

Pedagogicko-psychologická poradna České Budějovice - ředitelství	
odasláno	23.7.2013
doručeno:
č. jednací:	PPP-CB 34.96/2013 ppp-cb.r
počet listů:	1
počet listů příloh:

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 17. 6. 2009 a dodatku č. 1 ze dne 8. 2. 2011

Smluvní strany:

Střední průmyslovou školou strojní a stavební, Komenského 1670, Tábor
IČO 60061863, DIČ CZ60061863,
zast. ředitelem školy ing. Marcele Gausem
bankovní spojení: ČSOB Tábor 134 435 843/0300
jako půjčitel

a

Pedagogicko-psychologická poradna Nerudova 59, 370 04 České Budějovice
IČO 75050072
zast. ředitelem Mgr. Petrem Šulistou
bankovní spojení: KB České Budějovice 5995970277/0100
jako vypůjčitel

I.

1. Od 31. 8. se ruší se bod II a nahrazuje textem:

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu čtyř let od 1. září 2013 do 31. srpna 2017.

II.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich svobodné, pravé a vážné vůle, těmto projevům odpovídá a na důkaz toho ji jako takovou podepisují.

v Táboře dne 23.7.2013

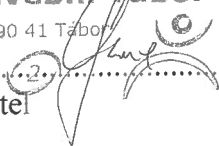
**Střední průmyslová škola
strojní a stavební Tábor**

Komenského 1670, 390 41 Tábor

IČO: 60061863

DIČ: CZ60061863

Půjčitel



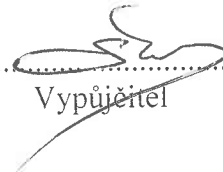
PEDAGOGICKO - PSYCHOLOGICKÁ PORADNA

Nerudova 59, 370 04 České Budějovice

IČO : 750 50 072

tel. : 387 314 506

Vypůjčitel



10

TA'

Smlouva o výpůjčce

Smluvní strany:

Střední průmyslovou školou strojní a stavební, Komenského 1670, Tábor
IČO 60061863, DIČ CZ60061863,

zast. ředitelem školy ing. Marcela Gausem

bankovní spojení: ČSOB Tábor 134 435 843/0300

jako půjčitel

a

KB 450 500 72

Pedagogicko-psychologická poradna Nerudova 59, 370 04 České Budějovice

IČO 75050072

zast. ředitelem Mgr. Petrem Šulistou

bankovní spojení: KB České Budějovice 5995970277/0100

jako vypůjčitel

uzavírají podle §§ 659-662 občanského zákoníku tuto smlouvu o výpůjčce

I.

Půjčitel (příspěvková organizace zřízená Jihočeským krajem) má podle dodatku č. 6 zřizovací listiny svěřenu do správy mimo jiné tuto nemovitost: nebytové prostory v budově SPŠ ul. Martina Koláře čp. 2118, nacházející se v budově na parc. č. 3375, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor na LV 328 pro obec Tábor, kat. území Tábor. V souladu s přílohou č. 2, odst. 3.9 zřizovací listiny a v souladu s ustanovením § 18 odst. 4 zák. č. 129/2000 Sb. O krajích v platném znění, má půjčitel právo uzavírat smlouvu o výpůjčce na výše uvedené nemovitosti.

Střední průmyslová škola strojní a stavební dává do výpůjčky Pedagogicko-psychologické poradně třetí patro výše uvedené nemovitosti o výměře 440,44 m². Plánek s přesným určením kanceláří, chodeb atd. tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Kulturní plochy 1421,20 m²

II.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu čtyř let od 1. září 2009 do 31. srpna 2013.

III.

1. Vypůjčitel bude půjčiteli hradit za spotřebovanou elektrickou energii čtvrtletní zálohu ve výši 27.300,- Kč (ročně 109.200,- Kč).
2. Vypůjčitel se zavazuje hradit půjčiteli za dodávku plynu čtvrtletní zálohu ve výši 39.000,- Kč (ročně 156.000,- Kč).
3. Vypůjčitel se zavazuje hradit půjčiteli vodné, stočné, srážkové vody čtvrtletní zálohu ve výši 6.000,- Kč (ročně 24.000,- Kč).
4. Půjčitel vyúčtuje po skončení fakturačního období na základě dodavatelských faktur skutečné náklady za služby uvedené v bodu 1. – 3. Celková spotřeba v objektu bude rozúčtována dle poměru vypůjčené plochy, tj. 440,44 m² k celkové ploše objektu. Půjčitel se zavazuje k průkaznému vyúčtování záloh, dosažitelné vyúčtováním od dodavatelů.

5. Zálohy dle bodu 1. – 3. jsou uvedeny v cenách s DPH a jsou splatné předem bezhotovostně na účet pronajímatele a to ve čtvrtletních splátkách vždy do 15. dne prvního měsíce kalendářního čtvrtletí. (výše čtvrtletní splátky celkem činí 72.300,--Kč)
6. Zálohy za měsíc září 2009 uhradí vypůjčitel do 5. 9. 2009.
7. Vypůjčitel se zavazuje hradit na základě fakturace půjčiteli měsíční účet za telefonní hovory dle výpisu telefonních hovorů z faktury firmy Telefonica O2.
8. Vypůjčitel se zavazuje hradit na základě fakturace půjčiteli poměrnou část nákladů spojených s odvozem odpadu. Náklady budou vypočteny dle skutečných nákladů (fa firmy Rumpold).
9. Vypůjčitel se zavazuje hradit na základě fakturace půjčiteli poměrnou část nákladů spojených s připojením internetové sítě dle skutečných nákladů (fa firmy Terms.)

VI.

1. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel provádět ve vypůjčených prostorách žádné stavební a jiné úpravy.
2. Vypůjčitel je povinen bezodkladně půjčiteli písemně opravu oprav, které je zapotřebí ve vypůjčených prostorách provést, a umožnit jejich provedení. Nesplněním této povinnosti přebírá vypůjčitel riziko odpovědnosti za škodu, která by tím mohla pronajímateli vzniknout.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že při své činnosti ve vypůjčeném prostoru bude dodržovat všechna hygienická opatření stanovená obecně závaznými právními předpisy, jakož i opatření neznečišťování životního prostředí.
4. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli vstup do pronajatého prostoru po předchozím sdělení požadavku na vstup a to v provozních hodinách.
5. Za zničení, odcizení a jakékoliv znehodnocení věcí nalézajících se ve vypůjčeném prostoru odpovídá vypůjčitel.
6. Vypůjčitel je povinen zamykat hlavní vchod při odchodu pracovníků mimo dobu výuky žáků. Vypůjčitel bere na vědomí zodpovědnost a důsledky, které by opomenutím vznikly.

V.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze obvyklým způsobem a k účelu, pro který byl vypůjčen. Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčené prostory pouze pro svoji činnost a ze svého hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu výpůjčky. Náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu výpůjčky si smluvní strany vysvětlily příkladmo a zahrnují např. výměnu žárovek, opravu klid dveří, vymalování, zasklívání oken, oprava vodovodních baterií, výměna podlahových krytin apod.
2. Při skončení výpůjčky nemá vypůjčitel nárok na úhradu nákladů vynaložených na udržování předmětu výpůjčky.

VI.

1. Strany berou na vědomí, že příloha č. 1 této smlouvy je její nedílnou součástí.
2. Změny v této smlouvě lze provádět pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich svobodné, pravé a vážné vůle, těmto projevům odpovídá a na důkaz toho ji jako takovou podepisují.

v Táboře dne 17. 6. 2009

**Střední průmyslová škola
strojná a stavební Tábor**

Komenského 1670/390 41 Tábor
tel.: 381 253 588
IČO: 60061865

PEDAGOGICKO - PSYCHOLOGICKÁ PORADNA

Nerudova 59, 370 04 České Budějovice
IČO: 750 50 072
tel.: 387 314 506

Pedagogicko-psychologická poradna	
Nerudova 59, 370 04 České Budějovice Pracoviště: České Budějovice - ředitelství	
Příkazce operace:	Dne: 17. 6. 2009
Správce rozpočtu:	Dne: 17. 6. 2009

