



## Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Miloš Hemza, referent odboru investic  
Mgr. Daniela Krejčí, vedoucí odboru investic

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“ nebo též „Město“)

a

## 2. Ing. Milan Pelikán

sídlo Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 18117422

DIČ: CZ6210150133

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 103845751/0100

zapsán v živnostenském rejstříku: Městský úřad Žďár nad Sázavou

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) tuto

# SMLOUVU O DÍLO

## Čl. 1

### Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo **zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, pro stavební povolení (aktualizace již vypracované projektové dokumentace) a pro provedení stavby, podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr, soupisu prací s výkazem výměr, zajištění inženýrské činnosti a provedení autorského dozoru pro stavbu „Nástavba hasičské zbrojnice a přístavba schodiště v obci Slavkovice“** (dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě a předá jej objednateli v dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Popis plánované stavby:
  - nástavba hasičské zbrojnice
  - přístavba schodiště
  - plynovodní přípojka
  - venkovní rozvody dešťové kanalizace
  - vnitřní instalace (technika prostředí)

Projekční zadání stavby vychází z již vypracované DUR+DSP této stavby, vypracované Ing. Milanem Pelikánem, Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou ve 12/2018, zak. č. 8/2018.

3. Dílo bude způsobilé k použití v souladu s účelem, ke kterému má sloužit:
  - pro vydání všech povolení nezbytných pro umístění a realizaci stavby
  - pro zadání a realizaci stavby
  - jako jeden z podkladů pro případné podání žádosti o dotaci
4. Pro celý rozsah stavby budou zpracovány odpovídající stupně projektové dokumentace nezbytné pro vydání příslušných opatření pro povolení stavby (územní rozhodnutí, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí, souhlas s odstraněním stavby, apod.), pro zadání stavby v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a souvisejícími předpisy a pro realizaci stavby.

Předpokládané základní členění projektové dokumentace:

- **projektová dokumentace pro vydání společného povolení - sloučené územní a stavební řízení** (dále také jen „DUR/DSP“) – bude provedeno formou aktualizace již vypracované DUR+DSP, která byla vypracována ve 12/2018 pod zak.č. 8/2018
  - **projektová dokumentace pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby** (dále také jen „DPS“)
5. Pro celý rozsah stavby budou v rámci inženýrské činnosti zajištěny veškeré podklady pro získání rozhodnutí (či odpovídajících obdobných dokladů) nutných pro umístění, povolení a realizaci stavby (např. územní rozhodnutí, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí, souhlas s odstraněním stavby, apod.), vč. přípravy a vyplnění příslušných žádostí o tato rozhodnutí.
  6. Součástí díla je i podpora objednatele při případném podání žádosti o poskytnutí dotace a podpora objednatele při výběrovém či zadávacím řízení na zhotovitele stavby.
  7. Specifikace činností (ucelených částí či fází):

a) **projektová dokumentace** – bude vypracována v rozsahu daném platnými předpisy v době zpracování a předání dokončeného předmětu plnění, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, všech v platném znění, rovněž dle podmínek této smlouvy a ČSN.

Do finální verze příslušného stupně projektové dokumentace je vždy zhotovitel povinen zapracovat podmínky ze stanovisek dotčených orgánů a případné připomínky a změny vzešlé z průběhu jednotlivých správních řízení (územní, stavební, vodoprávní řízení, apod.) a z projednávání akce (požadavky objednatele, podmínky a připomínky dotčených správců technické infrastruktury, apod.).

Součástí každého stupně projektové dokumentace bude i dokladová část obsahující kladná vyjádření nebo rozhodnutí nebo stanoviska všech stavebním úřadem určených dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury potřebná pro umístění a povolení stavby. Požadovaný rozsah této dokladové části si zhotovitel zjistí na svůj náklad u příslušného stavebního úřadu. Za nesouhlasná a záporná vyjádření a stanoviska ke stavbě, vyvolaná přístavbou schodiště a nástavbou podkroví, které jsou předmětem díla, zejména nesouhlas vlastníků sousedních nemovitostí a životního prostředí – ochrany zeleně s kácením stromů, nenese zhotovitel žádnou zodpovědnost.

Součástí dokumentace určené pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby budou i ty části předchozích stupňů PD, které dle výše uvedených předpisů nejsou povinnou součástí DPS, ale jsou potřebným či vhodným podkladem pro zpracování nabídky na provedení stavby (např. požárně bezpečnostní řešení, zásady organizace výstavby, statické a jiné výpočty, apod.).

Součástí DUR/DSP bude odhad stavebních nákladů.

Součástí DPS bude kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr a soupis prací (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr.

Kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr bude členěn na stavební objekty a příp. další části. Součástí kontrolního podrobného položkového rozpočtu bude výkaz výměr. Kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr musí odpovídat požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. V kontrolním podrobném položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny obchodní názvy materiálů, výrobků, apod.

Soupis prací (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr bude zpracován stejným způsobem, oproti výše uvedenému kontrolnímu podrobnému položkovému rozpočtu nebude obsahovat ceny.

Dokumentace bude členěna na stavební objekty dle potřeb objednatele, případně dle požadavků dotačních podmínek (uznatelná a neuznatelná část).

**b) inženýrská činnost** – zahrnuje veškeré činnosti nutné k získání všech pravomocných rozhodnutí dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury nutných pro umístění, povolení a realizaci stavby v celém jejím rozsahu (např. územní rozhodnutí, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí, souhlas s odstraněním stavby, apod.).

Tato činnost zhotovitele zahrnuje mimo jiné poskytnutí informací a technických podkladů pro objednatele pro projednání stavebního záměru a přípravu smluv objednatele potřebných pro vydání jednotlivých rozhodnutí (či odpovídajících obdobných dokladů) od vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury, dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků dotčených pozemků, apod., podkladů pro řádné vypracování žádostí o vydání příslušných rozhodnutí, v případě veřejnoprávních smluv pak podkladů pro řádné vypracování návrhů těchto smluv.

**c) autorský dozor** – rozsah minimálně dle přílohy č. 9 Sazebníku pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika 2016 (dále jen „AD“). Zhotovitel je povinen se zúčastnit každého kontrolního dne stavby po celou dobu realizace stavby při předpokládané četnosti 1x týdně, a to na základě odsouhlaseného HMG kontrolních dnů, případně dle sdělení v zápise z minulého kontrolního dne, případně na základě elektronické písemné výzvy - pozvánky od stavebního dozoru.

**d) podpora objednatele při výběrovém či zadávacím řízení na zhotovitele stavby** – poskytnutí požadovaných informací a podkladů k příp. dotazům a nejasnostem v rámci výběrového či zadávacího řízení na zhotovitele stavby, v případě požadavku objednatele spoluúčast a odborná spolupráce při vyhodnocování nabídek, apod.

**e) podpora objednatele při případném podání žádosti o poskytnutí dotace** – dodání všech projekčních podkladů nezbytných pro případné podání žádosti o dotaci.

**f) podpora objednatele pro činnost koordinátora BOZP** - dodání všech informací a projekčních podkladů objednateli, resp. zadavateli stavby nezbytných pro činnost **koordinátora BOZP** dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, pokud to bude dle platné legislativy třeba.

g) **vypracování plánu BOZP**, potvrzený koordinátorem BOZP

h) **vypracování protokolu a průkazu energetické náročnosti budovy** – v souladu s platnými předpisy

8. Jako projekční podklad objednatel zhotoviteli poskytne:  
- původní DUR+DSP této stavby, vypracované ve 12/2018

Další nezbytné projekční podklady pro plnění díla si zajistí zhotovitel sám na vlastní odpovědnost a náklady. Pokud bude nutné provést sondy do stávajících konstrukcí, případně zemní sondy, zajistí jejich připravenost objednatel na základě písemné výzvy a přesné specifikace ze strany zhotovitele.

9. Zhotovitel je povinen navrhnout taková technická řešení, které jsou při splnění požadavků legislativy, technických norem, příslušného dotačního programu či podprogramu a požadavků objednatele, správců technické infrastruktury a ostatních dotčených orgánů a osob pro objednatele ekonomicky výhodná.
10. Objednatel si vyhrazuje právo předmět díla v průběhu provádění díla upravit a to zejména s ohledem na skutečnou potřebu jednotlivých stupňů projektové dokumentace pro povolení stavby či jejích částí.

## **Čl. 2 Doba plnění**

1. Ke splnění díla dojde jeho řádným a včasným předáním objednateli dle níže uvedených dílčích termínů plnění ucelených částí díla, přičemž se vždy jedná o termín předání ucelené části projektové dokumentace a splnění povinnosti jí příslušné inženýrské činnosti, a to vč. autorského dozoru, který bude prováděn na výzvu objednatele po dobu realizace stavby.

Dílčí termíny plnění ucelených částí díla:

- a) **aktualizace DUR/DSP.....nejpozději do 15.4.2024**
- b) **zajištění inženýrské činnosti k DUR/DSP...nejpozději do 30 dnů od předání DUR/DSP**
- c) **DPS.....nejpozději do 15.6.2024**
- d) **Výkaz výměr vč. podrobných položkových rozpočtů..... nejpozději do 15.7.2024**
- e) **autorský dozor (na výzvu) ..... v průběhu provádění (předpoklad v r. 2024 - 2025)**

Objednatel má právo plnění výše uvedených ucelených částí díla odmítnout nebo nepožadovat, a to bez jakýchkoliv nároků ze strany zhotovitele. Toto musí objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením prací na ucelené části.

Dále si objednatel vyhrazuje právo provádění díla přerušit či zastavit, a to zejména v případě, že by se v průběhu jeho provádění zjistilo, že technické řešení či ekonomická náročnost projektované stavby nejsou pro objednatele akceptovatelné, případně že nelze stavbu umístit z důvodu nesouhlasu vlastníků dotčených pozemků nebo jiných účastníků řízení. V případě přerušení či zastavení prací ze strany objednatele náleží zhotoviteli poměrná část ceny dle rozsahu rozpracovanosti. Další postup sjednají smluvní strany písemnou formou.

2. Realizace díla bude zahájena neprodleně po podpisu této smlouvy.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodloužení objednatele. Zhotovitel je povinen s dostatečným

předstihem upozornit objednatele na potřebu spolupůsobení. Pokud tak neučiní, nebudou termíny plnění prodlouženy.

4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem předání díla, resp. jeho ucelených částí, je sídlo objednatele.

### **Čl. 3 Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli v termínech uvedených v čl. 2 odst. 1 této smlouvy.

Ucelené části projektové dokumentace určené pro vyřízení povolení stavby (územní rozhodnutí, stavební povolení, apod.) budou předány v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu \*.pdf, dále textová část ve formátu \*.doc a grafická část ve formátu \*.dgn nebo \*.dwg. Samostatně budou řazeny přílohy ve formátu \*.pdf a samostatně v editovatelných formátech, vždy ve stejném pořadí jako v tištěné podobě dokumentace.).

Součástí digitálního vyhotovení bude vždy i dokladová část, v níž budou pro příslušný stupeň dokumentace naskenovány ve formátu \*.pdf originály veškerých dokladů zajišťovaných zhotovitelem k příslušnému stupni PD – stanovisek, vyjádření, rozhodnutí.

Ucelené části projektové dokumentace určené pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby budou předány v 6-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu \*.pdf pro každou část, dále textová část ve formátu \*.doc a grafická část ve formátu \*.dgn nebo \*.dwg. Samostatně budou řazeny přílohy ve formátu \*.pdf a samostatně v editovatelných formátech, vždy ve stejném pořadí jako v tištěné podobě dokumentace.).

Kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr a soupis prací (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr budou předány vždy 1x v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD ve formátu \*.xls. Listinná forma bude opatřena podpisem a razítkem zpracovatele.

Podklady k PD zajištěné v rámci jejího zpracování budou předány min. 1x v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD, vždy ve formátu \*.pdf i v editovatelném formátu (geodetické podklady vždy ve formátu \*.dgn), pokud nebude dohodnuto jinak.

2. O předání díla (nebo jeho ucelené části) zhotovitelem a jeho převzetí objednatelům bude sepsán předávací protokol, jehož návrh připraví zhotovitel. K převzetí díla a podpisu protokolu je za objednatele oprávněn Miloš Hemza, tel.: 606 725 513, k předání díla a podepsání protokolu je za zhotovitele oprávněn Ing. Milan Pelikán, tel.: 603 509 415.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
4. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno v termínech dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelům opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

## Čl. 4 Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla činí **356.000,- Kč bez DPH** (dále jen cena). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla. V této ceně není započtena cena za výkon autorského dozoru, která se dohodou smluvních stran sjednává ve výši **800,- Kč/hod bez DPH** za skutečně odpracované hodiny. Touto cenou bude účtován i čas dopravy na staveniště, přičemž v ceně jsou obsaženy i cestovní náklady.

K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

Dílčí ceny předpokládaných jednotlivých ucelených částí jsou sjednány následovně:

a) **Aktualizace DUR/DSP**

dílčí cena ..... **63.000,- Kč bez DPH**

b) **Inženýrská činnost DUR/DSP**

dílčí cena ..... **13.000,- Kč bez DPH**

c) **DPS** vč. podrobných položkových rozpočtů, výkazů výměr, apod.

dílčí cena ..... **280.000,- Kč bez DPH**

d) **Autorský dozor** (na výzvu, dle skutečně odpracovaných a řádně evidovaných hodin)

dílčí cena ..... **800,- Kč/hod bez DPH**

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Platnost ceny díla je stanovena do 31.12.2024 s výjimkou dílčí ceny za autorský dozor, která je platná do 31.12.2025.

Zvýšení ceny je možné, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v čl.1 a 3 této smlouvy, a o které objednatel písemně požádá.

2. Cenu uhradí objednatel na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí každé ucelené části díla, přičemž za ucelenou část díla se považuje příslušný stupeň projektové dokumentace dle této smlouvy o dílo.
2. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Faktura musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím doby splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti.
4. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V

takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

## **Čl. 5**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnutých termínech je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Zhotovitel je povinen svolávat pravidelně (nejméně 1x za 30 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak) tzv. kontrolní dny v sídle objednatele a i jinak poskytovat objednateli informace o stavu realizace díla. Nad rámec běžných kontrolních dnů bude na podnět objednatele projektová dokumentace v průběhu rozpracovanosti projednána s objednatelem na jeho vyšší úrovni (rada města, komise, apod.). Zhotovitel je povinen z každého kontrolního dne sepsat zápis. Zhotovitel je povinen připomínky vzešlé z kontrolních dnů i projednání zapracovat do projektové dokumentace.
4. Objednatel je povinen každou řádně a včas zhotovenou ucelenou část díla převzít a zaplatit za ni zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

## **Čl. 6**

### **Záruka, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla (projektové dokumentace) po dobu 60 měsíců po převzetí dokončené stavby objednatelem.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.

3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, má právo zhotovitel spoluúčast na řešení opravy vady díla odmítnout. V případě, že zhotovitel se spoluúčastí vady díla souhlasí, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem do 15-ti dnů ode dne oznámení vady díla, příp. v jiném termínu dohodnutém s objednatelem.

## **Čl. 7 Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho ucelené části v termínu uvedeném v čl. 2 odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla nebo příslušné ucelené části díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. 6 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za:
  - a) každý i započatý den prodlení
  - b) každou řádně neodstraněnou vadu.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 4 odst. 2 a 3 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## **Čl. 8 Licence**

1. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užit určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užit jakýmkoliv způsobem a v rozsahu bez jakýchkoliv omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoliv oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Z tohoto poskytnutí díla objednavatelem kromě účelu provedení stavby dle dokumentace nevyplývají pro zhotovitele žádné povinnosti a jakákoliv odpovědnost.
3. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakýchkoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.
4. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.



5. Objednatel není povinen licenci využít.

## **Čl. 9 Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. 2 odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. 4 odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. 9 odst. 2 a 3, resp. čl. 2 odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

## **Čl. 10 Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 10. schůzi dne 15.5.2023 pod č. usnesení 31/10/RM/2023.
2. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Vzhledem k tomu, že dílo je financováno z veřejných prostředků, je zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

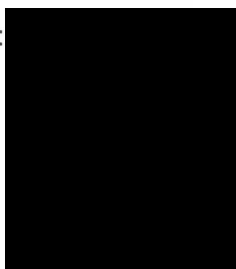


9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.

v Novém Městě na Moravě

dne 12. 02. 2024

Objednatel:

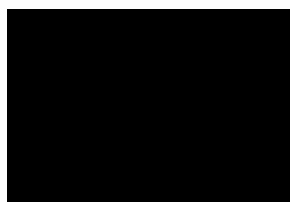


Michal Šmarda  
starosta

ve Žďáře nad Sázavou

dne 12. 2. 2024

Zhotovitel:



Ing. Milan Pelikán

