

F

**Smlouva o provozování kanalizačních sítí ve vlastnictví města
Horažďovice ve vybraných lokalitách: Babín, Boubín, Horažďovice
Předměstí, Horažďovická Lhota, Komušín, Svaté Pole,
Třebomyslice a Veřejchov.**

**I.
Účastníci smlouvy**

I.1.

Město Horažďovice

Mírové náměstí 1

341 01 Horažďovice

zastoupené starostou p. Václavem Trčkou

IČ: 00255513

na straně jedné

(dále též označeno jako vlastník)

a

1. JVS a.s.

Severní 8/2264

370 10 České Budějovice

zastoupená Ing. Milošem Kratochvílem,

předsedou představenstva a generálním ředitelem

IČ: 60849657

DIČ: 077-60849657

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle B., vložka 657.

na straně druhé

(dále též označena jako provozovatel)

I.2. Město Horažďovice je vlastníkem majetku, který slouží k odvádění odpadních vod ve vybraných lokalitách: Babín, Boubín, Horažďovice Předměstí, Horažďovická Lhota, Komušín, Svaté Pole, Třebomyslice a Veřejchov. Tento majetek je tvořen kanalizacemi, souborem staveb, souborem pozemků, souborem movitých věcí sestávajících zejména z technických zařízení souvisejících s provozováním kanalizací a dále též nehmotným majetkem (průmyslovými a jinými právy a duševním vlastnictvím) vázícím se ke shora uvedenému majetku hmotnému, jeho využívání a provozování. Tento majetek je v této smlouvě nadále označen jako vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách.

Stejným pojmem se v této smlouvě označuje i druhově a účelovým určením shodně vymezený majetek, který vlastník získá do svého vlastnictví teprve po uzavření této smlouvy.

I.3. Provozovatel je právnickou osobou, oprávněnou mimo jiné k podnikání v oblasti provozování vodovodů a kanalizací a provozování vodohospodářských děl.

II. Účel a předmět smlouvy, předmět provozování podle této smlouvy, základní práva a závazky smluvních stran

II.1. Účelem této smlouvy je zejména zajištění odpovědného a efektivního hospodaření s vodohospodářským majetkem ve vybraných lokalitách tak, aby byl optimálně využit k plnění jeho povinností, plynoucích z platných právních předpisů, zejména pak zákona o obcích a platných vodoprávních předpisů, upravujících práva a povinnosti vlastníka vodohospodářského majetku.

Ke splnění účelu smlouvy se proto provozovatel touto smlouvou zavazuje v souladu s platnými právními předpisy řádně a efektivně provozovat jemu touto smlouvou svěřený vodohospodářský majetek vlastníka a poskytovat mu jinou odbornou pomoc v rozsahu vymezeném a sjednaném touto smlouvou.

Vlastník tento závazek provozovatele přijímá.

II.2. Za předmět této smlouvy smluvní strany považují :

a) provozování svěřeného vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách druhově a účelovým určením vymezeného v odst. II.3.

b) poskytování služeb, prací a jiných výkonů, které má provozovatel v předmětu činnosti a k jejichž výkonu má platné živnostenské oprávnění, a to na základě písemné nebo ústní objednávky vlastníka (dále jen tzv. jiná odborná pomoc).

II.3. Za vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách, svěřený provozovateli vlastníkem k jeho provozování podle této smlouvy smluvní strany považují:

- stavební objekty a provozní soubory, které tvoří kanalizace ve vybraných lokalitách ve smyslu § 2 odst. 2) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů;
- pozemky, na nichž jsou stavby a provozní soubory uvedené v předchozím bodě postaveny, nebo pozemky, které jsou k zajištění řádného využívání a provozování takových staveb a provozních souborů potřebné;
- věci a soubory věcí, zejména technická zařízení sloužící k provozování kanalizací nebo s těmito činnostmi souvisejícími;
- nemotné statky a práva vážící se ke shora uvedenému majetku hmotnému.

II.4. Předmětem provozování podle této smlouvy se stane i vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách druhově a účelově určený vymezením v odst. II.3., který se stane majetkem vlastníka či vlastník nabude jiné právo umožňující s takovým majetkem nakládat způsobem, který sjednává tato smlouva, v období po uzavření této smlouvy po dobu její platnosti. Takový majetek se stane předmětem provozování podle této smlouvy dnem, kdy provozovatel písemně potvrdí převzetí tohoto majetku do provozování, které bude následovat po výzvě vlastníka k převzetí a oboustranné dohodě o úhradě provozovateli za provozování tohoto majetku.

II.5. Vlastník touto smlouvou předává vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách vymezený v odst. II.3. provozovateli. Zákes jednotlivých sítí a jejich základní charakteristika k datu uzavření této smlouvy jsou uvedeny v příloze č.3.

Provozovatel takový vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách od vlastníka k jeho provozování podle této smlouvy přijímá.

II.6. Vlastník se zavazuje hradit na účet provozovatele úhradu za provozování svěřeného majetku, jejíž výše bude určována způsobem sjednaným v této smlouvě.

II.7. U takového vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách, který není nebo nebude v době převzetí provozovatelem podle této smlouvy po právní či technické stránce způsobilý řádného provozu, vynaloží provozovatel veškeré úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat, k co nejrychlejšímu zajištění jeho řádné funkce.

Provozovatel zajistí postupně v průběhu trvání této smlouvy řádnou funkci takového vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách, pokud to objektivně dovolí jeho technický stav, platné právní předpisy či rozhodnutí příslušných orgánů státní správy. Vlastník je přitom povinen poskytnout provozovateli veškeré potřebné podklady a součinnost k uvedení takového vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách do technicky a právně bezvadného stavu.

V případech, kdy k zajištění řádné funkce tohoto vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách bude třeba učinit stavebnětechnické či jiné zásahy mající povahu pořízení nebo technického zhodnocení investičního majetku (dále též jenom investice), je splnění tohoto závazku provozovatele podmíněno poskytnutím potřebné součinnosti vlastníka, která spočívá zejména v úhradě nákladů pořízení a zadání realizace potřebného díla vybranému zhotoviteli.

II.8. Vlastník je povinen poskytnout provozovateli veškerou technickou dokumentaci, právní doklady a atesty a doklady o zkouškách zařízení začleňovaných do vodohospodářského majetku vlastníka, aby se provozovatel ubezpečil o jejich správném provedení.

II.9. O vodohospodářském majetku ve vybraných lokalitách, který tvoří nebo bude tvořit předmět provozování podle této smlouvy, povede provozovatel technickou dokumentaci a evidenci, která je potřebná k zajištění řádného provozování.

II.10. Vlastník se zavazuje, že nepřevede po dobu platnosti této smlouvy předmět provozování, ani žádnou jeho část na jinou osobu bez toho, aniž by zajistil smluvně úplné převzetí všech práv a povinností plynoucích z této smlouvy novým vlastníkem, ledaže by přechod práv a povinností na nového vlastníka plynul přímo z platných právních předpisů. Toto ujednání neplatí pro převod částí předmětu provozování podle této smlouvy, které byly na návrh provozovatele vyřazeny z provozu nebo používání pro jejich nepotřebnost k plnění účelu této smlouvy, zejména pro jejich morální či technickou zastaralost.

II.11. Po dobu platnosti této smlouvy má provozovatel výhradní právo na provozování vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách podle této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, jak jsou sjednány touto smlouvou nebo vyplývají z platných právních předpisů.

II.12. Předmětem této smlouvy není zejména:

- stanovení ceny stočného
- uzavírání smluv s odběrateli o odvádění odpadních vod
- provádění účtování stočného odběratelům, včetně vymáhání pohledávek

III.

Platnost a účinnost smlouvy a doba jejího trvání

III.1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to do 31.12.2006 nebo do doby, do které bude prodloužena podle čl. IX.6. této smlouvy.

III.2. Smlouva nabývá účinnosti dne 1.4.2004.

IV. Úhrada za provozování a její splatnost

IV.1. Pevná úhrada za provozování svěřeného vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách v rozsahu Přílohy č.1 této smlouvy se stanoví, po vzájemné dohodě smluvních stran, pevnou částkou (paušálem) bez DPH ve výši 12.574,- Kč měsíčně pro první hospodářský rok provozování, který počíná dnem nabytí účinnosti této smlouvy a končí dnem 31.12.2004. Druhý a každý další následující hospodářský rok počíná vždy dnem 1.1. a končí 31.12. příslušného kalendářního roku. Stanovení výše DPH se řídí dle aktuálně platných předpisů.

IV.2. Provozovatel je oprávněn meziročně zvýšit v procentuálním vyjádření výši pevné úhrady pro druhý a každý následující hospodářský rok do výše inflačního indexu stanoveného Ministerstvem financí České republiky k datu 31. října probíhajícího hospodářského roku pro období následujícího hospodářského roku.

Tuto změnu výše pevné úhrady je povinen provozovatel písemně oznámit vlastníkovi nejpozději do 30 kalendářních dnů před zahájením uplatňování nové výše pevné úhrady.

IV.3. Pokud provozovatel zjistí na základě kalkulace výše pevné úhrady pro období druhého a každého následujícího hospodářského roku, že zvýšení pevné úhrady bude v procentuálním vyjádření vyšší než inflační index dle bodu IV.2 této smlouvy, stanoví se nová výše pevné úhrady písemným dodatkem k této smlouvě.

Návrh dodatku předloží provozovatel vlastníkovi nejpozději do 30 kalendářních dnů před zahájením uplatňování nové výše pevné úhrady současně s jejím zdůvodněním. V případě nesouhlasu vlastníka s novou výší pevné úhrady, ani po předchozím projednání s provozovatelem, je vlastník povinen uhradit provozovateli pevnou úhradu ve výši úhrady v roce předešlém navýšené o inflační index dle bodu IV.2 této smlouvy. Tato výše pevné úhrady bude rovněž výchozí pro stanovení výše pevné úhrady na další hospodářský rok, pokud se vlastník s provozovatelem nedohodnou jinak.

IV.4. Úhrada za provozování svěřeného vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách podle této smlouvy je splatná na účet provozovatele vždy k 15. dni příslušného měsíce.

IV.5. Nad rámec pevné úhrady (paušálu podle bodu IV.1. – IV.3. této smlouvy) zaplatí vlastník provozovateli v souladu s Přílohou č. 2 k této smlouvě jednorázovou úhradu za provedení:

- čištění kanalizačního potrubí, šachet a jiných objektů na kanalizační síti
- zajišťování průchodnosti kanalizace
- hubení hlodavců
- zkoušek těsnosti stok a objektů
- zajištění odvozu likvidace shrabků, písku, kalů a jiných odpadů na určené skládky v souladu s rozhodnutími vodoprávních úřadů
- zajištění oprav a odstranění poruch a havárií přičemž se má za to, že provádění oprav a odstraňování poruch a havárií je u provozovatele vlastníkem trvale objednáno.

Úhrada za provedení těchto činností provozovatelem bude účtována podle aktuálně platného ceníku 1. JVS a.s.

IV.6. Je-li vlastník v prodlení s úhradou peněžitého závazku podle této smlouvy, je povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení s placením. Tato pokuta nezahrnuje sankční úroky z prodlení s plněním peněžitého

závazku plynoucí pro dlužníka z platných právních předpisů (nařízení vlády č.142/1994 Sb.) s tím, že právo provozovatele je uplatnit není tímto ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.

V.

Investice a úhrada investičních nákladů

V.1. Nedojde-li k jiné písemné dohodě smluvních stran, rozhoduje o provedení investic na předmětu provozování vlastník na základě návrhu provozovatele; vlastník zajišťuje jejich financování.

V.2. Provozovatel se zavazuje poskytovat vlastníkově veškeré odborné a faktické informace, které mu budou známy, potřebné k účelné a účinné realizaci investic na majetku, který tvoří nebo bude tvořit předmět provozování, a poskytovat při přípravě a realizaci investic potřebnou součinnost.

Provozovatel vypracuje pro vlastníka každoročně návrh plánu investic minimálně v úrovni ročního a střednědobého výhledu. Návrh bude provozovatel zpracovávat v úzké spolupráci s vlastníkem a projedná jej s ním. Plány budou předkládány vlastníkově ke schválení vždy do 30. září předcházejícího kalendářního roku.

Plán investic bude obsahovat návrh činností investičního charakteru a to včetně průzkumných a projektových prací. Náklady vynaložené provozovatelem na zpracování plánu investic jsou zahrnuty do pevné úhrady za provozování.

V.3. O zadávání dodávky investic a děl k jejich přípravě (např. projekty, studie, průzkumné práce) rozhoduje výlučně vlastník.

VI.

Údržba svěřeného vodohospodářského majetku vlastníka a odstraňování poruch a havárií

Není-li touto smlouvou pro některé části předmětu provozování sjednán modifikovaný režim jejich technické sanace, budou zařízení a vybavení sloužící k zabezpečení řádného chodu kanalizací ve vybraných lokalitách udržována provozovatelem v dobrém a funkčním stavu.

Údržbu svěřeného vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách bude zajišťovat provozovatel pro vlastníka, minimálně v rozsahu vymezeném Přílohou č.1 k této smlouvě, na náklady provozovatele. Tyto náklady jsou zahrnuty do pevné úhrady za provozování (paušál).

VII.

Další ujednání o právech a povinnostech provozovatele, zejména v oblasti provozování vodovodní a kanalizační sítě

VII.1. Provozovatel se touto smlouvou zavazuje provozovat jemu svěřený vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách:

- a) v souladu s touto smlouvou,
- b) v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem o vodách (vodní zákon), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcími předpisy
- c) vlastním jménem, na svůj účet a na svou vlastní odpovědnost.

Provozovatel je při provozování jemu svěřeného vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách podle této smlouvy oprávněn činit veškerá rozhodnutí a úkony k tomu nezbytné, s výjimkou rozhodnutí o investicích a jejich financování, které je vyhrazeno vlastníkově.

VII.2. V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, přechází na provozovatele dnem účinnosti této smlouvy povolení k nakládání s vodami, jež se váže na vodohospodářský majetek ve vybraných lokalitách svěřený provozovateli touto smlouvou k provozování.

VIII.

Právo vlastníka na kontrolu

Vlastník je oprávněn provádět kontrolu stavu předmětu provozování a činnosti provozovatele, které souvisí s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy.

Vlastníkovi musí být umožněn přístup do všech prostor a součástí předmětu provozování, pokud to není v rozporu s platnými právními předpisy.

Pověřený zástupce vlastníka může v době a způsobem, který nenaruší provozní činnosti provozovatele či bezpečnost provozu, provádět kontrolu, zda provoz a údržba předmětu smlouvy a opravy poruch a havárií jsou provozovatelem zajišťovány řádně a pečlivě.

IX.

Ukončení platnosti smlouvy

IX.1. Tato smlouva může být před uplynutím sjednané doby trvání ukončena dohodou obou smluvních stran. Tato dohoda vyžaduje ke své účinnosti písemnou formu.

IX.2. Tato smlouva může být před uplynutím sjednané doby trvání ukončena písemnou výpovědí ze strany vlastníka, jestliže je splněna kterákoli z těchto podmínek:

- provozovatel ztratí trvale nebo dlouhodobě podnikatelské oprávnění k výkonu činností, k nimž se touto smlouvou zavazuje;
- je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že činnost provozovatele nevede z důvodů, které leží na jeho straně, k naplnění účelu této smlouvy u podstatné části předmětu provozování;
- provozovatel při nakládání se svěřeným vodohospodářským majetkem trvale nebo soustavně porušuje platné právní předpisy upravující výkon činností, k nimž se touto smlouvou zavazuje;
- provozovatel dlouhodobě podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu tak, že v důsledku toho nemůže vlastník dostát cílům, pro které smlouvu sjednal, nebo jestliže v důsledku toho vznikne vlastníkově škoda velkého rozsahu.

IX.3. Tato smlouva může být před uplynutím sjednané doby trvání ukončena též písemnou výpovědí ze strany provozovatele, jestliže je splněna kterákoli z těchto podmínek:

- vlastník je v prodlení s platbami sjednanými v této smlouvě ve prospěch provozovatele o více než 90 dnů;
- vlastník neposkytuje provozovateli potřebnou součinnost, ač se k ní touto smlouvou zavázal, nebo provozovateli jinak brání v plnění povinností k nimž se touto smlouvou zavázal nebo povinností plynoucích z platných právních předpisů.
- vlastník nevysloví souhlas s novou výší pevné úhrady dle odst. IV.3. této smlouvy přesto, že důvody jejího navýšení nad inflační index jsou nezávislé na vůli provozovatele (např. změny právních předpisů, změny cen vstupů, atd.)

IX.4. Výpovědní lhůta pro ukončení smlouvy se sjednává na 3 měsíce pro obě smluvní strany; její běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

IX.5. Obě smluvní strany se zavazují, že při sporech o to, zda výpovědní důvod existuje či nikoli, budou přednostně hledat cestu dohody a nápravy.

IX.6. Platnost této smlouvy podle čl. III.1. se prodlužuje vždy o pět let od okamžiku, kdy měla původně uplynout, pokud nejpozději šest měsíců před tímto okamžikem nedoručí jedna ze smluvních stran druhé smluvní straně písemný projev vůle platnost této smlouvy neprodlužovat.

X.

Vymezení pojmů

Pojmy uvedené v této smlouvě, pokud není touto smlouvou výslovně uvedeno jinak, mají stejný význam, jaký jim v platném znění přiřazuje zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a prováděcí předpisy k těmto zákonům, všechny v platném znění, případně zákonné předpisy je v budoucnu nahrazující. V případě pochybností o významu jednotlivých pojmů a výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy se obě strany zavazují hledat cestu dohody, která bude vycházet zejména z věcné stránky a skutečné formy plnění jednotlivých ustanovení.

XI.

Závěrečná ustanovení

XI.1. Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména obchodním zákoníkem, občanským zákoníkem, vodoprávními a jinými právními předpisy a normami v platném znění, na něž je ve smlouvě činěn odkaz.

XI.2. Změny a dodatky této smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu. Smluvní strany se zavazují upravit své smluvní vztahy písemnými dodatky ke smlouvě v případě, že budou v rozporu s později přijatými právními předpisy a požádá-li o to kterákoliv ze smluvních stran.

XI.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících stejnou právní sílu; každá smluvní strana obdrží po úplném podpisu smlouvy jedno vyhotovení smlouvy podepsané druhou smluvní stranou.

XI.4. Tato smlouva má 25 stran textu včetně příloh tvořících její nedílnou součást:

Příloha č. 1: Specifikace prací, výkonů a služeb prováděných provozovatelem pro vlastníka za pevnou úhradu (paušál).

Příloha č. 2: Specifikace prací, výkonů a služeb prováděných provozovatelem pro vlastníka za jednorázovou úhradu.

Příloha č. 3: Zákres jednotlivých sítí a jejich základní charakteristika.

V
dne

Za vlastníka :

V Č. Budějovicích,
dne ..16-04-2004

Za 1. JVS a.s. :

Ing. Miloš Kratochvíl
předseda představenstva a generální ředitel

Příloha č. 1
Specifikace prací, výkonů a služeb prováděných provozovatelem
pro vlastníka za pevnou úhradu (paušál)

1. Provozování vodohospodářského majetku ve vybraných lokalitách

1.1. Údržba kanalizačních sítí

Kontrola a revize terénu nad kanalizačním potrubím, revize volných kanalizačních výustí do recipientů, příprava podkladů pro plán oprav a údržby.

1.2. Odběr vzorků vypouštěných odpadních vod

Odebírání vzorků vypouštěných odpadních vod a provádění jejich laboratorních rozborů způsobem a s četností dle podmínek uvedených v platných vodohospodářských rozhodnutích.

1.3. Technická a ekonomická činnost

1.3.1. příprava technicko-ekonomických podkladů

pro vyhodnocení produkce odpadních vod, obnovu kanalizačních sítí a stavebních a technologických objektů, vyhodnocení provozu kanalizačních sítí a pro návrhy rekonstrukcí, modernizací a novou investiční výstavbu.

1.3.2 vedení technické dokumentace vodohospodářského majetku

archivace projektové dokumentace, projektů skutečného provedení, pasportů a provozních řádů. Dokumentace je majetkem vlastníka.

1.3.3. vedení vodohospodářské evidence

statistických výkazů, evidence vodohospodářských rozhodnutí a limitů, sledování a vyhodnocování kvality vypouštěných odpadních vod.

1.3.4 vedení evidence odpadového hospodářství

a odpovědnosti za likvidaci odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů.

1.3.5. vedení technické a majetkoprávní evidence nemovitostí

a movitých věcí podléhajících zápisu u katastrálního úřadu dle příslušných předpisů, majetkoprávní vypořádání vztahů k nemovitostem a věcem podléhajícím zápisu u katastrálních úřadů.

1.3.6. poskytování odborné pomoci vlastníkovi při jednáních se státními orgány

při vydávání vodohospodářských povolení a limitů, kontrolní činnosti státní inspekce a orgánů hygieny a převzetí odpovědnosti za rozhodnutí státních orgánů, při dozoru nad hospodařením třetích osob v ochranných pásmech.

1.3.7 vydávání stanovisek k investiční činnosti vlastníka

na dotčeném území a podpora jeho investičních a rozvojových záměrů

1.3.8. vydávání stanovisek a kontrola investiční činnosti třetích osob

dotýkající se provozovatele, vč. výstavby kanalizačních přípojek, staveb, které budou převzaty do provozování provozovatelem, kontrola dokumentace, provádění a přejímky staveb. Na provozovatele jsou přeneseny povinnosti vlastníka vyplývající z §23 odst. 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

1.3.9. vydávání stanovisek ke změnám

v odvádění odpadních vod od odběratelů i od třetích osob v případě napojení nových odběratelů, v rušení odběrů a ve odběratelských poměrech z hlediska technologického dopadu na provoz infrastrukturního majetku - např. změny výrobní technologie průmyslových závodů.

1.3.10. zpracování návrhů na dosažení provozních úspor

stálé sledování a vyhodnocování celého komplexu svěřeného vodohospodářského majetku,
navrhování opatření vedoucích k úsporám provozních nákladů a zlepšení kvality služeb.

1.3.11. zpracovávání a projednávání plánů investic

V
dne

Za vlastníka :

V Č. Budějovicích,
dne **16.04.2004**

Za 1. JVS a.s. :

p. Václav Trčka
starosta města Ho

Ing. Miloš Kratochvíl
předseda představenstva a generální ředitel

Příloha č. 2
Specifikace prací, výkonů a služeb prováděných provozovatelem
pro vlastníka za jednorázovou úhradu

1. Souhrn prací, výkonů a služeb

- čištění kanalizačního potrubí, šachet, vpustí a jiných objektů na kanalizační síti
- provádění úprav vstupních poklopů kanalizačních šachet
- zajišťování průchodnosti kanalizace
- hubení hlodavců
- zkoušek těsnosti stok a objektů
- zajištění odvozu a likvidace shrabků, písku, kalů a jiných odpadů na určené skládky v souladu s rozhodnutími vodoprávních úřadů
- zajištění oprav a odstranění poruch a havárií přičemž se má za to, že provádění oprav a odstraňování poruch a havárií je u provozovatele vlastníkem trvale objednáno. Před zahájením prací bude vlastník informován provozovatelem o způsobu provádění a o ceně opravy.

2. Definice pojmů havárie a opravy

2.1. závažné havárie a opravy

t.j. havárie s dopadem na odběratele, které nelze odstranit do 24 hodin. Za závažné lze uznat havárie kanalizačních sítí a zařízení, které vzniknou ve zvláště složitých terénních podmínkách, dopravních uzlech a komunikacích I., II. a III. třídy, v místech kolize s ostatními podzemními sítěmi, potrubí kanalizace uložené v hloubce více než 3 m, kanalizační sběrače s profilem nad 500 mm, déle trvající záplavy kanalizace.

2.2. ostatní havárie a opravy

havárie a poruchy kanalizace, mimo individuální přípojky, které je možné opravit do 24 hodin.

3. Postup odstraňování havárií, lhůty oprav

Provozovatel je podle této smlouvy povinen zahájit práce na odstranění havárie na kanalizační síti neprodleně po ohlášení, pokud zahájení prací nevyžaduje přípravu nezávislou na provozovateli (vytýčení sítí) či povolení správního orgánu (např. uzavírka komunikace či jiné povolení orgánu státní správy). V takovém případě se musí práce zahájit okamžitě po provedení těchto přípravných činností. Přípravné práce však musí být zahájeny ihned po ohlášení havárie či poruchy.

4. Zajištění informovanosti vlastníka

Pověření zaměstnanci provozovatele informují bez vyzvání pověřeného zástupce vlastníka:

- u závažných i u ostatních havárií ihned po jejich zjištění, či ohlášení
- u živelných pohrom s dopadem na odběratele: ihned po jejich zjištění, či ohlášení
- u plánovaných odstávek a mimořádných provozních stavů: 48 hodin před plánovaným započatím prací vysvětlí charakter, omezení v odvádění odpadních vod a předpokládanou dobu prací.

5. Evidence poruch

Za okamžik nahlášení zahájení, ukončení či přerušení opravy poruchy, odstranění havárie se považuje údaj uvedený v provozní evidenci provozovatele. Provozovatel je povinen zajistit řádnou evidenci těchto skutečností a přizpůsobit ji pro účely následné kontroly zástupců vlastníka a veřejnosti.

V
dne

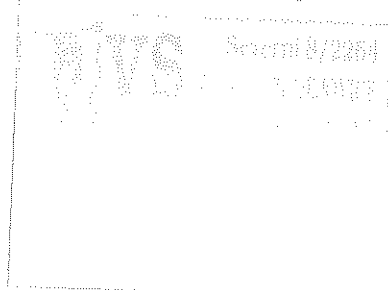
Za vlastníka :

V Č. Budějovicích,
dne 1.6 -04- 2004 -

Za 1. JVS a.s. :

p. Václav Trčka
starosta města H

Ing. Miloš Kratochvíl
předseda představenstva a generální ředitel



Příloha č. 3
Zákres jednotlivých sítí a jejich základní charakteristika

Zákres sítí a jejich základní charakteristika jsou uvedeny na následujících 12 stranách.

V,
dne

Za vlastníka :

V Č. Budějovicích,
dne . 1 6 . - 0 4 . - 2 0 0 4

Za 1. JVS a.s. :

p. Václav Trčka
starosta města

Ing. Miloš Kratochvíl
předseda představenstva a generální ředitel