


Příkazní smlouva o výkonu činnosti autorského dozoru stavebníka při realizaci projektu

“ Energetické úspory objektů A8 a E Nemocnice Vyškov – provádění technického dozoru stavebníka a výkon koordinátora BOZP a autorského dozoru ”

Samostatná část č. 3 objekt A8

Kterou, podle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají:

Smluvní strany

Název: **Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace**
Sídlo: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
Zastoupený: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA – ředitelem Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace ve věcech smluvních.
 n – provozně technickým náměstkem Nemocnice Vyškov příspěvková organizace ve věcech technických
IČO: 00839205
DIČ: CZ00839205
(dále jen „příkazce“)

Název: **Jan Hanousek Architekti s.r.o.**
Sídlo: Porážka 459/2, Trnitá (Brno-Jih), 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Janem Hanouskem
IČ: 04145470
DIČ: CZ04145470
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

obchodní společnost, fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, v odd. C, č. vl. 88423,

Osoba vykonávající činnost AD – pozemní stavby:
Telefon:
E-mail:



(dále jen „příkazník“)

I.

Preambule a účel smlouvy

1. Příkazce je investorem projektu „Energetické úspory objektů A8 a E Nemocnice Vyškov“ (dále jen „Stavba“).
2. zlepšení tepelně-izolačních schopností obálky budovy a obnova umělého osvětlení interiéru. Součástí předmětu zakázky je také zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem principu ETICS s hlavním tepelným izolantem z minerální vaty a světlým povrchem - barevnost odpovídá přilehlé budově. Dále bude zateplena podlaha půdních prostor, spodní strana bočních arkýřů, ploché střechy arkýřů, odbourány balkony severní části, zazděny vybrané otvory severní a západní části, osazeny nové okenní výplně suterénu a osazením nového systému odvodu dešťových vod. Dispoziční a provozní řešení budovy je beze změny.
3. Podkladem pro plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen

„Soupis“) vyhotovené spol. Jan Hanousek Architekti s.r.o. Porážka 459/2, 602 00 Brno datum září 2022 (dále jen „DPS“).

- Předpokládaná hodnota stavebních prací činí



PH.

1. Předmět smlouvy:

- 1.1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci projektu „Energetické úspory objektů A8 a E Nemocnice Vyškov – Samostatná část č. 3 Objekt A8“ zajistit výkon autorského dozoru stavby po dobu realizace stavby. Autorský dozor bude vykonáván jako občasný (max. 1x za 14 dnů) v rozsahu stanoveném v čl. 2 této smlouvy.
- 1.2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy Příkazníkovi zaplatit.

2. Povinnosti Příkazníka:

- 2.1. Příkazník je povinen vykonávat autorský dozor v rozsahu:
 - 2.1.1. kontrola dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby a případné schválení odchylek a úprav této projektové dokumentace;
 - 2.1.2. účast na kontrolních dnech a prohlídkách stavby a konzultace na staveništi – 1x za 14 dní;
 - 2.1.3. kontrola provádění stavby podle prováděcí dokumentace;
 - 2.1.4. kontrola souladu provádění stavby s podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení;
 - 2.1.5. odsouhlasení použitých materiálů a výrobků;
 - 2.1.6. kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek;
 - 2.1.7. dohled na odstraňování kolaudačních závad.

3. Povinnosti Příkazce:

- 3.1. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, která mají vliv na výkon autorského dozoru, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Příkazník nezúčastní.
- 3.2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

4. Doba plnění:

- 4.1. Výkon činnosti AD zahájí příkazník na výzvu příkazce ke dni zahájení provádění Stavby, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením těchto prací (předpoklad duben 2024).

5. Úplata:

- 5.1. Úplata za zařízení záležitosti příkazce dle čl. 1 této smlouvy za 1 kalendářní měsíc je sjednána v měsíční výši Kč bez DPH měsíčně.
- 5.2. Úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy příkazníkem zahrnuje veškeré náklady příkazníka na jeho poskytnutí a přiměřený zisk.
- 5.3. V případě, že činnost příkazníka dle čl. 1 této smlouvy bude vykonávána pouze po část kalendářního měsíce, má příkazník za tento měsíc nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty.
- 5.4. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost příkazníka dle čl. 1 této smlouvy z důvodů na straně příkazce vykonávána vůbec, nemá příkazník za tento měsíc právo na měsíční úplatu za zařízení záležitosti příkazce.

6. Platební podmínky:

- 6.1. Úplata za zařízení záležitosti dle čl. 1 této smlouvy bude hrazena měsíčně zpětně za uplynulý kalendářní měsíc, a to po řádně provedené kontrole průběhu stavební realizace Stavby a podpisu Protokolu o předání a převzetí příkazníkem odsouhlaseného soupisu všech prací provedených v daném měsíci (dále jen „Soupisu“).
- 6.2. Podkladem pro úhradu měsíční úplaty za plnění dle čl. 5. této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou příkazník vystaví do 15 dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí Soupisu. Úplatu příkazce uhradí příkazníkovi bankovním převodem v české měně na účet uvedený v této smlouvě. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje příkazce včetně DIČ
 - identifikační údaje příkazníka včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby příkazníka,
 - vyznačení názvu projektu.
- 6.3. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího doručení příkazci.
- 6.4. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny příkazce.
- 6.5. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Příkazníkem vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení příkazci začíná běžet nová 30denní lhůta splatnosti.

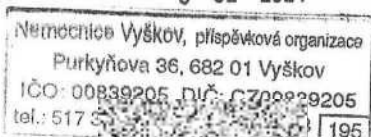
7. Příkazník touto smlouvou prohlašuje:

- 7.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
- 7.2. nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

8. Jiná ujednání:

- 8.1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží příkazce a dvě vyhotovení obdrží příkazník. V případě že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma smluvními stranami.
- 8.2. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu mohou obě smluvní strany pouze formou dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných osob ve věcech smluvních.
- 8.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.
- 8.5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede příkazce. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 8.6. Příkazník prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

Ve Vyškově dne - 8 -02- 2024



JUDr. Zdeněk ... ředitel

Ve Vyškově dne - 8 -02- 2024



příkazník
Ing. arch. Jan Hanousek