

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. **Embt.biz s.r.o.**

Sídlo: Lumírova 564/15, 128 00 Praha 2
IČO: 03502104
DIČ: CZ03502104
ID DS ZÚ: xkatd7y
Zastoupena: Ing. Richardem Kubátem, jednatelem a ředitelem společnosti
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 232906

Kontaktní osoba: Zbyněk Mucha, tel. +420273132190, zbynek.mucha@embt.cz

(dále jen „prodávající“)

a

2. **Česká republika - Zeměměřický úřad**

Sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, 182 11 Praha 8
IČO: 60458500
ID DS ZÚ: 6yvadsa
Zastoupena: Ing. Karlem Brázdilem, CSc.

Kontaktní osoba: Ing. Taťána Chajmová, tel. +420284041432, tatana.chajmova@cuzk.cz

(dále jen „kupující“)

uzavírají tímto kupní smlouvu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku

Článek I. Preamble

Prodávající je obchodní společností zabývající se poskytováním software, konzultačními činnostmi v oboru informačních technologií a koupí a prodejem zboží. Prodávající prohlašuje, že je jediným zastoupením výrobce software, jímž je společnost Embarcadero, pro Českou a Slovenskou republiku o čemž přikládá potvrzení v anglickém jazyce – příloha 3.

Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího převést vlastnické právo k předmětu koupě a dodat kupujícímu předmět koupě, a to řádně a včas, a závazek kupujícího uhradit prodávajícímu řádně a včas kupní cenu předmětu koupě.

Článek II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě. **Předmětem koupě** dle této smlouvy je: **1 x Programovací vývojové prostředí RAD Studio 10.2. Tokyo Professional včetně roční služby technické podpory a předplatného.**
2. Prodávající prohlašuje, že se jedná o software kompatibilní s OS Windows 10.
3. Služba technické podpory je poskytována centrem technické podpory společnosti Embarcadero v rozsahu tří samostatných technických dotazů a neomezeného množství registračních a instalačních dotazů.
4. Doba platnosti služby technické podpory a předplatného je jeden rok od dodání licence.
5. Po tuto dobu vzniká Kupujícímu nárok na bezplatné získání nových verzí zakoupeného produktu. O dostupnosti nových verzí je Kupující informován prostřednictvím e-mailu, pro nově dodané verze platí sériové číslo dodané verze. Výrobce licence může tento systém změnit, Prodávající vždy poskytne součinnost, aby zajistil dodání nových verzí, na které má Kupující nárok, pokud by se Kupujícímu nedařilo nové verze získat. Nové verze musí být vyžádány nejpozději v poslední den platnosti služby technické podpory a předplatného. Nebude-li následně smlouva o poskytnutí technické podpory a předplatného prodloužena na další období, nemusí již být možné dříve poskytnuté a nevyzvednuté verze získat.
6. Bližší informace ke službě technické podpory a předplatného jsou součástí Kupní smlouvy jako Příloha 2 – Předplatné software.
7. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek kupujícího uhradit prodávajícímu za předmět koupě kupní cenu, a to řádně a včas v souladu s článkem IV. této smlouvy.

Článek III. Kupní cena

Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně za předmět koupě specifikovaný v článku II. této smlouvy, a to v celkové výši:

cena celkem bez DPH.....	78 600,- Kč
DPH (21%).....	16 506,- Kč
cena celkem s DPH.....	95 106,- Kč

Tato cena je konečná. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré případné daně, cla, poplatky, licence a jiné platby, jakož i balení, značení a certifikáty vztahující se k předmětu koupě. Veškeré licence jsou dodávány výhradně elektronicky prostřednictvím e-mailu.

Článek IV. Fakturace a splatnost kupní ceny

1. Fakturace je možná až po kompletním předání celého předmětu plnění. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím. Úhrada bude realizována bezhotovostním převodem ve lhůtě 21 dnů ode dne vystavení faktury na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely fakturace je rozhodná celková cena, tedy cena včetně DPH. Tuto celkovou cenu lze změnit pouze z důvodu změny zákonných sazeb DPH. V případě sporu se má za to, že daňový doklad byl doručen do 3 dnů po jeho prokazatelném odeslání.
2. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat příslušné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ho ve lhůtě splatnosti dodavateli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti (v celé délce) začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu.
4. Daňový doklad bude odeslán na výše uvedeno adresu kupujícího prostřednictvím České pošty nebo na e-mailovou adresu zu-faktury@cuzk.cz.

5. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
6. Platba bude probíhat výhradně v Kč. Kupující prohlašuje, že neposkytne prodávajícímu zálohu.

Článek V.

Předání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva k věci

1. Smluvní strany se dohodly, že licence a veškeré související informace týkající se služby technické podpory a předplatného, budou dodány e-mailem na elektronickou adresu: jan.reznicek@cuzk.cz.
2. Použití licence se řídí licenční smlouvou výrobce, společnosti Embarcadero Technologies, inc., která je dostupná v anglickém jazyce na webu výrobce: <http://edn.embarcadero.com/article/43716>

Článek VI.

Záruční podmínky

Kupující bere na vědomí, že podmínky používání software a případných záruk vyplývají z licenční smlouvy výrobce software, společnosti Embarcadero Technologies, inc., která je dostupná v anglickém jazyce na webu výrobce: <http://edn.embarcadero.com/article/43716>

Článek VII.

Sankční ujednání

Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

1. prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodloužení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
2. kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k dodání zboží, které nebude splňovat požadavky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a pokud prodávající nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba v takovém případě činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud prodávající nedodá zboží max. do 30 dnů od podpisu smlouvy, nebo v případě, že zboží nebude způsobilé k účelu použití.

Článek VIII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Specifikace SW produktu“, příloha č. 2 „Předplatné software“ a příloha č. 3 „Potvrzení společnosti Embarcadero o distribuční smlouvě s Embt.biz pro ČR a SR“.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, že se neuvedly vzájemně v omyl a ani jedna z nich smlouvu neuzavírá v tísní.
5. Prodávající bere na vědomí, že plné znění smlouvy včetně přílohy bude zveřejněno ve veřejně přístupném registru smluv. Povinnost zveřejnění splní kupující, a to do 30 dnů od podpisu smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7. Smlouva je účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží kupující a jeden prodávající..

V Praze dne

V Praze dne

.....
kupující
Ing. Karel Brázdil, CSc., v. r.

.....
prodávající
Ing. Richard Kubát, v. r.

Přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace SW produktu

Příloha č. 2: Předplatné software

Příloha č. 3: Potvrzení společnosti Embarcadero o distribuční smlouvě s Embt.biz pro ČR a SR.

Příloha č. 1: Specifikace SW produktu

RAD Studio 10.2 Tokyo Professional

Embarcadero® RAD Studio 10.2 Tokyo je tou nejrychlejší možností, jak vytvářet a vylepšovat datově bohaté, maximálně propojené a vizuálně přitažlivé aplikace pro Windows 10, Mac, mobilní zařízení a IoT v jazycích Object Pascal a C++. Umožňuje snadno a rychle vylepšit aplikace napsané s využitím knihoven VCL a FMX pro Windows 10 pomocí nových ovladačů, stylů a komponent služeb pro UWP (Universal Windows Platform) obsažených ve VCL. Vývojáře potěší rozšíření užitečných vlastností, například zvětšení dostupné paměti pro velké projekty na dvojnásobek, rozšíření podpory více monitorů včetně těch nových s rozlišením 4k či rozšířený inspektor objektů. Využitím novinek nabízených sadou nástrojů RAD Studio 10.1 Berlin mohou vývojáři opět zrychlit tvorbu aplikací pro různé stolní, mobilní, cloudové či databázové platformy včetně 32bitových a 64bitových Windows 10.

RAD Studio obsahuje **Delphi**, **C++Builder** a **HTML5 Builder**.

RAD Studio Professional je navrženo pro tvorbu bohatých samostatných klientských aplikací pro Windows, OS X, iOS a Android s lokální databázovou propojitelností.

Příloha č. 2: Předplatné software

Předplatné aktualizací („update subscription“) představuje službu jednorocní technické údržby a podpory. V principu jde o službu technické podpory kombinovanou s bezplatnou dodávkou všech oprav, úprav i zcela nových verzí SW produktů výrobce Embarcadero Technologies Inc., ke kterým je služba zakoupena. Po dobu jednoho roku má objednatel zajištěnu dodávku všech nových vydání produktů, které jsou uvedeny na trh po okamžiku sjednání předplatného (upgrade), úpravy a opravy menších chyb (update a hotfix), včetně bezplatného řešení tří technických problémů (tzv. „incidentů“) na jednu produktovou licenci nahlášených středisku technické podpory.

SW podpora zahrnuje:

- dodávku veškerých **nových vydání produktů** (upgrade);
- úpravy a opravy menších chyb (update) a hotfixy (záplaty řešící zpravidla jeden problém) pro aktuální verzi
- **včasný přístup** k záplatám, opravám a předběžným verzím nových vydání produktů;
- zdarma **řešení tří technických problémů** (tzv. "incidentů") nahlášených středisku technické podpory; technickou podporu poskytuje evropské ústředí Embarcadero Technologies Inc. (v angličtině a jiných jazycích, **ne** v češtině či slovenštině);
- online přístup ke znalostní bázi **s řadou technických informací**;
- **prémiové produkty a doplňky** stávajících produktů (např. videoprezentace, výukové programy, atd.)

Příloha č. 3: Potvrzení společnosti Embarcadero o distribuční smlouvě s Embt.biz pro ČR a SR.



18 York Road
Maidenhead
Berkshire SL6 1SF
United Kingdom
Telephone: +44 (0)1628 684400
Facsimile: +44 (0)1628 684401
email: uk.info@embarcadero.com
web: www.embarcadero.com

07/06/2017

To whom It May Concern:

Embarcadero Technologies Europe confirms as of today's date, that Embt.biz.s.r.o. based in Prague is the Embarcadero Technologies Europe current distributor for the Czech Republic and the Slovakia market, and as such at this time the only company authorized to distribute Embarcadero Technologies Europe products in Czech Republic and Slovakia

Embt.biz. s.r.o has the rights to offer and sell all Embarcadero products only, or offer them as a part of a full solution, only on Embarcadero standard terms and conditions.

Yours faithfully

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Jonathan Lloyd', written over a faint circular stamp.

Jonathan Lloyd

International Finance Director