

Smlouva o dílo č. 2017/13/01/0092

„Opravy sociálních bytů“

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen starostou MOb Poruba Ing. Petrem Mihálikem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství
a údržby budov
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Světlana Dvorníková, tel.: 723005909,
e-mail: sdvornikova@moporuba.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Antonín Zacios

se sídlem: 708 00 Ostrava – Poruba, Pod Nemocnicí 2115/13
IČ: 135 98 571
DIČ: CZ400810459
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1647096319/0800
telefon: 603471908, email: zacios.az@seznam.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pieter Jan, tel.: 603471908.
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
tuto smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

Čl. 1 Základní ustanovení

1.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Čl. 2 Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Opravy sociálních bytů“ v souladu se svou vlastní cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, v tomto rozsahu:

Byt č. 4, ul. Dělnická 383/24, Ostrava-Poruba

- výměna popř. oprava elektroinstalace v bytě včetně vystavení revizní zprávy, osazení stropnic (poslední revize k nahlédnutí),
- výměna vstupních dveří do bytu vč. zárubně, výměna dveří do koupelny vč. zárubně, výměna dveří do pokoje,
- demontáž a likvidace kuchyňské linky a vestavěné skříně v předsíni,
- dodání a montáž nové kuchyňské linky včetně dřezové baterie, úprava pro napojení pračky v kuchyni nebo koupelně, úprava plynu pro napojení plynového sporáku, dodání a zapojení plynového sporáku,
- likvidace starého obkladu pod kuchyňskou linkou, provedení nového,
- zednické opravy omítek vč. seškrabání, provedení izolace, vymalování,
- oprava koupelny – výměna vany vč. obezdění, umyvadla, WC combi, baterie vanové a umyvadlové vč. likvidace původních předmětů,
- oprava popř. výměna obkladů a dlažby v koupelně,
- výměna podlah v celém bytě,
- výměna schránky,
- provedení nátěrů v celém bytě (ÚT, okna, zárubně),
- oprava a seřízení oken,
- úklid bytu.

Byt č. 253, Havlíčkovo nám. 741/12, Ostrava-Poruba

- výměna elektroinstalace v bytě včetně vystavení revizní zprávy, osazení stropnic,
- výměna vstupních dveří do bytu za protipožární (EW 30 DP3),
- výměna 2 ks baterií v koupelně (vanová a umyvadlová)+příprava napojení pračky,
- vymalování celého bytu, úklid.

Byt č. 230, Havlíčkovo nám. 741/12, Ostrava-Poruba

- výměna elektroinstalace v bytě vč. vystavení revizní zprávy, osazení stropnic,
- výměna vstupních dveří do bytu za protipožární (EW 30 DP3),
- výměna vnitřních dveří (4 ks),
- oprava nebo výměna kuchyňské linky,

- výměna umyvadlové baterie, umyvadla, WC mísy, splachovače + příprava napojení pračky,
- provedení nátěrů v celém bytě,
- vymalování celého bytu, úklid.

2.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2.3 Objednatel nemá podle ustanovení § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do sedmi kalendářních dnů od předání díla.

2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

2.7 Zhotovitel se zavazuje opatřit na své náklady vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

Čl. 3 Čas a místo plnění

3.1 Termíny prací:

3.1.1 Zahájení prací: **27. 3. 2017**

3.1.2 Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: do šesti týdnů od podpisu této smlouvy.

3.2 Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín sjednaný v čl. 3.1.2 o dobu prodlení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. 5 smlouvy.

3.3 Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.

3.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

- 3.5 Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval.
- 3.6 Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
- 3.7 Do podepsání protokolu o předání a převzetí díla má objednatel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
- 3.8 Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
- Splnění závazků zhotovitele dle čl. 2.1 této smlouvy.
 - Předání všech potřebných dokladů (předány při konečném předání díla), jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů;
 - certifikáty, atesty;
 - doklady o ekologické likvidaci odpadů.
- 3.9 Místem provádění díla je:

- byt č. 4, který umístěný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu 383/24, na ulici Dělnické v Ostravě-Porubě, který je součástí pozemku parc. č. 548 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy a jehož správa je svěřena městskému obvodu Poruba,
- byt č. 253, který umístěný v 9. nadzemním podlaží bytového domu 741/12, na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě, který je součástí pozemku parc. č. 1521 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy a jehož správa je svěřena městskému obvodu Poruba,
- byt č. 230, který umístěný v 5. nadzemním podlaží bytového domu 741/12, na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě, který je součástí pozemku parc. č. 1521 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy a jehož správa je svěřena městskému obvodu Poruba.

Čl. 4

Cena plnění, platební podmínky

- 4.1 Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran a to ve výši **243.959,50 Kč bez DPH** (slovy: dvě sta čtyřicet tři tisíc devět set padesát devět korun padesát haléřů českých). Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 4.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. 2.1 této smlouvy.
- 4.3 Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.

4.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.

4.5 Přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a režim přenesené daňové povinnosti bude uplatňován. Na daňovém dokladu bude uveden kód CZ-CPA.

4.6 Cena může být změněna pouze v případě:

- že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
- že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

4.7 Na předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 8 zákona o dani z přidané hodnoty tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno k poslednímu dni kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP) pro dílčí fakturaci.

4.8 Po potvrzení konečného předávacího protokolu, kterým se předává a přebírá dohotovené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel konečnou fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli nejpozději do sedmi dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Okamžik předání a převzetí díla se považuje ze smlouvy za DUZP.

4.9 Lhůta splatnosti faktury je do **třiceti dnů** od jejího prokazatelného doručení objednateli.

4.10 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl. 5

Součinnost objednatele

5.1 O předání staveniště, které se bude konat nejpozději v den zahájení prací, sepíší smluvní strany zápis, který bude podepsán oběma účastníky.

5.2 Předání vyklizeného staveniště proběhne v den předání a převzetí dokončeného díla zhotovitelem objednateli.

5.3 Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

5.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

Čl. 6

Povinnosti zhotovitele

- 6.1 Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do bytu.
- 6.2 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
- 6.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
- 6.5 K převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. 2.1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
- 6.6 Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelem bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
- 6.7 Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
- 6.8 Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

Čl. 7

Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce **šedesát měsíců**. Uvedená záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby ze strany objednatele.

- 7.4 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- 7.5 Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
- 7.6 Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do deseti dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení – dopisem, e-mailem, uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
- 7.7 Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě sedmi pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do dvaceti čtyř hodin a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do dvou pracovních dnů.
- 7.8 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.
- 7.9 Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.
- 7.10 Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání dokončeného díla dle čl. 3.1.2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která by vznikla v důsledku nedodržení termínu sjednaného v čl. 3.1.2 této smlouvy nebo porušením svých povinností.
- 8.4 Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc

korun českých) denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatel o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.

- 8.5 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
- 8.6 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 8.7 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Čl. 9 Ostatní ujednání

- 9.1 Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
- 9.3 V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvykllostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
- 9.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že smlouva byla podepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

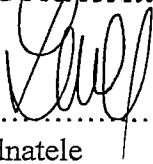
V Ostravě-Porubě dne 24-03-2017

V Ostravě-Porubě dne 24-03-2017

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klímkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

32

OSTRAVA!!!



za objednatele
Bc. Petra Lehká

A-Z
Antonín Zacios
Pod nemocnicí 2115
708 00 Ostrava - Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451



za zhotovitele
Antonín Zacios

2017/13/01/00012



Antonín Zacios - A-Z

A.Zacios-A-Z, Pod nemocnicí 2115, Ostrava-Poruba

Veřejná zakázka

Místo zakázky: Ostrava-Poruba

Předmět zakázky: Opravy volných bytů

Doložení dokladů:

- 1/Kopie živnostenského listu
- 2/Osvědčení o registraci
- 3/Položkový rozpočet
- 4/Krycí list bez DPH 15%

Plnění podmínek:

- 1//Firma je plátcem DPH
- 2/Záruční doba 60měsíců
- 3/Termín plnění 6týdnů
- 4/Pojištění odpovědnosti za škody 1mil.Kč.

Nabídková cena celkem za všechny byty:

243 959,50-Kč bez DPH.

Dne: 13.3.2017

A.Zacios-A-Z

Antonín Zacios
Pod nemocnicí 2115
708 00 Ostrava-Poruba
IČO: 25598572 DIČ: CZ400810459

KRYCÍ LIST

Tisk: 13.3.

Počet stran :

Akce : **Oprava bytu č.4,Dělnická 383/24,O-Poruba**

Část :

Zakázka : AZ -02217	Zpracovaná : 13.3.2017	Soubor : AZ-02217	Archivní číslo :
Umístění : Dělnická 383/24,Ostrava-Poruba		Investor : Statutární město Ostrava MoP	
Objednal : MoP		Projektant :	
Zpracoval : Jan Pieter			

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
<i>součet za HSV celkem</i>		44 376,5		44 376,5	
<i>součet za PSV celkem</i>		65 548,1		65 548,1	
<i>součet za MON celkem</i>		13 000,0		13 000,0	
Celkem		122 924,6		122 924,6	

Celkové rozpočtové náklady:


[+]Základní rozpočtové náklady 122 924,6
 [+]Přirážky

CELKEM :

bez DPH	122 924,6 Kč
---------	---------------------

Vypracoval : Datum :

Podpis :


Antonín Zacios
 Pod nemčnická 2/15
 708 00 Ostrava - Poruba
 IČO: 2508574 DIČ: CZ400810459

10

Odsouhlasil : Datum :

Podpis :

Položková sestava v základní ceně

Tisk: 13.3.2017

List: 1

Akce: **Oprava bytu č.4,Dělnická 383/24,O-Poruba**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt: BYT [Byt dům] - Položkový soupis prací								
oddíl: 006 [HSV] - Výměna zárubní a vstupních dveří, KL								
1	642942831	Vybour, osazování zárubní kovových 197 2x	kus	1,000	1 695,0		1 695,0	1 695,0
2	642942590	Zárubně kovové na montážní pěnu 80/197 vč.mat.	kus	1,000	1 440,0		1 440,0	1 440,0
3	642942592	Zárubně kovové na montážní pěnu 60/197	kus	1,000	1 240,0		1 240,0	1 240,0
4	998022026	Likvidace suti	t	0,200	1 950,0		390,0	390,0
5	766660923	Odmaštění, nátěr zárubní	ks	4,000	300,0		1 200,0	1 200,0
6	766660021	Montáž dveřních křidel vstup. protipož.1 křídlových	kus	1,000	5 840,0		5 840,0	5 840,0
7	766660002	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1kříd.60/1,80/1	kus	2,000	1 400,0		2 800,0	2 800,0
9	622242831	Kuch.linka 1,80m,skříňky,prac.deska,dřez	kus	1,000	12 000,0		12 000,0	12 000,0
10	622425988	Montáž KL,desky,dřezu	kus	1,000	3 650,0	0,03	3 650,0	3 650,0
11	622425321	Nalepení nového obkladu KL	m2	2,000	742,0	0,08	1 484,0	1 484,0
12	622425984	Zapojení vč.PS,úprava plynu pro napojení	kus	1,000	8 200,0	0,03	8 200,0	8 200,0
13	622425989	Likvidace KL,desky,dřezu,VS	kus	1,000	360,0	0,03	360,0	360,0
14	998952	Přesun hmot	t	0,230	1 250,0		287,5	287,5
oddíl 006 - Výměna zárubní a vstupních dveří, KL					0,16		40 586,5	40 586,5
oddíl: 725 [PSV] - kompletace ZT								
1	725119212	Montáž klozet mís kombinačních	kus	1,000	460,0		460,0	460,0
2	725112011	WC Kombi	soubor	1,000	2 950,0	0,01	2 950,0	2 950,0
3	725820378	Bat umyv,stojánkové TE 842 V G 1/2	kus	1,000	1 520,0		1 520,0	1 520,0
4	725821219	Baterie RAF C 104 dřezová, otáčivá	soubor	1,000	1 330,0		1 330,0	1 330,0
5	725829201	Mtž baterii umyv-dřez	kus	2,000	121,0		242,0	242,0
6	725829202	Mtž baterie vanové	kus	1,000	170,0		170,0	170,0
7	725830317	Baterie vana stěna T1890S G 1/2x150	soubor	1,000	1 950,0		1 950,0	1 950,0
8	725221111	Výměna vany vč.obezdění	soubor	1,000	2 800,0	0,01	2 800,0	2 800,0
9	725221122	KOU obklad	m2	18,000	742,0	0,20	13 356,0	13 356,0
10	725221123	KOU dlažba	m2	6,000	840,0	0,07	5 040,0	5 040,0
11	725221125	Výměna umyvadla	soubor	1,000	1 460,0	0,01	1 460,0	1 460,0
12	725221127	Úprava pro napojení pračky	soubor	1,000	1 490,0	0,01	1 490,0	1 490,0
13	998725101	Zafiz předměty přesun hmot v -6m	t	0,520	892,0		463,8	463,8
oddíl 725 - kompletace ZT					0,32		33 231,8	33 231,8
oddíl: 776 [PSV] - podlahy povlakové, plovoucí podlahy								
2	776511000	Podlahovina Novoflor Domo 150x15,Př,KU	m2	46,000	290,0	0,01	13 340,0	13 340,0
3	776421100	Lepení obvodových soklíků, lišty PVC	m	24,000	92,0		2 208,0	2 208,0
4	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	clk	1,000	112,0		112,0	112,0
5	776991841	Chemopren	kg	5,000	196,0		980,0	980,0
6	998771	Přesun hmot	t	0,310	962,0		298,2	298,2
oddíl 776 - podlahy povlakové, plovoucí podlahy					0,01		16 938,2	16 938,2
oddíl: 783 [PSV] - nátěry								
2	783622920	Opravy nátěrů synt.truhlářských konstrukcí ÚT,okna	kpl	1,000	3 220,0		3 220,0	3 220,0
3	783622294	Oprava a seřízení oken	kpl	1,000	210,0		210,0	210,0
oddíl 783 - nátěry							3 430,0	3 430,0
oddíl: 784 [PSV] - malby								
1	784453642	Malba PRIMALEX 3x vč.škrábání celého bytu	m2	166,000	53,0	0,08	8 798,0	8 798,0
2	784453642	Zednické opravy omítek,sádrování vč.mat.	clk	1,000	3 150,0		3 150,0	3 150,0

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 13
List :

Akce: **Oprava bytu č.4,Dělnická 383/24,O-Poruba**
Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celka
oddíl 784 - malby					0,08		11 948,0	11 948,0
oddíl 855 [HSV] - Ostatní								
1 764457985	Celkový úklid bytu,oken 2*1	kus	1,000	1 800,0	0,01		1 800,0	1 800,0
2 764457986	Čis.prostředky,prášky,podlahovky,hadry,savo,ok	set	1,000	490,0	0,01		490,0	490,0
3 764457927	Výměna schránky	set	1,000	1 500,0	0,01		1 500,0	1 500,0
oddíl 855 - Ostatní					0,02		3 790,0	3 790,0
oddíl 921 [MON] - elektromontáže								
1 665224371	Oprava elektroinstalace bytu,revizní zpráva	clk	1,000	13 000,0			13 000,0	13 000,0
oddíl 921 - elektromontáže							13 000,0	13 000,0
objekt BYT - Položkový soupis prací					0,59		122 924,6	122 924,6

KRYCÍ LIST

Tisk: 13.3.2017

Počet stran :

Akce : Oprava bytu č.253,Havlíčkovo nám. 741/12,O-Poruba

Část :

Zakázka : AZ -02017	Zpracovaná : 13.3.2017	Soubor : AZ-02017	Archivní číslo :
Umístění : Havlíčkovo nám.741/12,Ostrava-Poruba			
Investor : Statutární město Ostrava MoP			
Objednal : MoP			
Projektant :			
Zpracoval : Jan Pieter			

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za HSV celkem		7 630,0		7 630,0	
součet za PSV celkem		13 463,0		13 463,0	
součet za MON celkem		26 000,0		26 000,0	
Celkem		47 093,0		47 093,0	

Celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady 47 093,0
 [+]Přirážky

CELKEM :

bez DPH 47 093,0 Kč

Vypracoval :

Datum :

Podpis :

Odsouhlasil :

Datum :

Podpis :

A+Z
Antonín Začes
 Pod nemocnicí 2115
 708 00 Ostrava - Poruba
 IČO: 12592371, DIČ: CZ400810459

Položková sestava v základní ceně

Tisk :
List :

Akce: **Oprava bytu č.253,Havlíčkovo nám. 741/12,O-Poruba**
Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celk.	
objekt BYT [Byt- dům] - Položkový soupis prací									
oddíl 006 [HSV] - Stolařské práce									
6	766660021 Montáž dveřních křidel vstup. protipož.1křídlových	kus	1,000	5 840,0			5 840,0	5 840,0	
oddíl 006 - Stolařské práce							5 840,0	5 840,0	
oddíl 725 [PSV] - kompletace ZT									
3	725820378 Bat umyv.stojánkové TE 842 V G 1/2	kus	1,000	1 520,0			1 520,0	1 520,0	
5	725829201 Mtž baterií umyv-dřez	kus	2,000	121,0			242,0	242,0	
6	725829202 Mtž baterie vanové	kus	1,000	170,0			170,0	170,0	
7	725830317 Baterie vana stěna T1890S G 1/2x150	soubor	1,000	1 950,0			1 950,0	1 950,0	
8	725830318 Příprava napoj.pračky,ventil	soubor	1,000	2 490,0			2 490,0	2 490,0	
9	998725101 Zařiz.předměty přesun hmot v -6m	t	0,120	892,0			107,0	107,0	
oddíl 725 - kompletace ZT							0,01	6 479,0	6 479,0
oddíl 784 [PSV] - malby									
1	784453642 Malba PRIMALEX 3x vč.škrábání částečně	m2	194,000	36,0	0,10		6 984,0	6 984,0	
oddíl 784 - malby							0,10	6 984,0	6 984,0
oddíl 855 [HSV] - Ostatní									
1	764457985 Celkový úklid bytu,oken 2*1	kus	1,000	1 400,0	0,01		1 400,0	1 400,0	
2	764457986 Čis.prostředky,prášky,podlahovky,hadry,savo,ok	set	1,000	390,0	0,01		390,0	390,0	
oddíl 855 - Ostatní							0,01	1 790,0	1 790,0
oddíl 921 [MON] - elektromontáže									
1	665224371 Rekonstrukce elektroinstalace bytu,revizní zpráva	clk	1,000	26 000,0			26 000,0	26 000,0	
oddíl 921 - elektromontáže								26 000,0	26 000,0
objekt BYT - Položkový soupis prací							0,12	47 093,0	47 093,0

2017/13/01/0002

KRYCÍ LIST

Tisk: 13.3.2017

Počet stran :

Akce : Oprava bytu č.230,Havlíčkovo nám. 741/12,O-Poruba

Část :

Zakázka : AZ-02117	Zpracovaná : 13.3.2017	Soubor : AZ-02117	Archivní číslo :
-----------------------	---------------------------	----------------------	------------------

Umístění :

Havlíčkovo nám.741/12,Ostrava-Poruba

Investor :

Statutární město Ostrava MoP

Objednal :

MoP

Projektant :

Zpracoval :

Jan Pieter

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za HSV celkem		31 422,5		31 422,5	
součet za PSV celkem		18 699,4		18 699,4	
součet za MON celkem		23 820,0		23 820,0	
Celkem		73 941,9		73 941,9	

Celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady 73 941,9

[+]Přirážky

CELKEM :

bez DPH

73 941,9 Kč

Vypracoval :

Datum :

Podpis :

ANT
Antonín Zacios
 Podnikatel 2115
 708 001 Ostrava - Poruba
 IČO: 12508571, DIČ: CZ400810459

Odsouhlasil :

Datum :

Podpis :

Položková sestava v základní ceně

Tisk :
List :

Akce: **Oprava bytu č.230,Havlíčkovo nám. 741/12,O-Poruba**
Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celk.
objekt BYT [Byt-dům] - Položkový soupis prací								
oddíl 006 [HSV] - Stolařské práce								
5	766660923	Odmaštění,nátěr zárubní	ks	6,000	300,0		1 800,0	1 800,0
6	766660021	Montáž dveřních křidel vstup. protipož.1křídlových	kus	1,000	5 840,0		5 840,0	5 840,0
7	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1kříd.60,80	kus	4,000	1 400,0		5 600,0	5 600,0
9	622242831	Kuch.linka 1,80m,skříňky,prac.deska,dřez	kus	1,000	12 000,0		12 000,0	12 000,0
10	622425988	Montáž KL,desky,dřezu	kus	1,000	3 650,0	0,03	3 650,0	3 650,0
11	998952	Přesun hmot	t	0,730	1 250,0		912,5	912,5
oddíl 006 - Stolařské práce						0,03		29 802,5
							29 802,5	
oddíl 097 [HSV] - proražení otvorů a ost.bour.práce								
1	766812820	Demontáž a likvidace KL	clk	1,000	320,0	0,13	320,0	320,0
oddíl 097 - proražení otvorů a ost.bour.práce						0,13		320,0
							320,0	
oddíl 725 [PSV] - kompletace ZT								
1	725119212	Montáž klozet mís kombinačních	kus	1,000	460,0		460,0	460,0
2	725112011	Klozet keramický standardní s plochým splachováním	soubor	1,000	2 750,0	0,01	2 750,0	2 750,0
3	725112012	Příprava napojení pračky,ventil	soubor	1,000	2 490,0	0,01	2 490,0	2 490,0
4	725820378	Bat umyv, stojánkové TE 842 V G 1/2	kus	1,000	1 520,0		1 520,0	1 520,0
5	725821219	Baterie RAF C 104 dřezová, otáčivá	soubor	1,000	1 330,0		1 330,0	1 330,0
6	725829201	Mtž baterii umyv-dřez	kus	2,000	121,0		242,0	242,0
9	725830318	Výměna umyvadla	soubor	1,000	1 490,0		1 490,0	1 490,0
10	998725101	Zařiz předměty přesun hmot v -6m	t	0,320	892,0		285,4	285,4
oddíl 725 - kompletace ZT						0,04		10 567,4
							10 567,4	
oddíl 783 [PSV] - nátěry								
2	783622920	Opravy nátěrů synt.truhlářských konstrukcí SS,VS	kpl	1,000	1 800,0		1 800,0	1 800,0
oddíl 783 - nátěry								1 800,0
							1 800,0	
oddíl 784 [PSV] - malby								
1	784453642	Malba PRIMALEX 3x vč.škrábání částečné	m2	142,000	36,0	0,07	5 112,0	5 112,0
2	784453642	Zednické opravy omítek,sádrování vč.mat.	clk	1,000	1 220,0		1 220,0	1 220,0
oddíl 784 - malby						0,07		6 332,0
							6 332,0	
oddíl 855 [HSV] - Ostatní								
1	764457985	Celkový úklid bytu,oken 1*1	kus	1,000	1 000,0	0,01	1 000,0	1 000,0
2	764457986	Čis.prostředky,prášky,podlahovky,hadry,savo,ok	set	1,000	300,0	0,01	300,0	300,0
oddíl 855 - Ostatní						0,01		1 300,0
							1 300,0	
oddíl 921 [MON] - elektromontáže								
1	665224371	Rekonstrukce elektroinstalace bytu,revizní zpráva	clk	1,000	23 820,0		23 820,0	23 820,0
oddíl 921 - elektromontáže								23 820,0
							23 820,0	

Zadání "AZ-02117" zpracováno 13/03/2017

2017/13/01/0092

Položková sestava v základní ceně

Tisk: 13.3.2017
List: 2

Akce: **Oprava bytu č.230,Havlíčkovo nám. 741/12,O-Poruba**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt	BYT - Položkový soupis prací				0,28		73 941,9	73 941,9

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2017/13/01/0092
uzavřený podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klímkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen starostou MOb Poruba Ing. Petrem Mihálíkem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství
a údržby budov
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Světlana Dvorníková, tel.: 723005909,
e-mail: sdvornikova@moporuba.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Antonín Zacios

se sídlem: 708 00 Ostrava – Poruba, Pod Nemocnicí 2115/13
IČ: 135 98 571
DIČ: CZ400810459
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1647096319/0800
telefon: 603471908, email: zacios.az@seznam.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pieter Jan, tel.: 603471908.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle platných právních předpisů tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
č. 2017/13/01/0092:
(dále jen „dodatek“)

Čl. 1

1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24.3.2017 Smlouvu o dílo č. 2017/13/01/0092 (dále jen „Smlouva“), předmětem které je provedení díla – opravy sociálních bytů.

1.2 Předmětem tohoto dodatku je úprava některých ustanovení smlouvy.

Čl. 2

2.1 Z důvodu vyloučení bytu č. 4, ul. Dělnická 383/24, Ostrava-Poruba z projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ se smluvní strany dohodly na úpravě předmětu plnění o méně práce. Rozsah méně prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

2.2 S ohledem na dohodnuté méně práce dle čl. 2.1 v celkové výši 122.924,60 Kč bez DPH (slovy: jedno sto dvě stě dvacet dva tisíc devět set dvacet čtyři koruny české šedesát haléřů) se smluvní strany dohodly na nové ceně díla uvedené v čl. 4.1 Smlouvy, která činí **121.034,90 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto dvacet jedna tisíc třicet čtyři koruny české devadesát haléřů).

2.3 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

Čl. 3

3.1 Tento dodatek obsahuje dvě strany a je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a tři si ponechává objednatel.

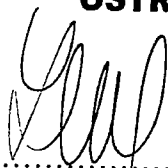
3.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostravě-Porubě dne 19.4.2017

V Ostravě-Porubě dne 19.4.2017

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

 **OSTRAVA!!!**



Za objednatele
Bc. Petra Lehká

A-Z
Antonín Zacios
Pod nemocnicí 2115
708 00 Ostrava - Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

Za zhotovitele
Antonín Zacios

KRYCÍ LIST - MĚNĚPRÁCE

Tisk: 13.3.2017

Počet stran :

Akce : **Oprava bytu č.4,Dělnická 383/24,O-Poruba**

Část :

02217	Zpracovaná : 13.3.2017		Soubor : AZ-02217	Archivní číslo :
Umístění : Dělnická 383/24,Ostrava-Poruba				
Investor : Statutární město Ostrava MoP				
Objednal : MoP				
Projektant :				
Zpracoval : Jan Pieter				

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za HSV celkem		44 376,5		44 376,5	
součet za PSV celkem		65 548,1		65 548,1	
součet za MON celkem		13 000,0		13 000,0	
Celkem		122 924,6		122 924,6	

Celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady 122 924,6
 [+]Přirážky

CELKEM :

bez DPH	122 924,6 Kč
---------	---------------------

Vypracoval : Datum :

Podpis :

Odsouhlasil : Datum :

Podpis :

A. Z.
Antonín Zacios
 Pod nemocnicí 2115
 708 00 Ostrava - Poruba
 IČO: 2598571 DIČ: CZ400810459

Položková sestava v základní ceně

Tisk: 13.3.2017

List: 1

Akce: **Oprava bytu č.4,Dělnická 383/24,O-Poruba**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt - BYT [Byt, dům] - Položkový soupis prací								
oddíl - 006 [HSV] - Výměna zárubní a vstupních dveří, KL								
1	642942831	Vybour,osazování zárubní kovových 197 2x	kus	1,000	1 695,0		1 695,0	1 695,0
2	642942590	Zárubně kovové na montážní pěnu 80/197 vč.mat.	kus	1,000	1 440,0		1 440,0	1 440,0
3	642942592	Zárubně kovové na montážní pěnu 60/197	kus	1,000	1 240,0		1 240,0	1 240,0
4	998022026	Likvidace suti	t	0,200	1 950,0		390,0	390,0
5	766660923	Odmaštění,nátěr zárubní	ks	4,000	300,0		1 200,0	1 200,0
6	766660021	Montáž dveřních křidel vstup. protipož.1křídlových	kus	1,000	5 840,0		5 840,0	5 840,0
7	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1kříd.60/1,80/1	kus	2,000	1 400,0		2 800,0	2 800,0
9	622242831	Kuch.linka 1,80m,skříňky,prac.deska,dřez	kus	1,000	12 000,0		12 000,0	12 000,0
10	622425988	Montáž KL,desky,dřezu	kus	1,000	3 650,0	0,03	3 650,0	3 650,0
11	622425321	Nalepení nového obkladu KL	m2	2,000	742,0	0,08	1 484,0	1 484,0
12	622425984	Zapojení vč.PS,úprava plynu pro napojení	kus	1,000	8 200,0	0,03	8 200,0	8 200,0
13	622425989	Likvidace KL,desky,dřezu,VS	kus	1,000	360,0	0,03	360,0	360,0
14	998952	Přesun hmot	t	0,230	1 250,0		287,5	287,5
oddíl 006 - Výměna zárubní a vstupních dveří,KL						0,16		40 586,5
								40 586,5
oddíl - 725 [PSV] - kompletace ZT								
1	725119212	Montáž klozet mís kombinačních	kus	1,000	460,0		460,0	460,0
2	725112011	WC Kombi	soubor	1,000	2 950,0	0,01	2 950,0	2 950,0
3	725820378	Bat umyv,stožánkové TE 842 V G 1/2	kus	1,000	1 520,0		1 520,0	1 520,0
4	725821219	Baterie RAF C 104 dřezová, otáčivá	soubor	1,000	1 330,0		1 330,0	1 330,0
5	725829201	Mtž baterií umyv-dřez	kus	2,000	121,0		242,0	242,0
6	725829202	Mtž baterie vanové	kus	1,000	170,0		170,0	170,0
7	725830317	Baterie vana stěna T1890S G 1/2x150	soubor	1,000	1 950,0		1 950,0	1 950,0
8	725221111	Výměna vany vč.obezdění	soubor	1,000	2 800,0	0,01	2 800,0	2 800,0
9	725221122	KOU obklad	m2	18,000	742,0	0,20	13 356,0	13 356,0
10	725221123	KOU dlažba	m2	6,000	840,0	0,07	5 040,0	5 040,0
11	725221125	Výměna umyvadla	soubor	1,000	1 460,0	0,01	1 460,0	1 460,0
12	725221127	Úprava pro napojení pračky	soubor	1,000	1 490,0	0,01	1 490,0	1 490,0
13	998725101	Zařiz předměty přesun hmot v -6m	t	0,520	892,0		463,8	463,8
oddíl 725 - kompletace ZT						0,32		33 231,8
								33 231,8
oddíl - 776 [PSV] - podlahy povlakové,plovoucí podlahy								
2	776511000	Podlahovina Novoflor Domo 150x15,Př,KU	m2	46,000	290,0	0,01	13 340,0	13 340,0
3	776421100	Lepení obvodových soklíků, lišty PVC	m	24,000	92,0		2 208,0	2 208,0
4	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	clk	1,000	112,0		112,0	112,0
5	776991841	Chemopren	kg	5,000	196,0		980,0	980,0
6	998771	Přesun hmot	t	0,310	962,0		298,2	298,2
oddíl 776 - podlahy povlakové,plovoucí podlahy						0,01		16 938,2
								16 938,2
oddíl - 783 [PSV] - nátěry								
2	783622920	Opravy nátěrů synt.truhlářských konstrukcí ÚT,okna	kpl	1,000	3 220,0		3 220,0	3 220,0
3	783622294	Oprava a seřízení oken	kpl	1,000	210,0		210,0	210,0
oddíl 783 - nátěry								3 430,0
								3 430,0
oddíl - 784 [PSV] - malby								
1	784453642	Malba PRIMALEX 3x vč.skrábání celého bytu	m2	166,000	53,0	0,08	8 798,0	8 798,0
2	784453642	Zednické opravy omítek,sádrování vč.mat.	clk	1,000	3 150,0		3 150,0	3 150,0

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 13.3.2017

List : 2

Akce: **Oprava bytu č.4,Dělnická 383/24,O-Poruba**
Část:

číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
oddíl 784 - malby					0,08			11 948,0
oddíl 855 [HSV] - Ostatní								
1 764457985	Celkový úklid bytu,oken 2*1	kus	1,000	1 800,0	0,01		1 800,0	1 800,0
2 764457986	Čis.prostředky,prášky,podlahovky,hadry,savo,ok	set	1,000	490,0	0,01		490,0	490,0
3 764457927	Výměna schránky	set	1,000	1 500,0	0,01		1 500,0	1 500,0
oddíl 855 - Ostatní					0,02		3 790,0	3 790,0
oddíl 921 [MON] - elektromontáže								
1 665224371	Oprava elektroinstalace bytu,revizní zpráva	clk	1,000	13 000,0			13 000,0	13 000,0
oddíl 921 - elektromontáže							13 000,0	13 000,0
objekt BYT - Položkový soupis prací					0,59		122 924,6	122 924,6

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. 2017/13/01/0092
uzavřený podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovičká 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen starostou MOB Poruba Ing. Petrem Mihálikem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství
a údržby budov
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Světlana Dvorníková, tel.: 723005909,
e-mail: sdvornikova@moporuba.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Antonín Zacios
se sídlem: 708 00 Ostrava – Poruba, Pod Nemocnicí 2115/13
IČ: 135 98 571
DIČ: CZ400810459
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1647096319/0800
telefon: 603471908, email: zacios.az@seznam.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pieter Jan, tel.: 603471908.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle platných právních předpisů tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
č. 2017/13/01/0092:
(dále jen „dodatek“)

Čl. 1

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24.3.2017 Smlouvu o dílo č. 2017/13/01/0092 (dále jen „Smlouva“), předmětem které je provedení díla – opravy sociálních bytů a následně dne 19.4.2017 Dodatek č. 1, kterým se upravila cena díla.
- 1.2 Předmětem tohoto dodatku je úprava některých ustanovení smlouvy.

Čl. 2

- 2.1 Z důvodu vzniku nepředvídatelných oprav (spadá omítka stropu v pokoji) se smluvní strany dohodly na úpravě předmětu plnění o více práce a prodloužení termínu ukončení prací a konečného předání a převzetí hotového díla. Rozsah více prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2 S ohledem na dohodnuté více práce dle čl. 2.1 v celkové výši **4.217,50 Kč bez DPH** (slovy: čtyři tisíce dvě stě sedmnáct korun českých padesát haléřů) se smluvní strany dohodly na nové ceně díla uvedené v čl. 4.1 Smlouvy, která činí **125.252,40 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto dvacet pět tisíc dvě stě padesát dvě koruny české čtyřicet haléřů).
- 2.3 Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: do deseti týdnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 2.4 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

Čl. 3


- 3.1 Tento dodatek obsahuje dvě strany a je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a tři si ponechává objednatel.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostravě-Porubě dne 15.5.2017

V Ostravě-Porubě dne 15.5.2017

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klímkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

32 **OSTRAVA!!!**



.....
Za objednatele
Bc. Petra Lehká

A. Z.
Antonín Zacios
Energočníci 2115
Zoborská 1000 - Poruba
IČ: 100000000 DIČ: CZ100000000

.....
Za zhotovitele
Antonín Zacios

Krycí list zadání

Priloha 2. N/1

Zakázka číslo :	OPrava spádlových stropů P. Havl.nám. 741/12, 6230	Část :	Ostřava-Poruba
Faktura číslo :	AZ-03817	Umlístění :	Havl.nám. 741/12, Ostřava-Poruba
Slavební objekt číslo :		Investor :	UMOb Poruba
Rozpočet číslo :	c:\RozpN\data\AZ-03817	Objednal :	UMOb Poruba
Dodatek číslo :		Projektant :	
Archivní číslo :		Zpracoval :	AZ
Datum :	11/05/2017	Soubor :	c:\RozpN\data\AZ-03817
Typ oddílů :	Rozpočtové náklady (Kč)	Ostatní náklady	
HSV :	Dodávka :	Montáž :	HZS :
PSV :			
MON :			
VRN :			
OST :			
CELKEM :	3 867,50		
	4 217,50		
Základní rozpočtové náklady	4 217,50 Kč		
Přírázky			
Celkové rozpočtové náklady (bez DPH)	4 217,50 Kč	Celkové ostatní náklady	
Dan z přidané hodnoty (Rozpočet + Ostatní)		Dílec DPH	
Sazba [%]	Základ :	Základna	Dan
15,0 %	4 217,50 Kč		632,63 Kč
21,0 %			
0,0 %			
	4 217,50 Kč		632,70 Kč
Celkové náklady (Rozpočet + Ostatní) bez DPH		Celkové ostatní náklady (bez DPH)	
4 850,20 Kč			
Název MJ		Počet MJ	Náklady/MJ
<p> Antonín Zecios Podřemnice 2115 708 40 Ostřava - Poruba IČ: 45830857 </p>			

Zakázka: **AZ-03817** Oprava spadlé omítky stropu OP Havlíčkův, 741/12, č. 230 Ostrava-Poruba

Položkový rozpočet

Číslo položky	Množství	Jednotka	Popis	Cena	Suma	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	Podíl	
001			Ostrava-Poruba																
			Seznam položek pro oddíl :																
P 1	611223218	hcd	Zednická práce	5,000	290,00	1450,00 Kč		1450,00	0,00	4217,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,002			632,63	
P 2	611223217	hcd	Pomocná práce	5,000	240,00	1200,00 Kč		1200,00	15%										15%
P 3	612423188	ns	Hluboká penetrace	1,000	268,00	268,00 Kč		268,00	15%										15%
P 4	611223228	pv4	Tmel lepící sítěkovy/lepidlo/	3,000	180,00	540,00 Kč		540,00	15%										15%
P 5	611223229	kg	Oml. směr jemná síťková	45,000	3,90	175,50 Kč		175,50	15%										15%
P 6	764457994	l	Likvidace suší, likvid. odnos	0,120	1950,00	234,00 Kč		234,00	15%						0,002				15%
P 1	764457998	ok	Režijní náklady	1,000	350,00	350,00 Kč		350,00	0,002										15%

Priloha č. 1/2