

Smlouva o nájmu hmotného majetku

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Město Šlapanice se sídlem Masarykova náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
zastoupené starostkou Mgr. Michaelou Trněnou
IČO: 00282651; DIČ: CZ00282651
bankovní spojení: KB Brno – venkov
číslo účtu: 19-23122641/100

jako pronajímatel

Kili, s.r.o., Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 10162
zastoupená Ing. Josefem Jenčou a Ing. Milošem Křížem, MBA, jednatelem
společnosti
IČO: 47913797; DIČ: CZ47913797

jako nájemce

I.

Předmět pronájmu

Předmětem této smlouvy je pronájem hmotného majetku (informační systém a sloupy VO), ve vlastnictví pronajímatele.

II.

Účel pronájmu

1. Pronajímatel pronajímá nájemci hmotný majetek uvedený v čl. I za účelem umístění směrových informačních panelů (rozměr 16 cm x 80 cm) v počtu 5 kusů - vizualizace viz příloha č. 1 této nájemní smlouvy.
2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu předává nájemci ve stavu způsobilém k účelu užívání. Nájemce prohlašuje, že si předmět pronájmu prohlédl a je seznámen s jeho technickým stavem.
3. Nájemce není oprávněn pronajatý hmotný majetek dát do podnájmu jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Instalaci, údržbu a příp. odstranění panelů si zajišťuje nájemce sám na vlastní náklady.
5. Nájemce je povinen pečovat o své zařízení, umístěné na pronajatém majetku, s péčí řádného hospodáře. Případné poškození informačního systému při instalaci nebo odstraňování panelu hradí nájemce.

III.

Nájemné

Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran a činí 20 Kč/m²/den + zákonem stanovená sazba DPH. Celková částka, kterou se zavazuje nájemce hradit, je určena součinem plochy panelu (0,64 m²) počtu dní a uvedenou sazbou za m², což činí částku **4.672 Kč/rok** + zákonem stanovená sazba DPH.

1. Nájemné bude hrazeno ročně, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem v termínu splatnosti do 30.04. kalendářního roku. V případě neuhrazení nájemného ve stanovené lhůtě nájemce zaplatí pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Nezaplacení nájemného v daném termínu je důvodem pro výpověď nájemní smlouvy pronajímatelem.

IV.

Doba nájmu

1. Nájemní vztah se zřizuje na dobu neurčitou, a to s činností od **01.12.2016**.
2. Nájemní vztah je možno ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

V.

Ostatní ujednání

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, každý s platností originálu. Nájemce obdrží po podpisu jedno a pronajímatel dvě vyhotovení smlouvy.

Doložka: Rada města Šlapanice schválila Nájemní smlouvu ev. č. 0264/2016 na své 61. schůzi dne 23.11.2016.

Ve Šlapanicích 30.11.2016

MĚSTO ŠLAPANICE

náměstí 100/7
Šlapanice ©

Mgr. [redacted]
starostka města

[redacted]
Ing. Josef Jenčo
jednatel

[redacted]
Ing. Miloš Kríž, MBA
jednatel

Příloha: Příloha č. 1 - vizualizace

č.1, ul. Brněnská



2,1 km

č.2, ul. Riegrova/Brněnská

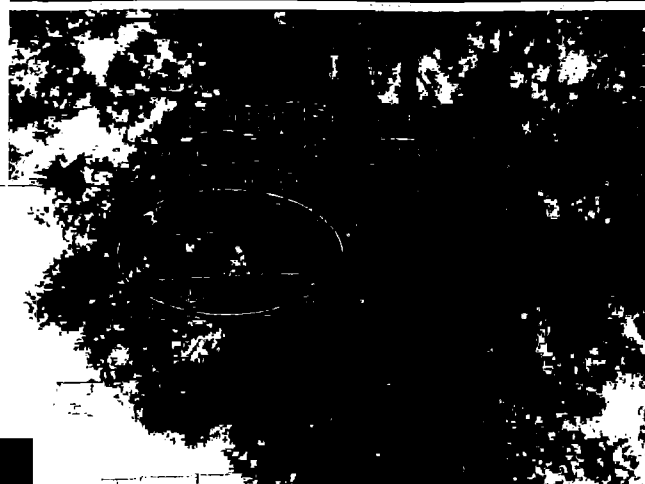


1,5 km

č.3 ul. Čechova - roh Čechova/Brněnská



1,6 km

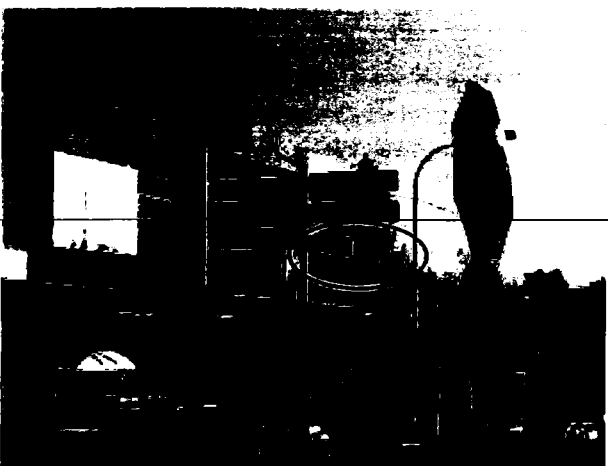


č.4, ul. Brněnská/Kalvodova



1,3 km

č.5, ul. Nádražní/Čechova



1,2 km