|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **RÁMCOVÁ SMLOUVA O PŘEVODU AKCIÍ, POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK A KOUPI ZÁSOB** |  |

ZE DNE 14. ÚNORA 2023

MEZI

**městem Klatovy**

A

**K&K TECHNOLOGY a.s.**

A

**Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**



**OBSAH**

1 DEFINICE A INTERPRETACE 5

2 PŘEDMĚT SMLOUVY 12

3 KUPNÍ CENA AKCIÍ, PROVOZNÍch POHLEDÁVek A ZÁSOB 13

4 odkládací podmínky 16

5 vypořádání 16

6 Zákaz úniku (no leakage) 17

7 PROHLÁŠENÍ Prodávajícího 19

8 DŮSLEDKY PORUŠENÍ PROHLÁŠENÍ Prodávajícího 19

9 omezení odpovědnosti prodávajícího 20

10 důvěrnost a mlčenlivost 21

11 OZNÁMENÍ 22

12 odstoupení a účinky odstoupení 22

13 postoupení 23

14 JURISDIKCE A ROZHODNÉ PRÁVO 23

15 účinnost smlouvy 23

16 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ 23

Příloha č. 1 PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO 25

1 úvodní prohlášení 25

2 PRODÁVAJÍCÍ 25

3 základní prohlášení týkající se společnosti a AKCIÍ 27

4 AKCIE 29

5 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA A FINANČNÍ ÚDAJE 30

6 POHLEDÁVKY 32

7 OBCHODNÍ záležitosti 32

8 hmotný a nehmotný majetek společnosti 34

9 ZAMĚSTNANCI, Členové orgánů společnosti a kontraktoři 36

10 DANĚ 38

11 OSTATNÍ 39

Příloha č. 2 PŘEVODNÍ SMLOUVA 40

Příloha č. 3 43

Příloha č. 4 POTVRZENÍ O VYPOŘÁDÁNÍ 46

Příloha č. 5 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI ZA ROK 2023 48

**TATO RÁMCOVÁ SMLOUVA O PŘEVODU AKCIÍ, POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK A KOUPI ZÁSOB** je uzavřena výše uvedeného dne, měsíce a roku („**Smlouva**“)

MEZI:

1. **město Klatovy**, se sídlem Náměstí Míru 62, 339 20 Klatovy, IČO: 00255661, zastoupené Mgr. Rudolfem Salvetrem, starostou („**Kupující**“);

A

1. **K&K TECHNOLOGY a.s.**, se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 64833186, zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 531 („**Prodávající**“);

A

1. **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**, se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 25232100, zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 797 („**Společnost**“);

Kupující a Prodávající dále společně také jako „**Strany**“ a každá jednotlivě jako „**Strana**“.

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

1. Prodávající a Kupující jsou akcionáři Společnosti;
2. Společnost má za Prodávajícím na základě smlouvy o vypořádání ostatních pohledávek uzavřené mezi Společností a Prodávajícím („**Smlouva o zápůjčce**“) pohledávky v souhrnné výši 61.158.925,49 Kč;
3. Společnost a Prodávající uzavřeli dne (i) 20. prosince 2019 smlouvu o nájmu nebytových prostor, na základě které je Společnost pro výkon své činnosti oprávněna dočasně užívat ve smlouvě specifikované kancelářské a provozní prostory nacházející se v areálu ve vlastnictví Prodávajícího na adrese Koldinova 672, Klatovy II, 33901 Klatovy a (ii) 20. prosince 2020 smlouvu o nájmu movité věci, na základě které je Společnost pro výkon své činnosti oprávněna dočasně užívat technické vybavení a stroje specifikované v příloze č. 1 smlouvy („**Nájemní smlouvy**“), a na základě kterých, ve znění jejich dodatků, Společnost Prodávajícímu dopředu uhradila nájemné, přičemž aktuální zůstatek předplaceného nájemného činí 12.882.087,18 Kč („**Předplacené nájemné**“);
4. Kupující má za Společností pohledávku z titulu nezaplaceného pachtovného z uzavřené smlouvy o provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy ze dne 23. září 2020 („**Koncesní smlouva**“) a souvisejících úroků z prodlení ve výši 57.832.055,47 Kč („**Neuhrazené pachtovné**“);
5. Společnost eviduje ve svém majetku zásoby pořízené pro Prodávajícího v hodnotě 21.620.063,86 Kč bez DPH („**Zásoby**“);
6. Prodávající zamýšlí prodat 240 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč každá, ISIN: CZ0005128488, emitovaných Společností, které odpovídají podílu ve výši 60 % na základním kapitálu Společnosti a s kterými je spojen podíl ve výši 60 % na hlasovacích právech („**Akcie**“) a Kupující zamýšlí od Prodávajícího nabýt Akcie za kupní cenu a podmínek stanovených touto Smlouvou, zejména za podmínky, že:
	1. Společnost a Prodávající uznají výši pohledávek dle bodu (B) a novací je nahradí jednou pohledávkou ve stejné výši, přičemž tuto pohledávku Společnost postoupí na Kupujícího;
	2. Společnost a Prodávající uzavřou dodatky k Nájemním smlouvám, na základě kterých se Prodávající zaváže Společnosti vrátit Předplacené nájemné („**Dodatky k Nájemním smlouvám**“), přičemž Společnost postoupí pohledávku na vrácení Předplaceného nájemného na Kupujícího;
	3. Prodávající se zaváže odkoupit Zásoby od Společnosti, přičemž Společnost postoupí pohledávku na zaplacení kupní ceny za Zásoby na Kupujícího;
	4. Výše uvedené pohledávky, které budou postoupeny Společností na Kupujícího, budou započteny proti kupní ceně za Akcie.

**SE STRANY DOHODLY** následovně:

# DEFINICE A INTERPRETACE

## V této Smlouvě mají, kromě pojmů s velkým počátečním písmenem definovaných v příslušných pasážích této Smlouvy uvedením takového pojmu s velkým počátečním písmenem v závorce a v uvozovkách, následující pojmy následující významy:

|  |  |
| --- | --- |
| **„Akcie“** | má význam uvedený v odst. (F) Preambule. |
| **„Atrium“** | má význam uvedený v čl. 3.2.3b). |
| **„Banka“** | znamená společnost Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000, IČO: 45244782, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1171. |
| **„Bankovní účet Kupujícího“** | označuje účet č. 0821048319/0800 vedený u Banky. |
| **„Bankovní účet Prodávajícího“** | označuje účet č. 6024062/0800 vedený u Banky.  |
| **„Bankovní účet Společnosti“** | označuje účet č. 115-1313520247/0100 vedený u Komerční banky, a.s. |
| **„Běžná obchodní činnost“** | označuje činnost, která:je činěna za tržních podmínek, a v souladu s právními předpisy a v souladu se smlouvami uzavřenými Společností, je běžnou a obvyklou činností při podnikání Společnosti, a je konzistentní s dosavadní zavedenou praxí Společnosti a Prodávajícího. |
| **„Část Provozní pohledávky 2“** | má význam uvedený v čl. 2.1.5ii). |
| **„Daně“** | označují všechny formy zdanění, daní, poplatků, odvodů a pojistného na sociální a zdravotní pojištění, ať přímé nebo nepřímé, zahrnující zejména daň z příjmů právnických osob, daň z příjmů fyzických osob (zejména daň z příjmů ze závislé činnosti), srážkové daně, zajištění daně, daň z přidané hodnoty, cla, spotřební daně, daň dědickou, daň darovací, daň z převodu nemovitostí a jiné daně z převodu, daň z nemovitostí, daň silniční a jiné majetkové daně, ekologické daně a jiné poplatky a nebo typy daní nebo odvodů placených na základě jakýchkoliv celostátních, regionálních nebo místních právních předpisů, a to včetně případných s nimi souvisejících úroků, penále, pokut a jiných sankcí nebo doplatků. |
| **„Den podpisu“** | označuje den, kdy byla tato Smlouva podepsána poslední podepisující Stranou. |
| **„Den Vypořádání“** | má význam uvedený v čl. 5.1. |
| **„Dodatky k Nájemním smlouvám“** | má význam uvedený v odst. (F) písm. b Preambule. |
| **„Dotčená Strana“** | má význam uvedený v čl. 10.1. |
| **„Hlavní prohlášení“** | označují Prohlášení Prodávajícího, které obsahuje Příloha č. 1 v čl. 1 až 6 a čl. 9. |
| **„Chráněná informace“** | má význam uvedený v čl. 10.1. |
| **„Koncesní smlouva“** | má význam uvedený v odst. (D) Preambule. |
| **„Kroky Vypořádání“** | mají význam uvedený v čl. 5.2. |
| **„Kupní cena za Akcie“** | má význam uvedený v čl. 3.1.1. |
| **„Kupní cena za Postoupené pohledávky“** | má význam uvedený v čl. 3.1.3. |
| **„Kupní cena za Zásoby“** | má význam uvedený v čl. 3.1.2. |
| **„Nabídka“** | má význam uvedený v čl. 3.2.3b). |
| **„Náhrada“** | má význam uvedený v čl. 8.2. |
| **„Nájemní smlouvy“** | má význam uvedený v odst. (C) Preambule.  |
| **„Nároky z prohlášení“** | mají význam uvedený v čl. 8.1. |
| **„Nemovitosti“** | mají význam uvedené v čl. 3.2.3b). |
| **„Neuhrazené pachtovné“** | má význam uvedený v odst. (D) Preambule. |
| **„Občanský zákoník“** | označuje zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. |
| **„Odkládací podmínky“** | mají význam uvedený v čl. 4.1. |
| **„Orgán veřejné moci“** | znamená jakýkoli orgán státní správy (včetně ústředních orgánů státní správy), soud, tribunál, rozhodčí soud nebo jiný orgán veřejné moci, ať již s celostátní, krajskou nebo místní působností v České republice a jakýkoli obdobný orgán v jiném státě. |
| **„Ostatní prohlášení“** | označují veškerá Prohlášení Prodávajícího vyjma Hlavních prohlášení. |
| **„Oznámení o nároku“** | má význam uvedený v čl. 8.2. |
| **„Pohledávka Kupujícího za Společností“** | má význam uvedený v čl. 3.2.1e). |
| **„Pohledávka na zaplacení kupní ceny za Zásoby“** | má význam uvedený v čl. 2.1.5. |
| **„Pohledávka Prodávajícího za Kupujícím“** | má význam uvedený v čl. 3.2.1a). |
| **„Pohledávka Společnosti za Kupujícím“** | má význam uvedený v čl. 3.2.1c). |
| **„Pohledávka Společnosti za Prodávajícím“** | má význam uvedený v čl. 3.2.1d). |
| **„Porušení prohlášení”** | má význam uvedený v čl. 7.2. |
| **„Postoupené pohledávky“** | má význam uvedený v čl. 3.1.3. |
| **„Povolené transakce“** | mají význam uvedený v čl. 6.1.1. |
| **„Právo třetí osoby“** | označuje jakékoliv zástavní právo (k věcem movitým i nemovitým vč. příp. propadných zástav), předkupní právo, právo zpětné koupě, věcné břemeno či služebnost, užívací právo, pokud svědčí jiné osobě než vlastníku věci, právo věc držet či požívat, pokud svědčí jiné osobě než vlastníku věci, zadržovací právo nebo jiné věcné právo k cizí věci či jiné zatížení ve prospěch jiné osoby než vlastníka věci, které omezuje buď užívání nebo nakládání s danou věcí, právo nebo nárok uplatnitelné jakoukoliv osobou, která není vlastníkem dané věci, a mající obdobný účinek jako výše uvedené, a jakýkoliv závazek zřídit cokoliv z výše uvedeného. |
| **„Prohlášení Prodávajícího”** | mají význam uvedený v čl. 7.1. |
| **„Propojená osoba“**  | označuje (i) osobu s příslušnou Stranou či s jejími společníky personálně a/nebo majetkově jakkoliv propojenou, (ii) osobu ovlivňující příslušnou Stranu či její společníky, (iii) osobu ovlivněnou příslušnou Stranou či jejími společníky, (iv) osobu ovládající příslušnou Stranu či její společníky, (v) osobu ovládanou příslušnou Stranou či jejími společníky, (vi) osobu jednající s příslušnou Stranou či jejími společníky ve shodě ve smyslu příslušných ustanovení ZOK (ustanovení § 74 až 79 ZOK) a/nebo (vii) tichého společníka příslušné Strany. |
| **„Provozní pohledávka 1“** | má význam uvedený v čl. 2.1.2. |
| **„Provozní pohledávka 2“** | má význam uvedený v čl. 2.1.3. |
| **„Předmět Transakce“**  | označuje Akcie, Společnost, Postoupené pohledávky a veškerá právní jednání jich se týkající předvídaných touto Smlouvou. |
| **„Předplacené nájemné“** | má význam uvedený v odst. (C) Preambule. |
| **„Převodní smlouva“** | znamená smlouvu o převodu Akcií, která bude uzavřená mezi Prodávajícím a Kupujícím, jejíž vzor tvoří Příloha č. 2. |
| **„Rozhodný den“** | znamená 31. prosince 2023. |
| **„Rozvodna“** | má význam uvedený v čl. 3.2.5. |
| **„Sbírka listin“**  | označuje sbírku listin ve smyslu ustanovení § 66 a násl. zák. č. 304/2013, o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob. |
| **„Sleva pro nepovolený únik“** | má význam uvedený v čl. 6.3. |
| **„Smlouva o postoupení pohledávek“** | znamená smlouvu o postoupení Provozní pohledávky 1, Provozní pohledávky 2 a Pohledávky na zaplacení kupní ceny za Zásoby, která bude uzavřena mezi Společností, Kupujícím a Prodávajícím a jejíž vzor tvoří Příloha č. 3. |
| **„Smlouva o zápůjčce“** | má význam uvedený v odst. (B) Preambule.  |
| **„Souhrnná pohledávka Kupujícího za Prodávajícím“** | má význam uvedený v čl. 3.2.1b). |
| **„Stanovy“** | znamenají platné stanovy Společnosti veřejně dostupné ve sbírce listin obchodního rejstříku. |
| **„Transakce“** | označuje převod Akcií, postoupení Postoupených pohledávek, zaplacení Kupní ceny a další transakce předpokládané touto Smlouvou. |
| **„Transakční dokumentace“** | znamená společně (i) tuto Smlouvu včetně všech jejích příloh a (ii) jakýkoli další dokument vyhotovený v souvislosti s Transakcí. |
| **„Účastník CDCP 1“** | znamená společnost Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 15057, IČO: 00001350, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. BXXXVI 46. |
| **„Účastník CDCP 2“** | znamená Banku. |
| **„Účetní standardy“** | znamenají české účetní standardy založené na českém právu a českých obecně uznávaných účetních zásadách, především (i) zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, (ii) vyhlášku č. 500/2002, Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, (iii) České účetní standardy pro podnikatele, vydané na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve Finančním zpravodaji č. 1/2003, ve znění pozdějších předpisů a (iv) veškerá opatření Ministerstva financí České republiky vydaná na základě českého zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, které se týkají účetních záležitostí. |
| **„Účetní závěrky“** | znamená společně (i) účetní závěrku Společnosti sestavenou ke dni 31. prosince 2022 za rok 2022 veřejně dostupnou ve sbírce listin obchodního rejstříku a (ii) účetní závěrku Společnosti sestavenou ke dni 31. prosince 2023 za rok 2023, přiloženou k této Smlouvě jako Příloha č. 5, včetně souvisejících účetních výkazů a dalších informací poskytnutých v souvislosti nebo pro její vypracování Kupujícímu, přičemž „**Účetní závěrka**“ znamená kteroukoliv z nich. |
| **„Vypořádání“** | znamená právně účinný převod vlastnického práva k Akciím, Zásobám, Provozní pohledávce 1, Části Provozní pohledávky 2 a Pohledávky na zaplacení kupní ceny za Zásoby za podmínek dle této Smlouvy a splnění určitých dalších podmínek dle této Smlouvy, včetně podpisu Potvrzení o vypořádání podle vzoru uvedeného v Příloha č. 4. |
| **„Zakázané transakce“** | mají význam uvedený v čl. 6.1. |
| **„Zápůjčka“** | má význam uvedený v čl. 2.1.2a). |
| **„Zásoby“** | má význam uvedený v odst. (E) Preambule. |
| **„Zbývající pohledávka Společnosti za Kupujícím“** | má význam uvedený v čl. 3.2.2b). |
| **„ZOK“**  | označuje zákon č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). |
| **„ZoRS“** | označuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. |

## Pro výklad této Smlouvy platí následující pravidla:

### Odkazy na jakýkoliv právní předpis se vztahují na daný právní předpis v platném znění, popř. na právní předpis, kterým bude příslušný právní předpis nahrazen.

### Přílohy této Smlouvy tvoří pro všechny účely součást této Smlouvy.

### Nadpisy jednotlivých článků a odstavců jsou uvedeny pouze pro přehlednost a nebudou mít vliv na výklad této Smlouvy. Jakýkoliv odkaz na článek (čl.), ustanovení, odstavec (odst.) nebo přílohu je odkazem na článek, ustanovení, odstavec nebo přílohu této Smlouvy, není-li výslovně uvedeno jinak. Není-li u odkazu uvedeno, že odkazuje na pasáž některé z příloh této Smlouvy s příslušným číslem, odkazuje na pasáž samotné Smlouvy s příslušným číslem. Odkaz na článek s nadřazenou úrovní číslování zahrnuje i všechny články s od ní odvozenou nižší úrovní číslování.

### Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy nepoužijí.

### Strany prohlašují, že mají stejné podmínky a žádná z nich není slabší stranou ani se za takovou nepovažuje.

### Odkaz na termín „**včetně**“ má znamenat „včetně, nikoliv však výlučně“ a „včetně, nikoliv však pouze“ (bez ohledu na to, zda se v jakémkoliv ustanovení této Smlouvy objeví spojení „**nikoliv výlučně**“ nebo „**nikoliv pouze**“) a nelze jej vykládat tak, že naznačuje omezení obecnějšího předcházejícího ustanovení, pokud není výslovně stanoveno jinak.

### Není-li v této Smlouvě výslovně uveden opak, odkazy na „**významné**“ či „**podstatné**“ platby, vyrovnání, náhrady, újmy, ztráty, zisky, ušlé zisky, příjmy, ušlé příjmy, snížení hodnoty majetku, nepříznivé účinky, nepříznivé změny nebo obdobné skutečnosti nebo okolnosti nebo případně sled takových skutečností nebo okolností, nebo dokumenty nebo informace se vykládají jako odkazy na jakoukoli platbu, vyrovnání, náhradu, újmu, ztrátu, zisk, ušlý zisk, příjem, ušlý příjem, snížení hodnoty majetku, nepříznivý účinek, nepříznivou změnu nebo obdobnou skutečnost nebo okolnost nebo dokumenty nebo informace jejichž souhrnné finanční vyjádření odpovídá alespoň částce 100.000,- Kč.

### Pojem „**ovládání**“ se vykládá ve smyslu § 74 a násl. ZOK a pojem „**ovlivnění**“ se vykládá ve smyslu § 71 a násl. ZOK.

### Odkazy na „**dny**“ jsou odkazy na kalendářní dny.

### Odkazy na „**pracovní dny**“ znamenají odkazy na kterýkoli den, kromě soboty a neděle a dnů, na něž připadá státní svátek nebo státem uznaný den pracovního volna podle platných právních předpisů České republiky.

### Odkazy na „**vědomí“** Prodávajícího nebo „**nejlepší vědomí**“ Prodávajícího nebo podobné vyjádření je třeba považovat za odkaz na skutečnou znalost kohokoliv z dále uvedených: (i) Prodávajícího a/nebo (ii) jakékoli z fyzických osob, které jsou nebo v posledních třech (3) letech byly členy statutárního orgánu Prodávajícího, jeho společníky, jeho zaměstnanci nebo jeho poradci. Ve vztahu k bodu (ii) je uvedené odkazy třeba chápat i jako odkazy na znalost, kterou dané osoby měly získat, pokud by svou uvedenou funkci vykonávaly v souladu s právními předpisy.

### Odkazy na „**újmu**“ znamenají odkazy na újmu na jmění (škodu) ve smyslu § 2894 odst. 1 a § 2952 Občanského zákoníku.

### Odkazy na „**orgán právnické osoby**“, popř. jeho člena, znamená statutární, dozorčí nebo jiný korporátní orgán takové právnické osoby, který je zřízen na základě příslušného právního předpisu a/nebo zakladatelského právního jednání, jimiž se daná právnická osoba řídí, bez ohledu na povahu vztahu tohoto orgánu, resp. jeho člena k této právnické osobě.

### Odkazy na „**dohodnutou formu**“ znamenají odkazy na formu dohodnutou mezi Kupujícím a Prodávajícím.

### V případech, kdy tato Smlouva uvádí, že Prodávající něco „**zajistí**“ nebo zajistí, aby třetí osoba plnila druhé Straně nebo jednala určitým způsobem, bude takové jednání vykládáno tak, že Prodávající (i) se na jeho základě ve smyslu § 1769 věta druhá Občanského zákoníku zavazuje, že třetí osoba splní, co bylo ujednáno, (ii) je odpovědný za to, že se zamýšlený výsledek stane, bez ohledu na jakákoli subjektivní či objektivní omezení v možnostech Prodávajícího kontrolovat či ovlivňovat třetí osoby, či jiné subjektivní či objektivní skutečnosti, které jsou nezbytné k tomu, aby byl zamýšlený výsledek dosáhnut a (iii) nahradí škodu, kterou Kupující utrpí, pokud ke splnění nedojde.

### Vzhledem ke skutečnosti, že tato Smlouva je výsledkem rozsáhlého vyjednávání mezi Stranami, žádný z článků ani žádný z výrazů použitých v příslušném článku nebude připisován kterékoli ze Stran jako Straně, která jej při vyjednávání použila jako první.

### Vedle ustanovení právních předpisů, jejichž použití je v této Smlouvě vyloučeno výslovně, se pro účely této Smlouvy nepoužijí ani další ustanovení právních předpisů, a to v rozsahu, v jakém jsou nahrazena odchylnými ujednáními Smluvních stran dle této Smlouvy.

### Pokud kontext nevyžaduje jinak,

#### slova vyjadřující jednotné číslo zahrnují číslo množné a naopak;

#### slova vyjadřující jakýkoliv rod zahrnují také ostatní rody;

#### jakékoliv odkazy na „**osobu**“ nebo „**stranu**” zahrnují jakoukoli fyzickou osobu, právnickou osobu, svěřenský fond, společnost, tichou společnost, vládu, stát, organizační složku státu, společný podnik, závod nebo spolek (se samostatnou právní subjektivitou či nikoli); a

#### veškeré časové odkazy jsou odkazy na čas v České republice.

# PŘEDMĚT SMLOUVY

## V souladu s platnými právními předpisy, zakladatelskými dokumenty Společnosti a podmínkami stanovenými v této Smlouvě:

### Prodávající se zavazuje prodat a převést Akcie na Kupujícího a Kupující se zavazuje Akcie od Prodávajícího koupit a převzít;

### Prodávající tímto uznává a Společnost tímto potvrzuje, že souhrnná výše pohledávek, které má Společnost za Prodávajícím dle Smlouvy o zápůjčce, činí ke Dni podpisu Smlouvy 61.158.925,49 Kč, a zároveň je novací prostřednictvím ujednání písm. a) až e) tohoto čl. 2.1.2 (níže) nahrazují následující pohledávkou („**Provozní pohledávka 1**“) a odpovídajícím dluhem:

##### Společnost tímto poskytla Prodávajícímu zápůjčku ve výši 61.158.925,49 Kč („**Zápůjčka**“).

##### Prodávající Zápůjčku přijal a zavazuje se jí splatit s tím, že Společnost v souladu s čl. 2.1.5i) této Smlouvy odpovídající Provozní pohledávku 1 postoupí na Kupujícího a následně dojde k jejímu započtení oproti Pohledávce Prodávajícího za Kupujícím ve smyslu čl. 3.2.2a) této Smlouvy, pokud nebude mezi Prodávajícím a Společností dohodnuto jinak.

##### Zápůjčka je poskytnuta jako bezúročná.

##### Prodávající souhlasí s tím, že Společnost může celou Provozní pohledávku 1, anebo její část i bez souhlasu Prodávajícího jednostranně započíst anebo postoupit na třetí osobu.

##### Společnost a Prodávající ke Dni Vypořádání ukončují Smlouvu o zápůjčce.

### Prodávající se zavazuje vrátit Společnosti Předplacené nájemné dle Nájemních smluv v celkové výši 12.882.087,18 Kč („**Provozní pohledávka 2**“);

### Společnost se zavazuje prodat a převést Zásoby na Prodávajícího a Prodávající se zavazuje od Společnosti Zásoby koupit a převzít, přičemž Prodávající prohlašuje, že:

#### Zásoby byly původně objednány Společností na žádost a dle požadavků na jakost, množství a dalších parametrů specifikovaných Prodávajícím;

#### je s právním a faktickým stavem Zásob plně seznámen; a

#### přebírá Zásoby ve stavu, v jakém se aktuálně nacházejí, tj. jak stojí a leží ve smyslu § 1918 Občanského zákoníku s tím, že Společnost nečiní žádná prohlášení a Prodávající se nevymiňuje nic ohledně vlastností Zásob, tedy bez jakýchkoli nároků vůči Společnosti a/nebo Kupujícímu (zejména bez jakýchkoli nároků na práva z vadného plnění a/nebo náhradu škody); a

### Společnost se zavazuje prodat a převést (postoupit) na Kupujícího a Kupující se zavazuje od Společnosti koupit a převzít, přičemž Prodávající s tímto bez výhrady souhlasí, následující pohledávky:

#### Provozní pohledávku 1;

#### část Provozní pohledávky 2 ve výši 3.824.936,39Kč z celkových 12.882.087,18 Kč („**Část Provozní pohledávky 2**“);

#### Pohledávku Společnosti na zaplacení kupní ceny za Zásoby („**Pohledávka na zaplacení kupní ceny za Zásoby**“).

## Převod Akcií bude realizován v rámci Vypořádání v souladu s článkem 5 této Smlouvy.

# KUPNÍ CENA AKCIÍ, PROVOZNÍch POHLEDÁVek A ZÁSOB

## Strany se dohodly na následujících kupních cenách za Akcie, Provozní pohledávku 1, Část Provozní pohledávky 2, Zásoby a Pohledávku na zaplacení kupní ceny za Zásoby:

### Kupní cena za Akcie je stanovena dohodou Stran ve výši 88.270.000,- Kč („**Kupní cena za Akcie**“).

### Kupní cena za Zásoby je stanovena dohodou Stran ve výši 23.286.138,12 Kč včetně DPH („**Kupní cena za Zásoby**“).

### Kupní cena za postoupení Provozní pohledávky 1, Část Provozní pohledávky 2 a Pohledávky na zaplacení kupní ceny za Zásoby („**Postoupené pohledávky**“) je stanovena dohodou Stran v celkové výši 88.270.000 Kč („**Kupní cena za Postoupené pohledávky**“), přičemž je složena z:

#### Kupní ceny ve výši 61.158.925,49 Kč za Provozní pohledávku 1;

#### Kupní ceny ve výši 3.824.936,39 Kč za Část Provozní pohledávky 2;

#### Kupní ceny ve výši 23.286.138,12 Kč za Pohledávku na zaplacení kupní ceny za Zásoby.

## Strany se dohodly, že kupní ceny dle článku 3.1 budou vypořádány a uhrazeny následujícím způsobem:

### Při splnění podmínek dle této Smlouvy budou mezi Stranami existovat následující peněžité pohledávky:

##### Pohledávka Prodávajícího za Kupujícím na zaplacení Kupní ceny za Akcie v celkové výši 88.270.000,- Kč („**Pohledávka Prodávajícího za Kupujícím**“);

##### Postoupené pohledávky Kupujícího za Prodávajícím v souhrnné výši 88.270.000,- Kč („**Souhrnná pohledávka Kupujícího za Prodávajícím**“);

##### Pohledávka Společnosti za Kupujícím na zaplacení Kupní ceny za Postoupené pohledávky v celkové výši 88.270.000,- Kč („**Pohledávka Společnosti za Kupujícím**“);

##### Pohledávka Společnosti za Prodávajícím na zaplacení zbylé části Provozní pohledávky 2, která nebyla postoupena na Kupujícího, v celkové výši 9.057.150,79 Kč (“**Pohledávka Společnosti za Prodávajícím**”), přičemž Prodávající tímto tuto pohledávku ke Dni podpisu této Smlouvy uznává; a

##### Pohledávka Kupujícího za Společností na zaplacení Neuhrazeného pachtovného v celkové výši 57.832.055,47,- Kč, přičemž Společnost tímto tuto pohledávku ke Dni podpisu této Smlouvy uznává („**Pohledávka Kupujícího za Společností**“).

### Strany se dohodly na následujících započteních, která nabývají účinnosti k okamžiku dokončení Kroku Vypořádání uvedeného v čl. 5.2.9:

##### Pohledávka Prodávajícího za Kupujícím se započte proti Souhrnné pohledávce Kupujícího za Prodávajícím, přičemž Strany potvrzují, že Souhrnná pohledávka Kupujícího za Prodávajícím bude tímto v celé výši vypořádána;

##### Pohledávka Společnosti za Kupujícím se započte proti Pohledávce Kupujícího za Společností, přičemž zbývající část Pohledávky Společnosti za Kupujícím činí 30.437.944,53 Kč („**Zbývající pohledávka Společnosti za Kupujícím**“).

### Strany se dohodly na následujících úhradách:

##### Kupující uhradí Společnosti Zbývající pohledávku Společnosti za Kupujícím po Vypořádání, přičemž o způsobu úhrady bude mezi Kupujícím a Společností uzavřena samostatná smlouva.

##### Za účelem uhrazení Pohledávky Společnosti za Prodávajícím se Prodávající zavazuje dát do 31. března 2024 Společnosti neodvolatelnou nabídku uzavřít smlouvu o převodu nemovitostí („**Nabídka**“), jejíž předmětem bude prodej následujících nemovitostí („**Nemovitosti**“) z Prodávajícího na Společnost:

##### pozemek parc. č. st. 3220, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního;

##### pozemek parc. č. st. 3233, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního;

##### pozemek parc. č. 1972/29;

1. pozemek parc. č. 1972/30;
2. pozemek parc. č. 1972/31;

(pozemky uvedené v čl. 3.2.3b) bodech iii. a ž v. výše společně jako „**Atrium**“)

1. pozemek parc. č. 1972/32;
2. pozemek parc. č. 1972/36;
3. pozemek parc. č. 6779;
4. část pozemku parc. č. 1972/73 o přibližné výměře 326m2, která bude upřesněna v Nabídce;
5. část pozemku parc. č. 1972/76 o přibližné výměře 193m2, která bude upřesněna v Nabídce;
6. část pozemku parc. č. 1972/77 o přibližné výměře 647m2, která bude upřesněna v Nabídce;

vše v katastrálním území Klatovy, obec Klatovy, zapsané na LV č. 6199 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, přičemž pohledávka Prodávajícího na zaplacení kupní ceny z prodeje uvedených Nemovitostí bude započtena proti Pohledávce Společnosti za Prodávajícím a uvedená neodvolatelná Nabídka bude obsahovat obvyklá ustanovení a standardní rozsah prohlášení a záruk prodávajícího, jakož i další ustanovení obvyklé pro prodej nemovitostí.

### Nedoručí-li Společnost Prodávajícímu akceptaci Nabídky do 30. června 2024, pak je Společnost oprávněna požadovat peněžní úhradu Pohledávky Společnosti za Prodávajícím ve dvou stejných částech se splatností 31. července 2024, resp. 30. srpna 2024.

### V případě, že Společnost doručí Prodávajícímu akceptaci Nabídky v souladu s čl. 3.2.4 této Smlouvy, zavazují se Společnost a Prodávající, v rámci převodní dokumentace k Nemovitostem, zřídit, resp. zajistit, že budou zřízena věcná břemena, která zajistí:

##### Přístup Prodávajícího k budově bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 3232 v katastrálním území území Klatovy, obec Klatovy, zapsaného na LV č. 6199 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy („**Rozvodna**“);

##### Právo Prodávajícího využívat Atrium a část pozemku uvedeného v čl. 3.2.3b) bodě x. výše k umístění lešení či stavebního materiálu po dobu případných oprav, údržby, přestaveb či jiných stavebních prací v budově Rozvodny;

##### Přístup Společnosti k Nemovitostem přes pozemky Prodávajícího;

##### Přístup Společnosti do budovy Rozvodny; a

##### Právo Společnosti provádět manipulaci s vozidly na částech pozemků uvedených v čl. 3.2.3b) bodech ix. a xi., které zůstanou po přijetí Nabídky Společností a následného převodu Nemovitostí ve vlastnictví Prodávajícího.

### Prodávající a Společnost souhlasí, že pohledávky Prodávajícího za Společností z nájmu nemovitého a movitého majetku vzniklé po Rozhodném dni budou započítávány proti Pohledávce Společnosti za Prodávajícím až do okamžiku úplné úhrady.

# odkládací podmínky

## K Vypořádání dle článku 5 dojde po splnění všech následujících podmínek („**Odkládací podmínky**“):

### Udělení souhlasu se změnou kontroly ze strany Banky;

### Uložení podepsané Smlouvy všemy Stranami do registru smluv ve smyslu § 6 ZoRS.

## Před uzavřením této Smlouvy předložil Kupující Prodávajícímu a Společnosti souhlas zastupitelstva Kupujícího s uzavřením této Smlouvy a realizací Transakce.

# vypořádání

## Jakmile budou Odkládací podmínky splněny, dojde k Vypořádání v prostorách společnosti Deloitte Legal s.r.o., advokátní kancelář na adrese Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, nebo na jiném místě, na kterém se Strany písemně dohodnou, a to v den, který nastane později z následujících („**Den Vypořádání**“):

### dne 14. února 2024;

### poslední pracovní den kalendářního měsíce, během kterého je splněna (z časového hlediska) poslední Odkládací podmínka, která má být splněna; nebo

### jiný den, na kterém se Strany písemně dohodnou.

## Při Vypořádání Strany provedou všechny úkony vypořádání podle tohoto čl. 5.2, resp. jsou povinny zajistit, že budou provedeny, a to bezprostředně po sobě v následujícím pořadí („**Kroky Vypořádání**“):

### Strany si navzájem doručí originály, ověřené kopie dokumentů či jiné potvrzení prokazující splnění Odkládacích podmínek, jejichž splnění bylo jejich povinností dle čl. 4 této Smlouvy;

### Valná hromada Společnosti schválí uskutečnění Transakce, tedy zejména převod Akcií, převod Zásob a uzavření Smlouvy o postoupení pohledávek;

### Prodávající předá Kupujícímu prohlášení členů představenstva a dozorčí rady Společnosti, kterým se vzdají veškerých nároků vůči Společnosti, které jim mohly vyplynout nebo mohou vyplývat z titulu výkonu funkce volených orgánů ve Společnosti;

### Společnost a Prodávající podepíší Dodatky k Nájemním smlouvám;

### Společnost, Kupující a Prodávající podepíší Smlouvu o postoupení pohledávek;

### Prodávající a Kupující podepíší Převodní smlouvu;

### Prodávající podepíše pokyn Prodávajícího k převodu Akcií a doručí ho Účastníkovi CDCP 1;

### Kupující podepíše pokyn Kupujícího k převodu Akcií a doručí ho Účastníkovi CDCP 2;

### Kupující doručí Společnosti potvrzení, že byly Akcie převedeny na majetkový účet Kupujícího vedeného Účastníkem CDCP 2, nebo si Strany jinak potvrdí, že Akcie byly převedeny;

### Strany podepíší Potvrzení o Vypořádání.

## Veškeré smlouvy, prohlášení a jiné dokumenty zmíněné v článku 5.2 budou v Den Vypořádání podepsány nebo předány ve znění dříve schváleném Kupujícím a Prodávajícím.

## Strany si poskytnou veškerou nezbytnou součinnost, aby v Den Vypořádání došlo k úspěšnému provedení všech kroků podle tohoto článku 5.

## Pokud některá z Odkládacích podmínek nebude splněna nejpozději jeden (1) pracovní den po Dni podpisu nebo nedojde ke splnění některého Kroku Vypořádání v Den Vypořádání:

### Strany se mohou písemně dohodnout na odložení Odkládací podmínky nebo Kroku Vypořádání;

### Strana, která nezpůsobila nesplnění Odkládací podmínky nebo Kroku Vypořádání, se může splnění Odkládací podmínky nebo Kroku Vypořádání vzdát formou písemného prohlášení; nebo

### Strana, která nezpůsobila nesplnění Odkládací podmínky nebo Kroku Vypořádání, není povinna dokončit realizaci Transakce a může od této Smlouvy s okamžitou účinností odstoupit písemným oznámením druhé Straně.

## Strany se po Vypořádání zavazují jednat o financování Společnosti a souvisejícího zajištění, a to za účelem zániku zajištění poskytnutého v souvislosti s bankovním financováním Společnosti Prodávajícím či jeho Propojenými osobami.

# Zákaz úniku (no leakage)

## Kupní cena je sjednána v dané výši za předpokladu, že od Rozhodného dne do Dne Vypořádání (včetně) nedošlo a nedojde ve jmění tvořícím Předmět Transakce k žádné podstatné změně ani právnímu jednání snižujícímu hodnotu Předmětu Transakce, které by vybočovaly z rámce Běžné obchodní činnosti („**Zakázané transakce**“). Prodávající se dále zavazuje až do Dne Vypořádání neučinit žádnou Zakázanou transakci a zajistit, že žádná třetí osoba neučiní Zakázanou transakci. Mezi Zakázané transakce patří zejména:

### vyplacení jakékoli částky Společností Prodávajícímu či s ním Propojeným osobám či jiné transakce mezi Společností a Prodávajícím a/nebo s ním Propojenými osobami s výjimkou následujících povolených transakcí:

#### úhrada projektových a stavebních zakázek objednaných před 31.12.2023;

#### úhrada dodávek výrobků objednaných před 31.12.2023;

#### úhrada dle servisních smluv platných k Rozhodnému dni;

#### úhrada drobných oprav strojů a vozidel bez ohledu na datum objednávky;

#### přeprodej spotřebního materiálu pro vodohospodářské stavby;

#### nájem nemovitého a movitého majetku;

#### úklid na vodojemech, čistírnách odpadních vod a jiných provozovaných lokalitách dle smlouvy o sekání a úklidu;

#### přeúčtování společně objednávaného zboží a služeb (zejména energie, tisk a kopírování, telekomunikační služby, závodní stravováním, stravenky, ostraha objektu, poštovní služby a výuka jazyků)

#### úhrada havarijních oprav na vodohospodářské infrastruktuře, týkající se především technologie, strojní výroby, elektroinstalace a ASŘTP;

#### úhrada oprav vodohospodářského majetku dle schváleného plánu obnovujících oprav pro rok 2024;

#### („**Povolené transakce**“), přičemž Povolené transakce musejí probíhat za podmínek tržních a standardních v rámci obvyklého obchodního styku;

### převod, prodej nebo jakékoliv zatížení Právem třetí osoby Předmětu Transakce nebo jakékoli jeho části;

### vznik, přistoupení či převzetí dluhu či jiného závazku ze strany Společnosti;

### uzavření, ukončení či změna jakékoli smlouvy ze strany Společnosti vyjma smluv na poskytování vodného a stočného a smluv na poskytování stavebních a projektových zakázek Společností třetím stranám za podmínek tržních a standardních v rámci obvyklého obchodního styku;

### změny, ukončení, podání a jakékoli jiné úkony či komunikace ve vztahu k veřejnoprávním povolením, oprávněním, licencím a obdobným rozhodnutím Orgánů veřejné moci vydaných ve vztahu k Předmětu Transakce;

### jakákoli transakce, která by znamenala porušení Prohlášení Prodávajícího v kterémkoli okamžiku; a

### sjednání závazku učinit některý z výše uvedených úkonů.

## Prodávající je povinen písemně informovat Kupujícího o záměrech ohledně Předmětu Transakce, které by mohly vybočovat z Běžné obchodní činnosti nebo by byly Zakázanou transakcí. Pokud Kupující záměr písemně schválí, může Prodávající přistoupit k realizaci takového záměru v rozsahu schváleném Kupujícím.

## V případě, že došlo nebo dojde v časovém období od Rozhodného dne do Dne Vypořádání k Zakázané transakci, zaplatí Prodávající Kupujícímu slevu z Kupní ceny rovnající se vyšší z (i) částky, o kterou se hodnota Předmětu Transakce snížila v důsledku Zakázané transakce, a (ii) částky odpovídající hodnotě Zakázané transakce („**Sleva pro nepovolený únik**“). Slevu pro nepovolený‎ únik vyplatí Prodávající Kupujícímu do třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení o Slevě pro nepovolený únik na bankovní účet uvedený Kupujícím v tomto písemném oznámení.

# PROHLÁŠENÍ Prodávajícího

## Prodávající ve vztahu k Akciím a Společnosti činí Kupujícímu prohlášení uvedená v dokumentu Prohlášení Prodávajícího, který je přiložen jako Příloha č. 1 („**Prohlášení Prodávajícího**”). Prodávající prohlašuje a zaručuje Kupujícímu, že každé z Prohlášení Prodávajícího je ke Dni podpisu a bude až do doby, než nastane Den Vypořádání (včetně), pravdivé, správné, úplné a nikoli zavádějící. Prodávající bere na vědomí, že Kupující uzavírá Transakci se zohledněním Prohlášení Prodávajícího. Vlastnosti Akcií a Společnosti, resp. majetkových hodnot, které Akcie a Společnost reprezentují, které jsou uvedené v příslušných Prohlášeních Prodávajícího, představují (i) vlastnosti výslovně vymíněné Kupujícím pro uzavření této Smlouvy, a (ii) vlastnosti, které Akcie a Společnost, respektive jimi představované majetkové hodnoty, mají mít podle Smlouvy a jakékoli porušení (zejména nepravdivost, nesprávnost, neúplnost nebo zavádějící povaha) jakéhokoli Prohlášení Prodávajícího je vadou Akcií a/nebo Společnosti.

## Prodávající uhradí Kupujícímu veškerou případnou újmu, škodu, ušlý zisk, náklady a/nebo ztráty způsobené Kupujícímu a/nebo Společnosti, zahrnující i snížení hodnoty Akcií či Společnosti, v důsledku nepravdivosti, nesprávnosti, neúplnosti či zavádějící povahy kteréhokoliv z Prohlášení Prodávajícího („**Porušení prohlášení**”).

# DŮSLEDKY PORUŠENÍ PROHLÁŠENÍ Prodávajícího

## Pokud Kupující hodlá uplatňovat své nároky dle čl. ‎7.2 („**Nároky z prohlášení**“), je povinen vždy postupovat v souladu s ustanovením tohoto čl. ‎8.

## Pokud se Kupující dozví o jakékoliv záležitosti nebo okolnosti, která by mohla způsobit vznik Nároku z prohlášení, doručí Prodávajícímu písemné oznámení, v němž v přiměřeném detailu popíše povahu daného Porušení prohlášení, včetně předběžného vyčíslení částky náhrady v penězích dle čl. ‎7.2 („**Náhrada**“) odpovídající Nároku z prohlášení v korunách českých, pokud je takové vyčíslení možné („**Oznámení o nároku**“).

## Strany tímto sjednávají, že Náhrada se vypočte v souladu s následujícími pravidly:

### v případě neinformování o určitém významném závazku Společnosti, nebo vzniku dodatečného významného závazku Společnosti, který vznikl před Dnem Vypořádání, bude výše Náhrady rovna 60 % z výše tohoto závazku;

### v případě neuhrazení Daní nebo neinformování o daňových povinnostech před Dnem Vypořádání, bude výše Náhrady rovna 60 % z konečné částce Daní a příslušenství splatné Společností podle konečného a závazného rozhodnutí příslušného Orgánu veřejné moci, a bude rovněž zahrnovat přiměřené odměny odborných poradců, jakož i náklady na veškerá podání příslušným daňovým a správním úřadům a soudům a náklady na vedení příslušných řízení;

### v případě jakýchkoli pokut uložených Orgány veřejné moci za jakékoliv jednání Společnosti před Dnem Vypořádání, jakýchkoli podobných plateb, úroků z prodlení nebo jiných peněžitých sankcí bude výše Náhrady rovna 60 % z výše příslušné pokuty, úroku z prodlení nebo jiné částky splatné Společností podle konečného a závazného rozhodnutí příslušného orgánu;

### v případě jakéhokoli chybějícího či vadného majetku či aktiv nebo práv Společnosti, bude výše Náhrady rovna 60 % z obvyklé ceně takových aktiv či práv (respektive jejich znehodnocení vadou);

### v případě neplatnosti nebo právní nevymahatelnosti smlouvy uzavřené Společností před Dnem Vypořádání, se výše Náhrady bude rovnat 60 % z výše dodatečných nákladů vzniklých Společnosti při zajištění ekvivalentního plnění;

### v případě jakéhokoli majetku či aktiv nebo práv Společnosti zatížených Právem třetí osoby, bude výše Náhrady rovna 60 % z hodnoty nákladů potřebných k odstranění takových Práv třetí osoby, bude-li to z povahy věci možné; resp. nákladů potřebných k pořízení srovnatelného majetku, aktiv či práv Společnosti nezatížených Právem třetí osoby, nebude-li odstranění možné; a

### v jiných případech, než jsou uvedeny v článcích 8.3.1 až 8.3.6, bude výše Náhrady rovna vyšší z (i) 60 % částky nezbytné k tomu, aby Kupující anebo Společnost, dle případu, dosáhla stavu, který by existoval, pokud by bývalo nedošlo k Porušení prohlášení, (ii) 60 % částky snížení hodnoty Společnosti v důsledku Porušení prohlášení a (iii) 60 % částky snížení hodnoty Akcií v důsledku Porušení prohlášení.

### Zároveň v rámci Náhrady uhradí Prodávající Kupujícímu veškerou prokázanou skutečnou škodu, ztrátu a závazky (mimo ušlého zisku, ztráty příjmů nebo tržeb) a prokazatelné výdaje, včetně výdajů na právní a jiné odborné služby, které Kupující utrpěl jako přímý důsledek Porušení Prohlášení nebo v souvislosti s uplatněním Nároků z prohlášení.

## Byla-li v Oznámení o nároku vyčíslena Náhrada, zavazuje se Prodávající, že Náhradu vyplatí Kupujícímu na Bankovní účet Kupujícího nebo na bankovní účet uvedený Kupujícím v Oznámení o nároku do třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení Oznámení o nároku.

## Pro vyloučení pochybností se uvádí, že není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, Nárok z prohlášení vznikne zcela bez ohledu na zavinění či jiný subjektivní vztah Prodávajícího k příslušnému Prohlášení či jeho nepravdivosti, nesprávnosti, neúplnosti nebo zavádějící povaze.

## Strany se dohodly, že Hlavní prohlášení byla pro Kupujícího pro uzavření této Smlouvy rozhodující a v případě, že dojde k Porušení prohlášení, které se týká některého Hlavního Prohlášení, může Kupující od této Smlouvy s okamžitou účinností odstoupit písemným oznámením Prodávajícímu, přičemž v takovém případě Smlouva zanikne i mezi Společností a Prodávajícím.

# omezení odpovědnosti prodávajícího

## Strany se dohodly, že výše všech Náhrad nemůže v úhrnu překročit celkovou výši Kupní ceny, přičemž pro níže uvedené skupiny Porušení prohlášení platí současně následující nejvyšší dílčí výše úhrnných Náhrad:

### 100 % Kupní ceny za všechna Porušení prohlášení u Hlavních prohlášení; a

### 50 % Kupní ceny za všechna Porušení prohlášení u Ostatních prohlášení.

## Prodávající není odpovědný za Porušení prohlášení, jde-li o:

### Hlavní prohlášení, pokud je Kupující u Prodávajícího neuplatní Oznámením o nároku nejpozději do pět (5) let po Dni Vypořádání, a

### Ostatní prohlášení, pokud je Kupující u Prodávajícího neuplatní Oznámením o nároku nejpozději do tří (3) let po Dni Vypořádání.

## Žádné ujednání této Smlouvy nevylučuje, neomezuje, nekvalifikuje ani jinak nesnižuje povinnost Prodávajícího k zaplacení Náhrady ve vztahu k jakýmkoli Nárokům z prohlášení, které vzniknou v přímém důsledku podvodu, hrubé nedbalosti, úmyslného zatajení skutečností či jiného úmyslného jednání ze strany Prodávajícího, jeho zástupců, zaměstnanců, poradců či dalších osob, jejichž jednání lze Prodávajícímu přičítat.

## Kupující má nárok na příslušnou Náhradu z titulu jedné a té samé skutečnosti zakládající Porušení prohlášení pouze jednou, bez ohledu na to o kolik jednotlivých Porušení prohlášení se současně jedná. Nárok na příslušnou Náhradu je rovněž vyloučen (popř. v odpovídajícím rozsahu) v případě, že na základě stejné skutečnosti obdrží Kupující od Prodávajícího příslušnou kompenzaci dle jiných ustanovení této Smlouvy nebo příslušných právních předpisů, jako zejm. Slevu pro nepovolený únik.

# důvěrnost a mlčenlivost

## Strany se zavazují, že budou udržovat v tajnosti a nezpřístupní, byť z nedbalosti, třetí osobě žádné chráněné informace týkající se jiné Strany („**Dotčená Strana**“), s ní Propojených osob, jejího majetku či Transakce, které získají v souvislosti s uzavíráním a plněním této Smlouvy („**Chráněná informace**“). Za Chráněné informace pro účely této Smlouvy Strany považují zejména obchodní, organizační, majetkové a další informace týkající se některé ze Stran bez ohledu na to, zda jejich zpřístupnění je způsobilé Stranu, jíž se informace týkají, poškodit a bez ohledu na to, zda byly jako Chráněné informace označeny.

## Závazek dle předchozího čl. ‎10.1 se nevztahuje na zpřístupnění Chráněných informací:

### pokud dala Dotčená Strana ke zpřístupnění informace písemný souhlas;

### vlastním zaměstnancům, členům statutárních orgánů, poradcům a osobám v obdobném poměru a Propojeným osobám Stran a jejich zaměstnancům, členům statutárních orgánů, poradcům a osobám v obdobném poměru; při zpřístupnění chráněných informací těmto osobám však musí daná Strana dodržovat následující pravidla:

#### zmíněným osobám nesmí být poskytovány takové Chráněné informace, jejichž znalost není nezbytná pro plnění úkolů dané osoby; a

#### zmíněným osobám nesmí být poskytovány Chráněné informace, pokud daná osoba není právně zavázána dodržovat podmínky utajení takové informace alespoň v rozsahu dle této Smlouvy;

### v případě zákonem uložené povinnosti překazit nebo oznámit spáchání trestného činu nebo jiné zákonem stanovené informační povinnosti nebo na základě rozhodnutí či jiného aktu Orgánu veřejné moci; Strana poskytující či zveřejňující Chráněné informace týkající se Dotčené Strany je však povinna označit je jako obchodní tajemství a vyrozumět o jejich poskytnutí Dotčenou Stranu; a

### u nichž Strany nemají zájem na jejich utajování a předem projevily tento zájem a u Chráněných informací, které se stanou veřejnou informací, a to z jiného důvodu než kvůli porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy.

## Strany se zavazují použít Chráněné informace ohledně Dotčené Strany pouze pro účely plnění dle této Smlouvy a nikterak nezneužít žádnou z Chráněných informací vztahujících se k Dotčené Straně.

# OZNÁMENÍ

## Oznámení učiněná dle této Smlouvy budou provedena písemně v českém jazyce a podepsána Stranou, která je činí, nebo jejím jménem a budou doručena osobně, datovou schránkou, kurýrem nebo doporučenou poštou Straně, která je má obdržet, na její adresu uvedenou v této Smlouvě nebo na jinou adresu, která byla naposled písemně oznámena oznamující Straně.

## Pro vyloučení pochybností se oznámení dle této Smlouvy nebude považovat za platně doručené, pokud bude zasláno pouze prostřednictvím faxu nebo e-mailu.

## Adresa, na niž odkazuje odstavec 11.1 je:

### V případě Kupujícího:

město Klatovy

Adresa: Náměstí Míru 62, 339 20 Klatovy

ID datové schránky: 24ebrt5

K rukám: Rudolf Salvetr, starosta

S kopií pro: Ing. Václav Chroust, místostarosta

### V případě Prodávajícího:

K&K TECHNOLOGY a.s.

Adresa: Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy

ID datové schránky: 3a2ccx8

K rukám: Václav Kutil, předseda představenstva

### V případě Společnosti:

Šumavské vodovody a kanalizace a.s.

Adresa: Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy

ID datové schránky: dh6chx7

K rukám: Václav Kutil, předseda představenstva

# odstoupení a účinky odstoupení

## Strany mohou od této Smlouvy odstoupit pouze v případech výslovně sjednaných v této Smlouvě a výlučně doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Straně, čímž současně nastávají účinky odstoupení, a v souladu s ujednáními této Smlouvy. V případě ukončení Smlouvy odstoupením od Smlouvy v případech výslovně sjednaných v této Smlouvě, má odstupující Strana nárok požadovat od druhé Strany náhradu skutečné ztráty nebo škody vzniklé v důsledku porušení povinností, které vedlo ke vzniku nároku na odstoupení.

## Strany tímto výslovně vylučují aplikaci veškerých dispozitivních zákonných ustanovení, která Stranám umožňují od Smlouvy odstoupit, Smlouvu vypovědět a/nebo Smlouvu jinak ukončit, včetně zejména §§ 1977 – 1979, 2000, 2002 a 2003 Občanského zákoníku. Tím není dotčena možnost Smlouvu ukončit vzájemnou písemnou dohodou Stran.

## Odstoupení od této Smlouvy nebo její jiné ukončení neovlivní platnost ustanovení článků 1, 10, 12, 14, 15 a 16.

## Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, zaniknou práva a povinnosti každé Strany okamžitě po odstoupení, odstoupení však nemá vliv na práva a povinnosti Stran vzniklé z důvodu odstoupení.

## Ukončením této Smlouvy zaniká Převodní smlouva.

# postoupení

## Žádná ze Stran nesmí svá práva, pohledávky či závazky vyplývající z této Smlouvy postoupit, převést, zatížit ve prospěch třetí osoby, nebo učinit jinou dispozici s nimi ve prospěch třetí osoby, ani činit kroky k tomu směřující, bez předchozího písemného souhlasu všech ostatních Stran, ledaže tato Smlouva stanoví pro určitý případ jinak (tím nejsou dotčena postoupení předpokládaná touto Smlouvou).

# JURISDIKCE A ROZHODNÉ PRÁVO

## Tato Smlouva se řídí právem České republiky a bude interpretována v souladu s ním.

## Případné spory vzniklé z této Smlouvy nebo spojené s jejím porušením, ukončením nebo neplatností budou řešeny příslušnými soudy České republiky.

# účinnost smlouvy

## Vzhledem k tomu, že je Kupující povinným subjektem ve smyslu ZoRS, nabývá tato Smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 6 ZoRS. Strany učiní bezprostředně po uzavření této Smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode Dne podpisu, všechny úkony nezbytné pro zveřejnění této Smlouvy v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Kupující. Tím nejsou dotčeny Odkládací podmínky.

## Strany v souvislosti a pro naplnění účelu čl. 15.1 této Smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého znění této Smlouvy.

# ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

## Pro účely článků 1, 3 až 5, a 10 až 16 této Smlouvy se Společnost bude považovat za jednu ze „Stran“.

## Každá ze Stran prohlašuje, že tuto Smlouvu vyjednala (za pomoci odborných poradců) a uzavřela, aniž by:

### se s ohledem na své hospodářské postavení cítila být na jiné Straně závislá nebo vůči jiné Straně znevýhodněna;

### jednala v tísni; nebo

### při jednání (a to i s ohledem na roli svých poradců) postrádala odborné znalosti potřebné k jednání o obsahu této Smlouvy.

## Strany nespatřují důvod pro použití ustanovení o slabší straně ve smyslu ustanovení § 433 Občanského zákoníku.

## Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo oprávněné Strany dle této Smlouvy domáhat se náhrady újmy vzniklé v důsledku porušení povinností povinné Strany zajištěných smluvní pokutou v plné výši.

## Pro tuto Smlouvu nebo uzavření dodatku k ní se nepoužije ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.

## Kupující prohlašuje, že znění této Smlouvy bylo před jejím podpisem schváleno usnesením zastupitelstva Kupujícího č. 9, bod III. ze dne 13.2.2024.

## Prodávající prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 1764 Občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, a není tedy oprávněn domáhat se po Kupujícím a/nebo soudu obnovení jednání o této Smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Stran.

## Strany vylučují aplikaci ustanovení §§ 556 odst. 2, 557, 558 a 1793 odst. 1 Občanského zákoníku.

## Strany si navzájem poskytnou veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k naplnění účelu této Smlouvy. Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ujednáním.

## Nestanoví-li tato Smlouva jinak, ponese každá Strana své náklady související s vlastním vyjednáváním, přípravou, uzavřením a plněním této Smlouvy a všech dohod či dokumentů uzavřených v souvislosti s touto Smlouvou.

## Jakékoliv jednotlivé či částečné vykonání, případně nevykonání práva, nároku nebo opatření plynoucího z této Smlouvy nebo příslušných právních předpisů nebrání dalšímu vykonání tohoto práva, nároku nebo opatření ani žádného jiného práva, nároku nebo opatření.

## Tato Smlouva i ostatní dohody nebo dokumenty uzavřené na základě této Smlouvy představují úplné ujednání mezi Stranami a nahrazují veškeré předchozí dohody nebo ujednání mezi Stranami týkající se Transakce. Strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 1727, věta druhá a třetí, Občanského zákoníku.

## Tato Smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech. Každá Strana obdrží po jednom (1) vyhotovení Smlouvy a jedno (1) vyhotovení obdrží Společnost.

*[PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE PO POSLEDNÍ Z PŘÍLOH]*

###### PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO

# úvodní prohlášení

## **Prohlášení a záruky**

Všechny prohlášení a záruky obsažené v této Příloze jsou pravdivé, správné a úplné, a neexistuje žádná skutečnost, jež by byla s kterýmkoli prohlášením či zárukou v rozporu.

Pro účely této přílohy se slovem „**významný**“ rozumí jednorázový závazek, plnění nebo hodnota věci či práva ve výši alespoň 100.000,- Kč anebo opakující se závazek nebo plnění v roční souhrnné výši alespoň 100.000,- Kč.

## **Informace**

##### Všechny skutečnosti týkající se Prodávajícího a Společnosti uvedené ve Smlouvě a jejích Přílohách jsou ve všech ohledech pravdivé, správné, úplné a nikoli zavádějící.

##### Všechny informace, které byly Kupujícímu, jeho zástupcům nebo odborným poradcům poskytnuty ze strany Prodávajícího, vedoucích pracovníků nebo jiných představitelů Společnosti nebo jejich odborných poradců v průběhu jednání vedoucích k uzavření Smlouvy, byly v době jejich předání a zůstávají i v současnosti pravdivé, správné a úplné ve všech ohledech a nejsou zavádějící v důsledku jakéhokoli opomenutí, nejednoznačnosti nebo z jakéhokoli jiného důvodu. V případech, kdy jakékoli takové informace představují prognózu nebo vyjádření názoru, záměru, nebo očekávání, jsou tyto informace čestné, poctivé a opodstatněné.

##### Neexistuje žádná skutečnost, která nebyla sdělena a v jejímž důsledku by se jakákoli informace poskytnutá Kupujícímu v průběhu jednání vedoucích k uzavření Smlouvy stala nepravdivou, nesprávnou, neúplnou, nebo zavádějící, nebo jejíž zjištění by mohlo významně ovlivnit záměr Kupujícího koupit a nabýt Akcie za podmínek uvedených ve Smlouvě. Prodávající nemá informace o žádných okolnostech, které by mohly zmařit realizaci transakce zamýšlené touto Smlouvou. Prodávající nemá informace o žádných záměrech třetích osob, které mohou vést k situaci, že by se kterékoli z Prohlášení Prodávajícího stalo nepravdivým, nesprávným nebo neúplným.

##### Informace, které byly Kupujícímu, jeho zástupcům nebo odborným poradcům poskytnuty ze strany Prodávajícího, vedoucích pracovníků nebo jiných představitelů Společnosti nebo jejich odborných poradců nebo jiných zástupců ohledně finanční, ekonomické a právní situace Společnosti, představují veškeré informace potřebné za účelem posouzení obchodní činnosti příslušné společnosti, zejména k posouzení finanční a ekonomické situace Společnosti nebo významných rizik či mimořádných událostí mimo rámec Běžné obchodní činnosti nebo které jsou relevantní z hlediska posouzení budoucích zisků či vývoje Společnosti.

# PRODÁVAJÍCÍ

##### Prodávající je obchodní společností založenou a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem na adrese Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 64833186, zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 531.

##### Prodávající je oprávněn (i) uzavřít Smlouvu a ostatní Transakční dokumentaci, (ii) plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy a Transakční dokumentace, a (iii) realizovat transakce zamýšlené Smlouvou a Transakční dokumentací. Závazky a povinnosti obsažené ve Smlouvě a Transakční dokumentaci představují platné závazky a povinnosti Prodávajícího vymahatelné proti Prodávajícímu v souladu s podmínkami a ustanoveními této Smlouvy a Transakční dokumentace.

##### Veškeré podmínky stanovené ve stanovách či obdobných dokumentech Prodávajícího a Společnosti, a v příslušných právních předpisech ve vztahu k transakcím zamýšleným Smlouvou v souladu se Smlouvou a Transakční dokumentací, zejména ve vztahu k převodu Akcií, jsou splněny. Byla opatřena veškerá nezbytná schválení či souhlasy na úrovni Společnosti a dále schválení či souhlasy ze strany Orgánů veřejné moci či jiná schválení či souhlasy vyžadovaná z důvodů na straně Prodávajícího či Společnosti ze zákona (včetně případného souhlasu valné hromady nebo jiných orgánů Společnosti) a byly provedeny všechny úkony nezbytné ke schválení podpisu a plnění Smlouvy a Transakční dokumentace z jejich strany.

##### Uzavření Smlouvy a Transakční dokumentace Prodávajícím ani realizace transakcí v souvislosti se Smlouvou a Transakční dokumentací:

#### není porušením jakékoli povinnosti vyplývající z platných právních předpisů v jakémkoli právním řádu;

#### není porušením jakékoli povinnosti vyplývající z jakékoli smlouvy, jejíž je Prodávající stranou, jímž je Prodávající vázán;

#### není v rozporu s jakýmkoli požadavkem, rozhodnutím nebo předběžným opatřením Orgánu veřejné moci nebo soudu, nebo rozhodčím nálezem rozhodců, jímž je Prodávající vázán;

#### není zkracujícím jednáním ve smyslu § 589 Občanského zákoníku; a

#### není porušením žádných majetkových práv třetích osob.

##### Prodávající se nedopustil jakéhokoli jednání nebo opomenutí, které by vedlo k neplatnosti zamýšleného převodu Akcií, nebo které by mohlo tento převod ohrozit či zpochybnit.

##### Prodávající není v úpadku ani hrozícím úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**IZ**“).

##### Ve vztahu k Prodávajícímu nenastala situace, kdy by:

#### Prodávající zastavil platby podstatné části svých peněžitých závazků; nebo

#### nebylo vůči Prodávajícímu možné dosáhnout uspokojení některé ze splatných peněžitých pohledávek výkonem rozhodnutí nebo exekucí; nebo

#### Prodávající nesplnil povinnost předložit seznamy uvedené v § 104 odst. 1 IZ, kterou mu uložil insolvenční soud; nebo

#### Prodávající měl více věřitelů a souhrn jeho závazků vůči nim převyšoval hodnotu aktiv Prodávajícího.

##### Proti Prodávajícímu nebyl podán (i) insolvenční návrh, (ii) návrh na soudní výkon rozhodnutí, exekuční návrh, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci, (iii) není proti němu vedena daňová exekuce, resp. obdobné řízení v příslušné jurisdikci, a (iv) neprobíhá dražba na majetek Prodávajícího. Příslušný soud nebo jiný obdobný orgán podle příslušné jurisdikce neprohlásil Prodávajícího za neplatnou právnickou osobu, ani neprohlásil neplatnost společnosti, nerozhodl o zrušení a/nebo likvidaci Prodávajícího a ani žádné takové řízení neprobíhá či nehrozí. Nebylo ani přijato žádné rozhodnutí příslušných orgánů Prodávajícího, ani žádného soudu nebo obdobného orgánu o jakékoli přeměně Prodávajícího ve smyslu příslušných právních předpisů.

##### Proti Prodávajícímu nebyla podána žádná žaloba ani není Prodávající účastníkem žádného soudního, rozhodčího nebo správního řízení, vyšetřování orgány činnými v trestním řízení nebo jiného řízení vedeného státními orgány či jinými správními úřady podle jakékoliv jurisdikce, které by mohlo být částečnou nebo úplnou překážkou platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti této Smlouvy, částečnou nebo úplnou překážkou plnění této Smlouvy ze strany Prodávajícího, ani žádné takové řízení nebo vyšetřování nehrozí.

# základní prohlášení týkající se společnosti a AKCIÍ

## **Založení a existence Společnosti**

##### Společnost je společností s ručením omezeným založenou a existující v souladu s právním řádem České republiky, se sídlem na adrese Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 25232100, zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 797.

##### Kopie aktuálního znění Stanov ke Dni podpisu je veřejně dostupná ve Sbírce listin obchodního rejstříku jako listina číslo B 797/SL113/KSPL. Stanovy jsou v souladu s kogentními ustanoveními právního řádu České republiky. Společnost vždy vykonávala svou podnikatelskou činnost ve všech ohledech v souladu se Stanovami.

## **Základní kapitál Společnosti**

##### Základní kapitál Společnosti činí 4.000.000,- Kč a je plně splacený. Akcie představují dohromady 60% účast na Společnosti, resp. 60% podíl na základním kapitálu Společnosti.

## **Majetkové účasti a členství**

##### Společnost nevlastní jakékoliv majetkové účasti v jakékoli společnosti, ani se nezavázala k nabytí jakýchkoli majetkových účastí v jakékoli společnosti.

##### Společnost není účastníkem, společníkem, zakladatelem, vkladatelem ani členem žádného sdružení, společnosti, tiché společnosti, zájmového sdružení osob, spolku, ústavu, nadace, nadačního fondu či společného podniku, ať zapsaného v obchodním rejstříku či nikoli, ani neuzavřela o budoucím členství, účasti v těchto osobách nebo vkladu do nich žádnou smlouvu nebo dohodu.

##### Společnost nemá žádnou pobočku, odštěpný závod, jinou organizační složku, zastoupení, místo podnikání ani stálou provozovnu mimo území České republiky. Místo hlavního zájmu (COMI) Společnosti je v České republice.

##### Společnost nemá žádného tichého společníka.

## **Platební schopnost, likvidace a přeměny**

##### Společnost není v úpadku ani hrozícím úpadku ve smyslu IZ. Proti Společnosti nebyl podán (i) insolvenční návrh, (ii) návrh na soudní výkon rozhodnutí, exekuční návrh, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci, (iii) není proti ní vedena daňová exekuce, resp. obdobné řízení v příslušné jurisdikci, a (iv) neprobíhá dražba na majetek Společnosti. Příslušný soud nebo jiný obdobný orgán podle příslušné jurisdikce neprohlásil Společnost za neplatnou právnickou osobu, ani neprohlásil neplatnost Společnosti, nerozhodl o zrušení a/nebo likvidaci Společnosti a ani žádné takové řízení neprobíhá či nehrozí. Nebylo ani přijato žádné rozhodnutí příslušných orgánů Společnosti, ani žádného soudu nebo obdobného orgánu o jakékoli přeměně nebo likvidaci Společnosti ve smyslu příslušných právních předpisů.

##### Neexistují jakékoliv skutečnosti zakládající podle ustanovení § 182 ZOK povinnost statutárního orgánu Společnosti svolat její valnou hromadu k projednání a přijetí opatření z důvodu, že celková ztráta Společnosti na základě účetní závěrky dosáhla takové výše, že při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů Společnosti by neuhrazená ztráta dosáhla poloviny jejího základního kapitálu nebo to lze s ohledem na všechny okolnosti předpokládat.

## **Soulad s právními předpisy**

##### Společnost ani žádný z členů jejího orgánu se nedopustili porušení obecně závazných právních předpisů, v jehož důsledku by vznikla Společnosti povinnost uhradit pokutu, penále, či jiná povinnost nebo sankce, a neexistují žádná nevykonaná rozhodnutí vydaná vůči Společnosti nebo některému z členů jejich orgánů ze strany soudů nebo Orgánů veřejné moci.

## **Oprávnění a povolení**

##### Společnost má všechny licence, povolení a oprávnění, které jsou platnými obecně závaznými právními předpisy vyžadovány pro účely vlastnictví a provozování majetku a výkonu její podnikatelské činnosti způsobem, jakým tak činí v současnosti, a neexistuje žádná skutečnost, která by mohla vést ke zrušení kterékoli licence či povolení, respektive pozastavení její platnosti, úpravě jejích podmínek, nebo která by mohla zabránit prodloužení jejich platnosti nad rámec stanovený platnými obecně závaznými právními předpisy.

## **Spory**

##### Neexistují jakékoli nároky, žaloby, soudní spory, soudní nebo rozhodčí řízení, nebo šetření před jakýmkoli soudem, Orgánem veřejné moci nebo rozhodčím tribunálem, nebo nároky jakékoli třetí osoby proti Společnosti, ve vztahu k jejímu majetku nebo Akciím a podle nejlepšího vědomí Prodávajícího nehrozí.

## **Vztahy mezi Propojenými osobami**

##### V současné době neexistují mezi Společností a Propojenými osobami Společnosti žádné nesplněné smlouvy, závazky, dluhy či povinnosti, s výjimkou těch, které vyplývají z běžné obchodní činnosti za tržních podmínek mezi Společností a Propojenými osobami Společnosti.

##### Při výkonu funkce členů orgánů Společnosti nedošlo od 1. 1. 2014 ke střetu zájmů člena orgánu, osob členovi orgánu blízkých, osob jím ovlivněných nebo ovládaných a Společností, u nichž by nebyl dodržen postup dle ustanovení § 54 ZOK.

##### Obsahové náležitosti zpráv o vztazích vypracovaných od 1. 1. 2014 statutárním orgánem Společnosti jsou pravdivé a úplné a jsou v souladu s požadavky příslušných ustanovení ZOK.

## **Důvěrné informace**

##### S výjimkou poskytnutí důvěrných informací Kupujícímu v rámci jednání o prodeji Akcií  nebo jako akcionáři Společnosti, Prodávající neposkytl žádné důvěrné informace a/nebo utajované či důvěrné informace týkající se zákazníků, klientů, bývalých i stávajících zaměstnanců, vedoucích pracovníků, pracovníků, poradců či zástupců ani jiné informace týkající se Společnosti, jejichž poskytnutí by mohlo Společnosti způsobit ztrátu nebo škodu nebo by na něj mohlo mít jiný nepříznivý vliv, vyjma případů, kdy poskytnutí takových informací bylo (i) v rámci Běžné obchodní činnosti za podmínky dodržení povinnosti zachovávat jejich důvěrný charakter, nebo (ii) vyžadováno platnými právními předpisy.

##### Poskytnutím důvěrných informací Kupujícímu a jeho zástupcům nebo odborným poradcům neporušila Společnost žádný ze svých smluvních závazků.

## **Plné moci**

##### Společnost neudělila žádné plné moci vyjma plné moci právnímu zástupci Společnosti, panu JUDr. Petru Kubešovi, Ph.D. pro zastupování v běžných provozních věcech.

##### S výjimkou zastoupení dle ustanovení § 164 a § 166 Občanského zákoníku nemá Společnost jiné zákonné či smluvní zástupce, osoby oprávněné za ni jednat, či osoby, u nichž by třetí osoby mohly předpokládat, že je Společnost zmocnila k právnímu jednání.

##### Společnosti nebyl jmenován opatrovník a jmenování takového opatrovníka Společnosti ani nehrozí.

# AKCIE

##### Prodávající je výlučným vlastníkem Akcií. Akcie představují podíl ve výši 60 % na základním kapitálu Společnosti a je s nimi spojen podíl ve výši 60 % na hlasovacích právech ve Společnosti. Prodávající je oprávněn vykonávat veškerá svá hlasovací práva na valné hromadě Společnosti nebo mimo ni a má nárok na celý podíl na zisku související s Akciemi a na všechny další práva vlastníka Akcií vyplývající z příslušných právních předpisů a Stanov. Akcie nejsou předmětem žádného Práva třetí osoby. Prodávající je oprávněn převést Akcie na Kupujícího bez souhlasu třetí strany a bez povinnosti splnění jakékoli další podmínky.

##### Společnost ani Prodávající nemají žádný právní závazek ohledně prodeje Akcií s žádnou osobou kromě Kupujícího, a Prodávající ani v současnosti s žádnou osobou o prodeji Akcií nejedná. V souvislosti s vlastnickým právem Prodávajícího k Akciím neexistují žádné nevyřešené nároky vůči Prodávajícímu nebo Společnosti nebo zpochybnění vlastnického práva ze strany předchozích vlastníků nebo třetích stran a žádné takové nároky ani zpochybnění nehrozí.

##### Akcie zakládají pouze takové závazky, které vyplývají z příslušných právních předpisů a/nebo Stanov.

# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA A FINANČNÍ ÚDAJE

## **Účetní závěrky**

##### Každá z Účetních závěrek

#### podává věrný a poctivý obraz ohledně předmětu účetnictví a finanční situace Společnosti a byla sestavena v souladu s platnými Účetními standardy pro účetní období, k němuž se vztahuje;

#### ve všech ohledech byla sestavena na základě stejných zásad, které byly použity v účetní závěrce za předchozí účetní období;

#### výsledky hospodaření Společnosti za příslušná účetní období vykázané v Účetní závěrce nejsou dotčeny nevhodnou nebo nedůslednou aplikací Účetních standardů a postupů, zaúčtováním výjimečných a mimořádných položek výnosů a nákladů, transakcemi uzavřenými jinak než za běžných obchodních podmínek nebo jinými faktory, jejichž vlivem by zisky za uvedená účetní období nebo jejich část byly buď příliš vysoké nebo příliš nízké;

#### obsahuje odpisy dlouhodobého majetku, opravné položky na nedobytné a pochybné pohledávky, zastaralé nebo pomalu se obracející zásoby a dlouhodobý majetek, rezervy na náklady na záruční opravy a na právní spory, jichž je Společnost účastníkem, nebo na hrozící právní spory, přičemž opravné položky nebo rezervy jsou k Rozhodnému dni v přiměřené výši;

#### zveřejňuje a uvádí všechny finanční závazky Společnosti, ať se jedná o závazky vykazované, nebo zveřejňované podmíněné závazky;

#### dodržuje zásadu opatrnosti ve smyslu zabránění nadhodnocování aktiv a podhodnocování pasiv Společnosti k Rozhodnému dni; a

#### odráží všechen nemovitý a movitý dlouhodobý hmotný majetek, tj. zejména strojní zařízení, vybavení, nábytek, inventář a vozidla užívaná Společností k Rozhodnému dni a (nehledě na odpisy v rámci obvyklého hospodaření) jejich účetní hodnota není nižší než k Rozhodnému dni, a žádný z těchto prostředků nebyl pořízen za úplatu podstatně převyšující jeho čistou realizovatelnou hodnotu v době pořízení nebo jinak formou výhodné koupě za obvyklých obchodních podmínek.

##### Neexistují žádné mimorozvahové položky, jako jsou směnky vlastní či cizí nebo šeky vystavené, přijaté či zaručené Společností, ani žádné záruky poskytnuté Společností. Společnost neuzavřela derivátové transakce ani nepřijala žádné neobvyklé devizové závazky.

##### Kupujícím nebyla zatajena žádná zjištění nebo doporučení auditorů Společnosti týkající se Účetních závěrek.

## **Účetní výkazy**

##### Účetní výkazy byly vypracovány v souladu se stejnými účetními zásadami, jaké byly použity v Účetních závěrkách, a podávají věrný a poctivý obraz o majetku a finanční situaci Společnosti a výsledku jejího hospodaření za období, pro které byly zpracovány, a nejsou ovlivněny žádnými mimořádnými, výjimečnými nebo jednorázovými položkami a nejsou v žádném ohledu zavádějící.

## **Účetní knihy a záznamy**

##### Všechny účty, účetní knihy, hlavní účetní knihy, účetní deníky a ostatní finanční záznamy Společnosti jsou řádně vedeny a obsahují přesné záznamy o všech záležitostech, které v nich mají být evidovány podle Účetních standardů.

## **Stav od Rozhodného dne**

##### Od Rozhodného dne uskutečňuje Společnost svoji podnikatelskou činnost za podmínek Běžné obchodní činnosti v souladu s minulou praxí a zejména:

#### Společnost neuzavřela významnou smlouvu v rozporu s podmínkami Běžné obchodní činnosti, ani nepřevzala žádný významný závazek v rozporu s podmínkami Běžné obchodní činnosti;

#### Společnost nezcizila svá významná aktiva, ani neučinila žádné kroky vedoucí ke snížení hodnoty nebo znehodnocení významných aktiv, a to mimo rámec své Běžné obchodní činnosti;

#### nedošlo k podstatnému zhoršení obratu, finanční a obchodní situace ani výhledů Společnosti;

#### Společnost hradí své významné splatné závazky v dohodnuté lhůtě; žádný z významných závazků Společnosti není po splatnosti déle než třicet (30) dnů s výjimkou:

##### závazku z Neuhrazeného pachtovného;

##### závazku z titulu dodávek materiálu k Hidrostal-Bohemia, a.s. ve výši 1.388.605,- (platba závazku byla odložena kvůli probíhající reklamaci dodaného zboží); a

##### závazků k Prodávajícímu dle bodu 3.8a).

#### dlužníci Společnosti hradí své významné splatné závazky v dohodnuté lhůtě vyjma pohledávek za Prodávajícím uvedeným v bodu 3.8a);

#### nedošlo k podstatnému snížení počtu odběratelů Společnosti; a

#### Společnost se nedozvěděla o jakémkoli jednání, opomenutí, transakci, okolnosti nebo události, která by opravňovala třetí osobu k ukončení významné smlouvy nebo plnění nebo k žádosti o úhradu jakékoli podstatné částky před normálním termínem splatnosti.

##### K Rozhodnému dni neměla Společnost žádné podstatné závazky, které by nebyly zahrnuty v Účetních závěrkách, a od Rozhodného dne Společnost nepřevzala ani se nezavázala převzít žádný podstatný závazek.

##### Od Rozhodného dne Společnost nevyplatila, a ani se nerozhodla vyplatit, dividendy ani jiné podíly na zisku.

# POHLEDÁVKY

##### Veškeré pohledávky Společnosti s aktuální účetní hodnotou převyšující v každém jednotlivém případě 10.000,- Kč(dále jen „**Pohledávky**“) představují nebo budou představovat platné závazky dlužníků Pohledávek, vymahatelné vůči nim v souladu s příslušnými podmínkami daných Pohledávek.

##### Vyjma Pohledávek, na něž byly vytvořeny rezervy, a vyjma výše těchto rezerv, jsou veškeré Pohledávky vymahatelné v plné výši.

##### Na základě žádné smlouvy uzavřené s dlužníkem kterékoli Pohledávky nedošlo (ani neexistuje důvod, aby mohlo dojít) ke zpochybnění nebo vznesení jakéhokoli nároku v souvislosti s částkou nebo platností příslušné Pohledávky.

##### Všechny Pohledávky Společnosti vznikly v rámci Běžné obchodní činnosti Společnosti v průběhu stávajícího finančního roku nevydaly žádné významné dobropisy v neobvyklém rozsahu.

##### Pohledávky Společnosti nejsou zatíženy ani nejsou předmětem Práv třetích osob, ani nebyly vyčleněny z vlastnictví Společnosti ani nebyly svěřeny správci za účelem zřízení svěřenského fondu, ani nebyla svěřena jejich správa třetí osobě ani se k takovému převodu, vyčlenění nebo svěření do správy Společnost nezavázala.

# OBCHODNÍ záležitosti

## **Významné smlouvy**

##### Veškeré významné smlouvy uzavřené s obchodními partnery Společnosti a jejich jednotlivá ujednání jsou existentní (nikoliv zdánlivé), platné a účinné a dluhy příslušných protistran z významných smluv jsou vůči těmto protistranám vymahatelné v souladu s podmínkami významných smluv.

##### Společnost plní všechny podmínky, které jí ukládají významné smlouvy a u žádné významné smlouvy nedošlo k jejímu porušení, neplatnosti nebo důvodu k zániku, odstoupení, ztrátě účinnosti nebo odmítnutí plnění. Společnost se nevzdala práva namítat relativní neplatnost významných smluv z jakéhokoli důvodu.

##### Společnost nepostoupila žádnou z významných smluv ani pohledávky z nich žádné třetí osobě, ani nedošlo k převzetí žádného dluhu z významných smluv třetí osobou a Společnost nedala k takovému postoupení či převzetí ani souhlas.

##### Významné smlouvy a dluhy a pohledávky Společnosti a příslušných protistran z nich nejsou zatíženy ani nejsou předmětem žádných Práv třetích osob.

##### Prodávající ani Společnost neobdrželi žádné oznámení, podle něhož by kterákoli z protistran významných smluv vyjádřila svůj záměr ukončit nebo podstatně omezit své obchodní vztahy se Společností nebo podstatným způsobem změnit podmínky, za nichž je připravena obchodovat se Společností. Žádná z protistran významných smluv se za posledních dvanáct (12) měsíců nedopustila podstatného porušení svých závazků vyplývajících z významných smluv.

##### Uzavřením Smlouvy ani uskutečněním transakcí v souvislosti s touto Smlouvou Prodávající ani Společnost (i) neporuší jakékoli povinnosti vyplývající z jakékoli významné smlouvy, (ii) nevznikne právo třetí osoby ukončit významné smlouvy a (iii) nevznikne právní stav, který by byl v rozporu s jakýmkoli požadavkem, rozhodnutím či předběžným opatřením úřadu či Orgánu veřejné moci nebo rozhodčím nálezem.

## **Půjčky a úvěry**

##### Společnost neposkytla žádné úvěry nebo půjčky, které by jí dosud nebyly splaceny, ani nemá žádnou pohledávku (ať současné nebo budoucí) vůči jiným osobám, s výjimkou pohledávek z obchodního styku, které ji vznikly vůči jejím odběratelům v rámci Běžné obchodní činnosti.

##### Společnost nemá ke Dni Vypořádání žádné nesplacené úvěry, zápůjčky či půjčky od bank, současných nebo bývalých členů orgánů nebo společníků nebo třetí osob, neexistuje žádné zajištění či utvrzení dluhů a nebyla poskytnuta jakákoliv jistota vztahující se k takovým úvěrům, zápůjčkám či půjčkám, vyjma následujících:

#### Smlouva o úvěru č. 6108/20/LCD uzavřená dne 15.10.2020 ve znění pozdějších dodatků mezi Českou spořitelnou a.s. jako úvěrujícím a Společností jako úvěrovaným. Smluvní strany sjednaly v této úvěrové smlouvě následující zajištění:

* blankosměnka vlastní vystavená klientem na řad banky s doložkou „bez protestu“
* zástavní právo v prvním pořadí k pohledávkám klienta za bankou ze smlouvy o vedení běžného účtu č. 8769842/0800 do výše stanovené úvěrovou smlouvou

#### Smlouva o úvěru č. 5151/22/LCD uzavřená dne 18.3.2022 mezi Českou spořitelnou a.s. jako úvěrujícím a Společností jako úvěrovaným. Smluvní strany sjednaly v této úvěrové smlouvě následující zajištění:

* blankosměnka vlastní vystavená klientem na řad banky s doložkou „bez protestu“;
* zastavení právo k pohledávkám ze smlouvy o účtu č. 821187319/0800

#### Smlouva o úvěru č. 5965/20/LCD uzavřená dne 26.8.2020 mezi Českou spořitelnou a.s. jako úvěrujícím a Společností jako úvěrovaným. Smluvní strany sjednaly v této úvěrové smlouvě následující zajištění:

* blankosměnka vlastní vystavená klientem na řad banky s doložkou „bez protestu“;
* blankosměnka vlastní vystavená klientem na řad banky s doložkou „bez protestu“ s avalem avalisty;
* zástavní právo v prvním pořadí k pohledávkám klienta za bankou ze smlouvy o vedení běžného účtu č. 100088871/0800 a č. 821187319/0800

#### Smlouvy o úvěrech na pořízení strojů a podobných zařízení, jejichž primárním zajištěním je pořízený stroj či zářízení, dle následujících smluv:

* smlouva o úvěru č. 1200000402 uzavřená dne 7.8.2020 s Erste Leasing, a.s. na pořízení nákladního vozidla Mercedes-Benz Arocs
* smlouva o úvěru č. 7125269 uzavřená dne 21.4.2021 s ČSOB Leasing na pořízení rýpadla Takeuchi TB290-2
* smlouva o úvěru č. 7128421 uzavřená dne 2.6.2021 s ČSOB Leasing, a.s. na pořízení Peugeotu Rifter
* smlouva o úvěru č. 7134677 uzavřená dne 6.10.2021 s ČSOB Leasing na pořízení Renaultu Midlum
* smlouva o úvěru č. 7136076 uzavřená dne 23.11.2021 s ČSOB Leasing, a.s. na pořízení nákladního vozidla MAN TGM
* smlouva o úvěru č. 7222243 uzavřená dne 28.2.2022 s ČSOB Leasing na pořízení nástavby na cisternu
* smlouva o úvěru č. 7228740 uzavřená dne 29.6.2022 s ČSOB Leasing na pořízení vibrační desky Wacker Neuson
* smlouva o úvěru č. 7234249 uzavřená dne 27.10.2022 s ČSOB Leasing, a.s. na pořízení tlakosacího vozu Mercedes-Benz Arocs

## **Bankovní účty**

##### Bankovní účty Společnosti ani pohledávky Společnosti na výplatu prostředků z nich nejsou zatíženy ani nejsou předmětem žádných Práv třetích osob vyjma zástavních práv na pohledávky k těmto účtům ve prospěch úvěrujících bank uvedených v bodě 7.2.

## **Pojištění**

##### Společnost uzavřela a udržuje v platnosti veškeré pojištění, jehož sjednání je povinné dle českých právních předpisů, nebo jehož sjednání je v rámci podnikatelské činnosti Společnosti obvyklé, zejména pojištění významného majetku, pojištění odpovědnosti z provozní činnosti, a to za podmínek, které jsou na relevantním trhu běžné. Společnost nebyla informována žádnou pojišťovnou o rozhodnutí (i) neodškodnit Společnost za určitou škodu; (ii) zvýšit částku jakéhokoli pojistného; (iii) snížit rozsah pojistného krytí poskytovaného jakoukoli pojistnou smlouvou; nebo (iv) ukončit či zamítnout obnovení jakékoli pojistné smlouvy.

# hmotný a nehmotný majetek společnosti

## **Movitý majetek**

##### Ve vztahu k veškerému movitému majetku uvedenému v rozvaze Účetních závěrek nebo nabytému Společností od Rozhodného dne, s výjimkou movitého majetku, který Společnost zcizila od Rozhodného dne v rámci Běžné obchodní činnosti, platí, že Společnost:

#### je výlučným vlastníkem tohoto majetku;

#### má tento majetek ve své držbě (v případě, že je držba majetku možná);

#### má listinné doklady a dokumenty prokazující její právní titul, které jsou dostatečné k výkonu a vymáhání vlastnických práv k tomuto majetku.

##### Žádný movitý majetek Společnosti, včetně podniku či části podniku Společnosti, není zatížen Právy třetích osob vyjma zajištění ve prospěch úvěrujících bank dle bodu 7.1.

##### Společnost neuzavřela s žádnou třetí osobou, ani nemá žádný právní závazek, dluh nebo povinnost ohledně prodeje, zcizení či převzetí třetí osobou žádného podstatného movitého majetku Společnosti a Společnost ani v současnosti s žádnou osobou o prodeji či převzetí jakéhokoli podstatného movitého majetku Společnosti nejedná.

##### V souvislosti s vlastnickým právem Prodávajícího k jakémukoliv podstatnému movitému majetku Společnosti neexistují žádné nevyřešené nároky Společnosti nebo zpochybnění vlastnického práva ze strany předchozích vlastníků nebo třetích stran a žádné takové nároky ani zpochybnění nehrozí. Neexistují žádné nevyřešené nároky (včetně nároků plynoucích z vedlejších ujednání při kupní smlouvě) týkající se prodeje podstatného movitého majetku Společnosti.

##### Společnost disponuje veškerým movitým majetkem, který potřebují pro svou podnikatelskou činnost, a který je v řádném nájmu nebo leasingu, pokud se nenachází ve vlastnictví Společnosti.

## **Nemovitosti**

##### Společnost není vlastníkem žádných nemovitostí.

##### Společnost k výkonu své podnikatelské činnosti užívá cizí nemovitosti, a to na základě Nájemních smluv a Koncesní smlouvy (dále jen „**Nemovitosti**“).

##### Společnost užívá Nemovitosti v souladu s veškerými požadavky, podmínkami a povinnostmi vyplývajícími z platných právních předpisů a uzavřených smluv s ohledem na užívání Nemovitostí, a to včetně správních rozhodnutí a souhlasů umožňujících užívání Nemovitostí.

##### Nájemní smlouvy a Koncesní smlouva a práva a pohledávky Společnosti z nich jsou existentní (nikoliv zdánlivé), platné, účinné a vymahatelné. Na straně Společnosti nenastala žádná okolnost, která by mohla být důvodem pro ukončení nájemní či pachtovní smlouvy ze strany příslušného pronajímatele či propachtovatele.

##### Ve vztahu ke všem Nemovitostem existují platné smlouvy o dodávkách energií a dalších souvisejících služeb, jakož i další práva Společnosti nezbytná pro řádné užívání Nemovitostí. Na straně Společnosti nenastala žádná okolnost, která by mohla být důvodem pro ukončení kterékoli smlouvy o dodávkách energií a dalších souvisejících služeb ze strany příslušného dodavatele.

##### Společnost má veškerá práva potřebná pro neomezený přístup ke všem Nemovitostem, jejich užívání, provozování a správu.

## **Duševní vlastnictví**

##### Společnost je vlastníkem nebo oprávněným uživatelem (na základě poskytnutých licencí) všech práv k duševnímu vlastnictví, která využívá pro svou podnikatelskou činnost, a která jsou v jejím výhradním užívání, pokud se nenachází ve vlastnictví Společnosti. Duševní vlastnictví může být využíváno všemi možnými způsoby, jež jsou nezbytné pro podnikatelskou činnost Společnosti. Práva k duševnímu vlastnictví a rozsah jejich registrace v příslušných rejstřících zajišťuje Společnosti dostatečnou právní ochranu pro účel její podnikatelské činnosti před případným zneužitím ze strany třetích osob.

##### Společnost je výlučným vlastníkem následujících registrovaných práv duševního vlastnictví:

#### následujících domén:

* http://www.svak.cz/

#### následujících ochranných známek:

* ŠUMAVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE A.S. – kombinovaná

##### Registrovaná práva duševního vlastnictví, jakož i neregistrovaná práva duševního vlastnictví, která jsou ve výlučném vlastnictví Společnosti, nejsou zatížena Právy třetích osob.

##### Práva k duševnímu vlastnictví Společnosti jsou platná, účinná a právně vymahatelná. Nebylo učiněno či opomenuto nic, co by mohlo ukončit nebo oslabit jejich platnost, účinnost a právní vymahatelnost. Veškeré přihlášky registrovaných práv duševního vlastnictví Společnosti v minulosti byly podány řádně, oprávněnou osobou a v dobré víře.

##### Neexistují žádné nevyřešené nároky či spory týkající se vlastnictví nebo užívání práv duševního vlastnictví Společnosti a žádná třetí osoba duševní vlastnictví Společnosti neoprávněně neužívá.

##### Transakcemi zamýšlenými Smlouvou, zejména převodem Akcií na Kupujícího, nebudou dotčena práva Společnosti využívat duševní vlastnictví, které využívá, a to v nezmenšeném rozsahu.

# ZAMĚSTNANCI, Členové orgánů společnosti a kontraktoři

## **Obecné informace**

##### Společnost není stranou kolektivní smlouvy ani jiné smlouvy či ujednání s odbory nebo jinou organizací zastupující zaměstnance Společnosti.

##### Všechny pracovní smlouvy zaměstnanců jsou existentní (nikoliv zdánlivé) platné, účinné a vymahatelné v souladu s jejich podmínkami.

##### Výpis z obchodního rejstříku ke Dni podpisu obsahuje seznam všech osob, které jsou ke Dni podpisu členy jakéhokoli orgánu Společnosti.

##### Neexistují žádné písemné pracovní smlouvy, mandátní, poradenské nebo podobné dohody se zaměstnanci Společnosti, které by nemohly být ukončeny v tříměsíční nebo kratší výpovědní lhůtě bez nároku na náhradu škody nebo kompenzaci nad rámec zákonného odstupného, za podmínek stanovených platnými právními předpisy.

##### Společnost může ukončit platnost všech existujících pracovních a dalších smluv uzavřených se zaměstnanci za podmínek stanovených platnými právními předpisy, a nikoliv dohodami či vnitřními předpisy, které by stanovily podmínky nad rámec zákonných podmínek.

## **Vztahy s členy orgánů**

##### Smlouvy o výkonu funkce s členy orgánů jsou existentní (nikoliv zdánlivé), platné, účinné a vymahatelné v souladu s jejich podmínkami a právními předpisy.

##### Neexistují žádné vedlejší ujednání mezi Společností a členy orgánů, které by stanovily další podmínky pro výkon funkce členů orgánů Společnosti.

##### S výjimkou smluv o výkonu funkce dle bodu (a) výše neexistují žádné další smlouvy o výkonu funkce či obdobná ujednání.

## **Odměny a další požitky**

##### Společnost nemá právní povinnost vyplácet kterémukoli ze zaměstnanců či členů orgánu jakékoli jiné odměny či požitky než ty uvedené v pracovní smlouvě či smlouvě o výkonu funkce. Žádný ze zaměstnanců není oprávněn uplatňovat právo na peněžité vyrovnání vyplývající z dohody o konkurenční doložce. Člen orgánu nemá nárok na odstupné ani jinou náhradu či mimořádnou odměnu v případě odvolání z funkce ke Dni Vypořádání nebo kdykoli poté.

##### Společnost řádně a včas uhradila veškeré mzdy, odměny a veškeré další částky splatné kterémukoli z jejich zaměstnanců či členovi orgánu. Společnost nemá vůči stávajícím ani bývalým zaměstnancům či členům orgánů jakékoli neuhrazené závazky.

##### Neexistuje žádný pobídkový, opční akciový plán ani systém účasti na zisku pro všechny nebo některé zaměstnance či členy orgánů vyjma nenárokových měsíčních a čtvrtletních prémií.

##### Společnost neposkytla žádnému svému stávajícímu, bývalému ani budoucímu zaměstnanci či členu orgánů žádný úvěr ani půjčku ani finanční pomoc, které by dosud nebyly splaceny.

## **Dodržování pracovněprávních předpisů**

##### Společnost neporušila žádnou svoji zákonnou povinnost plynoucí z předpisů o zaměstnanosti, sociálního zabezpečení, pracovněprávní předpisů a předpisů o bezpečnosti práce, v jejímž důsledku by ji mohla být příslušným správním úřadem uložena v této souvislosti pokuta nebo jakýkoli jiný druh sankce.

## **Pojištění**

##### Společnost jako zaměstnavatel zaplatila veškeré platby související s pojištěním odpovědnosti zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci v důsledku pracovního úrazu anebo nemoci z povolání, ke kterým byla dle platných právních předpisů povinna.

##### Společnost nezavedla žádný plán penzijního a/nebo životního pojištění, na jehož základě by byla Společnost povinna (kdykoli v současnosti či budoucnosti) poskytovat příspěvky na soukromé penzijní a/nebo životní pojištění svých zaměstnanců.

## **Kontraktoři**

##### Společnost nevyužívá pro výkon závislé práce živnostníky nebo jiné osoby na základě jiných smluv nežli pracovních smluv, dohod o provedení práce anebo dohod o pracovní činnost.

# DANĚ

## **Daňová rezidence**

##### Společnost je pro daňové účely považována za rezidenta České republiky a od svého vzniku neměla pobočku ani stálou provozovnu v jiné zemi, než je Česká republika.

##### Prodávající je pro daňové účely považován za rezidenta České republiky v období 12 měsíců bezprostředně přecházejících Dni Vypořádání.

## **Registrace k Daním a daňová přiznání**

##### Společnost je řádně registrována u všech příslušných finančních (daňových) úřadů, celních úřadů a správ sociálního a zdravotního pojištění ve vztahu k Daním, u nichž platné právní předpisy registraci Společnosti vyžadují.

##### Společnost řádně a včas připravila a podala všechna svá daňová přiznání a další podání ve vztahu k Daním, a poskytla příslušným Orgánům veřejné moci veškeré informace požadované příslušnými daňovými předpisy. Veškeré tyto podání a informace předložené Orgánům veřejné moci byly ke dni jejich podání pravdivé, správné a úplné.

## **Placení daní**

##### Veškeré Daně, které je Společnost povinna zaplatit, byly řádně a včas zaplaceny příslušnému Orgánu veřejné moci v termínu splatnosti v souladu s platnými právními předpisy. V Účetních závěrkách byly v plném rozsahu vytvořeny opravné položky či rezervy na veškeré Daně, které byly nebo musí být vyměřeny Společnosti nebo za něž Společnost odpovídá ve vztahu k příjmům, zisku nebo výnosům, které byly vytvořeny, které narostly nebo byly obdrženy, nebo se má zato, že byly vytvořeny, narostly nebo byly obdrženy nejpozději k Rozhodnému dni, a v souladu s Účetními standardy byly v Účetních závěrkách vytvořeny řádné opravné položky ke skrytým daňovým dluhům.

##### Společnost neobdržela sdělení o dodatečných daňových pohledávkách. Neexistují žádné spory mezi Společností na straně jedné a příslušnými Orgány veřejné moci na straně druhé, a žádné takové spory nehrozí. Společnost není předmětem žádného šetření ze strany příslušných Orgánů veřejné moci v souvislosti s Daněmi.

##### Výše Daní včetně pokut, penále a úroků z prodlení vyměřitelných Společnosti během kteréhokoli zdaňovacího období končícího přede Dnem Vypořádání a dosud nesplacených, nebyla podstatnou měrou snížena žádnou slevou, dohodou, prominutím ani jiným formálním či neformálním ujednáním s kterýmkoli Orgánem veřejné moci.

## **Dokumentace**

##### Dokumentace týkající se položek v daňových přiznáních je ve Společnosti k dispozici a Společnost při přípravě daňových přiznání a zachycování všech významných položek souvisejících s Daněmi do účetních knih ve všech ohledech splnila požadavky příslušných daňových předpisů.

##### Ceny ve všech významných transakcích mezi Společnostmi a Propojenými osobami Společnosti byly stanoveny na základě běžných obchodních podmínek a Společnost má k dispozici odpovídající dokumentaci k doložení způsobu stanovení těchto cen.

##### Společnost má k dispozici dokumenty odůvodňující jakékoli významné snížení srážkové Daně provedené na základě smlouvy o zamezení dvojího zdanění.

# OSTATNÍ

## **Veřejná podpora**

##### Společnost za poslední tři roky nečerpala žádnou veřejnou podporu, dotaci či obdobné plnění v jakékoli formě a podobě vyjma:

* dotace ÚP KP Plzeň „Antivirus“
* dotace na antigenní testy

## **Trestná činnost**

##### Společnost nespáchala žádný trestný čin dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o trestní odpovědnosti právnických osob**“).Proti Společnosti nebylo zahájeno a není vedeno trestní stíhání dle Zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a zahájení trestního stíhání proti Společnosti nehrozí. Společnosti nebyl v minulosti uložen žádný trest či ochranné opatření dle Zákona o trestní odpovědnosti právnických osob.

##### Žádný člen voleného orgánu, zaměstnanec, nebo jiný zástupce Společnosti se při plnění svých úkolů nedopustil trestného činu.

###### PŘEVODNÍ SMLOUVA

**SMLOUVA O PŘEVODU AKCIÍ**

(„**Smlouva**“)

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**občanský zákoník**“) a ustanovení § 269 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů („**zákon o obchodních korporacích**“)

**MEZI:**

1. **Město Klatovy**, se sídlem Náměstí Míru 62, 339 20 Klatovy, IČO: 00255661, zastoupené Mgr. Rudolfem Salvetrem, starostou („**Kupující**“);

A

1. **K&K TECHNOLOGY a.s.**, se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 64833186, zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 531 („**Prodávající**“);

(Kupující a Prodávající dále společně také jako „**Strany**“ a každá jednotlivě jako „**Strana**“).

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE**

* 1. Prodávající je akcionářem společnosti **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**, se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 25232100, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 797 („**Společnost**“);
	2. Prodávající vlastní 240 ks akcií na jméno emitovaných Společností v zaknihované podobě, které odpovídají podílu ve výši 60 % na základním kapitálu Společnosti, a s kterými je spojen podíl ve výši 60 % na hlasovacích právech („**Akcie**“);
	3. Strany a Společnost uzavřeli dne 14. února 2024 Rámcovou smlouvu o převodu akcií, postoupení pohledávky a koupi zásob, jejímž předmětem je, mimo jiné, závazek Stran převést Akcie z Prodávajícího na Kupujícího („**Rámcová smlouva**“);
	4. Prodávající má zájem za podmínek uvedených v této Smlouvě a Rámcové smlouvě převést Akcie na Kupujícího a Kupující má zájem za podmínek uvedených v této Smlouvě a Rámcové smlouvě Akcie od Prodávajícího nabýt.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

* 1. Prodávající tímto prodává a převádí tak Akcie do vlastnictví Kupujícího a ten převáděné Akcie od Převodce kupuje, přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se za převod těchto Akcií zaplatit kupní cenu ve výši a způsobem stanoveným v článku 1.3 této Smlouvy.
	2. Strany se zavazují doručit příslušné pokyny k převodu Akcií (i) společnosti Česká spořitelna a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000, IČO: 45244782, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1171 („**ČS**“) a (ii) společnosti Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 15057, IČO: 00001350, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. BXXXVI 46 („**ČSOB**“) jako účastníkům Centrálního depozitáře cenných papírů v Praze („**CDCP**“), jejichž prostřednictvím jsou Akcie v CDCP evidovány.

**KUPNÍ CENA**

* 1. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za převod Akcií kupní cenu, jejíž výše je stanovena v Rámcové smlouvě („**Kupní cena**“). Kupující uhradí Kupní cenu způsobem stanoveným v Rámcové smlouvě.
1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
	1. Strany se dohodly, že jejich právní vztahy, závazky, práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy nepoužijí.
	2. Další podmínky a práva a povinnosti Stran související s převodem Akcií se řídí Rámcovou smlouvou. Tato Smlouva nemění Rámcovou smlouvu ani ji nenahrazuje. V případě rozporu mezi ujednáními Rámcové smlouvy a ujednáními této Smlouvy platí ujednání Rámcové smlouvy.
	3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Stranami. Účinky převodu Akcií vůči Společnosti nastávají dnem doručení výpisu CDCP potvrzujícího nabytí Akcií Kupujícím.
	4. Tato Smlouva může být změněna, ukončena nebo rozšířena pouze písemnou dohodou všech Stran.
	5. V případě, že bude Rámcová smlouva ukončena způsobem a dle podmínek uvedených v Rámcové smlouvě, bude ke dni účinnosti ukončení Rámcové smlouvy automaticky ukončena i tato Smlouva.
	6. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s tím, že Prodávající, Kupující a Společnost obdrží po jednom (1) vyhotovení, jedno (1) vyhotovení této Smlouvy bude předloženo ČS Kupujícím a jedno (1) vyhotovení této Smlouvy bude předloženo ČSOB Prodávajícím.

*[PODPISY NÁSLEDUJÍ NA DALŠÍ STRANĚ]*

|  |
| --- |
| *[PODPISOVÁ STRANA SMLOUVY O PŘEVODU AKCIÍ]* |
| V Praze dne 14. února 2024 |  |
| Za **Město Klatovy** |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr** |  |
| Pozice: starosta |  |
|  |  |
|  |  |
| Za **K&K TECHNOLOGY a.s.** |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Jméno: **Václav Kutil** |  |
| Pozice: předseda představenstva |  |

######

**SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK**

(„**Smlouva**“)

uzavřená podle ustanovení § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**občanský zákoník**“)

**MEZI:**

1. **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**, se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 25232100, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 797 („**Postupitel**“);

A

1. **Město Klatovy**, se sídlem Náměstí Míru 62, 339 20 Klatovy, IČO: 00255661, zastoupené Mgr. Rudolfem Salvetrem, starostou („**Postupník**“);

A

1. **K&K TECHNOLOGY a.s.**, se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 64833186, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 531 („**Prodávající**“);

(Postupitel, Postupník a Prodávající dále společně také jako „**Strany**“ a každá jednotlivě jako „**Strana**“).

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE**

* 1. Prodávající je akcionářem Postupitele vlastnícím 240 ks akcií na jméno emitovaných Postupitelem v zaknihované podobě, které odpovídají podílu ve výši 60 % na základním kapitálu Postupitele, a s kterými je spojen podíl ve výši 60 % na hlasovacích právech („**Akcie**“);
	2. Postupitel, Postupník a Prodávající uzavřeli dne 14. února 2024 Rámcovou smlouvu o převodu akcií, postoupení pohledávky a koupi zásob, jejímž předmětem je, mimo jiné, (i) závazek Prodávajícího převést Akcie z Prodávajícího na Postupníka a (ii) závazek Postupitele prodat a převést (postoupit) na Postupníka specifikované pohledávky („**Rámcová smlouva**“);
	3. Postupitel má zájem za podmínek uvedených v této Smlouvě prodat a převést (postoupit) na Postupníka a Postupník má zájem od Postupitele koupit a převzít, přičemž Prodávající s tímto bez výhrady souhlasí, níže specifikované pohledávky.
1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**
	1. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, mají pojmy uvozené velkým písmenem význam uvedený v Rámcové smlouvě.
2. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
	1. Postupitel tímto prodává a převádí (postupuje) s účinností ke dni uzavření této Smlouvy na Postupníka Postoupené pohledávky, jak jsou určeny v čl. 3.1.3 Rámcové smlouvy („**Postoupené pohledávky**“), a to včetně příslušenství Postoupených Pohledávek a všech práv spojených s Postoupenými Pohledávkami.
	2. Postupník tímto kupuje a přebírá s účinností ke dni uzavření této Smlouvy od Postupitele Postoupené Pohledávky, a to včetně příslušenství Postoupených Pohledávek a všech práv spojených s Postoupenými Pohledávkami.
	3. Prodávající tímto bez výhrady souhlasí s prodejem a převodem (postoupením) Postoupených Pohledávek dle této Smlouvy.
3. **KUPNÍ CENA**
	1. Postupník se zavazuje zaplatit Postupiteli za prodej a převod (postoupení) Postoupených Pohledávek kupní cenu, jejíž výše je stanovena v čl. 3.1.3 Rámcové smlouvy („**Kupní cena za Postoupené pohledávky**“). Postupník uhradí Kupní cenu za Postoupené pohledávky způsobem stanoveným v čl. 3.2 Rámcové smlouvy.
4. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
	1. Strany se dohodly, že jejich právní vztahy, závazky, práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy nepoužijí.
	2. Další podmínky a práva a povinnosti Stran související s převodem (postoupením) Postoupených pohledávek se řídí Rámcovou smlouvou. Tato Smlouva nemění Rámcovou smlouvu ani ji nenahrazuje. V případě rozporu mezi ujednáními Rámcové smlouvy a ujednáními této Smlouvy platí ujednání Rámcové smlouvy.
	3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Stranami.
	4. Tato Smlouva může být změněna, ukončena nebo rozšířena pouze písemnou dohodou všech Stran.
	5. V případě, že bude Rámcová smlouva ukončena způsobem a dle podmínek uvedených v Rámcové smlouvě, bude ke dni účinnosti ukončení Rámcové smlouvy automaticky ukončena i tato Smlouva.
	6. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s tím, že každá ze Stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

*[PODPISY NÁSLEDUJÍ NA DALŠÍ STRANĚ]*

*[PODPISOVÁ STRANA SMLOUVY O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK]*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| V Praze dne 14. února 2024Za **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Václav Kutil**Funkce: předseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr**Funkce: člen představenstva |
|  |  |
|  |  |
| Za **město Klatovy** |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr** Funkce: starosta |  |
|  |  |
|  |  |
| Za **K&K TECHNOLOGY a.s.** |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Václav Kutil**Funkce: předseda představenstva |  |
|  |  |

###### POTVRZENÍ O VYPOŘÁDÁNÍ

**VZHLEDEM K TOMU ŽE:**

1. Město Klatovy, se sídlem Náměstí Míru 62, 339 20 Klatovy, IČO: 00255661, jako kupující („**Kupující**“), společnost K&K TECHNOLOGY a.s., se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 64833186, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 531, jako prodávající („**Prodávající**“) a společnost Šumavské vodovody a kanalizace a.s., se sídlem Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, IČO: 25232100, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 797 („**Společnost**“ a společně s Kupujícím a Prodávajícím jako „**Strany**“) uzavřely dne 14. února 2024 Rámcovou smlouvu o převodu akcií, postoupení pohledávek a koupi zásob („**Smlouva**“) na základě které se mimo jiné:
	1. Prodávající zavázal prodat a převést 240 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč každá, ISIN: CZ0005128488, emitovaných Společností, které odpovídají podílu ve výši 60 % na základním kapitálu Společnosti a s kterými je spojen podíl ve výši 60 % na hlasovacích právech („**Akcie**“) na Kupujícího a Kupující se zavázal Akcie od Prodávajícího koupit a převzít; a
	2. Společnost se zavázala prodat a převést (postoupit) na Kupujícího a Kupující se zavázal od Společnosti koupit a převzít pohledávky specifikované ve Smlouvě.
2. Dle článku 5.2.10 Smlouvy mají Strany podepsat toto Potvrzení o Vypořádání.
3. Není-li v tomto Potvrzení o Vypořádání stanoveno jinak, slova a slovní spojení začínající velkým písmenem mají stejný význam jako ve Smlouvě.

**STRANY TÍMTO POTVRZUJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:**

**V souladu s článkem 5.2.10 Smlouvy tímto Strany potvrzují, že při Vypořádání byly provedeny veškeré Kroky Vypořádání v souladu s článkem 5.2 Smlouvy.**

**Veškeré kroky dle článku 5.2 Smlouvy představují Vypořádání a tvoří součást Vypořádání dle Smlouvy. Strany prohlašují a potvrzují, že (i) Vypořádání nastalo ke dni podpisu tohoto Potvrzení o Vypořádání Stranami a (ii) Vypořádání bylo řádně dokončeno za podmínek dle Smlouvy.**

Toto Potvrzení o Vypořádání je vyhotoveno ve třech (3) originálních vyhotoveních s tím, že každá ze Stran obdrží jedno (1) originální vyhotovení tohoto Potvrzení o Vypořádání.

[*PODPISY NÁSLEDUJÍ NA DALŠÍ STRANĚ*]

[*PODPISOVÁ STRANA POTVRZENÍ O VYPOŘÁDÁNÍ*]

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne 14. února 2024 |  |
| Za **město Klatovy** | Za **K&K TECHNOLOGY a.s.** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr** | Jméno: **Václav Kutil** |
| Funkce: starosta | Funkce: předseda představenstva |
|  |  |
|  |  |
| Za **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.** |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Jméno: **Václav Kutil** | Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr** |
| Funkce: předseda představenstva | Funkce: člen představenstva |
|  |  |
|  |  |

###### ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI ZA ROK 2023













*[PODPISOVÁ STRANA RÁMCOVÉ SMLOUVY O PŘEVODU AKCIÍ, POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK A KOUPI ZÁSOB]*

|  |  |
| --- | --- |
| Za **město Klatovy** |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr** Funkce: starosta |  |
|  |  |
|  |  |
| Za **K&K TECHNOLOGY a.s.** |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Václav Kutil**Funkce: předseda představenstva |  |
|  |  |
|  |  |
| Za **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Václav Kutil**Funkce: předseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: **Mgr. Rudolf Salvetr**Funkce: člen představenstva |