Č.j. SPU 018022/2024

UID: spuess92085190

**DODATEK č. 7**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 19N17/23**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 603 00,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**ZEMOS a.s.**

sídlo: Jízdárenská 493, Velké Němčice, PSČ 691 63

IČO: 63470381

DIČ: CZ63470381

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1651

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu na základě pověření: Ing. Zdeněk Horák – předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1617651/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 19N17/23 ze dne 30. 6. 2017, ve znění dodatků č. 1–6 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1. Na základě dodatku č. 6 a oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy   
č. 19N17/23 ze dne 9. 8. 2023 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 40.108, - Kč (slovy: čtyřicettisícstoosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedený pozemek:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra v m2 | druh pozemku | poznámka |
| Měnín | Měnín | katastr nemovitostí (KN) | 2932 | 3223 | orná půda | v PB |

Přílohu č. 1 tvoří grafické zobrazení pozemku rozšiřujícího tímto dodatkem č. 7 předmět pachtu a přílohou č. 2 je soubor popisných informací z databáze SPÚ. Tyto přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **42.529, - Kč** (slovy: čtyřicetdvatisícpětsetdvacetdevět korun českých).

K 1. 10. 2024je pachtýř povinen zaplatit částku 41.629 - Kč (slovy: čtyřicetjednatisícšestsetdvacetdevět korun českých), tento výpočet je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpis smlouvy tvoří přílohu č. 4 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti   
dnem 14. 2. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 14. 2. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| Ing. Renata Číhalová | ZEMOS a.s. |
| ředitelka Krajského pozemkového úřadu  pro Jihomoravský kraj  propachtovatel | Ing. Zdeněk Horák – předseda představenstva    pachtýř |

Za správnost: Ing. Dagmar Malá

…………………………………….

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V Brně dne ……………………. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance