

DODATEK Č. 1

K SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

kteřou uzavřeli ve smyslu ust. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník) v platném znění (zejména pak § 2201 a násl. Občanského zákoníku (při zohlednění zvláštních ustanovení § 2302 až 2307 Občanského zákoníku)) v platném znění.

Smluvní strany:

Statutární město Brno

zastoupeno starostou městské části Brno Vinohrady: PhDr. Jiřím Čejkou
se sídlem Velkopavlovická 25, 628 00 Brno
IČO: 44992785

a

LUŽÁNKY – středisko volného času, Brno, Lidická 50

zastoupené panem Ing. Milanem Appelem, ředitelem střediska

IČ: 00401803

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

se dohodly, že Smlouva o nájmu prostor sloužícího podnikání uzavřená dne 3.9.2007 se mění a doplňuje takto:

I.

1.1. Pronajímatel je vlastníkem objektu (budovy) č.p. 4226 nacházejícího se na adrese Bzenecká 23, Brno – Vinohrady, PSČ 628 00 (dále též jen jako „Předmětná Budova“), který je postaven na pozemku parc.č.: 9047/3,23,25,41 (pronajímatel je vlastníkem tohoto pozemku), a pozemku parc.č. : 9047/22,24,27 jejímž vlastníkem je jiná osoba (Mgr. Feyrer) vše v k.ú. Židenice.

II.

Doba nájmu

2.1. Doba nájmu je stanovena na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou, vázanou na školní rok.

III.

3.1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

4. 1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami,
- 4.2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanovením Občanského zákoníku.
- 4.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jedné pro každou ze smluvních stran.

V Brně dne 19.5.2014

Pronajímatel

Nájemník

Tato smlouva byla schválena 53. schůzí Rady m.č. Brno – Vinohrady konané dne 23.4.2014 usnesením č. 1738/14/6 a záměr změnit nájemní smlouvu byl po dobu 15 dnů řádně zveřejněn ve smyslu a v souladu s § 39 zákona o obcích.