**Dodatek č.1**

**ke Smlouvě o dílo č. 1111-2023-508207 ze dne 25. 9. 2023**

(dále jen „Smlouva o dílo“)

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, na adrese Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice.

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Martinem Suchým, Pobočka Děčín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx xxx xxx

E-mail: decin.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **INGEOS spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Masarykova 2462/55, 415 01, Teplice, IČO: 27331083, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660

Zastoupená: jednatelem, Tomášem Charvátem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Tomáš Charvát

V technických záležitostech oprávněn jednat: Tomáš Charvát, xxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: qc9omr

**Bankovní spojení:** Raifeisenbank

Číslo účtu: 944056036/5500

DIČ: CZ27331083

(**„Zhotovitel“**)

**Předmět díla smlouvy:**

Vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Nová Oleška

**Čl. I**

**Předmět a účel dodatku smlouvy**

1.1. Předmětem dodatku č. 1 je změna měrných jednotek (dále jen „MJ“) dle skutečně provedených prací u dílčí části 6.2.1. (revize a doplnění stávajícího bodového pole):

- Revize stávajícího bodového pole - 8 MJ - beze změny

- Doplnění stávajícího bodového pole z 6 MJ na 0 MJ

1.2. Na základě výše uvedeného se čl. 3 bod 3.1. smlouvy upravuje následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 770 150,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 430 000,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 140 000,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 1 340 150,- Kč |
| DPH 21 % | 281 431,50 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 1 621 581,50 Kč |

1.3. Změna MJ a cen je provedena i v položkovém výkazu činností - příloze č. 1 k dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo KoPÚ Nová Oleška tak, jak je výše uvedeno.

Ostatní ujednání uvedená ve smlouvě se nemění.

**Čl. II**

**Závěrečná ustanovení**

2.1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1111-2023-508207 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nová Oleška“.

2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy-

V Teplicích dne 13.02.2024 V Teplicích dne 12.02.2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer Tomáš Charvát

ředitel Krajského pozemkového úřadu jednatel INGEOS spol. s r. o.

pro Ústecký kraj

**Příloha**: Položkový výkaz činností

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nová Oleška** | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 8 | **3 000,00** | 24 000,00 | 30.4.2024 |
| Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 0 | **1 000,00** | 0,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) | ha | 90 | **1 500,00** | 135 000,00 | 30.4.2024 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) | ha | 50 | **2 000,00** | 100 000,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 93 | **3 550,00** | 330 150,00 | 15.11.2024 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 9 | **3 000,00** | 27 000,00 | 15.11.2024 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 140 | **500,00** | 70 000,00 | 30.4.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 140 | **600,00** | 84 000,00 | 30.6.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **770 150,00** | **31.7.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 139 | **1 000,00** | 139 000,00 | 30.6.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 12 | **1 000,00** | 12 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 26 | **1 500,00** | 39 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 8 | **3 000,00** | 24 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | **5 000,00** | 5 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **5 600,00** | 5 600,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **3 200,00** | 3 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1 200,00** | 1 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 139 | **1 000,00** | 139 000,00 | 31.7.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **25 000,00** | 50 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | **2 000,00** | 2 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **5 600,00** | 5 600,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **3 200,00** | 3 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1 200,00** | 1 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **430 000,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 140 | **1 000,00** | 140 000,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **140 000,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 770 150,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 430 000,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 140 000,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 340 150,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 281 431,50 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 621 581,50** |  |
|  | | | | | | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | **INGEOS spol. s r.o.** | | |
| Místo: Teplice | | | | Místo: Teplice | | |
| Datum: 13.02.2024 | | | | Datum: 12.02.2024 | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
| Jméno: Ing. Pavel Pojer | | | | Jméno: Tomáš Charvát | | |
| Funkce: ředitel KPÚ pro Ústecký kraj | | | | Funkce: jednatel společnosti | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech", případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu). | | | | | | |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. | | | | | | |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. | | | | | | |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací. | | | | | | |
| 5) Termín stanovuje Objednatel. | | | | | | |
| 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj. | | | | | | |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. | | | | | | |
| 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ. | | | | | | |
| 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj. | | | | | | |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. | | | | | | |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. | | | | | | |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Poznámka:** | |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|  | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ | |  |  |  |  |