

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Kupující:

Jméno: KLICPEROVO DIVADLO o.p.s.
Zápis v OR: sp. zn.: O 142 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Sídlo: Dlouhá 99/9, 500 03 Hradec Králové
Zastoupení: Ing. Eva Mikulková, ředitelka
IČ: 27504689
DIČ: CZ27504689
Bankovní spojení: 35-7066770237/0100
Telefon / e-mail: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon / e-mail: XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
na straně jedné jako „kupující“

a

Prodávající:

Jméno: AD 1150 s.r.o.
Sídlo: Antonína Dvořáka 1150, 500 02 Hradec Králové
doručovací adresa: Antonína Dvořáka 1150, 500 02 Hradec Králové
IČ: 03944336
DIČ: CZ03944336
zastoupený: Mgr. Tomášem Novotným, jednatelem
Zaps. v obch. /živn. rejstříku: C 34991 u KS v Hradci Králové
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon: XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

na straně druhé jako „prodávající“.

II. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 03/2017 na dodávky s názvem „**VYBAVENÍ INTERIÉRU DÁMSKÝCH ŠATEN A PŘÍLEHLÝCH PROSTOR**“ (dále jen „**zakázka**“) mezi kupujícím, jakožto zadavatelem předmětné zakázky, a prodávajícím, jakožto vybraným uchazečem.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodání (odevzdání), montáž a instalace nábytku, svítidel do nábytku, elektroinstalace v líčících stolcích a vnitřního stínění oken v prostorách dámské šatny a přílehlých prostor v hlavní budově Klicperova divadla prodávajícím kupujícímu (dále jen „předmět veřejné zakázky“, „předmět koupě“ nebo „zboží“) a umožnění nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícímu a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit

prodávajícímu kupní cenu za podmínek stanovených v této smlouvě. Předmět koupě je blíže vymezen také v zadávací dokumentaci výše uvedené veřejné zakázky.

2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávacích podmínkách zakázky.
3. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět koupě kupujícímu prodává a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět koupě od prodávajícího kupuje.
4. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na předmět koupě nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem koupě podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
5. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě vč. příslušenství je nový a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, aj.), které se vztahují k předmětu koupě, a to jak závaznými, tak doporučenými. V souladu s těmito předpisy a normami budou provedeny i veškeré instalační a montážní práce, a to pouze k tomu kvalifikovanými pracovníky a při dodržení veškerých zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

IV. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat (odevzdat) předmět koupě kupujícímu včetně řádného provedení veškerých příslušných montážních a instalačních prací a řádného splnění všechny ostatní prací, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, **nejpozději do 17. 8. 2017**.
2. Místo plnění, tj. dodání a předání předmětu koupě a splnění ostatních činností dle této smlouvy, je v sídle zadavatele.

V. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném výběrovém řízení činí **bez DPH 568.745,-Kč**.
2. Na poskytnuté stavební a montážní práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy, a potvrzuje, že ve výše uvedené kupní ceně jsou zahrnuty náklady na veškeré dodávky a související práce a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění této smlouvy, zejména náklady na pořízení předmětu veřejné zakázky včetně nákladů na jeho výrobu a montáž, náklady na dopravu předmětu veřejné zakázky do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění předmětu veřejné zakázky, ostrahu předmětu veřejné zakázky do jeho předání a převzetí, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou předmětu veřejné zakázky, náklady na průvodní dokumentaci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých při dodávce předmětu veřejné zakázky, náklady na zaškolení

obsluhy kupujícího, nákladů na montáž a instalaci předmětu veřejné zakázky na místě plnění a jakékoli další nezbytné náklady, a že daná kupní cena zahrnuje také zisk prodávajícího

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Zálohy na platbu kupní ceny nejsou sjednány a kupující je neposkytuje.
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícím na základě jednoho daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím v zákonem stanovené lhůtě po řádném a úplném splnění této smlouvy. Přílohou faktury musí být kupujícím písemně schválený předávací protokol, v němž potvrdí převzetí zboží a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“ (bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti). Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
3. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne jejího písemného vyhotovení za předpokladu, že faktura bude doručena kupujícím do tří pracovních dnů ode dne jejího písemného vyhotovení. Pokud bude faktura doručena kupujícím později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury kupujícím přesáhlo dobu tří pracovních dnů ode dne jejího písemného vyhotovení.
4. Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícím bez úhrady, jestliže nebude mít sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti, nebo její součástí nebude výše uvedená příloha. Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. V takovém případě kupující není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a prodávající je povinen vystavit a doručit kupujícím novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

VII. Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za dodané a závazek prodávajícího dodat (odevzdat) zboží za splněný okamžikem protokolárního převzetí zboží kupujícím bez vad (a to veškerého zboží dle této smlouvy). V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
2. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícím veškeré dokumenty, jichž je třeba k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání a údržbě (vč. revizních zpráv).
3. Prodávající odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, jakož i za to, že neobsahuje žádné nepřesnosti, chyby nebo opomenutí.
4. Zboží bude prodávajícím předáno a kupujícím převzato na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu, který bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání.
5. V případě zjištění vad zboží při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad zboží, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí zboží. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude zboží považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
6. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění

a dohodnou náhradní termín předání.

7. Veškeré odborné práce související s dodáním, montáží a zajištěním funkčnosti zboží musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci a oprávnění.
8. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím zboží. Nebezpečí škody na zboží přejde na kupujícího převzetím zboží bez vad. Pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na něj nebezpečí škody až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží. Škodou na zboží je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamace, pozáruční servis

1. Prodávající odpovídá za to, že kupujícímu odevzdá zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení (tj. včetně řádné montáže a instalace zboží). Nejsou-li jakost a provedení ujednány, plní prodávající v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.
2. Neodpovídá-li zboží požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání nebo údržbu zboží.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží záruku za jakost zboží (záruční dobu) v délce **36 měsíců** spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části a příslušenství, budou po záruční dobu způsobilé pro použití ke sjednaným, jinak obvyklým účelům a zachovají si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti. Předmětem záruky za jakost jsou i veškeré provedené montážní, instalační a jiné případné práce související s dodávkou zboží.
4. Vyplyvá-li z případných předaných záručních listů menší rozsah záruky za jakost, než jak vyplývá z odst. 3 tohoto článku smlouvy, platí rozsah záruky za jakost vyplývající z odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí zboží, písemně potvrzeného kupujícím v předávacím protokolu. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí zboží s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží.
6. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 7 dní ode dne oznámení vady kupujícím prodávajícímu.
9. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou, nejpozději do 24 hodin od okamžiku oznámení vady kupujícím prodávajícímu, a to v kterýkoli den.
10. Vada může být oznámena i e-mailem, popř. i jen telefonicky.

11. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající, dokud se případně neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen nahradit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím skutečně, nezbytně a účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že prodávající nedoručí kupujícímu do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace kupujícího prodávajícímu písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za prodávajícím uznanou a bez jakéhokoli případného prokazování za prokázanou.
12. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
13. V případě, že prodávající bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady prodávajícího. Tím není dotčeno právo kupujícího požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve smyslu čl. IX. bod 3. této smlouvy.
14. Prodávající se zavazuje zajistit také dodávky veškerých potřebných náhradních dílů, a to minimálně po dobu 15 let ode dne skončení záruky za jakost, nedohodnou-li se smluvní strany prokazatelně jinak.
15. Záruční a pozáruční servis předmětu veřejné zakázky bude prováděn výlučně příslušně kvalifikovanými pracovníky prodávajícího nebo jeho smluvními partnery majícími příslušnou kvalifikaci a oprávnění.

IX. Sankce

1. Pokud bude prodávající v prodlení s řádným dodáním zboží nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z (celkové) kupní ceny zboží včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající řádně neodstraní vady zboží uvedené v předávacím protokolu ve výše uvedeném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud prodávající řádně neodstraní reklamované záruční vady ve výše uvedeném termínu nebo nezahájí jejich odstraňování ve výše uvedeném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení (nebo u které je v prodlení se započatím jejího odstraňování), a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s platbou oprávněně vystavené a splatné faktury za řádně splněný předmět veřejné zakázky uhradí kupující prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, jejich celková výše není omezena.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je spatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvní pokuty, jejíž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V

takových případech se v otázce splatnosti takové smluvní pokuty postupuje dle platných právních předpisů a příslušné judikatury.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany prodávajícího se mimo jiné rozumí:
 - prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží nebo poskytnutím ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delší než 7 dnů,
 - prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady zboží delší než 7 dní,
 - prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování reklamované vady zboží delší než 24 hodin,
3. Kupující má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud prodávající uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného výběrového řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného výběrového řízení.
4. Kupující má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo pokud by proti prodávajícímu bylo zahájeno řízení o výkon rozhodnutí (exekuční řízení).
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku smlouvy.

XI. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2111 a § 2112 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Proávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
4. Proávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně jejích veškerých případných budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
5. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k zakázce včetně všech jejích příloh (dále jen „zadávací dokumentace k zakázce“). Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky prodávajícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a prodávající je povinen je v plném rozsahu dodržet.

6. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
9. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, nebo kterou kupující uvede na svých webových stránkách www.klicperovodivadlo.cz.
10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označeny a podepsány zástupci obou smluvních stran. Jiná změna této smlouvy je neplatná. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících, na důkaz čehož k ní připojují své podpisy jejich zástupci.

XII. Přílohy

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Soupis dodávek a prací

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne 14.6.2015

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Ing. Eva Mikulková
ředitelka
Klicperovo divadlo o.p.s.

.....
Mgr. Tomáš Novotný
jednatel
AD 1150 s.r.o.