

DODATEK č. 1**Smlouvy o dílo**

č. objednatele: č. zhotovitele: 234S042

na práce a dodávky zakázky

„UDRŽOVACÍ PRÁCE – VÝMĚNA KOTLŮ A TECHNOLOGIE KOTELNY – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy, ZUŠ, Komenského náměstí 400/9, Praha 3“**A. Smluvní strany****Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy, základní umělecká škola**

IČO: 708 74 204 DIČ: neplátce DPH
 Sídlo: Komenského náměstí 400/9, Žižkov, 130 00 Praha 3
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 Číslo účtu (CZK): 2116926349/0800
 ID datové schránky: 3styjxw
 Zastoupená MgA. Filipem Magramem, ředitelem
 dále jen „objednatel“

a

Název: CERGOMONT s.r.o.

IČO: 469 93 223 DIČ: CZ46993223
 Sídlo: Horní Lhota 127, 678 01 Blansko
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Brno – město
 Číslo účtu (CZK): 263314829/0300
 ID datové schránky: e7pcijy
 Zastoupený: Mgr. Miroslavem Bočkem, prokuristou
 dále jen „zhotovitel“

Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání:

Ve věcech technických: Blank
 Ve věcech smluvních: Ing. Z

Technický dozor objednatele
 Autorský dozor objednatele:
 Koordinátor BOZP: Jana Hofr

Zhotovitelem jsou dále

Ve věcech technických: k j
 Stavbyvedoucí: il li;
 Ve věcech smluvních: 2, e-mail reitknecht@voiny.cz
 e-mail kovarova@cergo.cz

Objednatel a zhotovitel dále společně také jen „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“

B. Změny smlouvy

Objednatel a Zhotovitel spolu dne 28. 04. 2023 uzavřeli Smlouvu o dílo č. objednatele, č. zhotovitele 234S042 (dále též jen „Smlouva“). Za účelem zohlednění okolností majících vliv na celkovou cenu díla (méněpráce, vícepráce požadované objednatelem – viz příloha č. 5) a termín dokončení víceprací se obě smluvní strany dohodly na změně Smlouvy prostřednictvím tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále též jen „Dodatek č. 1“).

B1 – Dosavadní znění článku 2. Místo plnění, termín zhotovení Díla odst. 2.2. Smlouvy se doplňuje novým zněním takto:

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:

Termín zahájení prací: **do 5 pracovních dní ode dne převzetí staveniště.**

Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na výzvu kterékoliv ze Stran do 5 pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy.

Termín dokončení Díla: **30.9.2023**

Termín dokončení víceprací: dodávka a montáž snímatelné izolace: **do 16. 11. 2023**

B2 – Dosavadní znění článku 3. Cena Díla a platební podmínky odst. 3.1. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje novým zněním takto:

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení Díla a splnění ostatních povinností zhotovitele z této smlouvy cenu ve výši: **5.888.885,00 Kč bez DPH** (slovy: pět milionů osm set osmdesát osm tisíc osm set osmdesát pět korun českých bez DPH) (dále jen „Cena Díla“).

Cena díla dle SoD	5 888 885,00 Kč bez DPH
Dodatek č.1	66 270,34 Kč bez DPH
Celkem cena díla dle SoD a Dodatku č.1	5 955 155,34 Kč bez DPH

Strany se dohodly, že Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění Díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové Ceny Díla je uvedena v nabídce zhotovitele, která je Přílohou č. 2 a č. 5 této smlouvy. Cena díla je vyjádřena za kompletní dodávku Díla. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a činnosti s řádným provedením Díla spojené. V Ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, ev. dopravní opatření, místní poplatky za zábor, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, hardware a software a veškeré zkoušky a revize, měření apod.). Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky Díla zahrnul do kalkulace Ceny Díla.

B2 – Dosavadní znění článku 10. Závěrečná ustanovení odst. 10.6. Smlouvy se doplňuje novým zněním takto:

10.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 5: Změnový rozpočet –méněpráce, vícepráce

C. Závěrečná ustanovení

- C1. Ostatní ujednání Smlouvy výslovně nedotčená tímto Dodatkem č.1 zůstávají i nadále v platnosti.
- C2. Strany prohlašují, že si Dodatek č.1 přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Dodatek č.1 byl sepsána na základě pravdivých údajů, a je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- C3. Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním plného znění Dodatku č.1 v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění Dodatku č.1 prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
- C4. Dodatek č.1 je vyhotoven v elektronické podobě v 1 vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze, dne [viz elektronický podpis]

Za objednatele:

**MgA. Filip
Magram** Digitálně podepsal
MgA. Filip Magram
Datum: 2023.10.20
08:16:26 +02'00'

MgA. Filip Magram, ředitel
Gymnázium a Hudební škola
hlavního města Praha, základní umělecká škola

V Blansku, dne [viz elektronický podpis]

Za zhotovitele:

**Mgr. Miroslav
Boček** Digitally signed by
Mgr. Miroslav Boček
Date: 2023.10.18
14:26:38 +02'00'

Mgr. Miroslav Boček, prokurista
CERGOMONT s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **234Z037** **Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy**

Objednatel: **Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy,** IČO: **70874204**
základní umělecká škola DIČ:
Komenského náměstí 400/9
13000 Praha-Žižkov

Zhotovitel: **CERGOMONT s.r.o.** IČO: **46993223**
Horní Lhota 127 DIČ: **CZ46993223**
67801 Blansko

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	16 238,90
PSV	50 031,44
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	66 270,34

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	66 270,34 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem bez DPH 66 270,34 CZK

v _____ dne _____

Mgr. Miroslav Boček
Digitally signed by Mgr. Miroslav Boček
Date: 2023.10.18 14:27:01 +02'00'

Za zhotovitele

MgA. Filip Magram
Digitálně podepsal MgA. Filip Magram
Datum: 2023.10.20 08:16:43 +02'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Změnový rozpočet	0,00	66 270,34		66 270,34	100
SO - 01	Výměna kotlů a technologie kotelny - provizorní přepoj - VCP	0,00	28 747,17		28 747,17	43
SO - 01	Výměna kotlů a technologie kotelny - snímatelná izolace - VCP	0,00	57 870,54		57 870,54	87
SO - 03	Elektroinstalace a MaR - VCP	0,00	14 941,90		14 941,90	23
SO - 04	Plynovod - oprava BAP a kontrola regulátorů - VCP	0,00	9 727,40		9 727,40	15
SO - 05	Stavební část - MP	0,00	-38 901,67		-38 901,67	-59
SO - 06	Vzduchotechnika - MP	0,00	-6 115,00		-6 115,00	-9
Celkem za stavbu					66 270,34	100

Popis stavby: 234Z037 - Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy

Popis objektu: 03 - Změnový rozpočet

Popis rozpočtu: SO - 01 - Výměna kotlů a technologie kotelny - provizorní přepoj - VCP

Popis rozpočtu: SO - 01 - Výměna kotlů a technologie kotelny - snímatelná izolace - VCP

Popis rozpočtu: SO - 03 - Elektroinstalace a MaR - VCP

Popis rozpočtu: SO - 04 - Plynovod - oprava BAP a kontrola regulátorů - VCP

Popis rozpočtu: SO - 05 - Stavební část - MP

Popis rozpočtu: SO - 06 - Vzduchotechnika - MP

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_33		HSV			-16 001,74	-24,1
03	Okruh ohřevu TV	HSV			28 747,17	43,4
3- Perifer		HSV			2 836,20	4,3
5- Služby		HSV			4 804,20	7,2
6	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní	HSV			-2 720,43	-4,1
6- Montážn		HSV			4 688,50	7,1
751	Vzduchotechnika	HSV			-6 115,00	-9,2
7- Ostatní		PSV			2 613,00	3,9
713	Izolace tepelné	PSV			57 870,54	87,3
734	Armatury	PSV			9 727,40	14,7
771	Podlahy z dlaždic	PSV			-20 179,50	-30,5
Cena celkem					66 270,34	100,0

Položkový rozpočet

S:	234Z037	Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prah
O:	03	Změnový rozpočet
R:	SO - 01	Výměna kotlů a technologie kotelny - provizorní přepoj - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 03		Okruh ohřevu TV				28 747,17
1	01	provizorní propojení ohřivačů vody pro zásobování kuchyně	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
2	R_5425793T00	provizorní propojení VZT jednotky-bazén	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
3	R_5425794T00	provizorní propojení zásobníku TUV-bazén	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
4	R_5425795T00	provizorní propojení HVDT na rozvod topné vody	kpl	1,00000	7 200,00	7 200,00
5	R_5425796T00	napuštění a odvzdušnění systému provizorního propojení	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00
6	R_5425797T00	montáž oběhových čerpadel	ks	3,00000	387,19	1 161,57
7	R_5425798T00	montáž KK DN 40	ks	2,00000	246,00	492,00
8	R_5425799T00	montáž KK DN 32	ks	2,00000	188,40	376,80
9	R_5425800T00	montáž KK DN 25	ks	2,00000	158,40	316,80

Položkový rozpočet

S:	234Z037	Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy
O:	03	Změnový rozpočet
R:	SO - 01	Výměna kotlů a technologie kotelny - snímatelná izolace - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				57 870,54
1	713_01	Izolační pouzdro na armatury, KK DN50, vč. montáže	ks	8,00000	1 164,80	9 318,40
2	713_02	Izolační pouzdro na armatury, vyvažovací ventil DN50, vč. montáže	ks	3,00000	1 931,80	5 795,40
3	713_03	Izolační pouzdro na armatury, filtr DN50, vč. montáže	ks	2,00000	1 489,15	2 978,30
4	713_04	Izolační pouzdro na armatury, filtr DN65, vč. montáže	ks	1,00000	1 705,60	1 705,60
5	713_05	Izolační pouzdro na armatury, uzavírací klapka DN65, vč. montáže	ks	4,00000	1 120,60	4 482,40
6	713_6	Izolační pouzdro na armatury, uzavírací klapka DN100, vč. montáže	ks	12,00000	1 184,30	14 211,60
7	713_7	Izolační pouzdro na armatury, uzavírací klapka DN125 vč. montáže	ks	2,00000	1 238,90	2 477,80
8	713_8	Izolační pouzdro na armatury, zpětná klapka mezipřírubová DN65, vč. montáže	ks	1,00000	1 277,90	1 277,90
9	713_9	Izolační pouzdro na armatury, přírubový spoj DN100, vč. montáže	ks	4,00000	1 207,70	4 830,80
10	713_10	Izolační pouzdro na armatury, přírubový spoj DN150, vč. montáže	ks	4,00000	1 341,60	5 366,40
11	713_11	Izolační pouzdro na armatury, měřič tepla DN100, vč. montáže	ks	1,00000	2 768,74	2 768,74
12	713_12	Izolační pouzdro na armatury, zpětná klapka mezipřírubová DN100, vč. montáže	ks	2,00000	1 328,60	2 657,20

Položkový rozpočet

S:	234Z037	Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prah
O:	03	Změnový rozpočet
R:	SO - 03	Elektroinstalace a MaR - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3- Perifer						2 836,20
1	741000001 /R18	T.B1-4 - Čidlo teploty kabelové, odporové, IP65, kabel l=2m vč. příslušenství	ks	1,00000	810,35	810,35
2	741000001 /R25	MČx - motor čerpadla 230V, sig.poruchy, ON/OFF, dodávka ÚT (pouze zapojení)	ks	5,00000	405,17	2 025,85
Díl: 5- Služby						4 804,20
3	741000001 /R36	SW - Zpracování uživatelských programů pro zařízení MaR (PLC+I/O), zobrazování stavů a měření v ovládacím panelu.	DB	5,00000	636,70	3 183,50
4	741000001 /R38	Webserver - Aplikace Webserveru pro vizualizaci zařízení MaR, tvorba obrazovek, parametrizace, archiv, zaslání e-mailů, nastavení pro koncového uživatele. Přenos vizualizace z PC ve velíně.	DB	5,00000	324,14	1 620,70
Díl: 6- Montážn						4 688,50
5	741000001 /R39	Kabel stíněný JYTY-O 2x1	m	50,00000	46,31	2 315,50
6	741000001 /R43	Kabel silový CYKY-J 3x1,5	m	50,00000	47,46	2 373,00
Díl: 7- Ostatní						2 613,00
7	02	Dopojení poruchy automatického dopouštění	ks	1,00000	273,00	273,00
8	03	Úprava rozvaděče MaR pro řízení zásobníku TUV u bazenu, relé, svorky, výstupy, vstupy	soub	1,00000	2 340,00	2 340,00

Položkový rozpočet

S:	234Z037	Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy
O:	03	Změnový rozpočet
R:	SO - 04	Plynovod - oprava BAP a kontrola regulátorů - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 734		Armatury				9 727,40
1	01	Periodická prohlídka regulátoru tlaku plynu	ks	2,00000	1 626,00	3 252,00
2	02	Revize havarijního membránového uzávěru	ks	1,00000	3 423,00	3 423,00
3	03	Membrána	ks	1,00000	978,20	978,20
4	04	Těsnění	ks	1,00000	427,60	427,60
5	05	3-cestný ventil	ks	1,00000	1 646,60	1 646,60

Položkový rozpočet

S:	234Z037	Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prah
O:	03	Změnový rozpočet
R:	SO - 05	Stavební část - MP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 33						-16 001,74
1	72711112/R1	Protipožární ucpávka: prostup izolovaného kovového potrubí do DN 50 stěnou, požární odolnost EI 45 včetně identifikačního štítku	kus	8,00000	558,91	4 471,28
2	72711112/R2	Protipožární ucpávka: prostup izolovaného kovového potrubí do DN 125 stěnou, požární odolnost EI 45 včetně identifikačního štítku	kus	-25,00000	758,26	-18 956,50
3	72711112/R4	Protipožární ucpávka: prostup kovového potrubí do DN 150 stěnou, požární odolnost EI 45 včetně identifikačního štítku	kus	-2,00000	758,26	-1 516,52
Díl: 6						-2 720,43
Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní						
4	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	-1,80000	1 171,63	-2 108,93
5	55331123/R	Dodávka a montáž dřevěného prahu 900/150	kus	-1,00000	611,50	-611,50
Díl: 771						-20 179,50
Podlahy z dlaždic						
6	771274111	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 200 mm	m	-11,00000	611,50	-6 726,50
7	59761275/R	obklady stupňů - dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru šedá - použít vzhledově podobnou se stávající dlažbou	kus	-44,00000	305,75	-13 453,00

Položkový rozpočet

S:	234Z037	Výměna kotlů a technologie kotelny – Gymnázium a Hudební škola hlavního města Prahy
O:	03	Změnový rozpočet
R:	SO - 06	Vzduchotechnika - MP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 751		Vzduchotechnika				-6 115,00
1	751123873/R	Demontáž Vzduchotechnické jednotky do průtoku 2000 m3/hod	kus	-1,00000	6 115,00	-6 115,00