

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/32/1130/1070/2024

„Stavba oplocení části pozemku areálu FK Klánovice“

uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel:

Městská část Praha-Klánovice

se sídlem: U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice

zastoupená: Ing. Alenou Kolovrátkovou - starostkou

IČO: 002 40 281

DIČ: CZ00240281

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2000707339/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

ZAREA – stavební a obchodní spol. s r.o.

se sídlem: Za zastávkou 373, 109 00 Praha 10

IČO: 604 68 831

DIČ: CZ60468831

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2001546688/2010

registrace zapsaná v obchodním rejstříku, Městský soud v Praze pod spisovou značkou C-25638

kontaktní osoba pro zakázku: Martin Černík

e-mail kontaktní osoby pro zakázku: zarea@email.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět plnění

- 1.1. Předmětem plnění je stavba oplocení části pozemku areálu FK Klánovice, V Jehličině 391/1a, 190 14 Praha-Klánovice. Přesná specifikace dle Specifikace poptávky a Cenové nabídky zhotovitele ze dne 12. 1. 2024, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy.
- 1.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je Cenová nabídka zhotovitele ze dne 12. 1. 2024. Zakázka byla zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Článek II. Cena díla, platební podmínky

- 2.1. Smluvní cena stavby oplocení části pozemku areálu FK Klánovice, V Jehličině 391/1a, 190 14 Praha-Klánovice je celková cena 496.872,- Kč bez DPH, není plátce DPH.
- 2.2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.
- 2.3. Celková kupní cena bude uhrazena po dodání předmětu plnění dle této smlouvy.
- 2.4. Vzhledem k čerpání finančních prostředků z dotačního titulu bude možné fakturovat předmět plnění dle této smlouvy, až v dubnu roku 2024
- 2.5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k opravě. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu.
- 2.6. Splatnost daňového dokladu je 14 dní od jeho doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Článek III. Povinnosti zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel je povinen dle dohody dokončit práce a předat dílo objednateli do 30. dubna 2024.
- 3.2 Místem realizace díla dle této smlouvy je areál FK Klánovice, V Jehličině 391/1a, 190 14 Praha-Klánovice.
- 3.3 Dílo se považuje, podle této smlouvy za dokončené, pokud bylo řádně předáno odpovědné osobě objednatele – MUDr. Ferdinand Polák, Ph.D., MBA – 1. místostarosta MČ.

Článek IV. Povinnosti objednatele

- 4.1 Objednatel je povinen zaplatit cenu díla podle článku II., odst.2.1. této smlouvy, pokud převzal dílo v rozsahu dle článku I., odst. 1.1. této smlouvy. S ohledem na ustanovení článek II, odst. 2.2.

Článek V. Odstoupení od smlouvy

- 5.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, tak jak je uvedeno v příloze této smlouvy – zadávací dokumentace

b) zhotovitel překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. III., odst. 3.1 o více jak 20 pracovních dní.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1 Záruční doba na celý předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 6.2 Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněným jednáním objednatele, vandaly anebo způsobené vyšší mocí.

Článek VII.

Sankční ujednání

- 7.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je zhotoviteli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt' započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením prací a předáním díla objednateli je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý byt' započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu plnění dle této smlouvy nabývá objednatel okamžikem splnění dodávky zhotovitelem podle podmínek stanovených touto smlouvou, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na objednatele.
- 8.3 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv splní objednatel.
- 8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
- 8.5 Městská část Praha-Klánovice ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha-Klánovice na jejím jednání konaném dne 30. 1. 2024 (usnesení č. RMČ 36/332/2024), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.
- 8.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace poptávky-stavba oplocení části pozemku areálu FK Klánovice
Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele

V Praze-Klánovicích dne 12.2.2024

v.r.

.....
Za objednatele:
Ing. Alena Kolovrátková
starostka MČ Praha-Klánovice

otisk razítka

V Praze dne 13.2.2024

v.r.

.....
Za zhotovitele:
Martin Černík
jednatel

otisk razítka