

**Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2024/12KD**  
*o nájmu nebytových prostor dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku,*  
*v platném znění*

**Kultura Česká Lípa,  
příspěvková organizace**

Boženy Němcové 2942  
470 01 Česká Lípa  
IČ: 709 53 546  
DIČ: CZ70953546  
spis.zn. Oddíl Pr, vložka 98, KS Ústí nad Labem  
zastoupená xxxxx, ředitelkou p.o.  
/dále jen pronajímatel/

a

**Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.**

Purkyňova 1849  
470 01 Česká Lípa  
IČ: 27283518  
DIČ: CZ27283518  
Spis. Zn. Oddíl B, vložka 1648, KS Ústí nad Labem  
zastoupená: xxxxx, předsedou představenstva  
/dále jen nájemce/

tímto dodatkem vznikají změny v této smlouvě následovně:

**I.  
Základní ustanovení**

Dne 23.01.2023 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva č. 2024/12KD o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“).

**II.  
Účel Dodatku**

Účelem tohoto Dodatku č. 1 je změna čl. II. DOBA NÁJMU, odstavec 1 a změna čl. III. CENA NÁJMU A SLUŽEB, odstavec 1,2,3 a 4.

**III.  
Změna Smlouvy**

3.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. II. DOBA NÁJMU, odstavec 1 a čl. III. CENA NÁJMU A SLUŽEB, odstavec 1,2,3 a 4 budou nově znít následovně:

**II. DOBA NÁJMU**

1. Pronajímatel na základě Objednávky, která jako nedílná součást smlouvy tvoří její přílohu č. 1 přenechává touto smlouvou nájemci za níže uvedených vzájemně dohodnutých podmínek předmět nájmu do krátkodobého užívání a nájemce si předmět pronájmu za níže uvedených vzájemně dohodnutých podmínek od pronajímatele ke krátkodobému užívání pronajímá, a to na sjednanou dobu:

**Sál KD**

datum pronájmu: 17.02.2024  
počet dní: 1  
předáno k přípravě: 12:00 hod. – 20:00 hod.  
začátek a konec akce: 20:00 hod. – 02:00 hod.  
vyklizení prostor: 02:00 hod. – 03:00 hod.  
délka pronájmu: 15 hodin (8 hod. příprava, 6 hod. akce, 1 hod. vyklizení prostor)

**III.  
CENA NÁJMU A SLUŽEB**

1. Cena za dočasné užívání pronajatých nebytových prostor se sjednává na základě směrnice pronajímatele o krátkodobém pronájmu odsouhlasené Radou města Česká Lípa usnesením č. 91/2023 ze dne 30.01.2023 v celkové výši **20.670,-Kč**, sestávající z těchto položek:

SÁL KD	SAZBA Kč/hod.	POČET HODIN	CELKEM Kč
PRONÁJEM	2 500,00 Kč	6,0	15 000,00 Kč
PŘÍPRAVA/VYKLIZENÍ PROSTOR	630,00 Kč	9,0	5 670,00 Kč

**CELKEM 20 670,00 Kč**

2. Nájemce se dále zavazuje uhradit služby spojené s nájmem v celkové výši **9.310,-Kč**, sestávající z těchto položek:

	POČET	SAZBA Kč/hod.	POČET HODIN	CELKEM Kč
technik	1	150,00 Kč	7,0	1 050,00 Kč
technik (zvukař)	1	150,00 Kč	8,0	1 200,00 Kč
technik (osvětlovač)	1	150,00 Kč	8,0	1 200,00 Kč
požární hlídka	2	140,00 Kč	7,0	1 960,00 Kč
pořadatel (sál)	2	130,00 Kč	7,5	1 950,00 Kč
šatnářka (sál)	2	130,00 Kč	7,5	1 950,00 Kč

**CELKEM 9 310,00 Kč**

3. Pronajímatel se dále zavazuje nájemci poskytnout spolu s nájmem tyto služby:

	<b>POČET</b>	<b>SAZBA Kč</b>	<b>CELKEM Kč</b>
Elektronický plakát kulturního pořadu na webu a Facebooku	1	300,00 Kč	300,00 Kč
Propagace na propagačních obrazovkách ve foyer KD Crystal a prostorách Jiráskova divadla po dobu 1 měsíce	1	300,00 Kč	300,00 Kč
Pozemek pod stánek /fotokoutek	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Pódium - prodloužení 6 metrů	1	800,00 Kč	800,00 Kč
Pronájem + vyprání potahů na židle	280	45,00 Kč	12 600,00 Kč
Pronájem + vyprání ubrusů na kulaté stoly	28	710,00 Kč	19 880,00 Kč
<b>CELKEM</b>			<b>34 380,00 Kč</b>

4. Celková cena nájmu a poskytnutých služeb se sjednává ve výši 64.360,- Kč + 21% DPH ve výši 13.515,60 Kč. Celková částka **77.875,60 Kč** bude uhrazena před konáním akce na základě zálohové faktury na účet č. xxxxxx KB Česká Lípa do 14-ti dnů od vystavení faktury pronajímatelem.

3.2. V ostatním zůstává smlouva tímto dodatkem nezměněna.

#### **IV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.2. Uzavření tohoto Dodatku nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V České Lípě dne:

V České Lípě dne:

.....  
pronajímatel  
Kultura Česká Lípa,  
příspěvková organizace

.....  
nájemce