

Dohoda o skončení nájmu

k nájemní smlouvě č. 2021/006276/NS ze dne 5. 11. 2021

Smluvní strany,

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
číslo účtu:
primátor: Mgr. Roman Zarzycký
zastoupené Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné moci č.j. ZM –
123/2022 ze dne 25. 10. 2022
- 2) nájemce: **Švihovská 12 s. r. o.**
zastoupena jednatelem společnosti
U akátů 1054/3
154 00 Praha 5
IČO: 09197044, DIČ: CZ09197044
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 332417
jednatel společnosti: Vasyl Belo
IDDS: a6q8ane

se dohodly ve smyslu § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, čl. III. výše uvedené nájemní smlouvy a usnesení RMO Plzeň 3 č. 431 ze dne 24. 11. 2023, že dne **24. 11. 2023** skončil nájemní vztah, který byl předmětem výše uvedené smlouvy.

Vzhledem k tomu, že nájem částí pozemků p. č. 5326 o výměře 19,16 m² a p.č. 5321/2 o výměře 2,86 m², tj. o celkové výměře 22,02 m², oba v k.ú. Plzeň /uvedené v článku I. Smlouvy jako plocha B)/ zanikl na základě druhé odrážky článku III. Smlouvy ke dni 31. 3. 2022 a k 1. 4. 2022 činí pronajatá výměra 31,67 m² /části pozemků uvedených v článku I. Smlouvy jako plocha A)/ a s ohledem na to, že nájemné za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023 bylo uhrazeno v plné výši, tj. za pronajatou výměru 53,69 m², vznikl na nájemní smlouvě přeplatek ve výši **3 969 Kč**.

Přehled a výpočet nájemného za období od 1.1.2022 do 31.12.2022

Smluvní strany se dohodly, že vzniklý přeplatek ve výši **3 969 Kč** bude nájemci vrácen do 30 dnů od uzavření této dohody.

Dohoda o skončení nájmu má dvě strany a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Plzni dne:.....

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Vasyl Belo
jednatel společnosti
Švihovská 12 s.r.o.

Zpracovala: