
38	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	523,036	25,00	13 075,90
			PLOCHA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			452,845		452,845		
			PŘESAHY + ZTRATNÉ 13%				
			452,845*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		523,036		
81	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 653,630	5,00	13 268,15
	D	713	Izolace tepelné				449 895,03
41	K	713140853	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní lepené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	401,500	55,00	22 082,50
			PŘEDPOKLÁDANÁ TLOUŠŤKA TEPELNÉ IZOLACE				
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		
			Součet		401,500		
71	K	713141136	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	970,920	110,00	106 801,20
			PLOCHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM				
			ZÁKLADNÍ VRSTVA 2x 70 mm				
			251,16*2		502,320		
			DRUHÁ VRSTVA 140 mm + 2 x 70 mm				
			126,24*3		378,720		
			TŘETÍ VRSTVA 90 mm + 140 mm + 2 x 70 mm				
			22,47*4		89,880		
			Součet		970,920		
72	M	28375911	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 70mm	m2	815,735	120,00	97 888,20
			PLOCHY VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			ZÁKLADNÍ VRSTVA 2x 70 mm				
			251,16*2		502,320		
			DRUHÁ VRSTVA 140 mm + 2 x 70 mm				
			126,24*2		252,480		
			TŘETÍ VRSTVA 90 mm + 140 mm + 2 x 70 mm				
			22,47*2		44,940		
			Součet		799,740		
			799,74*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		815,735		
77	M	28375990	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 140mm	m2	148,710	300,00	44 613,00
			PLOCHY VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			DRUHÁ VRSTVA 140 mm + 2 x 70 mm				
			126,24		126,240		
			TŘETÍ VRSTVA 90 mm + 140 mm + 2 x 70 mm				
			22,47		22,470		
			Součet		148,710		
78	M	28375030	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 90mm	m2	22,470	200,00	4 494,00
			PLOCHY VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			TŘETÍ VRSTVA 90 mm + 140 mm + 2 x 70 mm				
			22,47		22,470		
			Součet		22,470		
73	K	713141212	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín	m	96,040	100,00	9 604,00
			CELKOVÝ OBVOD STŘEŠNÍ KONSTRUKCE				
			96,04		96,040		
74	M	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spád do 5%	m3	0,245	2 200,00	539,00
			ATIKOVÝ KLÍN 50x50				
			DÉLKA VYPOČTENÁ VIZ POLOŽKA MONTÁŽ				
			0,05*0,05*96,04		0,240		
			0,24*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,245		
75	K	713141311	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	401,500	150,00	60 225,00
			PŘEDPOKLÁDANÁ TLOUŠŤKA TEPELNÉ IZOLACE				
			PLOCHA STŘECHY VYPOČTENÁ GRAFICKÝM PROGRAMEM DLE PD				
			401,5		401,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>Součet</b>		<b>401,500</b>		
76	M	28376141	<i>klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spád do 5%</i>	<i>m3</i>	<i>40,572</i>	<i>2 200,00</i>	<i>89 258,40</i>
			<b>OBJEM VYPOČTEN GRAFICKÝM PROGRAMEM</b>				
			<b>ZÁKLADNÍ VRSTVA 2x 70 mm</b>				
			"I. ŘADA"0,03*(4+4)		0,240		
			"II. ŘADA"0,06*(12+12)		1,440		
			"III. ŘADA"0,09*(20+20)		3,600		
			"IV. ŘADA"0,12*(28+28)		6,720		
			"V. ŘADA"0,15*(36+36)		10,800		
			"VI. ŘADA"0,18*(26,5+17,58+7,77)		9,333		
			<b>DRUHÁ VRSTVA 140 mm + 2 x 70 mm</b>				
			"I. ŘADA"0,03*(35,62+1,55)		1,115		
			"II. ŘADA"0,06*(33,10)		1,986		
			"III. ŘADA"0,09*(3,69)		0,332		
			"1. ŘADA"0,02*12,84		0,257		
			"2. ŘADA"0,04*12,84		0,514		
			"3. ŘADA"0,06*12,84		0,770		
			"4. ŘADA"0,08*12,81		1,025		
			<b>TŘETÍ VRSTVA 90 mm + 140 mm + 2 x 70 mm</b>				
			"5. ŘADA"0,1*12,84		1,284		
			"6. ŘADA"0,12*9,63		1,156		
			<b>Součet</b>		<b>40,572</b>		
79	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 796,577	3,00	14 389,73
	D	721	<b>Zdravotnicka - vnitřní kanalizace</b>				<b>28 892,73</b>
55	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	4,000	500,00	2 000,00
56	M	56231109	<i>vtok střešní svislý s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 125</i>	<i>kus</i>	<i>4,000</i>	<i>1 000,00</i>	<i>4 000,00</i>
53	K	721279153	Montáž hlavice ventilační polypropylen PP DN 110 ostatní typ	kus	13,000	500,00	6 500,00
54	M	56231222	<i>souprava ventilační střešní PP DN 110 s manžetou PVC-P</i>	<i>kus</i>	<i>13,000</i>	<i>1 100,00</i>	<i>14 300,00</i>
82	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	209,273	10,00	2 092,73
	D	741	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>51 830,32</b>
95	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	161,990	75,00	12 149,25
			<b>DĚLKA HROMOSVODNÉHO ZAŘÍZENÍ NA STŘEŠE</b>				
			31,85+31,85+31,85+13,25+13,25+13,25+14,86+1,83+10		161,990		
96	M	35442136	<i>drát D 8/11 mm AlMgSi + PVC</i>	<i>m</i>	<i>161,990</i>	<i>40,00</i>	<i>6 479,60</i>
97	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	100,000	50,00	5 000,00
98	M	35441860	<i>svorky FeZn</i>	<i>kus</i>	<i>100,000</i>	<i>40,00</i>	<i>4 000,00</i>
99	K	741430012	Montáž tyč jímací délky přes 3 m na stojan	kus	11,000	1 000,00	11 000,00
100	M	35441113	<i>tyč jímací s rovným koncem 3000mm Cu včetně stojanu</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>	<i>1 200,00</i>	<i>13 200,00</i>
101	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,293	5,00	1,47
	D	762	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>35 771,85</b>
52	K	762341044	Bednění střešních rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	80,170	380,00	30 464,60
			<b>PŘÍPRAVA PRO ATIKOVÉ OPLECHOVÁNÍ</b>				
			<b>KOTVENO DO STÁVAJÍCÍHO ZDIVA</b>				
			<b>DĚLKA OPLECHOVÁNÍ ATIKY</b>				
			14,64+31,85+31,85+1,38+0,45		80,170		
102	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	530,725	10,00	5 307,25
	D	764	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>86 884,67</b>
49	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	83,410	50,00	4 170,50
			<b>CELKOVÁ DĚLKA ATIKY</b>				
			14,64+31,85+31,85+1,38+3,69		83,410		
83	K	764224407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 580 mm	m	83,410	690,00	57 552,90
			<b>CELKOVÁ DĚLKA ATIKY</b>				
			14,64+31,85+31,85+1,38+3,69		83,410		
85	K	764321403	Lemování rovných zdí střešních z Al plechu	m	26,100	550,00	14 355,00
			<b>UKONČENÍ HYDROIZOLACE A NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ ZDIVO</b>				
			26,1		26,100		
86	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 080,627	10,00	10 806,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>7 287,25</b>
111	K	767311210	Montáž střešního výlezu pro plochou střechu izolovaného	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
112	M	454144514	<i>střešní výlez - rozměry a typ přizpůsobeny stávajícímu střešnímu vstupu a nadezdění</i>	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
113	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	257,450	5,00	1 287,25
D M			<b>Práce a dodávky M</b>				<b>8 500,00</b>
D 21-M			<b>Elektromontáže</b>				<b>8 500,00</b>
114	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací do 100 tis Kč	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
	W		REVIZE HROMOSVODU				
	W		1		1,000		
D N00			<b>Nepojmenované práce</b>				<b>15 600,00</b>
D N04			<b>Ostatní práce neuvedené</b>				<b>15 600,00</b>
33	K	402	Provizorní každodenní zabezpečení proti zatečení dešťové vody do střešní konstrukce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
47	K	403	Demontáž hromosvodné instalace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
48	K	404	Demontáž a příprava pro osazení typových odvětrávacích prvků	kpl	13,000	200,00	2 600,00
57	K	405	Demontáž střešního výlezu plechového	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
50	K	406	Demontáž a odstranění prvků ostatních neuvedených včetně kompletní skladby střešního souvrství	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>31 500,00</b>
D VRN3			<b>Zařízení staveniště</b>				<b>11 500,00</b>
104	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	4 000,00	4 000,00
105	K	032002000	Vybavení staveniště	%	1,000	5 500,00	5 500,00
106	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00
D VRN4			<b>Inženýrská činnost</b>				<b>2 500,00</b>
107	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	2 500,00	2 500,00
D VRN6			<b>Územní vlivy</b>				<b>12 500,00</b>
109	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	12 500,00	12 500,00
D VRN9			<b>Ostatní náklady</b>				<b>5 000,00</b>
110	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - odvoz a likvidace odpadů	%	1,000	5 000,00	5 000,00

 **Pojištění podnikatele  
a právnických osob ProfiPlán**

Nabídka pojistné smlouvy č.	4884843852
Pojistník	GamaServis, s.r.o.



GamaServis, s.r.o.  
Evropská 339  
261 01 Příbram  
ČESKÁ REPUBLIKA

Praha 26. 5. 2023

## Potvrzujeme sjednání pojištění

Vážená paní, vážený pane,

potvrzujeme, že platba za pojištění k pojistné smlouvě číslo 4884843852 dorazila na náš účet. Pojištění Vás chrání od **29. 4. 2023**.

Jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy Vám posíláme Pojistku.



### Máte k Vaší smlouvě dotazy?

Zeptejte se nás přes online chat na webových stránkách [www.generaliceska.cz/chat](http://www.generaliceska.cz/chat).

Děkujeme, že jste s námi, a přejeme příjemný den.

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slaviček  
ředitel správy pojištění



Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

## POJISTKA

### Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4884843852

#### Pojistník

Název	GamaServis, s.r.o.
Adresa	Evropská 339, Příbram, 261 01
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	25270206

#### Stavební a montážní pojištění

##### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

##### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a Doplňkové pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění DPPSM-P-02/2020.

#### Počátek a doba pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 29. 4. 2023 do 28. 4. 2024.  
Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 29. 4. 2023.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

**Platnost pojistky od: 29. 4. 2023**

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slavíček  
ředitel správy pojištění