

Smlouva o dílo

„Oprava lesní cesty za zdeslavskou hospodou“

uzavřená podle § 2586 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s.r.o.

Se sídlem: Opatovice I. čp. 43
286 01 Čáslav

Zastoupená: Ing. Stanislavem Peroutkou, jednatelem společnosti

IČ: 62967291

DIČ: CZ62967291

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 109103097/0300

Tel.: +420 602 389 787

E-mail: peroutka@lesy-rybniky.cz

Osoba oprávněná jednat v technických záležitostech:

Martin Mrňák

Tel: +420 723 270 255

E-mail: mrnak@lesy-rybniky.cz

2. Zhotovitel

Stavitelství – Mutl, s.r.o.

Se sídlem: Lorecká 465, 284 01 Kutná Hora

IČ: 29016037

DIČ: CZ29016037

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 289334326/0300

Osoba oprávněná jednat:

Roman Mutl, jednatel společnosti

Tel.: +420 604 552 103

E-mail: Roman.Mutl@seznam.cz

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je oprava lesní cesty „Za zdeslavskou hospodou“.

Místem plnění a předání předmětu plnění je lesní cesta v k.ú. Černíny, okr. Kutná Hora.

Povrch lesní cesty bude z kameniva v celkové délce 410 m a šířce 3,5 m.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo.

Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě.

Součástí předmětu plnění budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých prací.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od **15. 1. 2024 do 29. 2. 2024**

Jednotlivé etapy či jejich dílčí termíny mohou být dále stanoveny a upřesněny vedením stavby objednatele zápisem do stavebního deníku na základě aktuální stavební připravenosti.

IV. Cena díla

V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v části II. této smlouvy ve výši:

| | |
|--------------------------------------------------|--------------|
| cena za zhotovení díla bez DPH | 471 350,- Kč |
| DPH 21% | 98 984,- Kč |
| cena celkem vč. DPH (zaokrouhleno na celé Kč) | 570 334,- Kč |

Cena byla stanovena na základě cenové nabídky ze dne 3. 1. 2024.

Úprava ceny je možná v těchto případech

- a) dojde-li ke změně podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele, v případě dalších prací k zajištění provedení díla
- b) požadavky objednatele

Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto:

- a) zhotovitel předloží cenový návrh
- b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě

V. Platební podmínky

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě faktury, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data vystavení.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

Při zhotovování díla budou použity pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky a použity pouze materiály a výrobky schválené a certifikované.

VII. Provádění díla

Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

Stavba bude zahájena předáním staveniště.

Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník, objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.

Stavba bude ukončena jejím předáním a převzetím, o kterém bude pořízen samostatný protokol.

VIII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy případě nezaplacených dílčích faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

XI. Sankce

V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Sankce spočívající v dohodnutých smluvní pokutách nezbavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

XII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí právem České republiky, práva a povinnosti smluvních stran se řídí občanským zákoníkem.

Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla, budou řešit zejména cestou vzájemné dohody.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána za jednostranně nevýhodných podmínek. Její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Opatovicích I. dne 15. 1. 2024

V Kutné Hoře dne 15. 1. 2024

.....
Ing. Stanislav Peroutka
jednatel společnosti

Městské lesy a rybníky
KUTNÁ HORA spol. s r. o.
Opatovice I. čp. 43
286 01 Čáslav
IČO 629 67 291 DIČ CZ62967291

.....
Roman Mutl
jednatel společnosti



Stavitelství Mutl, s.r.o.
Kutná Hora, 284 01
IČ: 29016037 DIČ: CZ29016037
tel.: 604 552 103 1