

Ing. Martin Heider, Primaprojekt
architektonická a projekční kancelář občanských a průmyslových staveb

Průvodní a technická zpráva

Stavba : Zateplení fasády a oprava střechy
administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222

Objednatel : Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 1/616, 150 85 Praha 5

Místo stavby : SSHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice
k.ú. Velké Albrechtice, parc.č. st. 269/7

Zodp. projektant : Ing. Martin Heider
Böhmová 988/1, 747 21 Kravaře

Stupeň : Zjednodušená projektová dokumentace

Zakázkové číslo : 49/16

Datum : prosinec 2016

- e) provedení nového podbití přesahu u pravé části střechy Cetris deskami tl. 10 mm na jednosměrný dřevěný rošt z latí 30x50 mm, na který se nalepí a přikotví fasádní polystyrén EPS 70F tl. 30 mm a opatří se omítkou,
- f) u levé části střechy se okapní hrana a římsa opatří fasádním polystyrén EPS 70F tl. 30 mm a omítkou,
- g) osazení nových plastových lapačů střešních splavenin a s tím spojená úprava napojení na stávající kanalizaci z důvodu polohového posunu gajgrů,
- h) výměna okapů a svodů, nové okapy a svody budou z vysoce jakostního lakovaného plechu,
- i) osazení nových obloukových markýz nad vstupní dveře – markýzu budou obloukové z polykarbonátu půdorysných rozměrů 1500x750 mm,
- j) provedení nového bleskosvodu včetně jeho rozšíření nad pravou část objektu včetně položení nového zemního pásu,
- k) zpětná montáž elektického zařízení na fasádě – osvětlení, rozvaděč, vypínače apod.,
- l) osazení plastových větracích mřížek a dvířek včetně prodloužení potrubí odvětrání,
- m) provedení okapového chodníku a přístupového chodníku ze zámkové dlažby včetně příslušných podkladních vrstev a osazení lemovacího parkového obrubníku,
- n) osazení nového provozního žebříku, který bude pozinkovaný a bude provedený v souladu s ČSN 743282,
- o) místo po vybouraném komínu se doplní betonovou mazaninou,
- p) těleso ponechaného komínu se opatří novou betonovou komínovou hlavou a bude celkově oplechováno vysoce jakostním lakovaným plechem,
- q) provede vyspravení podkladu a stěrková hydroizolace na cementové bázi na balkóně včetně oplechování okrajů balkónu a položení betonové dlažby na podložkách,
- r) provede se nové nerezové zábradlí balkónu,
- s) provede se keramický obklad vyvýšené části dvou vstupů před vchodovými dveřmi,

Zateplení objektu bude provedeno certifikovaným zateplovacím systémem ETICS s tepelnou izolací o tloušťce 120 mm z polystyrénu EPS F (G) – polystyrén s příměsí grafitu $\lambda_D = 0,032 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$, ostění otvorů bude zatepleno izolací tl. 20-30 mm. Soklová část zdiva bude zateplena tepelnou izolací z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 80 mm. Povrchová úprava zateplovacího systému bude probarvenou tenkovrstvou silikonovou zatíranou omítkou s tloušťkou zrna 1,5 mm s příměsí algicidů a fungicidů. Soklová část bude opatřena mozaikovou omítkou.

Barevnost omítky bude před objednáním odsouhlasena investorem.

Všechny rohy budou vyztuženy rohovou hliníkovou lištou, všechny vnitřní rohy budou opatřeny vnitřními rohovými lištami. Po obvodu všech oken pak budou osazeny ukončující plastové lišty, v nadpraží s okapničkou, pod parapetem bude osazena parapetní lišta.

Výběr systému může být závislý na dodavateli stav. prací, případně zvolený systém může ovlivnit výběr dodavatele. Postupy prací jsou předepsány v technických listech. Prováděcí firma musí být odborně vyškolená (vč. osvědčení) firmou dodávající zateplovací systém.

Zásady pro realizaci zateplovacího systému z šedého polystyrénu

Jelikož má šedý fasádní polystyren téměř dvojnásobnou teplotní roztažnost než bílý polystyren a je díky příměsí grafitu i mastnější, je zapotřebí při realizaci zateplení fasády dbát důležitých zásad:

- při lepení izolantu používat vhodná lepidla s vyšší přidržeností
- po nalepení na obvodovou stěnu je zapotřebí z důvodu rozpínavosti šedého polystyrénu polystyren zastínit vhodnými plachtami, které se ukotví na lešení tak, aby zabraňovaly přímému slunečnímu záření
- v případě, že tyto mezery přeci jen vzniknou, je nutné je zafoukat montážní pěnou
- šedý fasádní polystyren je dobré po nalepení co nejdříve zakotvit talířovými hmoždinkami a následně provést armovací vrstvu příslušným lepidlem s vloženou sklotextilní síťovinou

Při provádění je nutné dodržet rovněž obecné zásady pro provádění kontaktních zateplovacích systému a to:

- 1) Pro návrh kotvení platí zásada, že lepicí malta mezi podkladem a izolantem má přenášet zatížení vlastní hmotnosti kontaktního zateplovacího systému, hmoždinky mají přenášet zatížení nahodilá (tj. především sání větru). Kotevní délku hmoždinek je v návrhu nutno přizpůsobit skutečným, zjištěným při stavebně technickém průzkumu. Jako směrný podklad pro návrh kotevního plánu v úrovni zpracování nabídky je doporučen aktuální katalog "Kotvení kontaktních zateplovacích systémů".
- 2) Po odstranění stávajících klempířských prvků a vyrovnání podkladu na požadované parametry se osadí soklové lišty pomocí zatlučkových hmoždinek a vymežovacích podložek. Niveleta soklové lišty musí respektovat úroveň funkční hydroizolace.
- 3) V celé další realizační fázi je nutno zajistit teplotu prostředí a pracovních ploch v rozmezí +5°C až +25°C.
- 4) Podklad pod kontaktní zateplovací systém tvoří vápenocementová omítka. Doporučuje se ověřit přídržnost podkladu terénní odtrhovou zkouškou. Místní rovinnost podkladu se prověří 2 m latí, doporučená odchylka je do 5 mm pro plošné a do 10 mm pro bodové lepení izolantu. Podklad se penetruje penetrací, ředěnou studenou pitnou vodou v poměru 1 díl disperze : 7 dílů vody. Přeschlé a extrémně savé podklady se penetrují dvoufázově, ředění 1:10/1:5.
- 5) Lepicí malta se vždy nanáší na rub desek. U desek z polystyrenu a desek z minerální vlny s podélných vláken (TF) bodově – po obvodu a ve 3 bodech velikosti dlaně v podélné ose desky (platí pro formát 1000 x 500 mm). U desek z minerální vlny s kolmým vláknem (NF) celoplošně! Velmi důležité je zatření lepicí malty do rubové strany desek, příznivě se tím ovlivní výsledná přídržnost tepelného izolantu k podkladu. Spotřeba lepicí malty pro lepení desek je 3 – 5 kg suché směsi / 1 m² podle drsnosti a rovinnosti podkladu.
- 6) Desky se zakládají od soklové lišty vstoupně na vazbu v ploše i na rozích. Ve styčných spárách desek nesmí být lepicí malta. Rovinnost vnějšího líce tepelného izolantu se průběžně kontroluje 2 m latí. Případné mezery mezi deskami se vyplní před prováděním armované stěrky PU pěnou nebo těsným zasunutím odřezků izolačních desek.
- 7) S technologickou přestávkou minimálně 48 hodin se provede dodatečné upevnění tepelného izolantu k podkladu pomocí plastových talířových hmoždinek. Četnost a rozmístění hmoždinek v desce viz statické posouzení, platí zásada (min 4 ks/ m²). Pro kotvení desek z minerální plsti, především u desek s podélnou orientací vláknem, se doporučuje vždy užití hmoždinek s kovovým trnem (zábrana sjíždění výztužné vrstvy s omítkou) a četnost (min 8 ks/ m²)(riziko rozvrstvení). Krajiní pruhy fasádní plochy šíře cca 2 m u atik a nároží budou mít hustotu hmoždinek vyšší (vyšší účinky sání větru). Realizace kontaktního zateplení popsaných systémů je bez užití hmoždinek nepřipustná!!!
- 8) S technologickou přestávkou minimálně 48 hodin od nalepení se provede v případě potřeby plošné dorovnání tepelného izolantu (přebroušení polystyrenových desek) do roviny. Stejná přestávka je nutná i před prováděním výztužné vrstvy.
- 9) Na vyrovnaný podklad z izolačních desek se provede nános stěrkovací malty. Malta se roztírá celoplošně rovnou stranou stěrky s náležitým přitlačením tak, aby se zajistila potřebná přídržnost. Plošná spotřeba stěrkovací malty se zajistí zubovou stranou stěrky. Poté se do tmele vloží výztužná armovací síťovina s přesahem 100 mm podélně i bočně. Nároží i kouty vyztužte rohovými lištami nebo alespoň přehnutým přídavným pásem tkaniny šíře 400 mm.
- 10) Do rohů fasádních otvorů se vkládá vždy ve druhé vrstvě diagonálně přídavná výztuž ze síťoviny rozměrů 300 x 500 mm. Vložená síťovina se zatlačuje rovnou stranou stěrky, v případě potřeby se doplní další maltou (tmelem) tak, aby výztužná síťovina byla plně kryta maltou (tmelem). Cílem je vrstva tloušťky min. 3 mm, ideální poloha síťoviny je v 1/3 tl. tmele od vnějšího povrchu vyztužené vrstvy. Spotřeba stěrkové malty pro výztužnou vrstvu tl. 3 mm je minimálně 4kg suché směsi / 1m². V případě nároku na vyšší mechanickou odolnost systému (přízemní soklové zóny apod.) se provede výztužná vrstva včetně výztužné síťoviny dvakrát s minimální nutnou technologickou přestávkou (dostatečně zatuhlá první vrstva). Provedenou stěrku je nutno chránit 24 hodin před přímým deštěm a extrémně silným větrem.
- 11) S technickou přestávkou minimálně 48 hodin od dokončení výztužné vrstvy se provede penetrace podkladu disperzí. Při užití pastovitých omítkovin je nutno chránit nekryté fasádní prvky a výplně otvorů před znečištěním. Plošná spotřeba je závislá od velikosti zrna omítkoviny. Strukturální omítkoviny s

velikostí zrna pod 1,5mm (výsledná tloušťka omítky je pod 2mm) nejsou vhodné pro zateplovací souvrství!

- 12) Všechny detaily svým řešením musí vyloučit tepelné mosty a zatékání srážkové vody do souvrství. Pro napojování výztužné vrstvy s omítkou na výplně otvorů se doporučuje užití samolepicích lišt s tkaninou (APU lišty).

Způsob provádění izolačního systému (z lávky, lešení) záleží na možnostech dodavatele, projekt neřeší návrh lešení.

Klempířské prvky

Oplechování bude provedeno dle platných norem ČSN a pravidel Cechu klempířů a pokrývačů.

Pro zateplení budovy bude provedeno nové oplechování dle nové tloušťky zdí, lemování štítů a plochých střech, osazeny nové okapy a svody. Materiál oplechování vysoce jakostní lakovaný pozinkovaný plech.

Při realizaci je možné použít i jiné systémové řešení klempířských prvků než jaké je uvedeno v projektové dokumentaci.

Výplně otvorů

Výplně otvorů jsou stávající a nemění se

a) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Zateplované konstrukce vyhovují tepelně technickým požadavkům na požadovanou i doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla U_N dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

a) vnější obvodová stěna: plná cihla + polystyrén EPS 70 F (grafit) tl. 120 mm

$U=0,24 \text{ m}^2\text{K/W} < U_N=0,30 \text{ m}^2\text{K/W} < U_{\text{rec},20}=0,25 \text{ m}^2\text{K/W} \dots$ vyhovuje dle ČSN 73 0540-2

Požadavky na zateplovací hmoty:

Maximální součinitel tepelné vodivosti polystyrénu EPS F (G) ... $\lambda_D < 0,032 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Maximální součinitel tepelné vodivosti polystyrénu XPS ... $\lambda_D < 0,035 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Venkovní plochy

V rámci stavebních úprav dojde k dotčení stávajících venkovních zpevněných ploch, chodníků, případně komunikací. Odstraněné části budou nahrazeny novými. Provedení okapového chodníku a přístupového chodníku ze zámkové dlažby v úpravě rustikal včetně příslušných podkladních vrstev a osazení lemovacího parkového obrubníku.

Okolí stavby bude uvedeno do původního stavu tj. zatravněno

Ostatní

Veškeré stavební konstrukce budou prováděny dle předepsaných technologických postupů. Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z výkresové dokumentace.

Poznámka

V rámci stavby bude vybudováno odpovídající zařízení staveniště v areálu závodu na určeném místě a po dokončení stavby bude provedeno jeho vyklizení. Veškerý odpad bude odvezen na skládku a doklad o jeho likvidaci bude součástí předávacího řízení stavby. Rovněž budou předloženy certifikáty použitých materiálů a nátěrů a příslušné revizní zprávy.

Před objednáním nechat barevné řešení prvků odsouhlasit zástupcem investora. Před objednáním zaměřit všechny klempířské prvky na stavbě.

Jelikož se jedná o rekonstrukci je nutné při zpracování cenové nabídky na realizaci stavby uvažovat s určitou rezervou na nepředvídatelné události, kterou je nutné uplatnit navýšením jednotkové ceny u ceníkových položek. Výši rezervy doporučuji min. 5% z celkové ceny díla.

C Zásady organizace výstavby

Vzhledem k svému charakteru a rozsahu není stavba rozdělena na stavební objekty a provozní soubory.

Dodavatelský systém

Přímý zhotovitel objednatele bude zajišťovat práce zahrnuté do rozpočtu stavby /specifikace/ a specifikované ve smlouvě o dílo.

Navržené řešení předpokládá jednoho zhotovitele stavby. Koordinátor stavby nebyl doposud vybrán, toto bude předmětem výběrového řízení při výběrovém řízení na dodavatele stavby. V případě, že bude na stavbě více zhotovitelů, bude nutno přiměřeným způsobem provést úpravy v projektu a stanovit koordinátora stavby.

Předpokládají se tyto dodavatelské vztahy, které budou upřesněny po ukončení výběrového konkurzního řízení na zhotovitele stavby, nebo jejich částí:

Zadavatel: Česká republika - SSHR, IČ: 48133990
Šeříková 1/616, 150 85 Praha

Generální projektant stavby: Ing. Martin Heider, Böhmová 988/1, 747 21 Kravaře

Dodavatel stavby: bude vybrán ve výběrovém řízení (předpoklad jeden přímý zhotovitel)

Koordinátor stavby: nebyl určen

Staveniště musí být ohrazeno nebo jinak zabezpečeno proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Staveniště v prostoru výstavby v zastavěném území je na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m - vyhovuje. Při vymezení staveniště bude brán ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot nejsou dosud známy. Budou stanoveny až na základě zvolené technologie provádění stavebních prací zhotovitelem.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není nutné řešit – jedná se o stavební úpravy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na dopravní a technickou infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Bez požadavků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby dojde pravděpodobně ke vzniku odpadů, se kterými bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařazenými dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. katalog odpadů a vyhlášky č. 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Odpady ze stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

V případě překvapivého nálezu škodlivin, či napohled nestanovitelných odpadů, případně stavební hmoty obsahující škodliviny, musí být práce okamžitě zastaveny a odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) bude o tomto stavu ihned informováno.

Veškerý stavební odpad bude odvezen na ekologickou skládku místně příslušnou pro danou stavbu. Doprava sutí na skládku bude probíhat nákladními automobily se sklopnou korbou. Nebezpečné látky budou přepravovány v uzavřených nádobách nebo korby budou zaplachtovány.

Po dobu stavebních prací dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních činností. Tento hluk bude vznikat při rozpojování materiálů, činnosti stavebních zařízení a zvýšené koncentrace dopravní techniky převážející stavební materiál a odvázející vytěženou zeminu. Jejich působení bude omezené dobou trvání výstavby. Investor musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Při stavebních pracích dle klimatických podmínek zajistit zkrápění všech míst, která vznikla jako zdroje prašnosti. V době od 22:00 do 6:00 hodin musí být dodržován noční klid.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací není vyrovnaná, přebytečná zemina se odveze na skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Z důvodu ochrany prostředí je nutno po dobu realizace stavby provádět:

- vozidla musí být při výjezdu ze staveniště řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, je dodavatel povinen toto neprodleně odstranit.

- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.

- při demontážních pracích nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, event. vytvořením vodní clony, apod.

- v rámci omezování tuhých odpadů ze stavební výroby je potřebné chránit materiály, které mohou být znehodnoceny nebo poškozeny nevhodným skladováním nebo manipulací (např. přístřešky, zpevněné plochy pro skladování, plachtování apod.)

- určí se místa pro soustředění odpadu rozříděného dle druhu materiálu (využitelné - nevyužitelné, určené k likvidaci, určené k odvozu na skládku, apod.)

- při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení

/převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

U pracovníků provádějících stavební práce vystavených vibracím ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (patrně pouze pracovníci s pneumatickým nářadím – pokud bude použito), bude zajištěno vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) dle zvláštních předpisů.

Na pozemku se nevyskytují žádné vzrostlé dřeviny ani keře.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Všechny stavební práce budou prováděny za předpokladu dodržení příslušných interních a celostátně platných bezpečnostních a technických předpisů a technologických postupů jakož i platných norem ČSN a EN. V zásadě platí nařízení vlády č. 591/2006 ze dne 12. prosince 2006 ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích v návaznosti na zákon č. 309 ze dne 23. května 2006 ve znění zákona č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Prováděcí předpisy k zákonu zákonu č. 309/2006 Sb.

- a) Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- b) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- c) Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci se změnami: 68/2010 Sb., 93/2012 Sb., 9/2013 Sb.
- d) Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- e) Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- f) Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů

Při realizaci stavby musí být dodržována projektová dokumentace, platné normy ČSN a EN. Je nutno respektovat Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., které stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Všichni pracovníci musí být se zásadami BOZP a PO na staveništi prokazatelně seznámeni před zahájením prací. Na stavbě musí být trvale k dispozici telefon (mobilní) pro přivolání pomoci.

Vzhledem k svému charakteru a rozsahu není stavba rozdělena na stavební objekty a provozní soubory. Navržené řešení předpokládá jednoho zhotovitele stavby. Koordinátor stavby nebyl doposud vybrán, toto bude předmětem výběrového řízení při výběrovém řízení na dodavatele stavby. V případě, že bude na stavbě více zhotovitelů, bude nutno přiměřeným způsobem provést úpravy v projektu a stanovit koordinátora stavby.

Staveniště musí být ohrazeno nebo jinak zabezpečeno proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Staveniště v prostoru výstavby v zastavěném území bude na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m (je splněno stávajícím oplocením). Při vymezení staveniště bude brán ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit.

Na staveništi budou ukládána kusová staviva (tvárnice, překlady, nosníky, řezivo ...) a sypká staviva (písek, štěrky), ostatní materiál a nářadí bude skladováno v objektu zařízení staveniště (cement, lepicí tmel, lopaty, zednické náčiní apod.).

Na základě ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění zákona č. 88/2016 Sb. má zadavatel stavby povinnost zajistit zpracování plánu BOZP na staveništi u koordinátora stavby, který má zabezpečit, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi (§ 7 písm. c) nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb).

Vypracoval: Ing. Martin Heider

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Číslo	Jméno	Plocha [m ²]	Podlaha	Poznámka
101	CHODBA	9,46	PVC	PVC LÍŠTA
102	PŘEDSÍŇ	5,15	PVC	PVC LÍŠTA
103	KANCELÁŘ	14,91	PVC	PVC LÍŠTA
104	KANCELÁŘ	17,28	PVC	PVC LÍŠTA
105	KUCHYŇ	10,17	PVC	PVC LÍŠTA
106	ŠATNA ŽENY	5,19	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ SOKL
107	UMÝVÁRNA ŽENY	1,70	DLAŽBA KERAMICKÁ	
108	PŘEDSÍŇ WC ŽENY	1,41	DLAŽBA KERAMICKÁ	
109	WC ŽENY	1,65	DLAŽBA KERAMICKÁ	
110	UKLIDOVÁ KOMORA	3,65	DLAŽBA KERAMICKÁ	
111	PŘEDSÍŇ WC MUŽI	2,11	DLAŽBA KERAMICKÁ	
112	WC MUŽI	1,89	DLAŽBA KERAMICKÁ	
113	ŠATNA MUŽI	5,55	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ SOKL
114	UMÝVÁRNA MUŽI	3,17	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ SOKL
115	KOMORA	3,54	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ SOKL
116	CHODBA	7,25	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ SOKL
117	SCHODIŠTĚ	4,86	BETONOVÁ MAZANINA	

Celková plocha [m²]: 99,13

LEGENDA MATERIÁLU

STÁVAJÍCÍ ZDVO CIHELNÉ NEBO SMÍŠENÉ

ZDVO PŘÍČEK Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC P2-500 NA TENKOVrstvou MALTU TL. PŘÍČEK 100, 125 a 150 mm

NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY - 112,0 m²

plastová mřížka na potrubí Ø 100 mm + prodloužení potrubí

LEGENDA ZATEPLENÍ OBJEKTU

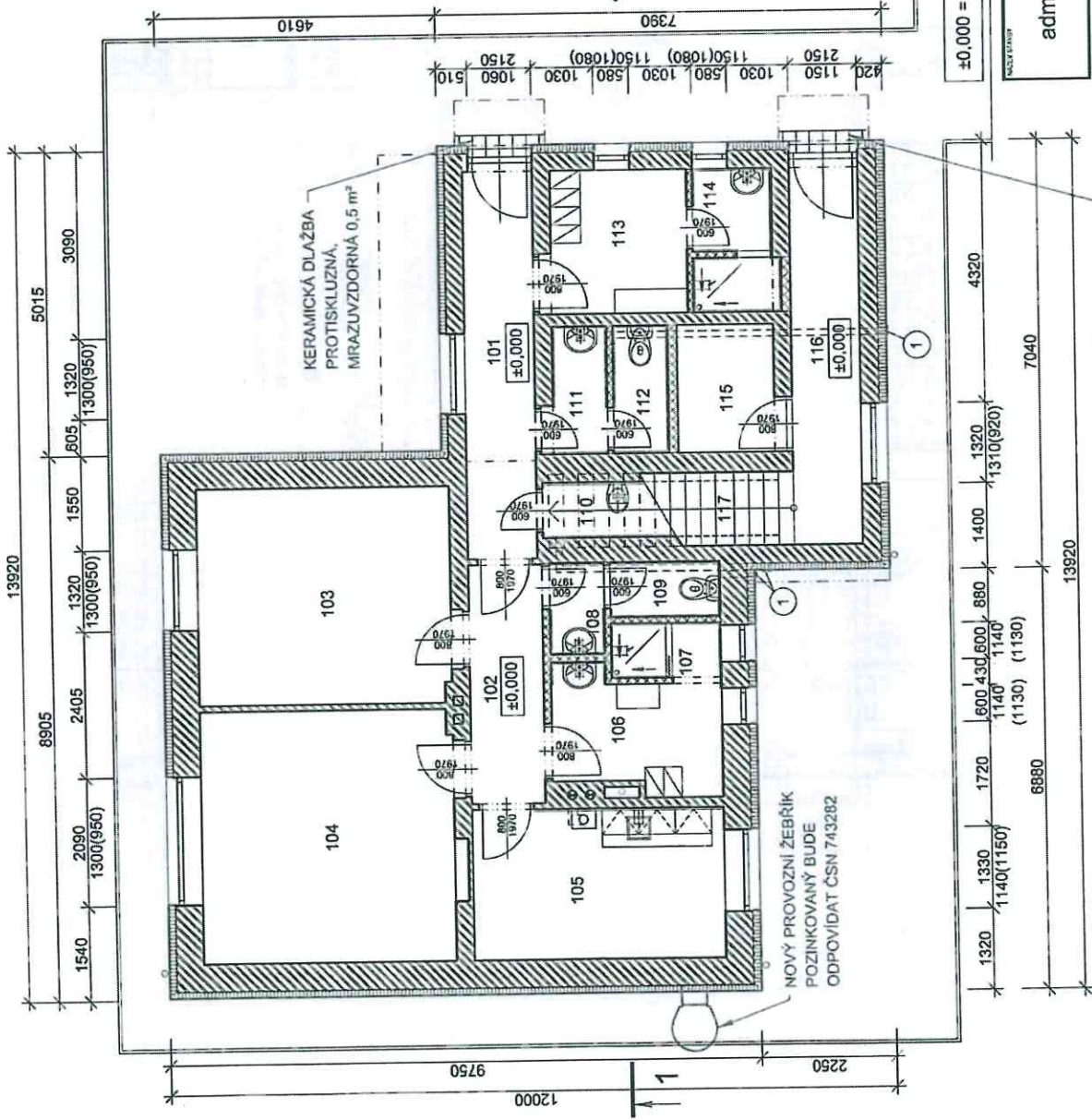
ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO ZDÍVA:

OBJEKT BUDE ZATEPLEN CERTIFIKOVANÝM TEPELNĚ IZOLAČNÍM SYSTÉMEM ETICS

ZATEPLENÍ V PLOŠE: POLYSTYRÉN EPS 70F S PŘÍMĚSÍ GRAFITU (λ₀=0,032 W/mK) TL. 120 mm

ZATEPLENÍ OSTĚNÍ OTVORŮ - POLYSTYRÉN EPS 70 S PŘÍMĚSÍ GRAFITU (λ₀=0,032 W/mK) TL. 20-30 mm

OMÍTKA: SILIKONOVÁ TL. ZRNÁ min. 1,5 mm



±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

Zateplení fasády a oprava střechy
administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222
parc.č. st. 269/7, kat.ú. Velké Albrechtice

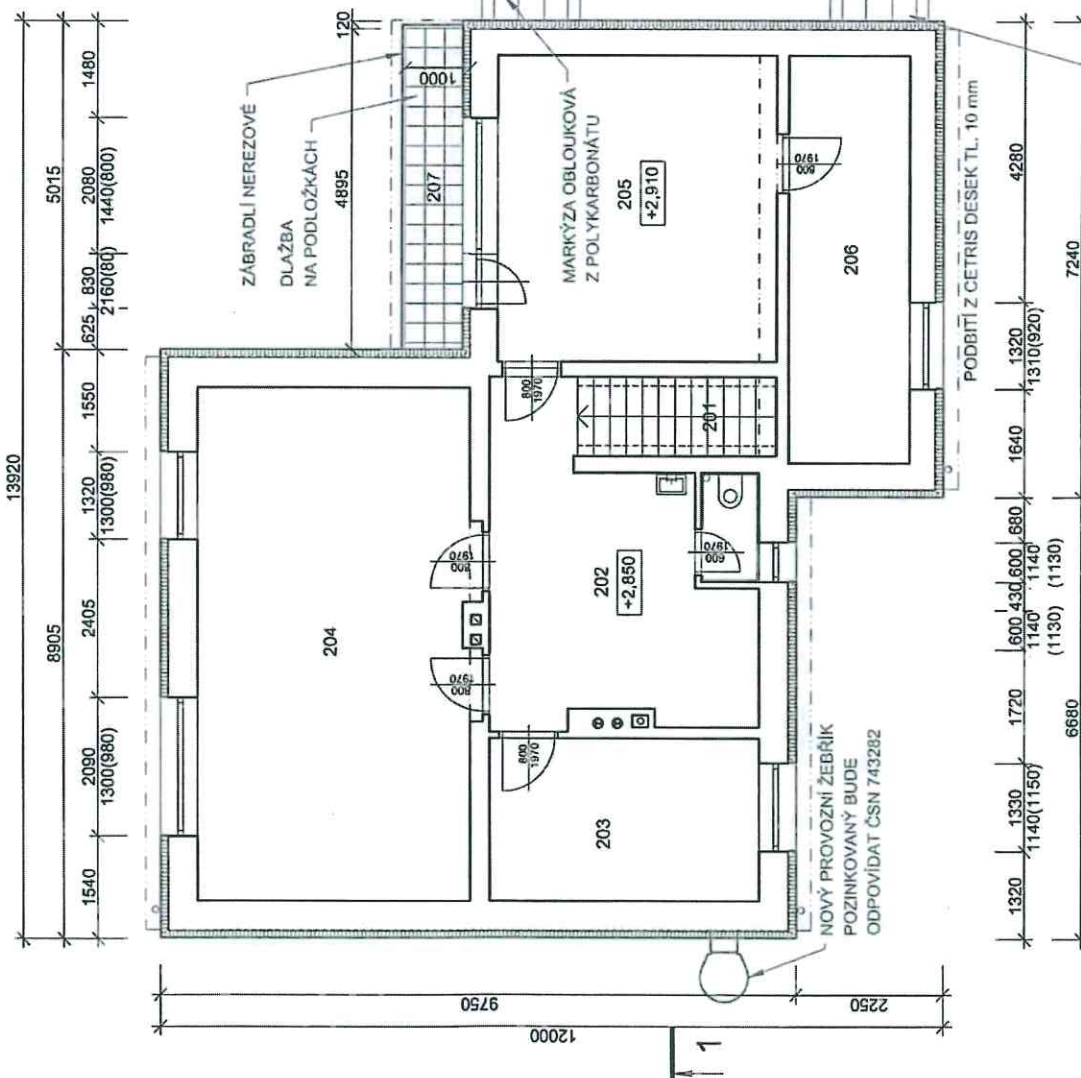
PROJEKTOVATEL: ING. MARTIN HEIDER
PRŮJED: 49/12

PROJEKT: 01

PRŮJEDY 1.NP

PRMAPROJEKT
ING. MARTIN HEIDER
KUMÁROVA 148/2, 148 01 PRAHA
TEL: 776 048 349
E-MAIL: PRMAPROJEKT@PRMAPROJEKT.CZ

12/2016
1:75
PROJEKT
01



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Číslo	Jméno	Plocha [m ²]	Podlaha	Poznámka
201	SCHODIŠTĚ	3,88	BETONOVÁ MAZANINA	
202	MÍSTNOST	16,35	BETONOVÁ MAZANINA	
203	MÍSTNOST	10,17	BETONOVÁ MAZANINA	
204	MÍSTNOST	32,69	BETONOVÁ MAZANINA	
205	MÍSTNOST	20,20	BETONOVÁ MAZANINA	
206	MÍSTNOST	11,55	BETONOVÁ MAZANINA	
207	BALKON	4,89	DLAŽBA NA PODLOŽKÁCH	

Celková plocha [m²]: 99,33

LEGENDA MATERIÁLU

□ STÁVAJÍCÍ ZDIVO CHELNÉ NEBO SMÍŠENÉ

LEGENDA ZATEPLENÍ OBJEKTU

ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO ZDIVA:
 OBJEKT BUDE ZATEPLENÝ CERTIFIKOVANÝM TEPELNĚ IZOLAČNÍM SYSTÉMEM ETICS
 ZATEPLENÍ V PLOŠE : POLYSTYREN EPS 70F S PRÍMĚSÍ GRAFITU ($\lambda_D=0,032$ W/mK) TL. 120 mm
 ZATEPLENÍ OSTĚNÍ OTVORŮ : POLYSTYREN EPS 70 S PRÍMĚSÍ GRAFITU ($\lambda_D=0,032$ W/mK) TL. 20-30 mm
 OMITKA : SILIKONOVÁ TL. ZRNA min. 1,5 mm

±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

Zateplení fasády a oprava střechy
 administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222
 parc.č. sl. 269/7, kat.ú. Velké Albrechtice

ING. MARTIN HEIDER PRIMA PROJEKT Našim zákazníkům na službu	Ing. T. KUBIŠ PRIMA PROJEKT	12/2016 1/75 PROJEKT 02
SSHR - středisko Opaven pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222 BRNOVA TL Česká republika - SSHR, Šarfatova 1/616, 150 85 Praha 5, IČ: 48133990 ING. MARTIN HEIDER Ing. Martin Heider	Ing. Martin Heider Ing. Martin Heider	49/12 49/12
PŮDORYS 2.NP		



LEGENDA MATERIÁLU

BOURANÉ ZDIVO A KONSTRUKCE

BLESKOSVOD - DEMONTOVAT

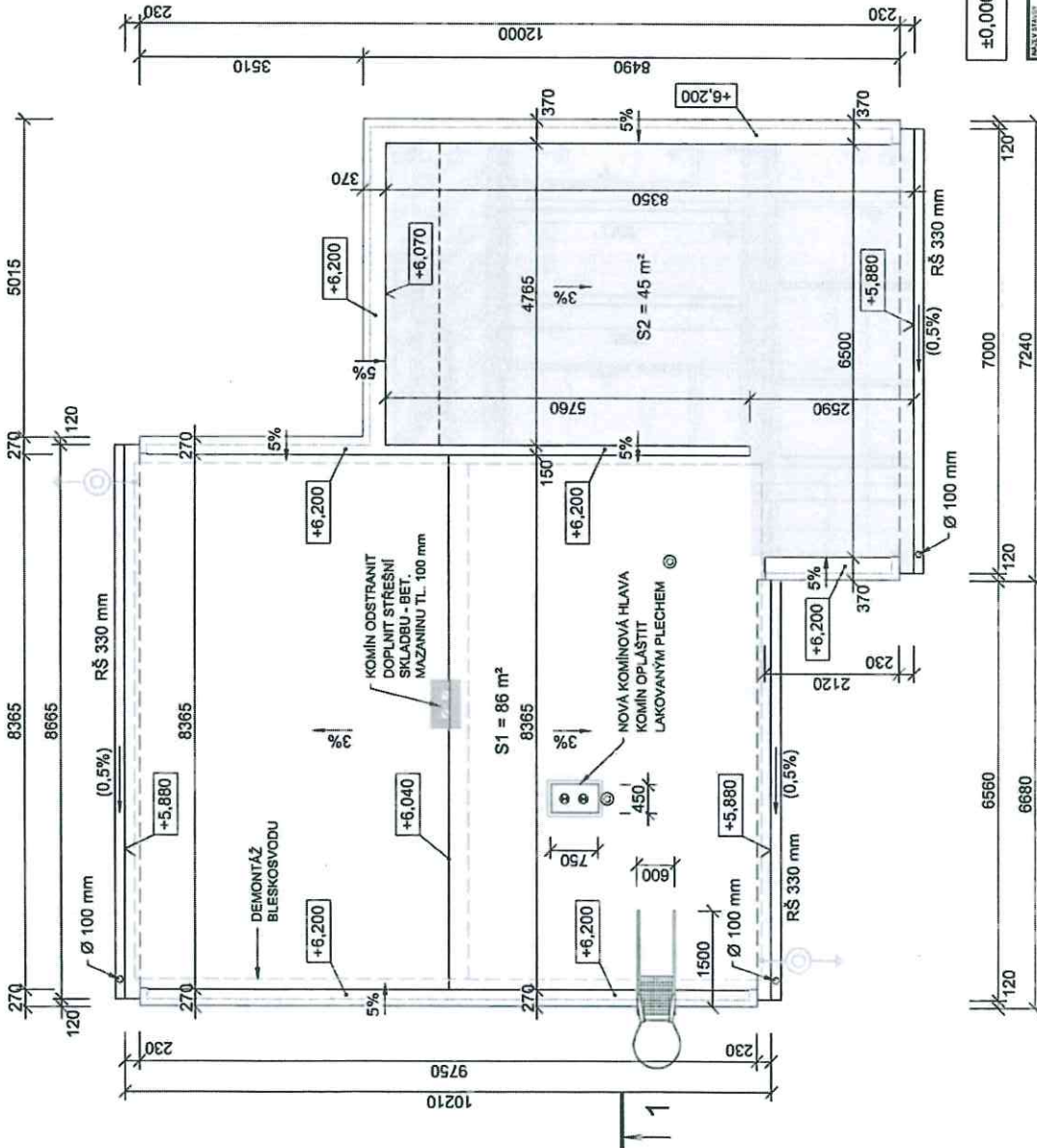
VÝPIS SKLADEB

STŘECHA S1

- hydroizolační fólie z měkkého PVC tl. 1,5 mm
- separační textilie 500 g/m²
- hydroizolace z asfaltového pásu
- betonová mezanina tl. 100 mm
- škvárový náryp tl. 100 - 180 mm
- parozábrana
- nosná železobetonová stropní konstrukce
- omítka

STŘECHA S2

- hydroizolační fólie z měkkého PVC tl. 1,5 mm
- separační textilie 500 g/m²
- hydroizolace z asfaltového pásu
- podkladní lepenka
- bednění tl. 24 mm
- vzduchová mezera
- tepelná izolace z minerální vlny
- nosná železobetonová stropní konstrukce
- omítka



±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

Zateplení fasády a oprava střechy
administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222
parc.č. st. 269/7, kat.ú. Velké Albrechtice

STŘEŠNÍ PRÁCE
SŠHR - středisko Opava pobočka Velké Albrechtice č.p. 222

OSLOVENÍ
Česká republika - SŠHR, Seifkova 1/616, 150 85 Praha 5, IČ: 48133990

VYKONATEL
ING. MARTIN HEIDER

PROJEKČNÍ PRÁCE
ING. MARTIN HEIDER

Číslo stavby
49/12

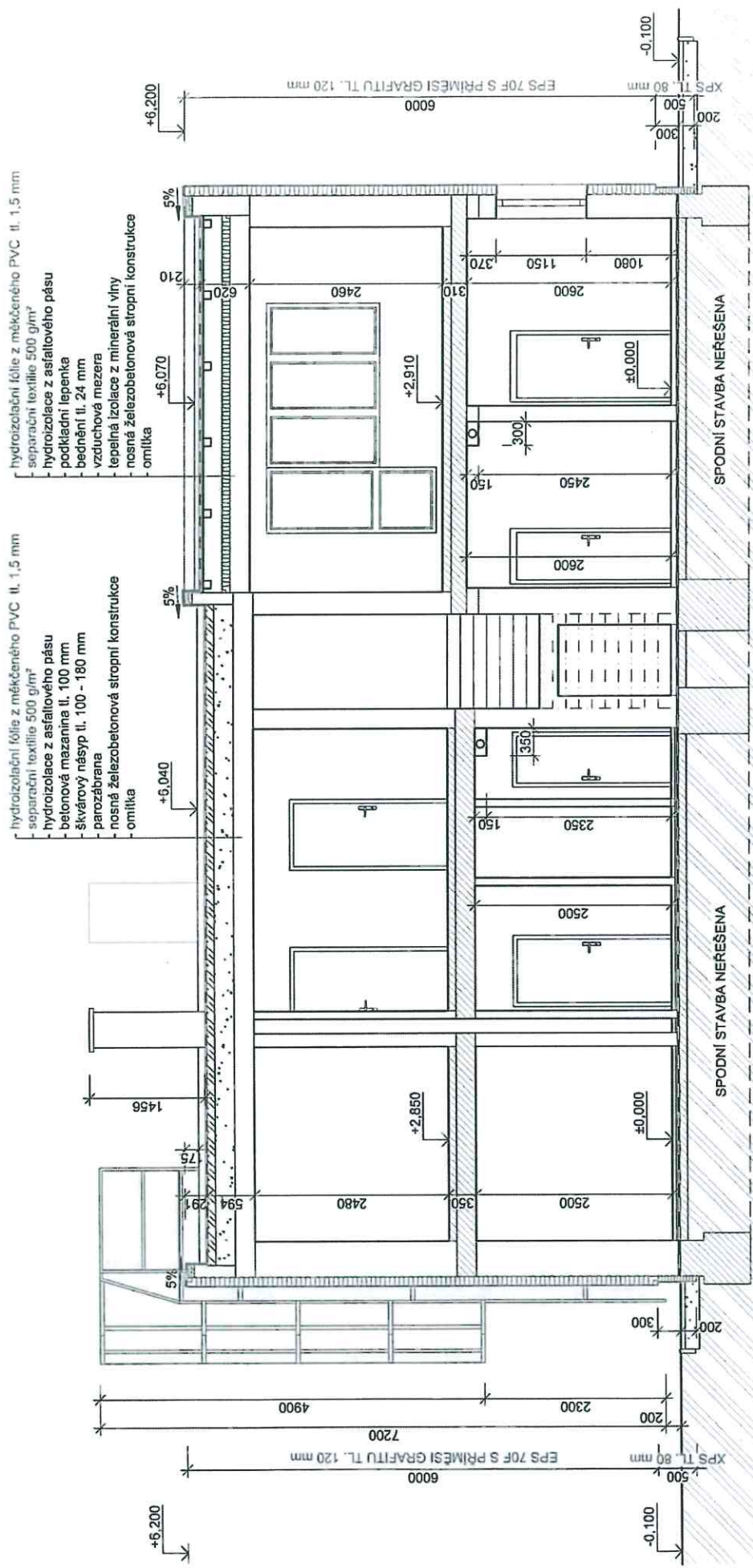
Číslo
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

PŮDORYS STŘECHY

PRIMA PROJEKT

datum
12/2016
m.č.
1,75
PRIMA PROJEKT
PRIMA PROJEKT

03



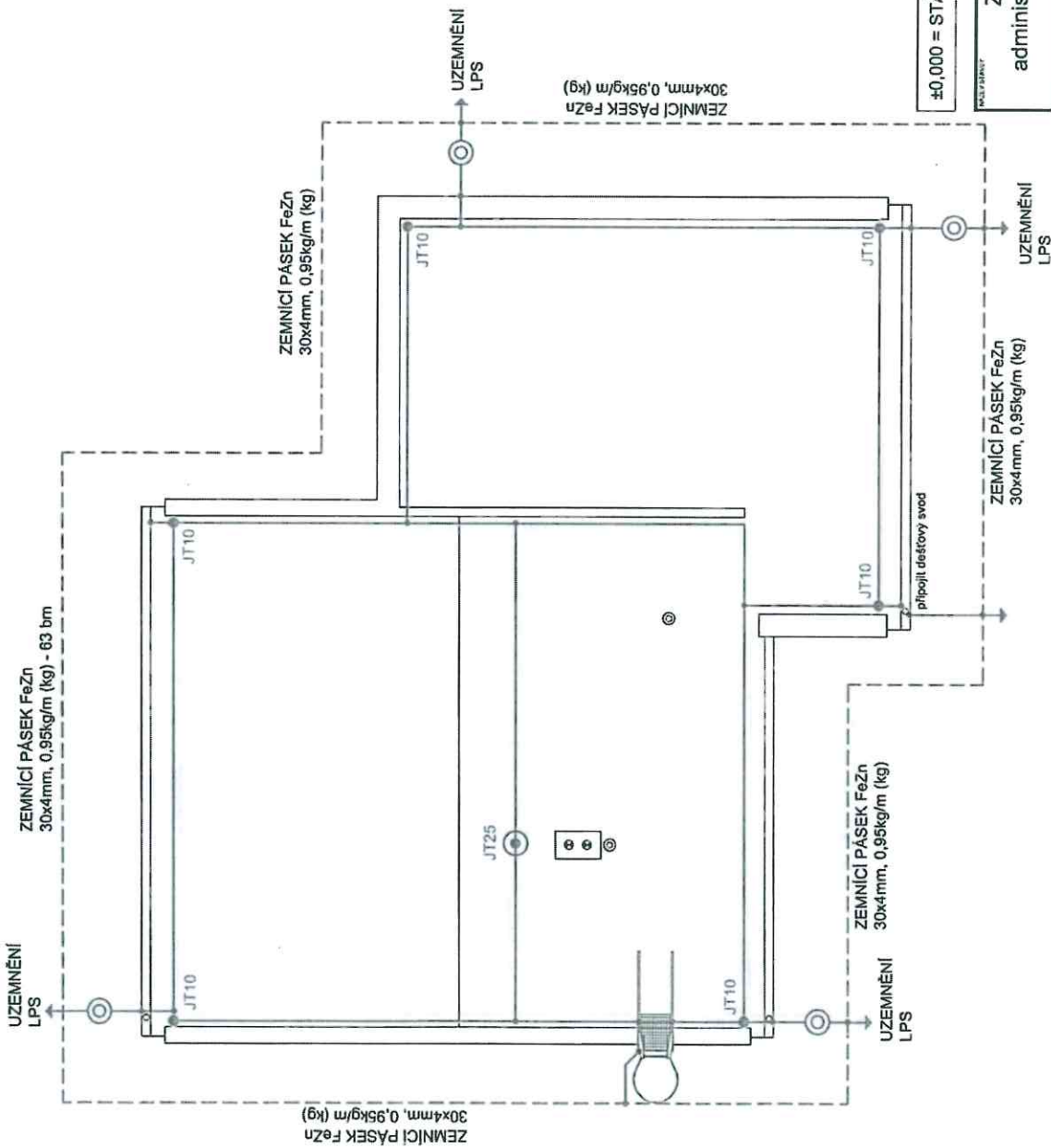
hydroizolační fólie z měkkého PVC tl. 1,5 mm
 separační textilie 500 g/m²
 hydroizolace z asfaltového pásu
 podkladní lepenka
 bednění tl. 24 mm
 vzduchová mezera
 tepelná izolace z minerální vlny
 nosná železobetonová stropní konstrukce
 omítka

hydroizolační fólie z měkkého PVC tl. 1,5 mm
 separační textilie 500 g/m²
 hydroizolace z asfaltového pásu
 betonová mazanina tl. 100 mm
 škvárový násep tl. 100 - 180 mm
 parozábrana
 nosná železobetonová stropní konstrukce
 omítka

LEGENDA MATERIÁLU

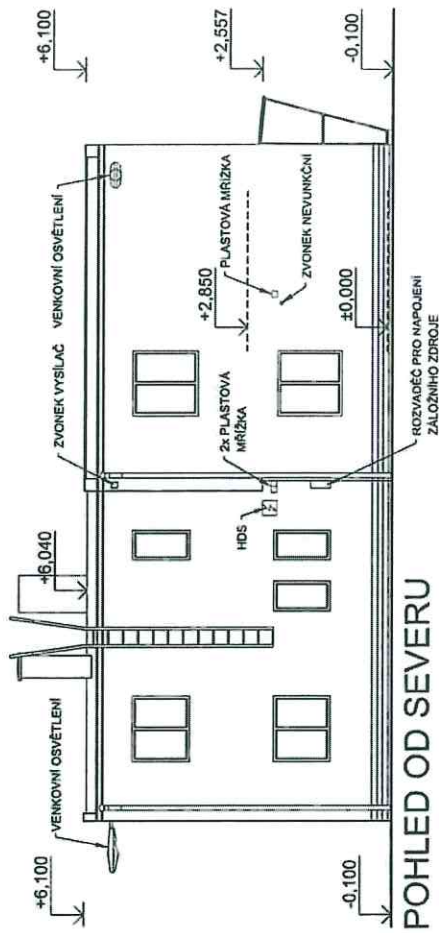
- STÁVAJÍCÍ ZDIVO CIHELNÉ NEBO SMÍŠENÉ
- OSTATNÍ KONSTRUKCE - STROP, PODLAHY, ZÁKLADY
- ZEMINA PŮVODNÍ
- BOURANÉ ZDIVO A KONSTRUKCE

	PRIMA PROJEKT Ing. MARTIN HEIDER PRÁHO 5, 150 85 PRAHA 5, IČ: 48133990	LISTOVÁ 12/2016 MĚŘITÍVÝ 1:50 PRŮJEM KLASIFIKACE 04	
Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222 parc.č. st. 269/7, kat.ú. Velké Albrechtice		MÍSTO STAVBY SŠHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222	
VYKONATEL ING. MARTIN HEIDER PRÁHO 5, 150 85 PRAHA 5, IČ: 48133990		VYKONATEL ING. MARTIN HEIDER PRÁHO 5, 150 85 PRAHA 5, IČ: 48133990	
D.1.1. Architektonicko-stavební řešení		SVISLÝ ŘEZ 1-1	

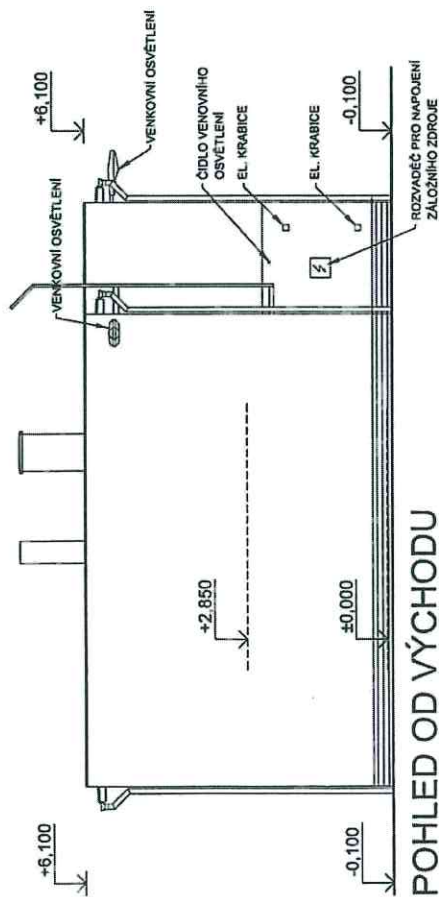


±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

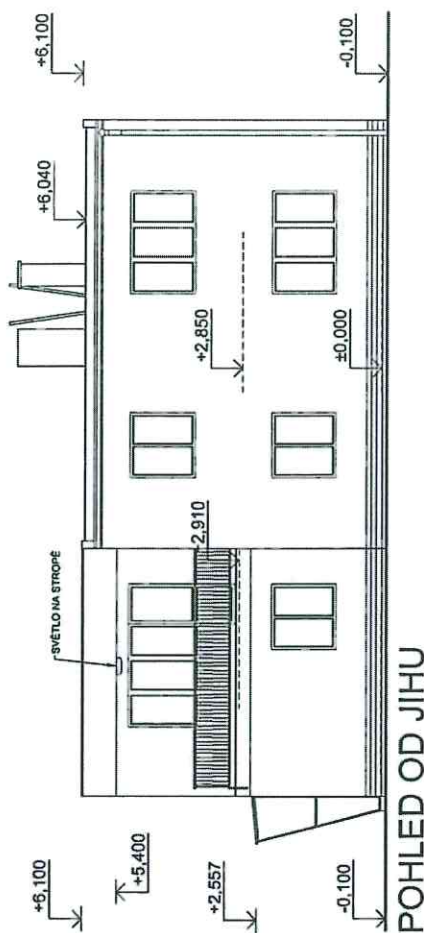
PRŮJEM Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222 parc.č. st. 2897, kat.Lú, Velké Albrechtice	
PRŮJEM ING. MARTIN HEIDER PRŮJEMNÍK KDMAROV, ZA VÝŠNÍ ČPANA TEL. 776 040 940 PRŮJEMNÍK	PRŮJEMNÍK SSHR - středisko Opaven pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222 DĚLATEL Česká republika - SSHR, Šarfková 1616, 150 85 Praha 5, IČ: 48133990 VYKONATEL ING. MARTIN HEIDER PRŮJEMNÍK D.1.4 Technika prostředí staveb - bleskosvod MĚŘÍ VEŠK 03
STŘECHA - BLESKOSVOD	STAVBA 12/2016 MĚŘÍŠK 1:75 PRŮJEM PROJEKT 06



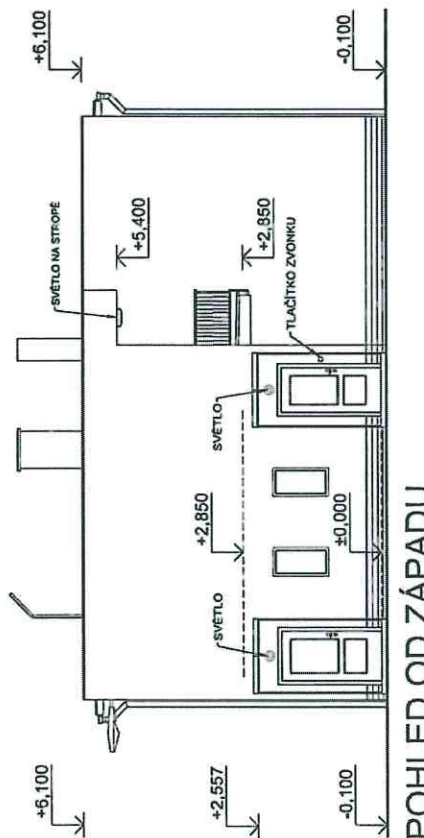
POHLED OD SEVERU



POHLED OD VÝCHODU



POHLED OD JIHU



POHLED OD ZÁPADU

±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

LEGENDA

- OMÍTKA : VAPENOCEMENTOVÁ
- SOKL : KERAMICKÝ OBKLAD
- OKAPY A SVODY : POZINKOVANÝ PLECH
- OPLECHOVÁNÍ POPRSNÍKŮ : POZINKOVANÝ PLECH
- OKNA : PLASTOVÁ, BARVA RÁMŮ BÍLÁ
- DVEŘE : PLASTOVÉ, BARVA BÍLÁ
- PODBÍTÍ : OMÍTKA A PALUBKY

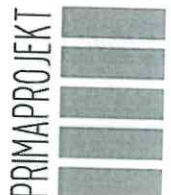
ING. MARTIN HEIDER PRIMA PROJEKT KOVANIČKA 23, 231 01, PRAHA 1		DATUM 12/2016
ING. MARTIN HEIDER PRIMA PROJEKT KOVANIČKA 23, 231 01, PRAHA 1		MĚŘITÍ 1:100
ING. MARTIN HEIDER PRIMA PROJEKT KOVANIČKA 23, 231 01, PRAHA 1		STAV PROJEKT
ING. MARTIN HEIDER PRIMA PROJEKT KOVANIČKA 23, 231 01, PRAHA 1		ČÍSLO VÝKRESU 07
Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222 parc.č. st. 269/77, kat.ú. Velké Albrechtice		
SSHR - středisko Opavany pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222		
Česká republika - SSHR, Šatřkova 1616, 150 85 Praha 5, IČ: 48133980		
ING. MARTIN HEIDER		ČÍSLO DOKUMENTU 49/12
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
STARÝ STAV POHLEDY		



±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

NÁZEV STAVBY
Zateplení fasády a oprava střechy
administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222
 parc.č. st. 269/7, kat.ú. Velké Albrechtice

ING. MARTIN HEIDER
 PRIMAPROJEKT
 KOMÁROVSKÁ 2438/13, 746 01 OPAVA



MÍSTO STAVBY
 SSHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222

tel. 776 048 949
 e-mail. primaprojekt@seznam.cz

OBJEDNATEL
 Česká republika - SSHR, Šefíková 1/616, 150 85 Praha 5, IČ: 48133990

AUTORIZACE

VYPRACOVAL
 ING. MARTIN HEIDER

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
 ING. MARTIN HEIDER

ČÍSLO ZAKÁZKY
 49/12

DATUM
 12/2016

ČÁST
 C. Situační výkresy

ČÍSLO KOPIE

MĚŘÍTKO
 1:1000

NÁZEV VÝKRESU
 Situační výkres širších vztahů

STUPEŇ
 PROJEKT

ČÍSLO VÝKRESU
 C1

LEGENDA SÍTÍ

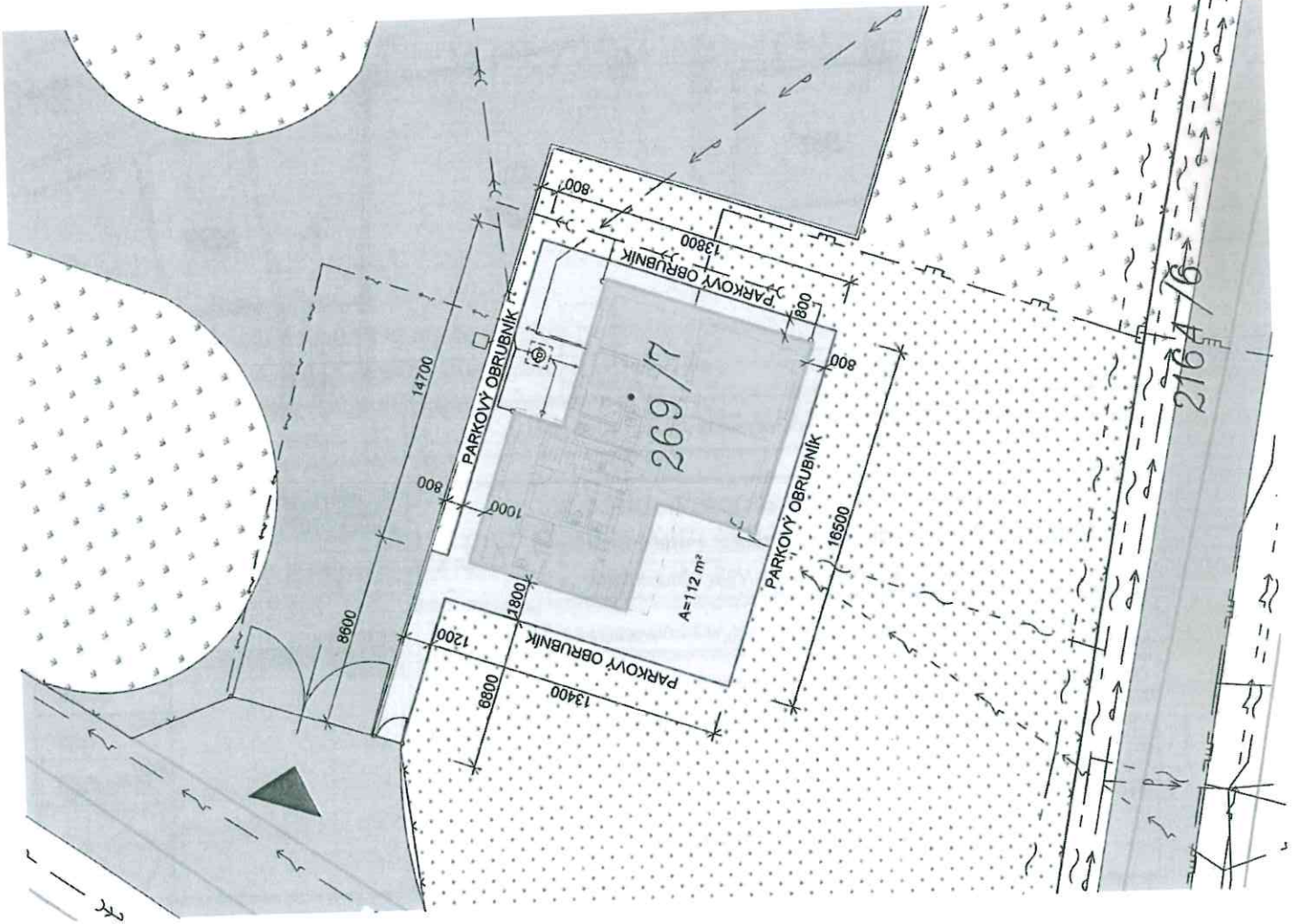
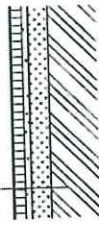
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ POTRUBÍ PÍTNÉ VODY PODZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE PODZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ SPOJOVÉ PODZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ POTRUBÍ NÍZKOTLAKÉ PODZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ POTRUBÍ STŘEDOTLAKÉ PODZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ HRDLOVÉ VEDENÍ KAMENINOVÉ (PLNÁ ČÁRA)
- STÁVAJÍCÍ PLOT DRÁTĚNÝ
- STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ NADZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ PODZEMNÍ
- PARCELNÍ HRANICE

LEGENDA PLOCH

- ADMINISTRATIVNĚ-PROVOZNÍ BUDOVA VE VELKÝCH ALBRECHTICÍCH č.p. 222
- STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA - 112,0 m²
- TRAVNATÉ PLOCHY A ZELENĚ

VZOROVÝ ŘEZ ZÁMKOVOU DLAŽBOU

- ZÁMKOVÁ DLAŽBA V RUSTIKÁLNÍ ÚPRAVĚ TL. 60 mm
- KLADECI VRSTVA FRAKCE 4-8 mm TL. 40 mm
- DRČENÉ KAMENIVO FRAKCE 8-16 mm TL. 150 mm



±0.000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

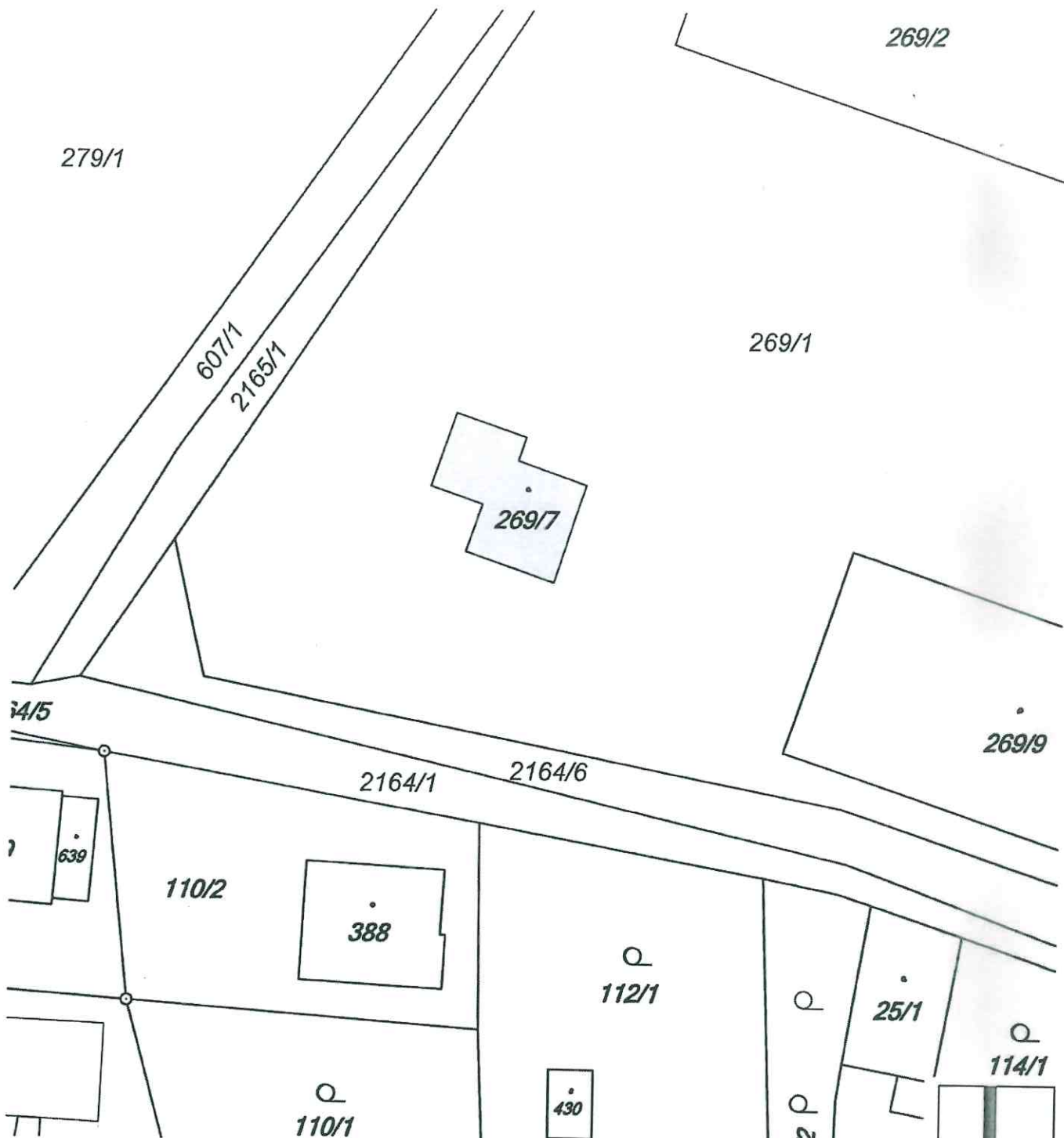
Zateplení fasády a oprava střechy
administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222
parc. č. st. 269/7, kat. ú. Velké Albrechtice

SSHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222
Česká republika - SŠHR, Šaříkova 16/16, 150 85 Praha 5, i.č.: 48133890
ING. MARTIN HEIDER
C. Situační výkresy

Celkový situační výkres
Koordinační situační výkres

ING. MARTIN HEIDER
PRIMAPROJEKT
KOPALOVÁ 101/13, 140 00 PRAHA 4

12/2016
1:200
PROJEKT
02+03



±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA NA CHODBĚ (m.č. 101)

NÁZEV STAVBY Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222 parc.č. st. 269/7, kat.ú. Velké Albrechtice		
MÍSTO STAVBY SSHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222		
OBJEDNATEL Česká republika - SSHR, Šeříková 1/616, 150 85 Praha 5, IČ: 48133990		
VYPRACOVAL ING. MARTIN HEIDER	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. MARTIN HEIDER	ČÍSLO ZAKÁZKY 49/12
ČÁST C. Situační výkresy		ČÍSLO KOPIE
NÁZEV VÝKRESU Katastrální situační výkres		

ING. MARTIN HEIDER
 PRIMAPROJEKT
 KOMÁROVSKÁ 2438/13, 746 01 OPAVA
 tel. 776 048 949
 e-mail primaprojekt@seznam.cz

PRIMAPROJEKT

AUTOREŽACE	DATUM 12/2016
	MĚŘITVO 1:500
	STUPEŇ PROJEKT
	ČÍSLO VÝKRESU C4

STAVEBNÍK: STÁTNÍ SPRÁVA HMOTNÝCH REZERV ČESKÉ REPUBLIKY,
Šeříkova 1/616, 150 85 Praha 5

IČO: 48133990

OBJEDNATEL: SSHR - závod Opavan sklad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p. 222

MÍSTO STAVBY: par.č. 269/7, k.ú. Velké Albrechtice

OBJEKT: Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Ing. Petr Matějka

autorizovaný technik v oboru požární bezpečnost staveb; v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT veden pod číslem 1103403; tel: +420 724 395 001; email: matejka@po-bozp.net; www.po-bozp.net; bytem: Anenská 1494/8, 746 01 Opava; IČO: 689 34 726



DATUM ZPRACOVÁNÍ:

prosinec 2016

D.1.3

Obsah:

1. ÚVOD.....	3
2. POPIS OBJEKTU.....	3
3. ROZSAH SOUČASNĚ NAVRHOVANÉ REKONSTRUKCE OBJEKTU	3
4. Posouzení stavebních úprav v návaznosti na zabezpečení požární bezpečnosti stavebního objektu	3
5. Rekonstrukce objektu v rozsahu 3.1 - 3.4 - Změna staveb skupiny I.	3
5.1 Zateplení objektu – obvodové stěny	3
5.2 Obnova stávající hydro izolace střešního pláště	4
5.3 Související stavební úpravy	4
6. Závěr.....	4

Seznam použitých podkladů:

- ČSN 73 08 02 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty (vydaná 5/2009 + Z1 2/2013)
 - ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení (vydaná 7/2016)
 - ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb - Objekty pro bydlení a ubytování(vydaná 9/2010 + Z1 2/2013)
 - ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb (vydaná 3/2011 + Z1 7/2011; Z2 2/2013)
 - ČSN 73 08 73 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou (vydaná 6/2003)
 - ČSN 73 08 18 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektu osobami (vydaná 7/1997 + Z1 10/2002)
 - ČSN 33 2130 Elektrotechnické předpisy. Vnitřní elektrické rozvody (vydaná 9/2009 + Z1 12/2014)
 - ČSN EN 62 305 Předpisy pro ochranu před bleskem (vydaná 9/2011)
 - ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení (vydaná 12/1997)
 - Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhl. č. 246/2001 Sb. - Vyhláška o požární prevenci, ve znění Vyhl. č. 221/2014, vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
 - Vyhl. č. 23/2008 Sb. - Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb
 - Vyhláška č. 268/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
 - Nařízení vlády č. 91/2010 Sb., o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv
 - Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - Vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- [P1] – Projektová dokumentace 12/2016, Ing. Martin Heider, PRIMAPROJEKT, Komárovská 2438/13, 746 01 Opava.



1. ÚVOD

Tato dokumentace posuzuje vliv stavebních úprav stávající administrativní budovy stavebníka situované na par.č. 269/7, k.ú. Velké Albrechtice. Stavební úpravy spočívají v energetických opatřeních a rekonstrukci střešní hydroizolace.

2. POPIS OBJEKTU

Objekt je samostatně stojící dvoupodlažní nepodsklepený objekt – administrativně provozní budova. Dům má nepravidelný půdorysný tvar o max. rozměrech 13.7 x 11.8m, je zastřešen pultovou střechou. Hodnocený objekt se vyznačuje nehořlavým konstrukčním systémem, požární výška stavby 2.95m.

3. ROZSAH SOUČASNĚ NAVRHOVANÉ REKONSTRUKCE OBJEKTU

Objem stavebních úprav:

- Nově budou obvodové stěny zatepleny kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) s polystyrénem s příměsí grafitu tl. 120 mm.
- Stávající střešní plášť bude nově opatřen novou vrstvou hydro izolace z PVC fólie.

Podrobnosti uvedeny v projektové části [P1].

4. Posouzení stavebních úprav v návaznosti na zabezpečení požární bezpečnosti stavebního objektu

Popisované stavební úpravy objektu (viz. výše) byly z hlediska posouzení ovlivnění podmínek požární bezpečnosti objektu ověřeny v rozsahu ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní, ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení. Rozsah navrhované rekonstrukce odpovídá čl. 3.3, ČSN 73 0834, pro Změnu staveb skupiny I..

5. Rekonstrukce objektu v rozsahu 3.1 - 3.4 - Změna staveb skupiny I.

Základním znakem rozsahu navrhované rekonstrukce popisované v bodě 3) tohoto PBŘ je, že:

- a) nedochází ke zvýšení požárního rizika zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m^2 ;
Řešené prostory budou i nadále sloužit k původnímu účelu a tudíž se nahodilé požární zatížení nemění => nedochází ke zvýšení požárního rizika;
- b) nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob o více než 20% stávajícího stavu, nebo pokud se neprokáže, že únikové cesty vyhovují zvýšenému počtu unikajících osob;
V rámci řešeného prostoru nedochází ke zvýšení počtu osob. Prostory i nadále slouží stejnému účelu a tudíž i dle ČSN 73 0818 se plocha připadající na osobu nemění.
- c) nedochází ke zvýšení počtu osob se sníženou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více jak 12 osob na kterékoliv únikové cestě objektu;
V rámci řešeného prostoru nedochází ke zvýšení počtu osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Prostory i nadále slouží stejnému účelu.
- d) nedochází ke změně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy;
Řešené prostory budou i nadále sloužit k původnímu účelu.
- e) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným stavebním změnám.

5.1 Zateplení objektu – obvodové stěny

Obvodové stěny – hodnoceno v souladu s ČSN 73 0810 čl. 3.1.3, b) a ČSN 73 0802 čl. 8.4.11



- Konstrukce zateplení (zateplovací systém) se hodnotí, jako ucelený výrobek (povrchová vrstva, tepelná izolace, upevňovací prvky);
- ucelený zateplovací systém má třídu reakce na oheň B, tepelná izolace odpovídá třídě reakce na oheň E;
- konstrukce zateplení je kontaktně spojena se zateplovanou stěnou;
- povrchová úprava zateplených, obvodových konstrukcí bude provedena z hmot s indexem šíření plamene $i_s = 0$;
- hodnocený stavební objekt, který bude doplněn o kontaktní zateplovací systém, má požární výšku < 12 metrů (skutečná $p_h = 2.95\text{m}$), není nutné provádět opatření pro šíření požáru do vyšších podlaží;

Tloušťka izolace – do 120 mm – vyhovuje;

- Obvodové stěny – konstrukce DP1 – vyhovuje;
- Objemová hmotnost polystyrenu PSB je výrobcem uváděna v rozmezí 15 – 20 kg/m^3 – v případě posouzení požární otevřenosti obvodových konstrukcí je uváděna nejvyšší hodnota (nejvyšší přípustná hodnota instalovaných PSB desek bude max. 20 kg/m^3), hodnota objemové hmotnosti polystyrenu spolu s dalšími technickými parametry instalovaného systému budou součástí prohlášení o schodě vyhotoveným stavební firmou provádějící instalaci systému.
- **Posouzení požární otevřenosti stavebních konstrukcí**

Výhřevnost izolačních desek vnějšího obkladu objektu = $93.6 \text{ MJ}/\text{m}^2$ ($20 \text{ kg}/\text{m}^3 \times 0,12\text{m} \times 39 \text{ MJ}/\text{m}^2$). Výhřevnost izolačních desek je nižší než $150 \text{ MJ}/\text{m}^2$ – zcela požárně uzavřená plocha bez udání odstupové vzdálenosti (ČSN 73 0802, čl. 8.4.5.).

5.2 Obnova stávající hydro izolace střešního pláště

Obnova stávající hydro izolace střešního pláště tvořeného asfaltovými pásy - udržovací práce bez dalších rizik v oblasti požární bezpečnosti stavby.

5.3 Související stavební úpravy

Na související stavební úpravy navazující na doplnění svislé obálky objektu o izolační vrstvy KZS a rekonstrukci střešního pláště stavby - úprava hromosvodu, stříšek nad vstupy, žebře pro výstup na pultovou střechu, oplechování, nátěry, vnější osvětlení a další, nejsou kladeny požadavky požární bezpečnosti.

6. Závěr

Rozsah navrhované rekonstrukce, směřující k zajištění snížení energetické náročnosti stavby, nevede k negativnímu ovlivnění požární bezpečnosti stavby (viz. hodnocení výše).

Tato dokumentace byla zpracována na základě projektové dokumentace [P1]. Zpracováno v rozsahu daném odst. 2, § 41, vyhlášky č. 246/2001 Sb., Vyhláška o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

Při výstavbě smí být použity pouze atestované a certifikované systémy schválené pro použití v ČR s průkazem shody dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a dle souvisejících zákonů.

