

- pozemku p. č. 2474, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 2506, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 2507/1, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 2508, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 2516/1, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 2543/1, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 2561, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 2562, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 2566, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 2567, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 3080/1, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 3096, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 3133, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 3144/1, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 3195, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 3206/1, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 3215/1, ostatní plocha/ostatní komunikace
- pozemku p. č. 3233, ostatní plocha/zeleň
- pozemku p. č. 3482/3, ostatní plocha/ostatní komunikace

(dále jen „Dotčená(-né) nemovitost(-ti)“.

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - [REDACTED] dle energetického zákona, dále jen „Zařízení distribuční soustavy“, která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.
3. Povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřít k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena a že nebylo zahájeno ani nehrozí žádné soudní (ani insolvenční), rozhodčí ani správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo splnění závazků, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavazují.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastníka Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle této smlouvy:
 - článku II. ods.1 písm. A) je vymezen v **geometrickém plánu č. [REDACTED] pro obec Třinec, k. ú. Třinec**, ověřený [REDACTED] dne [REDACTED] pod č. [REDACTED], potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec dne [REDACTED]
 - článku II. ods.1 písm. B) je vymezen v **geometrickém plánu č. [REDACTED] pro obec Třinec, k. ú. Lyžbice**, ověřený [REDACTED] dne [REDACTED] pod č. [REDACTED], potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec dne [REDACTED] pod č. [REDACTED]Geometrické plány jsou přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **365.070,- Kč + DPH 21 %**, tj. **celkem 441.734,70 Kč** (slovy: **čtyři sta čtyřicet jedna tisíc sedm set třicet čtyři korun 70/100 českých**).
2. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu po doručení oznámení o zahájení řízení. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum, kdy byl katastrálnímu úřadu doručen návrh na vklad (právní účinky zápisu).
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-8007268/001.
1. Faktury v elektronické podobě lze zaslat: v95uqfy, podatelna@cez.cz .

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.
4. Ve Smlouvě podpis Oprávněné není úředně verifikován, neboť tato má u příslušného katastrálního pracoviště uložen podpisový vzor včetně listin.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží Povinná, jeden Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou doručen místně příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
4. Varianta Registr smluv (Smlouvu uveřejňuje ČEZd) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.



Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anony smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s zákonem o registru smluv.

5. Rada města na 34. schůzi dne 04.12.2023 rozhodla o zřízení věcného břemene na nemovitostech za podmínek uvedených v této smlouvě, usnesením č. 2023/1094, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
6. Součástí této smlouvy je její:
Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene k. ú. Třinec č. 2898-819/2019*
- *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene k. ú. Lyžbice č. 2631-819/2019*

Dne 12. 12. 2023

Dne 31. 1. 2024

Povinná
za statutární město Třinec



Oprávněná
za ČEZ Distribuce a. s.



RNDr. Věra Palkovská,
primátorka

pověřený zástupce

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 036

299