**SMLOUVA O DÍLO**

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,   
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**č. j. KÚ-09051/2023-760-2020**

Smluvní strany:

**Česká republika - Katastrální úřad pro Vysočinu**

sídlo: Fibichova 4666/6, 586 01 Jihlava

právně jedná: Ing. Miloslav Kaválek, ředitel

datová schránka: 25nadnk

IČO: 71185208

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB Brno – město, č. ú. 0033223681/0710

tel.: +420 567 109 111

e-mail: [ku.provysockraj@cuzk.cz](mailto:ku.provysockraj@cuzk.cz)

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

**Obchodní firma: Vladimír Malych - Hydroizomat**

sídlo: Clementisa 1177/53, 90901 Skalica, Slovenská republika

zastoupen: Vladimír Malych

právní forma: FO

IČO: 41208838 (SK)

DIČ: SK 1034123761

bankovní spojení (IBAN): SK95 1100 0000 xxxx xxxx xxxx

název banky: Tatra banka a.s.

Zapsán v ŽR SR obú. Skalica (SK),

registrační číslo v seznamu hospodářských subjektů 2020/9-FO-F4360

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s platnými českými právními předpisy dále uvedenou Smlouvu o dílo (dále také „smlouva“), z níž vyplývá povinnost zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí práce dohodnuté v této smlouvě a povinnost objednatele provedené práce převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.

Kontaktními osobami pro jednání ve věcech této smlouvy jsou:

za objednatele: Ing. Vladimír Hanák, ředitel Katastrálního pracoviště Jihlava

za zhotovitele: Bc. Patrik Gaša, manažer, +421 xxxxxxxxx, email: hydroizomat@gmail.com

technický dozor zhotovitele (stavbyvedoucí): Ing. Milan Ravas, oprávnění SKSI ev. číslo 09763\*10\*

1. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas pro objednatele dílo s názvem **„Stavební úpravy na přístavbě budovy KÚ pro Vysočinu (oprava střechy)“,** spočívající **ve stavebních úpravách střešní konstrukce a částečné změně užívání přístavby.**
   2. Součástí díla je kompletní, funkční a bezvadné provedení všech dodávek a prací v rozsahu uvedeném v dokumentaci k veřejné zakázce, nabídce zhotovitele, této smlouvě a v projektové dokumentaci (dále také „PD“) vypracované zodpovědným projektantem Ing. arch. Radimem Paťhou, IČO 88893774.
   3. Podpisem smlouvy zhotovitel prohlašuje, že má projektovou dokumentaci k dispozici a že se s ní důkladně a podrobně seznámil a neshledává v ní vady, které by bránily řádnému plnění této smlouvy.
2. **Termín a místo plnění**
   1. Zhotovitel provede dílo **na přístavbě administrativní budovy** Katastrálního úřadu pro Vysočinu na adrese **Fibichova 4666/6, 586 01 Jihlava** (dále jen „místo plnění“).
   2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději **do 8 týdnů** od předání staveniště.
   3. Termín plnění je možné prodloužit po dohodě obou stran z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek (např. vytrvalý déšť nebo sněžení, vichřice nebo krupobití), a to o dobu, po kterou tato klimatická nepřízeň nebo její následky trvaly.
3. **Další podmínky plnění smlouvy**
   1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla, ať už sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smluvními povinnostmi, má objednatel právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou a s projektovou dokumentací.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečnou odbornou kvalifikaci k řádnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést všechny práce sám nebo s využitím poddodavatelů. V případě, že pověří prováděním některých prací jinou fyzickou nebo právnickou osobu (poddodavatele), ručí zhotovitel v takovém případě v plné míře objednateli za způsob provádění prací těmito poddodavateli a jejich kvalitu tak, jako by je prováděl on sám.
   3. Objednatel je oprávněn pověřit výkonem technického dozoru jinou fyzickou nebo právnickou osobu, která zastupuje objednatele v technických věcech a je oprávněna jménem objednatele se zhotovitelem jednat.
   4. Zhotovitel je povinen provést před předáním díla celkový úklid místa plnění, včetně odvozu a likvidace odpadu.
4. **Cena díla a platební podmínky**
   1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele k veřejné zakázce malého rozsahu ze dne 6. 11. 2023 a činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | 821 948,32 Kč |
| Samostatná DPH (21%) | 172 609,15 Kč |
| **Cena celkem včetně DPH** | **994 557,47 Kč** |

* 1. Zhotovitel je odpovědný za to, že jím předložená cenová nabídka zahrnuje všechny dodávky a činnosti potřebné k provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy.
  2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s místem plnění, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a celková cena díla uvedena v odst. 4.1 se sjednává jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
  3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
  4. Daňový doklad za provedení díla bude vystaven na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek, a to až **po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávce a přejímce díla.**
  5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového a účetního dokladu, a to zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále musí daňový doklad obsahovat:
* předmět fakturace a identifikaci smlouvy, na základě které k fakturaci dochází,
* v příloze odsouhlasený soupis provedených prací (podrobný rozpis fakturovaných položek vč. čísla položky ve výkazu výměr, množství a ceny).
  1. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zhotovitel vystaví daňový doklad v elektronické podobě, doklad musí být vystaven v korunách českých.
  2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 dnů.
  3. Cenu díla se objednatel zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.

1. **Provádění díla**
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení díla dle této smlouvy   
      v souladu s obecně závaznými právními předpisy, či normami, vztahující se k předmětu smlouvy.
   2. Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy a normami platnými v ČR v době uzavření této smlouvy, vztahující se k předmětu smlouvy.
   3. Dnem převzetí staveniště zodpovídá zhotovitel za jím způsobené škody na majetku objednatele, s výjimkou škod způsobených vyšší mocí. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů BOZP a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli, třetím osobám anebo jemu samému. V případě škod způsobených objednateli je zhotovitel povinen tyto škody na vlastní náklady odstranit, popř. je nahradit v penězích, a to nejdéle do termínu předání předmětného díla.
   4. Zhotovitel se zavazuje udržovat v prostoru místa provádění prací pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
   5. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím osob a poddodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, jehož předmětem bylo uzavření této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů prokázal.
2. **Stavbyvedoucí**
   1. Zhotovitel určil osobu, která bude zabezpečovat odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona (tzv. „stavbyvedoucí“) a jejímž prostřednictvím prokázal v nabídce splnění technické kvalifikace.
   2. Povinnosti stavbyvedoucího:

* účastní se kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc),
* je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
* aktivně se účastní předávání stavby objednateli a provádění zkoušek a kontroly odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem nebo provedených zkouškách, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce stavby objednatelem či jeho technickým dozorem,
* aktivně se účastní závěrečné prohlídky stavby a při kontrole odstranění případných kolaudačních závad stavby.
  1. Zhotovitel je oprávněn namísto osoby stavbyvedoucího užít jinou osobu pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž taková osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém bylo toto prokázání vyžadováno ve výběrovém řízení.

1. **Předání a převzetí díla**
   1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno nebo předáno bez vad a nedodělků.
   2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, a to s výhradami, nebo bez výhrad.
   3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí objednatelem.
   4. O řádném předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který potvrdí objednatel, či objednatelem oprávněná osoba.
   5. V případě zjištění vad a nedodělků díla při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat jejich popis i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Vadou se rozumí nedostatek ve funkčnosti, kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, PD, obecně závaznými technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu nebo takový nedostatek, který je nedostatkem dle běžné praxe (např. estetická odlišnost, apod.).
   6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady. A to takové, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
   7. Nebezpečí škody přechází na objednatele v okamžiku převzetí bezvadného díla.
   8. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli veškerou možnou dokumentaci týkající se díla. Zejména atesty, prohlášení o shodě, revizí, likvidací odpadů, příp. provést školení s obsluhou díla, návod k obsluze, či jinou dokumentaci, která je nutná k užívání díla nebo dokumentaci, kterou by po objednateli požadoval nebo mohl požadovat správní orgán k udělení souhlasu s užíváním díla, pakliže tak vyplývá nebo vyplyne z právních předpisů nebo z povahy díla.
2. **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**
   1. Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení předmětu této smlouvy, spočívající v použití materiálů odpovídajících příslušné technologické normě a za řádné a odborné provedení díla v souladu se standardem odpovídajícímu obvyklé současné technické úrovni.
   2. Dále je zhotovitel odpovědný i za všechny specifické vlastnosti předmětu smlouvy.
   3. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
   4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za ty, na které upozorní objednatel v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy.
   5. Záruční doba na provedení díla je smluvními stranami dohodnuta **na dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli bez vad a nedodělků.** Takto sjednaná záruční doba se vztahuje na stavbu jako celek. Pokud jde o části stavby, zejména o jakákoliv technická zařízení nebo materiál použitý v souvislosti se zhotovením stavby podle této smlouvy vztahuje se na ně záruční doba stanovená výrobcem těchto zařízení a materiálů podle platné právní úpravy, **minimálně však 2 roky.** Záruka na střešní krytinu bude poskytnuta minimálně v délce stanovené výrobcem.
   6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že každý jeden díl sám   
      o sobě, jakožto i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty ve spojitosti v jeden celek, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti, zejména ty mající vliv na funkčnost a trvanlivost celého díla.
   7. Objednatel má právo vyžadovat odstranění vady kdykoliv během záruční doby. Oznámení o vadách může být učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonického či ústního, vždy však s následným potvrzením písemnou formou.
   8. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
   9. Zhotovitel se zavazuje v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem bezodkladně písemně potvrdit objednateli přijetí reklamace vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projevily v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 10 kalendářních dnů, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
   10. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněné vady včas a řádně, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva, plynoucí objednateli ze záruky.
3. **Spolupůsobení objednatele a zhotovitele**
   1. Objednatel pro zhotovitele zajistí k řádnému provádění díla:

* Vstup pracovníkům zhotovitele do míst provádění díla.
* Uvolnění všech pracovních ploch, kde bude prováděno dílo dle této smlouvy a odstranění překážek, které by bránily k přístupu k těmto plochám.
* Bezplatné užívání sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele.
* Připojovací místa elektrické energie a vody, přičemž spotřeba energií v budově objednatele je nákladem objednatele.
  1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, je-li to dle povahy díla nutné. Zhotovitel je oprávněn určit objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
  2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby minimalizoval negativní vlivy na vlastní stavbu, vyplývající z provádění díla.
  3. Pokud bude třeba před zahájením stavby zajistit zábor veřejného prostranství, zajistí si zhotovitel na své náklady.
  4. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními předpisy.
  5. Zhotovitel je povinen zajišťovat pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi). Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem, v případě jejich znečištění musí neprodleně uvedené prostory uklidit.
  6. Při provádění předmětu díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy v oblasti PO a platné normy, které se vztahují k prováděným pracím.
  7. Zhotovitel je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění předmětu díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
  8. Zhotovitel je povinen mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů. Zhotovitel je povinen odpady ukládat na určené označené místo, nebezpečné odpady pak musí likvidovat v souladu s platnými předpisy.

1. **Stavební deník**
   1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. Ve stavebním deníku je uveden název díla a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
   2. Při předání staveniště zapíše zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný, včetně jeho kontaktních údajů (telefon, emailová adresa).
   3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku zástupcům objednatele a kontrolním orgánům. Tyto osoby jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit. Kopii stavebního deníku zhotovitel po dokončení díla předá objednateli.
2. **Odpovědnost za škodu**
   1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu od předání staveniště až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem.
   2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, případně jiným dotčeným osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
   3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a jejíž prostá kopie (nebo kopie pojistného certifikátu) tvoří přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění bude trvat minimálně po celou dobu trvání této smlouvy.
3. **Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy**
   1. Nesplní-li zhotovitel závazek dokončit dílo ve sjednaném čase, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
   2. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v předávacích protokolech, nebo nezahájení odstraňování vad ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 3.000 Kč (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.
   3. Zhotovitel může po objednateli v případě prodlení s uhrazením faktury požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
   4. Za porušení každé jedné povinnosti stanovené v odstavcích 5.4., 6.3., 7.4., 7.8., 10.1., 10.2., 10.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 2 000 Kč (včetně DPH) za každý jednotlivý případ porušení.
   5. Za porušení každé jedné povinnosti stavbyvedoucího, stanovené v odst. 6.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 5 000 Kč (včetně DPH) za každý jednotlivý případ porušení.
   6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti   
      s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
   7. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
   8. Smluvní strany se dohodly, že podstatným (závažným) porušením smlouvy je také:

prodlení zhotovitele s dokončením díla o více jak 14 dní;

prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či převzetím díla o více jak 14 dní;

prodlení s odstraněním vad o více jak 14 dní.

* 1. Zhotovitel je povinen v případě odstoupení mimo podstatné porušení smlouvy dle odst. 12.7. tohoto článku uhradit objednateli případnou náhradu škody, jeho vynaložené náklady na sjednání třetí strany na zajištění dokončení plnění. Škodou se rovněž rozumí i cenový rozdíl mezi cenovou nabídkou objednatele a cenovou nabídkou třetí strany, který by objednateli vznikl zajištěním takovéto třetí smluvní strany v případě odstoupení objednatele od smlouvy.

1. **Společná ustanovení**
   1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil bezplatně a bezodkladně vady vzniklé z této činnosti a dílo prováděl řádným způsobem.
   2. Objednatel má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit i před dokončením prací, zjistí-li, že prováděné práce jsou i přes písemné upozornění nekvalitní nebo dochází opakovaně k prodlení při jejich provádění a zhotovitel přes písemné upozornění nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu. V takovém případě uhradí zhotovitel objednateli vícenáklady a škody tím objednateli vzniklé. Odstupuje-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli finanční částku připadající na již vykonanou část díla po odpočtu svých pohledávek. Ostatní práva objednatele s odstoupením od smlouvy spojená tím nejsou dotčena.
   3. V případě sporu hodnocení jakosti a kvality předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že nemůže dojít mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. Pokud bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti platným standardům kvality, provede zhotovitel na svůj náklad úpravu díla do odpovídajícího stavu.
   4. V případě, že nebude možné nápravu provést, zavazuje se zhotovitel k poskytnutí přiměřené slevy z díla, vyjádřené rovněž v příslušném posudku nebo stanovené dohodou smluvních stran.
2. **Závěrečná ustanovení**
   1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
   2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
   3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou přednostně řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
   4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
   5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
   6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
   7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
   8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, s platností obou jako originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom podepsaném výtisku.
   9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Ve Skalici dne ………. V Jihlavě dne ……….

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Za zhotovitele: Za objednatele:

**Vladimír Malych Ing. Miloslav Kaválek, ředitel KÚ**

**Příloha:**

Kopie dokladu o uzavření pojistné smlouvy (pojistný certifikát) zhotovitele