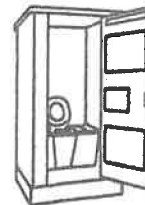




Eko Delta



2

Eko Delta s.r.o., Česká Skalice, Česká republika
Zelená ul. 855, 552 03 Česká Skalice

S M L O U V A O N Á J M U č.12/20/D

Pronajímatel

a

Nájemce

Eko Delta, s.r.o.

Zelená 855

552 03 Česká Skalice

IČO: 47450665

DIČ: CZ47450665

Technické služby

Trutnov s.r.o.

Šikmá 371

541 03 Trutnov 3

25968084

CZ25968084

zastoupena Zdeňkem Šedivcem
Sp.zn.: Oddíl C, vložka 2396
OR KS v Hradci Králové

zast.Ing.Lumírem Labíkem
Sp.zn.:

uzavřeli tuto smlouvu o nájmu

I.

Pronajímatel je vlastníkem pronajímaných kabin WC.

II.

Pronajímatel a nájemce uzavírají nájemní smlouvu za těchto podmínek:

A. Závazky pronajímatele

A1. Pronajímatel dodá na sjednané místo

TS Trutnov

ing.Labík

pí.Poláková

rozmístěno po městě Trutnov

Instalace dne 1.1.2020

8 ks WC kabin stavební včetně
zařízení mytí rukou

a tyto připraví k používání.

Nájem je sjednán: od 1.1.2020

do 31.12.2020

- A2. Pronajímatel zajistí opravu ohlášené technické závady nejpozději do 24 hodin od oznámení na č.tel.
- A3. V případě zjištění závady většího rozsahu, která znemožňuje provoz, zavazuje se pronajímatel vyměnit celé zařízení do 48 hodin a to na své náklady včetně dopravy.

B. Závazky nájemce

- B1. Nájemce přesně označí místo, kde bude WC kabina instalována a převezme na místě celé zařízení včetně klíčů k uzamykání.
- B2. Ztrátu, nebo poškození kabin a jejich zařízení je třeba neprodleně hlásit policii a pronajímateli. Opravy kabin smějí být prováděny pouze pracovníky naší společnosti.

C. Úhrada dlouhodobého nájmu

Instalace:	8 ks WC kabin	05 stavební včetně zařízení na mytí rukou
Cena za <u>1 měsíc</u>	8 ks á 2900,-	23200,- Kč
	DPH 21%	4872,- Kč

Celkem smluvní cena za <u>1 měsíc</u>		28072,- Kč

Pronajímatel bude nájemci fakturovat sjednaný nájem po skončení jednotlivých měsíců. Doba splatnosti faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení zadavateli. Při nedodržení splatnosti je smluvní penále z každého dne prodlení ve výši 0,01%.

Krátkodobý nájem 1 - 7 dní

Na veškeré společenské akce organizované městem Trutnov, nebo TS Trutnov poskytne firma Eko Delta, s.r.o. mobilní toalety typu 05 stavební + zařízení na mytí rukou v ceně 600,- Kč/1 kabinka / akce + 21% DPH. Při jedné instalaci je možné dovézt až 12 ks mobilních toalet.

Pronajímatel prohlašuje:

- a/ že jím uvedené číslo účtu pro poukázání plateb dle této smlouvy odpovídá účtu, který nahlásil správci daně
- b/ že není tzv. nespolehlivým plátcem dle § 106a zák.č.235/2004 Sb.o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- c/ že plní veškeré své povinnosti vztahující se ke správě daně dle zákona o DPH

III.

Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou. Písemnou dohodou může být smlouva i ukončena.

IV.

Výpovědní lhůta dlouhodobého nájmu činí 4 týdny. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne v týdnu následujícím po týdnu, ve kterém byla výpověď písemně poslána. Po celou výpovědní lhůtu platí ujednání této smlouvy.

V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž jeden obdrží pronajímatel a druhý nájemce.

V České Skalici 27.1.2020

.....
pronajímatel

.....
nájemce