

## Smlouva o dílo č. 10091/2024/OSDF

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Ev. č. VZ 3/2024/A/SP/OSDF/Dv

### Článek I. Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Bc. Martinem Cvžem, vedoucím odboru správy domovního fondu  
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **objednatel**)

**a**

#### KUER-mont s.r.o.

Sídlem podnikání: Rychaltice 159, 73946 Hukvaldy  
IČ: 19604777  
DIČ: CZ 19604777  
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS: [REDACTED]  
Zapsán: spisová značka C 93372 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
Zastoupený: Čestmír Koller  
ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

**Oprava elektroinstalace společných prostor obytného domu na ulici Hornická 1688/55 v Moravské Ostravě a Přívoze.**

2.2 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem této veřejné zakázky je provedení kompletní výměny elektrorozvodů společných prostor domu vč. půdního a sklepního prostoru, výměna přívodu hlavní domovní skříně k rozvaděči, hlavní stoupací vedení, výměnu rozvaděčů, nové přívody k jednotlivým bytům, dále výměna zvonkového tabla včetně el. otevírání vstupních dveří (i na čipy), v bytových jednotkách budou umístěny domovní telefony. Světla na společných prostorách budou s pohybovým čidlem (seřízení pod krytem). Podrobný rozsah předmětu plnění je uveden v projektové dokumentaci ze září 2023 zpracované zodp. projektantem Petrem Walou, IČ: 64593291.

2.3 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou.

2.4 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace z 9/2023 zpracované zodp. projektantem Petrem Walou, IČ: 64593291, která byla součástí zadání v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele (dále jen „projektová dokumentace“).

2.5 Zhotovitel před zahájením prací vypracuje harmonogram prací, jedná se o obytný dům se 6 byty, které jsou obsazeny nájemci, a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

2.6 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.

2.7 Místem plnění je dům na ul. Hornická 1688/55 v Přívoze v Moravské Ostravě a Přívoze.

2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla v termínech stanovených touto smlouvou nezbytné.

## Článek III Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedené dílo specifikované v čl. II této smlouvy takto:

Oprava elektroinstalace společných prostor obytného domu – Hornická 1688/55	Cena bez DPH v Kč	DPH 12%	Cena s DPH v Kč
<b>Cena celkem</b>	261.195,90	31.343,51	292.539,41

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle čl. II této smlouvy.
- 3.3 Výše DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi. Zhotovitel se zavazuje v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.
- 3.5 Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce), jakož i práce zmenšující rozsah předmětu plnění dle této smlouvy (méněpráce), vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.5.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v soupisu požadovaných prací, bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS CZ a.s. se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 15%.
- 3.5.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jeho části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jeho části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.
- 3.5.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění dle této smlouvy. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen ze soupisu požadovaných prací, popř. je zhotovitel ocení maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS CZ a.s. se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 15%.
- 3.7 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy. V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

#### Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle čl. II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujících termínech:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **30 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
- (Oprava bude probíhat ve společných prostorách a obsazených bytech, dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací).**

4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: **březen-duben 2024.**

Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od zaslání výzvy k převzetí staveniště objednatelem, a to prostřednictvím emailu.

4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Po dobu přerušování nebude lhůta pro provedení díla dle odst. 4.1 bodu 4.1.1 tohoto článku smlouvy. O přerušování provádění díla není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

### Článek V Podmínky provádění díla

5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadáním a touto smlouvou.

5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky dle platných předpisů a nařízení, ČSN.

5.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady zejména:

A) Před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků se záborem veřejného prostranství a ohlášení k místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství u odboru financí a rozpočtu, pokud budou nutné,
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát,
- projednání technicko-provozní organizace akce a dopady na byty (koordinace, realizace musí probíhat s ohledem na nájemníky domu).

B) V průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště a jeho zařízení – jedná se o obydlené domy,
- zabezpečení denního úklidu společných částí domu včetně výtahu mokrou cestou a zajištění denní likvidace a odvozu vybouraného materiálu,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- omezení prašnosti a hlučnosti při realizaci prací,
- odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodnou-li se strany jinak,
- uvedení prostor dotčených stavbou do původního stavu, včetně případného poškození společných částí domu,
- provádění prací je možné pouze v pracovních dnech v pondělí až pátek v čase od 7:00 do 18:00 hodin.

- při realizaci stavebních prací zajistit maximální bezpečnost třetích osob včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.), omezení prašnosti a omezení hlučnosti dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších předpisů, odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak.

C) Při převzetí díla:

- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní manuál, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů, např. čestného prohlášení o nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce, vč. soupisu odevzdaných dokumentů
- stavební deník v originále,
- dokumentaci skutečného provedení stavby

5.4 Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- v prostoru staveniště se nacházejí zařízení a plochy, které bude zhotovitel používat, stejně jako odebírat elektrickou energii, vodu za dále stranami sjednanou paušální úplatu; ujednání této věty před středníkem neplatí pouze tehdy, pokud zhotovitel písemně před zahájením prací sdělí objednateli, že energie čerpat nebude. Oba účastníci se dohodli, že zhotovitel uhradí objednateli za poskytování služeb, energií uvedených v předchozí větě, zejména pak za spotřebovanou elektrickou energii a vodu úplatu ve výši 0,5% z ceny díla (bez DPH) vyúčtovanou fakturou objednatele vystavenou po skončení díla se splatností 14 dnů od doručení, plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- bourací práce budou prováděny tak, aby nebyl poškozen majetek objednatele, a v maximální míře bude zhotovitelem zabráněno šíření prachu do okolí místa stavby,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel, eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek).

5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod,

- nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít do tří dnů od zaslání výzvy k převzetí staveniště objednatelem. O předání staveniště se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.  
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití poddodavatelů dodržet poddodavatelské schéma obsažené v příloze č. 2. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele, než toho, který je uveden v poddodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení prací dalšího poddodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele oproti poddodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím oddělení správy domovního fondu nebo jím pověřenou osobou. Změnu poddodavatele, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
- 5.12 Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.13 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.14 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci objednatele, jakož i technickému doзору objednatele po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit mu nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací, v rámci které bude zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zhotovitele neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku a stanoví mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
- 5.15 Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.16 Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato v termínu vymezeném v čl. IV této smlouvy.

- 5.17 K převzetí díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v odstavci 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.18 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným dokončením sjednaného díla a prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků, vyjma ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 5.19 Předávací protokol obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních, případně lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit jednotlivé staveniště ke dni předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) pracovních dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

## **Článek VI** **Stavební deník**

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník bude na stavbě trvale přístupný.
- 6.2 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.3 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna.
- 6.4 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.5 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, popř. dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

## Článek VII Vady díla a záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do tři (3) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran.  
V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo technický dozor objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že vady byly odstraněny.

## Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Zhotovitel bude fakturovat na základě dílčího plnění díla dle čl. IV a vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, vč. zjišťovacího protokolu, ke kterému se faktura vztahuje. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce.



- 8.2 Zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla dle čl. IV. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele zašle zhotovitel daňový doklad objednateli. K faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o předání a převzetí díla. Daňový doklad musí být vystaven dle § 28 zákona o DPH do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň, nebo přiznat uskutečnění plnění.
- 8.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:
- označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

**Příjemce (zasílací adresa):**

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, nebo elektronicky na [posta@moap.ostrava.cz](mailto:posta@moap.ostrava.cz).

- předmět díla a název zakázky,
  - číslo smlouvy,
  - den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
  - čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - DIČ objednatele i zhotovitele,
  - označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,
  - číselný kód dle Klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) u stavebních nebo montážních prací.
- 8.4 Faktura bude prokazatelně doručována nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, případně elektronicky na [posta@moap.ostrava.cz](mailto:posta@moap.ostrava.cz). Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 8.6 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem

umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

- 8.7 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

### Článek IX Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 1000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s převzetím staveniště v termínu sjednaném v této smlouvě dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.2 ve výši 1000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla v článku V odst. 5.18 této smlouvy ve výši 1000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých v článku VII, odst. 7.6 této smlouvy ve výši 1000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště dle článku V, odst. 5.20 této smlouvy ve výši 1000,- Kč,
  - za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odstavce 5.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele ve výši 1000,- Kč.
- 9.2 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.3 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínech dle článku IV této smlouvy o více než patnáct (15) dní,
  - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
  - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo, že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým poddodavatelům či dodavatelům materiálu,
  - v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude

- zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,  
v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

- 9.6 Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.
- 9.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

### Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel. V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.2 Nebezpečí škody díla přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím tohoto díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetím osobám v důsledku výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 1.000.000,00 Kč. Tuto skutečnost zhotovitel stvrdil svým podpisem v čestném prohlášení v zadávacím řízení. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
- 10.4 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo, nebo jeho část bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci zadávacího řízení v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platné a účinné legislativy.
- 10.7 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí

apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodě 10.6 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

- 10.8 Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
- 10.9 V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle bodu 10.7 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatel.
- 10.10 Vzhledem k tomu, že se objednatel v zadávacích podmínkách hlásí k společensky odpovědnému zadávání veřejných zakázek, je jako ekologicky šetrné řešení v tomto případě zvolena také minimalizace vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky, kdy zhotovitel se k tomuto přístupu podpisem této smlouvy zavazuje.
- 10.11 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle bodu 10.7 této smlouvy.

## Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky uzavřenými v listinné podobě.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 Smluvní strany vylučují ve vztahu k této smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku.
- 11.5 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.6 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.

- 11.7 Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu od jejího uveřejnění. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že předání informace dle věty třetí tohoto odstavce nemá vliv na nabytí účinnosti této smlouvy.
- 11.8 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.9 Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.10 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 4479/RMOb1822/75/22 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 8. 8. 2022 zmocněn vedoucí odboru správy domovního fondu.

Příloha č. 1: Kalkulace nákladů – rozpočet elektroinstalace Hornická 1688/55

Příloha č. 2: Čestné prohlášení o využití poddodavatelů a k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky

Příloha č. 3: Seznam kontaktů zhotovitele

Za objednatele

14-02-2024

V Ostravě, dne

Za zhotovitele

14-02-2024

V Ostravě, dne

Bc. Martin Cýž  
vedoucí odboru správy domovního fondu

Čestmír Koller  
jednatel



## ROZPOČET ELEKTROINSTALACE

OPRAVA ELEKTROINSTALACE SPOLEČNÝCH PROSTOR OBYTNÉHO  
DOMU Č.P. 1688 NA ULICI HORNICKÁ 55 V OSTRAVĚ - PŘÍVOZE.

Akce:	WALLÓ/244	OV, Hornická 55	dodávka	montáž	celkem
Objekt:	1 Císlo	Elektroinstalace			
	735 MON	Rozváděče	62 219,85	29 181,01	91 400,86
	737 MON	Svítlidla	11 970,00	12 127,50	24 097,50
	739 MON	Elektromontáže	5 044,20	13 561,79	18 605,99
	742 MON	Kabely	19 167,75	13 975,00	33 142,75
	931 MON	HZS -ostatní montáže	0,00	24 840,00	24 840,00
	933 MON	Výchozí revize	0,00	9 000,00	9 000,00
	750 MON	Domácí telefony	37 302,50	12 191,55	49 494,05
	752 MON	Kabely	1 173,90	3 440,85	4 614,75
	932 MON	HZS -ostatní montáže	0,00	6 000,00	6 000,00
	<b>MON</b>	<b>součet za MON celkem</b>	<b>136 878,20</b>	<b>124 317,69</b>	<b>261 195,89</b>

**001 - Elektroinstalace  
OV, Hornická 55**

m.j. množství sazba dodávka montáž celkem

**735 - Rozváděče**

Souhrn montáží (položek)

1	Ocelopl.rozváděč 18x el.měr./HDO vybav. p.o.	KUS	1,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00
2	Skříň plastová 24M, IP40/20 63A vestavná	KUS	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00
3	Kabelový štítek označovací	KUS	39,00	3,00	0,00	117,00	117,00
4	Proud.chránič s jistěním 2pól FIA10/0,03A/230V	KUS	2,00	380,00	0,00	760,00	760,00
5	Proudový chránič 2pól FI16/0,03A/230V	KUS	1,00	380,00	0,00	380,00	380,00
6	Zásuvka na DIN 16A/230V	KUS	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00
7	Jistič 1pól 10B/1 10A/230V	KUS	3,00	240,00	0,00	720,00	720,00
8	Svodič přepětí SVBC 12,5-3	KUS	1,00	470,00	0,00	470,00	470,00

Souhrn dodávky (specifikací)

9	Kabelový štítek označovací	KUS	39,00	3,00	117,00	0,00	117,00
10	El.měr.rozvádeč p.o. 3-řadá pro 18 el.měr./HDO	KUS	1,00	48 000,00	48 000,00	0,00	48 000,00
11	Skříň plastová 24M, IP40/20 63A vestavná	KUS	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00
12	Proud.chránič s jistěním 2pól FIA10/0,03A/230V	KUS	1,00	900,00	900,00	0,00	900,00
13	Proud.chránič s jistěním 2pól FIA16/0,03A/230V	KUS	1,00	900,00	900,00	0,00	900,00
14	Proudový chránič 2pól FI16/0,03A/230V	KUS	1,00	1 100,00	1 100,00	0,00	1 100,00
15	Jistič 1pól 10B/1 10A/230V	KUS	3,00	80,00	240,00	0,00	240,00
16	Svodič přepětí SVBC 12,5-3	KUS	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00

Přesuny a přírázky

17	Podíl přidružených výkonů 5%	SUM	24 597,00	5,00	0,00	1 229,85	1 229,85
18	Podružný materiál 5%	SUM	59 257,00	5,00	2 962,85	0,00	2 962,85
19	Dopravné 4%	SUM	83 854,00	4,00	0,00	3 354,16	3 354,16

**735 - Rozváděče**

**62 219,85 29 181,01 91 400,86**

**737 - Svítidla**

Souhrn montáží (položek)

1	Svít E27/60W nás-strop vest. zdroj, sklo, senzor	KUS	33,00	350,00	0,00	11 550,00	11 550,00
Souhrn dodávky (specifikací)							
2	Svít.vest.E27 / radar 60W/230V/IP20+sklo	KUS	8,00	200,00	1 600,00	0,00	1 600,00
3	Svít.vest.E27 / 60W / 230V / IP20+sklo	KUS	22,00	200,00	4 400,00	0,00	4 400,00
4	Svít.nouz.LED / 6W / 230V / IP42 / 1h / piktogr.	KUS	3,00	800,00	2 400,00	0,00	2 400,00
5	Žárovka LED E27 230V/10W	KUS	30,00	100,00	3 000,00	0,00	3 000,00

Přesuny a přírázky

6	Podíl přidružených výkonů 5%	SUM	11 550,00	5,00	0,00	577,50	577,50
7	Podružný materiál 5%	SUM	11 400,00	5,00	570,00	0,00	570,00

**737 - Svítidla**

**11 970,00 12 127,50 24 097,50**

**739 - Elektromontáže**

Souhrn montáží (položek)

1	Krabice rozvodná pod omítku	KUS	9,00	90,00	0,00	810,00	810,00
2	Krabice přístrojová pod omítku	KUS	15,00	90,00	0,00	1 350,00	1 350,00
3	Spínač zapuř.jednopól řaz 1,5,6	KUS	14,00	130,00	0,00	1 820,00	1 820,00
4	Zásuvka na povrch 230V/16A/IP43	KUS	1,00	200,00	0,00	200,00	200,00
5	Drážka pro kabel pod omítku do 3x2,5mm <sup>2</sup>	M	89,00	73,62	0,00	6 552,18	6 552,18
6	Drážka pro kabel pod omítku do 5x6mm <sup>2</sup>	M	124,00	10,00	0,00	1 240,00	1 240,00
7	Ukončení kabelu do 5x6mm <sup>2</sup> smršť za	KUS	64,00	2,00	0,00	128,00	128,00
8	Ukončení kabelu do 4x70mm <sup>2</sup> smršť za	KUS	3,00	180,00	0,00	540,00	540,00
9	Svorka zemní ZSA 16-Cu pasek,ZS 4	KUS	5,00	80,00	0,00	400,00	400,00



Souhrn dodávky (specifikací)							
10	Komb.bezp.tabulka na rozváděč 150x75mm	KUS	3,00	45,00	135,00	0,00	135,00
11	Krabicová rozvodka pod omítku a svork.	KUS	9,00	98,00	882,00	0,00	882,00
12	Spínač zapuř.jednopol řaz 1	KUS	12,00	100,00	1 200,00	0,00	1 200,00
13	Spínač zapuř.jednopol řaz 5	KUS	2,00	100,00	200,00	0,00	200,00
14	Zásuvka 230V/16A/IP43	KUS	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00
15	Krabice přístrojová pod omítku	KUS	15,00	88,00	1 320,00	0,00	1 320,00
16	Hmoždinka HM8	KUS	101,00	2,00	202,00	0,00	202,00
17	Krabicová svorka P01-32/10-3	KUS	46,00	5,00	230,00	0,00	230,00
18	Krabicová svorka P01-42/10-4	KUS	37,00	5,00	185,00	0,00	185,00
19	Zemnicí svorka BERNARD, vč. Cu pásku	KUS	5,00	70,00	350,00	0,00	350,00
Přesuny a přiřázky							
20	Podíl přidružených výkonů 4%	SUM	13 040,18	4,00	0,00	521,61	521,61
21	Podružný materiál 5%	SUM	4 804,00	5,00	240,20	0,00	240,20
<b>739 - Elektromontáže</b>					<b>5 044,20</b>	<b>13 561,79</b>	<b>18 605,99</b>
<b>742 - Kabely</b>							
Souhrn montáží (položek)							
1	Vodič CYKYL-s-o můst do 3x2,5 pod omítku	M	260,00	26,00	0,00	6 760,00	6 760,00
2	Kabel CYKY do 5x10 ul pevně-pod omítku	M	69,00	10,00	0,00	690,00	690,00
3	Vodič CY(A) 1,5mm2 pevně	M	84,00	16,78	0,00	1 409,52	1 409,52
4	Vodič CY(A) 6mm2 pevně	M	16,00	25,00	0,00	400,00	400,00
5	Vodič CY(A) 10mm2 pevně	M	75,00	30,00	0,00	2 250,00	2 250,00
6	Vodič CY(A) 25mm2 pevně	M	60,00	30,00	0,00	1 800,00	1 800,00
Souhrn dodávky (specifikací)							
7	Vodič můstkový CYKYLo 3Cx1,5mm2	M	197,00	17,00	3 349,00	0,00	3 349,00
8	Vodič můstkový CYKYLo 3Cx2,5mm2	M	34,00	26,00	884,00	0,00	884,00
9	Vodič můstkový CYKYLo 2Ax1,5mm2	M	29,00	17,00	493,00	0,00	493,00
10	Vodič CY(A) 1,5mm2 / černý	M	15,00	9,00	135,00	0,00	135,00
11	Vodič CY(A) 1,5mm2 / světle modrý	M	69,00	9,00	621,00	0,00	621,00
12	Vodič CY(A) 6mm2 / černý	M	16,00	28,00	448,00	0,00	448,00
13	Vodič CY(A) 10mm2 / zel. žlutý	M	69,00	41,00	2 829,00	0,00	2 829,00
14	Vodič CY(A) 10mm2 / černý	M	6,00	41,00	246,00	0,00	246,00
15	Vodič CY(A) 25mm2 / zel. žlutý	M	24,00	115,00	2 760,00	0,00	2 760,00
16	Vodič CY(A) 25mm2 / černý	M	36,00	115,00	4 140,00	0,00	4 140,00
17	Kabel CYKY 5Cx6mm2	M	235,00	10,00	2 350,00	0,00	2 350,00
Přesuny a přiřázky							
18	Podíl přidružených výkonů 5%	SUM	13 309,52	5,00	0,00	665,48	665,48
19	Podružný materiál 5%	SUM	18 255,00	5,00	912,75	0,00	912,75
<b>742 - Kabely</b>					<b>19 167,75</b>	<b>13 975,00</b>	<b>33 142,75</b>
<b>931 - HZS -ostatní montáže</b>							
Souhrn montáží (položek)							
1	Úprava a napojení stáv. el.instalace	H	4,00	490,00	0,00	1 960,00	1 960,00
2	Obnova protipožárních přepážek v rozv.	SUM	1,00	900,00	0,00	900,00	900,00
3	Odzkoušení, uvedení do provozu	H	2,00	490,00	0,00	980,00	980,00
4	Demontáž a likvidace stávající elektroinstalace	SUM	1,00	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00
5	Zednické práce na zaprav. rozváděčů a drážek	SUM	1,00	12 000,00	0,00	12 000,00	12 000,00
<b>931 - HZS -ostatní montáže</b>					<b>0,00</b>	<b>24 840,00</b>	<b>24 840,00</b>
<b>933 - Výchozí revize</b>							
Souhrn montáží (položek)							
1	Výchozí revize vč.reviz.zprávy	SUM	1,00	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00
<b>933 - Výchozí revize</b>					<b>0,00</b>	<b>9 000,00</b>	<b>9 000,00</b>

002 - Slaboproud		m.j.	množství	sazba	dodávka	montáž	celkem
<b>750 - Domáci telefony</b>							
Souhrn montáží (položek)							
1	Zvonkové tablo DUO Standard do rámků, komple	KUS	1,00	2 900,00	0,00	2 900,00	2 900,00
2	Plastová skříňka pro síťový zdroj do rozváděče	KUS	1,00	491,00	0,00	491,00	491,00
3	Ohebná trubka monoflex 1420-H50 bílá	M	52,00	35,00	0,00	1 820,00	1 820,00
4	Síťový zdroj NM HDR	KUS	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00
5	Generátor rozlišného vyzvánění	KUS	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00
6	El. zámek Dorcas do dveří	KUS	1,00	900,00	0,00	900,00	900,00
7	Domáci telefon Viola na stěnu	KUS	6,00	600,00	0,00	3 600,00	3 600,00
8	Zvonkové tlačítko k bytu	KUS	6,00	200,00	0,00	1 200,00	1 200,00
9	Jednopolový jistič 10A, char.B	KUS	1,00	200,00	0,00	200,00	200,00
Souhrn dodávky (specifikací)							
10	E-INK DUO St. kl. až 14 jm. NOM: 4004005741	KUS	1,00	25 000,00	25 000,00	0,00	25 000,00
11	Záp. mont. krabice MK 2M NOM: 4002100052	KUS	1,00	800,00	800,00	0,00	800,00
12	Límeček proti dešti 2M nízký NOM: 4130000130	KUS	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00
13	Síťový zdroj NM HDR 60-15 NOM: 4005100436	KUS	1,00	800,00	800,00	0,00	800,00
14	Generátor vyzvánění DBS14 NOM: 4004005156	KUS	1,00	900,00	900,00	0,00	900,00
15	El. zámek Dorcas 41-2N	KUS	1,00	1 150,00	1 150,00	0,00	1 150,00
16	Dom. telefon Viola DS15 ABS NOM: 4004005405	KUS	6,00	1 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00
17	Zvonkové tlačítko k bytu, nástěnné	KUS	6,00	50,00	300,00	0,00	300,00
18	Jednopolový jistič 10A, char.B	KUS	1,00	80,00	80,00	0,00	80,00
Přesuny a přírázky							
19	Podíl přidružených výkonů 5%	SUM	11 611,00	5,00	0,00	580,55	580,55
20	Podružný materiál 5%	SUM	35 450,00	5,00	1 772,50	0,00	1 772,50
<b>750 - Domáci telefony</b>					<b>37 302,50</b>	<b>12 191,55</b>	<b>49 494,05</b>
<b>752 - Kabely</b>							
Souhrn montáží (položek)							
1	Vodič JYSTY, CYSY, UTP pod omítku	M	113,00	29,00	0,00	3 277,00	3 277,00
Souhrn dodávky (specifikací)							
2	Vodič UTP kat. 5e, dvojité pláště	M	89,00	10,00	890,00	0,00	890,00
3	Vodič CYSY 2x0,5mm <sup>2</sup>	M	12,00	9,00	108,00	0,00	108,00
4	Vodič JYSTY 4x2x0,8mm <sup>2</sup>	M	12,00	10,00	120,00	0,00	120,00
Přesuny a přírázky							
4	Podíl přidružených výkonů 5%	SUM	3 277,00	5,00	0,00	163,85	163,85
5	Podružný materiál 5%	SUM	1 118,00	5,00	55,90	0,00	55,90
<b>752 - Kabely</b>					<b>1 173,90</b>	<b>3 440,85</b>	<b>4 614,75</b>
<b>932 - HZS - ostatní montáže</b>							
Souhrn montáží (položek)							
1	Likvidace stávající instalace DT, vč. bytů	SUM	1,00	2 100,00	0,00	2 100,00	2 100,00
2	Odzkoušení, uvedení do provozu, vč. bytů	SUM	1,00	900,00	0,00	900,00	900,00
3	Zednické práce pro uložení vodičů pod omítku	SUM	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00
<b>932 - HZS - ostatní montáže</b>					<b>0,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>6 000,00</b>

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ A K SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉMU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:

**„Oprava elektroinstalace společných prostor obytného domu na ulici  
Hornická 1688/55 v Moravské Ostravě a Přívoze“**

zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**Zadavatel veřejné zakázky:**

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava  
IČ: 00845451

**Dodavatel:**

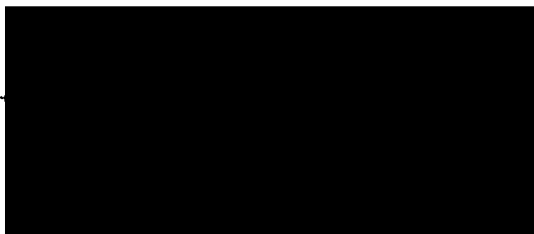
Název: KUER-mont s.r.o.  
Sídlo: Rychaltice 159, 73946 Hukvaldy  
IČ: 19604777  
Zastoupený: Čestmír Koller

I. Dodavatel tímto

prohlašuje, že nehodlá využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele

nebo

předklá



IDENTIFIKACE PODDODAVATELE: (v případě, že jsou již dodavateli známi)			Specifikace části veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele
1.	Název:	---	
	Sídlo:	---	
	IČ:	---	
2.	Název:	---	
	Sídlo:	---	
	IČ:	---	
3.	Název:	---	
	Sídlo:	---	
	IČ:	---	

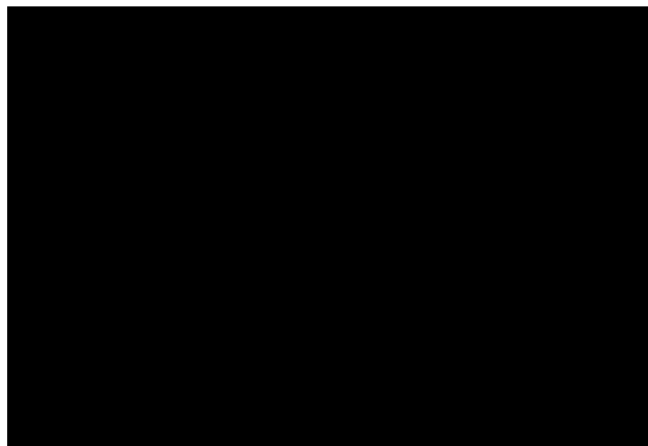
## II. Dodavatel tímto

čestně prohlašuje, že, bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, je-li záruční doba smlouvou na plnění veřejné zakázky stanovena; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku nebo výhodnější pro poddodavatele.

V Ostravě, dne .....

14 -02- 2024



Seznam kontaktů zhotovitele:

Kontaktní osoba	Funkce	Telefon	Elektronická adresa
