

DODATEK č. 26

ke Smlouvě o nájmu č.85-NS/2002, uzavřené dne 8. 3. 2002, ve znění dodatku č.1- 25 *m e z i*

1/ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem : Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov

č. účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a


2/ OČNÍ CENTRUM KALINKA, spol. s r.o.

se sídlem : Malostranská 32, 625 00 Brno

zastoupena: MUDr. Janou Hrouzkovou, jednatelkou

IČO: 46902457



Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Brno

č. účtu: 

/ jako nájemce /



Tímto dodatkem se mění ustanovení o DPH, otop, nájem z nebytových prostor.

1./ Článek III. bod A se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č.526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  Kč ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem  Kč ročně.

2./ Článek III. bod B se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<u>bez DPH</u>	<u>s DPH</u>
- dodávka elektřiny (21%)		
- dodávka vody 1 a stočné (12%)		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%)		

celkem úhrada za služby



3./ Článek IV. odst. 1 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou **splatné v měsíčních splátkách po** (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 1. 2024.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 26 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 23. 1. 2024

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov 021

JUDr. Zdeněk Holák, MPA

ředitel

Nemocnice Vyškov, p.o.
(pronajímatel)

OČNÍ CENTRUM
SPOL. S R.
MALOSTRANSKÁ
IČO: 465024

MUDr. Jana Hrouzková
jednatel

OČNÍ CENTRUM KALINKA, spol. s r.o.
(nájemce)