

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor č. 315 132
uzavřený mezi:**

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Konzumní 298/6 a, Šumbark, 736 01 Havířov,

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupený: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Nájemce:

Křesťanská akademie mladých, z.s.

se sídlem: Emila Pajurka 142, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zapsána ve spolkovém rejstříku pod sp. zn. L 3763 vedeným u Krajského soudu v Ostravě

IČ: 669 32 840, DIČ: CZ66932840

zastoupená: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají na základě písemné žádosti nájemce ze dne 7. 2. 2024 a v souladu s ustanovením článku II. „Výše nájemného, způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí“ odstavec 3) smlouvy o nájmu prostor č. 315 132 ze dne 10. 1. 2024 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného, způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí“ Smlouvy.

K článku II.

Výše nájemného, způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí

Text článku II. odst. 3) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

- 1) Nájemci Nebytových prostor se od 1. 1. 2024 bude k nájemnému účtováno DPH dle platných právních předpisů.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Nájemce podpisem tohoto dodatku dává pronajímateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro naplnění předmětu/účelu této smlouvy a současně potvrzuje správnost uvedených osobních údajů. Nájemce podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že byl seznámen a souhlasí se Zásadami zpracování osobních údajů ve společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s. ze dne 25. května 2018, které jsou umístěny na webových stránkách pronajímatele v rubrice „Ochrana osobních údajů – GDPR“.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly v souladu s Etickým kodexem společnosti a Politikou společnosti proti korupci a úplatkářství (dokumenty jsou dostupné na www stránkách společnosti, odkaz:

<https://htsas.cz/o-nas/>), a tedy že postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně jakékoliv formy účastenství); v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle příslušných předpisů stanovujících trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

4. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
6. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
7. Tento dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1. 1. 2024 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tento dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto dodatku se použijí i na právní poměry z dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 1. 2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V Havířově dne 8. 2. 2024

.....

.....



Příloha č. 1: Splátkový kalendář pro rok 2024