

SMLOUVA O DÍLO

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Objednatel

Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace

Zastoupená: Mgr. Evou Kalovou, ředitelkou
Se sídlem: Šebetov 1, 679 35 Šebetov
IČO: 00838446
Plátce DPH: NE
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., [REDACTED]
Kontakt: e-mail: eva.kalova@socialnisluzbysebetov.cz
tel: +420 516 465 442, [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

STAVBY SR group s.r.o.

Zastoupený: Bc. Eliška Nádvorníková, jednatelka nebo Karel Vala, jednatel
Sídlo: Pančava 128, 760 01 Zlín
IČO: 092 24 289
DIČ: CZ 092 24 289
Plátce DPH: ano
Právníká / fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 117918
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu [REDACTED]
Kontaktní osoba: Ing. Ondřej Nádvorník
E-mail: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“).
- I.2. Objednatel hodlá realizovat v rámci investiční akce stavbu „**Sanace zaklenutého potoka**“ (dále jen „**Stavba**“ nebo také „**dílo**“), která bude financována z vlastních zdrojů Objednatele.
- I.3. Účelem této smlouvy a zhotovení Stavby je uspokojení potřeb Objednatele spočívající v opravě zborceného zaklenutí zatrubněného potoka a zajištění odvedení běžných vod, převedení vod potoka při přívalových deštích a náhlé povodňové situaci.
- I.4. Objednatel je oprávněn pro jednotlivé úkony související s plněním dle této smlouvy pověřit jednáním za Objednatele technický dozor (dále také „**TDS**“).
- I.5. Objednatel, resp. TDS, je oprávněn rozhodovat ve vztahu ke všem objektům realizovaným v rámci Stavby, není-li dále stanoveno jinak. Taková pravomoc Objednatele, resp. TDS se vztahuje také na schvalování soupisu provedených prací a dodávek a přebírání díla.
- I.6. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Sanace zaklenutého potoka**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“ nebo „**Výběrové řízení**“), které bylo realizováno podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- I.7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
- I.8. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v podmínkách Výběrového řízení a Smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, kterým je zhotovení Stavby, poskytování záručního plnění k dílu.
- II.2. Dílo je provedeno, je-li řádně a včas dokončeno a předáno Objednateli podle odst. X.1. této smlouvy.
- II.3. Zhotovením Stavby se rozumí:
 - a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení stavenišť, jakožto místa, kde bude Stavba

prováděna (dále jen „**Staveniště**“), bezpečnostní opatření, včetně koordináční a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah Stavby je vymezen:

- i. projektovou dokumentací pro provádění Stavby „**Sanace zaklenutého potoka**“, zpracovatel Ing. arch. Kateřina Hašková, Jungmannova 74, 666 01 Tišnov, IČO: 03697860 (dále jen „Projektová dokumentace“),
- ii. a oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatel vymezené množství (dále jen „**Položkový rozpočet**“), který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace, jakož i další dokumenty uvedené v tomto odstavci smlouvy výše byly Zhotoviteli předány před uzavřením této smlouvy v rámci Výběrového řízení.

II.4. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) **zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Stavby** (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli k seznámení; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých prací na Stavbě, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Stavby; pokud Objednatel nebo TDS zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zpracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zpracovává s připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zpracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle odst. III.1. této smlouvy;
- b) **vytyčení stavby,**
- c) **zaměření skutečného provedení**
- d) **asanace, demolice a kácení dřevin**
- e) **práce na komunikaci**
- f) **provedení trubního vedení**
- g) **přeložení betonového sloupu nadzemního vedení EON**
- h) **zajištění objízdne trasy do areálu ústavu**
- i) **bezpečnostní opatření zajišťující bezproblémový styk s veřejností (zábrany, označení)**
- j) **dodávka materiálu;**
- k) **montážní práce**
- l) **zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby;**
- m) **veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených Stavbou);**
- n) **zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;**
- o) **provádění průběžného každodenního úklidu nadměrného znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění;**

- p) zajištění atestů, zkoušek a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků, předání atestů protokolů o provedení případných zkoušek a dokladů Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na USB flash disku;
- q) zajištění všech ostatních nezbytných atestů podle ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů Objednateli, a to v českém jazyce ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na USB flash disku;
- r) zřízení Staveniště, provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
- s) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“);
- t) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.);
- u) zajištění splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;
- v) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Stavby a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na USB flash disku;
- w) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Stavby, resp. jejich částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Stavby a dokumentaci údržby ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na USB flash disku;
- x) vybavení Stavby podle Dokumentace požární ochrany;
- y) celkový úklid stavby před předáním a převzetím Stavby.

II.5. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající TDS a osobou vykonávající autorský dozor (dále jen „AD“) a jejich souhlasné stanovisko; všechny změny dokumentace, které budou mít vliv na zajištění BOZP, musí být projednány a odsouhlaseny osobou odpovědnou za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“);

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí díla dle odst. X.6. této smlouvy ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na USB flash disku.

II.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS a veškeré další dokumentace a dokumentů vytvořených v rámci plnění podle této smlouvy (dále jen „**autorská dokumentace**“), oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva autorská k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele obsaženým v autorské dokumentaci, ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“); zejména bude oprávněn autorskou dokumentaci jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytne Objednateli a Objednatel od Zhotovitele získá veškerá majetková práva autorská vztahující se k takové autorské dokumentaci, Objednatel zejména nabude od Zhotovitele dnem vyjádření autorské dokumentace v objektivně vnímatelné podobě majetková práva v rozsahu licenčního ujednání dle odst. II.7. této smlouvy. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijme převzetím příslušné autorské dokumentace, dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta ve sjednané ceně za splnění plnění dle smlouvy podle čl. V. této smlouvy.

II.7. Zhotovitel uděluje Objednateli licenci jako:

- a) výhradní licenci k veškerým známým způsobům užití autorského díla, zejména právo na další zpracování a rozmnožování autorské dokumentace Objednatelům či třetí osobou, včetně práva na opravu, úpravu, změnu nebo demolici Stavby nebo její části nebo pro jakékoliv jiné záměry Objednatele;
- b) licenci na celou dobu trvání majetkových práv autorských;
- c) licenci neodvolatelnou;
- d) licenci neomezenou územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezenou způsobem nebo rozsahem užití;
- e) licenci, kterou není Objednatel povinen využít, a to ani zčásti;
- f) licenci převoditelnou, s právem udělení sublicence či postoupení licence jakékoliv třetí osobě.

II.8. Zhotovitel není oprávněn kopírovat, používat nebo sdělovat autorskou dokumentaci či autorská díla třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, ledaže je to nutné pro účely vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním předmětu plnění nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí předmětu plnění nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností Zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese Zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění i odpovědnost za veškeré škody, včetně případné újmy nemajetkové, které tím Objednateli vzniknou. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové škody a nemajetkové újmy vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět plnění dle této smlouvy užívat řádně a nerušeně.

II.9. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít včas provedené a dílo bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání ve smyslu § 2628 Občanského zákoníku, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji (dále jen „**Drobné vady**“).

III. Termíny plnění, harmonogram

III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle této smlouvy takto:

a) lhůta pro zpracování Harmonogramu

předložení Harmonogramu do 10 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví;

b) lhůta k zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby (tj. provedení potřebných úkonů Zhotovitelem)

nejpozději do 7 dnů ode dne převzetí Staveniště (lhůta pro předání a převzetí staveniště je stanovena v odst. 0. této smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat v souladu s Harmonogramem;

c) lhůta pro dokončení díla se sjednává nejpozději do **18 týdnů od předání staveniště**

(dále také jen „Finální lhůta“).

d) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla

nejpozději 14 dnů před koncem Finální lhůty;

e) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 10 pracovních dnů po předání a převzetí díla;

f) lhůta k odstranění případných Drobných vad

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla.

III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané lhůty prodlužuje v souladu s odst. III.11. této smlouvy s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.

III.3. Ve Finální lhůtě je zohledněna lhůta pro podání písemného ohlášení, že stavba byla dokončena na příslušný Stavební úřad.

III.4. Harmonogram

a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.xls/*.xlsx v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností definovaných v Položkovém rozpočtu. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.

b) Harmonogram začíná termínem předání a převzetí prostoru Staveniště a končí termínem předání a převzetí dokončené stavby mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Harmonogram bude

zobrazovat časovou strukturu technologického procesu výstavby. U každého procesu bude v harmonogramu vyznačen název procesu.

- c) Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce v souladu s Harmonogramem.
 - d) Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 14 dní nebo pokud zahájení či provádění příslušných prací prokazatelně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2. tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Stavby, nelze příslušnou činnost na Stavbě dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba provedena.
 - e) Dospěje-li v průběhu provádění stavby Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací na stavbě neodpovídá schválenému Harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil návrh aktualizovaného Harmonogramu, zajišťující dokončení stavby v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- III.5. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.
- III.6. Stavba dle odst. II.3. písm. a) této smlouvy se považuje za dokončenou úplným provedením všech prací, činností a dodávek nezbytných ke zhotovení stavby způsobilé k bezpečnému užívání a podáním písemného ohlášení, že stavba byla dokončena na příslušný Stavební úřad.
- III.7. Dokončená stavba se považuje za připravenou k předání a převzetí po odstranění případných vad a nedodělků vyjma Drobných vad, a po úplném vyklizení staveniště Zhotovitelem.
- III.8. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.
- III.9. V případě, že Koordinátor BOZP, TDS, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.
- III.10. Lhůta plnění může být změněna pouze:
- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a Položkového rozpočtu, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
 - b) z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla, které dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla či jeho části nelze řádně realizovat, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak, nebo
- III.11. Způsob sjednání změny lhůty plnění
- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací

apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení, přičemž Objednatel se k takovému požadavku vyjádří do 3 dnů od jeho předložení;

- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

IV. Místo plnění

IV.1. Místem realizace Stavby : obec Šebetov, na pozemcích parcelní číslo 10/1, 1073/28, 10/1, 1073/29, 1073/3, 1073/31 v katastrálním území Šebetov. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

IV.2. Pracovní dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce v místě plnění jsou vyhrazeny v pracovní dny v době **od 06:00 do 20:00 hod.** Mimo tuto dobu lze práce na díle provádět pouze mimořádně a po předchozím souhlasu Objednatele.

IV.3. Veškerá provozní omezení v místě realizace Díla musí být předem konzultována s Objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy

V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	2 848 000,00 Kč
DPH (12 %)	341 760,00 Kč
cena celkem včetně DPH	3 189 760,00 Kč

(dále jen „**Sjednaná cena**“).

V.2. Pro obsah a rozsah Sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a Položkového rozpočtu Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. V případě rozporu těchto dokumentů má přednost Položkový rozpočet.

V.3. Sjednaná cena, jakož i položkové ceny zpracované v Položkovém rozpočtu obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Stavby a osob, organizační a koordinační činnost, vyhotovení požadovaných dokladů, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2. této smlouvy, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními apod.), náklady na podání písemného ohlášení o dokončení stavby na příslušný Stavební úřad, náklady na správní poplatky, pojištění, daně apod.

V.4. Sjednaná cena obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k autorské dokumentaci a autorským dílům v souladu s odst. II.6. a II.7. této smlouvy.

V.5. Ve Sjednané ceně je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady. Objednatel Zhotoviteli poskytne nezbytnou součinnost pro připojení elektrické energie a vody přes měřené přístupové body.

V.6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.

V.7. Platnost ceny

- a) Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu smlouvy, vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH.
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v Položkovém rozpočtu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Stavby a jeho předání a převzetí.
- c) Položkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této smlouvy.
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách jím oceněného Položkového rozpočtu.

V.8. Sjednaná cena může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a Položkového rozpočtu nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění;
- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy;
- c) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a to v souladu s touto smlouvou;
- d) dohodou smluvních stran, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatel; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke Sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.9. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Sjednané ceny a předložit písemný požadavek na změnu Sjednané ceny Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu sjednané ceny v případě změny sazeb DPH.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Sjednané ceny, vyjma případu změny sazby DPH. Jednání o zvýšení Sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

VI. Podmínky pro úpravu ceny za zhotovení Stavby

- VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby nebo díla musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou dále provedeny dodatečné práce, které odpovídají oznámení Zhotovitele dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.
- VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- VI.3. Při ocenění dodatečných prací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena podle oboustranně odsouhlasené Cenové soustavy RTS, platné k datu předložení soupisu dodatečných prací nebo dodatečných změn stavebních prací Objednateli. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou dodatečné práce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto dodatečné práce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé.
- VI.4. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek Položkového rozpočtu, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek Položkového rozpočtu zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou dále projednány záměny položek Položkového rozpočtu, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměným položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek Položkového rozpočtu je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která musí být nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle odst. VI.3. této smlouvy.
- VI.5. Záměnu jedné nebo více položek Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- VI.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti Položkovému rozpočtu, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči

Zhotoviteli právo na snížení Sjednané ceny dle této smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle odst. VI.3. této smlouvy.

- VI.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací dle odst. VI.1. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek Položkového rozpočtu dle odst. VI.4. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6. této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a písemně schválena Objednatelem, předložit Objednateli změnový list s vyjádřením *AD*, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je Položkový rozpočet.
- VI.8. Objednatel se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele.
- VI.9. O změně rozsahu Stavby a změně Sjednané ceny dle této smlouvy se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a Sjednané ceny díla nelze přihlížet. V době od podání oznámení o potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1. této smlouvy do uzavření dodatku k této smlouvě na základě odsouhlaseného změnového listu je Zhotovitel povinen pokračovat v realizaci díla v rozsahu dle této smlouvy, příp. v rozsahu dle této smlouvy ve znění již uzavřených dodatků.

VII. Platební podmínky

- VII.1. Sjednaná cena bude hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Průběžná faktura**“) vystavených Zhotovitelem za každý kalendářní měsíc trvání smlouvy. Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném měsíci. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném měsíci (dále jen „**Soupis**“), jinak je faktura neúplná. Tento soupis musí být oceněn podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- VII.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. 0. této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDS elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po skončení fakturačního období. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDS.
- VII.3. Práce provedené na základě dodatku k této smlouvě budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.
- VII.4. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- a) název Stavby: „*Sanace zaklenutého potoka*“,
 - b) označení banky a čísla účtu dle této smlouvy,
 - c) příloha - Soupis podepsaný TDS a Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za něž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.

- VII.5. TDS je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDS může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu TDS Zhotovitel předá příslušnou fakturu Objednateli.
- VII.6. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDS odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část fakturované částky, která byla odsouhlasena TDS (tzn. skutečně a řádně provedené práce). Ve vztahu ke zbývajícím (neodsouhlaseným a tedy neuhrazeným) částem fakturované částky nemůže Zhotovitel uplatňovat vůči Objednateli žádné sankce.
- VII.7. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
- VII.8. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny, a to do výše 95 % Sjednané ceny v Kč bez DPH. Zbývajícím část Sjednané ceny bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem podle pravidel sjednaných v této smlouvě po zajištění podání písemného ohlášení o dokončení stavby na příslušný Stavební úřad) (pro účely této smlouvy jen „**Finální faktura**“).
- VII.9. Finální fakturu je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od předání potvrzení o podání písemného ohlášení, že stavba byla dokončena Stavebním úřadem a odstranění Drobných vad. Součástí Finální faktury Stavby bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání). Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- VII.10. Objednateli bude Finální faktura vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení TDS.
- VII.11. Zhotovitel je povinen Průběžné i Finální fakturu podle tohoto článku, zaslat Objednateli v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu *.pdf a přílohy ve strojově čitelném formátu *.pdf nebo *.xls, či *.xlsx na e-mail Objednatele posta@socialnisluzbysebetov.cz.
- VII.12. Finální fakturu se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
- VII.13. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množství nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDS). Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.14. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- VII.15. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

VII.16.Smluvní strany tímto vylučují užití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody

- VIII.1.Vlastníkem nemovitých věcí, které jsou dotčeny Stavbou, zůstává Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- VIII.2.Zhotovitel je povinen během stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k narušení životního prostředí v okolí Stavby a postupovat v souladu s ustanoveními zákonů o zachování životního prostředí, tj. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“) a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
- VIII.3.Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu se zákonem o odpadech zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.). Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště včetně manipulace s nebezpečnými látkami bude Zhotovitel provádět v souladu s platnými právními předpisy.
- VIII.4.Zhotovitel se zavazuje nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Při realizaci díla je Zhotovitel povinen dbát na eliminaci prašnosti a hluku přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.
- VIII.5.Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- VIII.6.Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VIII.7.Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat příslušnou technickou část předané Projektové dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky; tím není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost Projektové dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní poměr.
- VIII.8.Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.
- VIII.9.K předání Staveniště bude Zhotovitel Objednatelem vyzván nejméně 7 dnů předem, přičemž Zhotovitel je povinen Staveniště převzít ve lhůtě stanovené Objednatelem. O předání a převzetí Staveniště sepsí smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
- VIII.10.Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.

- VIII.11. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
- VIII.12. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- VIII.13. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid.
- VIII.14. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „**zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů.
- VIII.15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami dle nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole.
- VIII.16. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci Díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na Díle prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- VIII.17. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDS, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu. Koordinátor BOZP bude Zhotoviteli průběžně zasílat svá zjištění o závadách v elektronické podobě, nebudou-li tato zjištění zaslána v rámci zápisu z kontrolních dnů ve smyslu odst. 0. písm. e) této smlouvy. Koordinátor BOZP bude pořizovat fotodokumentaci zjištěných závad, kterou připojí ke svým zjištěním
- VIII.18. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
- a) kontrolní dny se budou konat zpravidla jednou za 14 dnů, přičemž souhrnná kontrola prováděných prací bude provedena před podáním písemného ohlášení, že stavba byla dokončena na příslušný Stavební úřad,

- b) zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva ke kontrole musí být písemná (e-mailem) a doručena Objednateli a TDS nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku; v případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
- c) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy Objednatele, TDS nebo AD,
- d) kontrolní dny budou řízeny TDS,
- e) z kontrolních dnů budou TDS pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě, přičemž ze souhrnné kontroly před podáním písemného ohlášení, že stavba byla dokončena na příslušný Stavební úřad,
- f) bude Objednatelem vyhotoven protokol ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě.

VIII.19. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení staveniště. Zhotovitel je především povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob.

VIII.20. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v odst. 0. této smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně na staveništi nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.

IX. Vedení stavebního deníku

IX.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „**Stavební zákon**“), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně podle jiného obecně závazného právního předpisu, který bude vedení stavebního deníku upravovat v době realizace díla.

IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.

IX.3. Objednatel a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.

IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

IX.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. Předávání a přejímání plnění

- X.1. Po dokončení díla se Zhotovitel zavazuje dílo předat Objednateli. Nejpozději 14 dnů před předáním díla Zhotovitel oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel svolá bez zbytečného odkladu předávací a přejímací řízení k převzetí díla. Zhotovitel dílo předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla připraveného Objednatel, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí díla dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady.
- X.2. Převzetí díla s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1. této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti díla k převzetí dle odst. X.1. této smlouvy povinen oznámit písemně Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek Položkového rozpočtu dle odst. VI.4. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6. této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Ze strany Objednatele se přejímacího řízení zúčastní zejména TDS a AD.
- X.5. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel dílo převzít, neboť předávané dílo nebude odpovídat sjednanému dílu dle této smlouvy. Do doby, než budou dodatečné práce dle odst. VI.1. této smlouvy a/nebo záměny jedné nebo více položek Položkového rozpočtu dle odst. VI.4. této smlouvy sjednány dodatkem k této smlouvě, se u prací provedených v rozporu s odst. VI.2. a/nebo s odst. VI.5. jedná o nesjednané práce. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. X.3. a/nebo odst. VI.7. této smlouvy nebude možno dílo převzít ve Finální lhůtě, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě o dobu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním povinností Zhotovitele dle odst. X.3. a/nebo odst. VI.7. této smlouvy.
- X.6. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci. Přejímací zápis obsahuje zejména:
- a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) zhodnocení jakosti díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) seznam případných Drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,

k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.

X.7. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany přijímací zápis s náležitostmi podle odst. X.6. této smlouvy.

XI. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka za jakost

XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, přičemž délka poskytnuté záruky činí v souladu s pravidly dle odst. XI.2. této smlouvy **60 měsíců** ode dne převzetí díla Objednatelem (dále též „**Záruční doba**“).

XI.2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. V případě existence Drobných vad počíná záruční doba k jednotlivým Drobným vadám běžet dnem odstranění příslušné vady. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

XI.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od této smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.

XI.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

XI.5. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů od doručení písemného oznámení dle odst. XI.4 této smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.

XI.6. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 15 dní ode dne doručení písemného oznámení dle odst. XI.4 této smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.

XI.7. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy, a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele.

XI.8. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, zákona, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.

XI.9. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XII. Pojištění

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do předání díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla zejména proti stavebním rizikům, živlům a krádeži, a to nejméně do výše Sjednané ceny bez DPH. Originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo originál nebo ověřenou kopii pojistného certifikátu Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude Objednatelem vyzván.
- XII.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy až do předání díla, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 4 000 000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých). Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo originál nebo ověřenou kopii pojistného certifikátu Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude Objednatelem vyzván.
- XII.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve Sjednané ceně.
- XII.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. Sankční ujednání, zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

- XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- a. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Stavby, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
 - ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací oproti Harmonogramu dle odst. III.4. této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 15. dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele za prodlení s dokončením Stavby;
 - ve výši 0,05 % ze Sjednané ceny bez DPH dle odst. V.1. této smlouvy za porušení závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
 - ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním Drobné vady ve sjednané době po předání a převzetí Stavby, a to za každý i započatý den prodlení;
 - ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním Reklamované vady ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého

rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých), a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;

- f) ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy Objednatel zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem nesjednává nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
 - g) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za porušení povinností Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinností Zhotovitele;
 - h) ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení zákazu změny osoby dle odst. 0. této smlouvy a každý započatý den prodlení;
 - i) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele dle odst. 0. této smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
 - j) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele dle odst. 0. a/nebo 0. této smlouvy, a to i opakovaně;
 - k) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele na úseku ochrany životního prostředí dle odst. 0. této smlouvy, a to i opakovaně. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy Objednatel zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na úseku ochrany životního prostředí zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem nesjednává nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
 - l) ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele dle odst. 0. této smlouvy zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v odst. 0. této smlouvy a/nebo povinnosti provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, a to i opakovaně;
 - m) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele dle odst. 0. této smlouvy poskytnout Objednateli součinnost vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele, a to i opakovaně;
 - n) ve výši 100 000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) přestane-li Zhotovitel splňovat povinnost podle odst. 0. této smlouvy.
- b. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 - c. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
 - d. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody, včetně újmy nemajetkové, lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

XIV.1.Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně a za níže stanovených podmínek.

XIV.2.Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.

XIV.3.Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele delší než 30 dnů od konce lhůt nebo termínů sjednaných dle čl. III. této smlouvy, nebo při prodlení s realizací oproti Harmonogramu delším než 30 dní;
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů,
- c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při jeho činnosti s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. XII. této smlouvy,
- d) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 15 dnů,
- e) prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště od Objednatele v souladu s výzvou ve smyslu odst. 0. této smlouvy delší než 15 dnů,
- f) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,
- g) postup Zhotovitele při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednané lhůtě dokončení díla a jeho předání Objednateli,
- h) přestane-li Zhotovitel nebo jeho poddodavatel, který se na plnění z této smlouvy podílí z více než 10 %, splňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině,
- i) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.

XIV.4.Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele.

XIV.5.Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

XIV.6.Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v odst. 0. této smlouvy, ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XIV.7.Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s Položkovým rozpočtem;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s Položkovým rozpočtem a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídít Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části Sjednané ceny;
- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstoupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

XV. Zvláštní ujednání

XV.1.Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

XV.2.Zhotovitel předloží Objednateli nejpozději při předání Staveniště seznam poddodavatelů s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli. Povinnost podle věty druhé tohoto odstavce se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle odst. IX.1. této smlouvy.

XV.3.Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci Výběrového řízení před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel zajistí odborné provádění Stavby ve smyslu Stavebního zákona za pomoci osoby, kterou prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů a kterou uvedl ve formuláři nabídky (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídky), tedy panem Ing. Milanem Bartolšicem. Změna osoby podle předchozí věty nebo poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci je možná jen s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel udělí tento souhlas, pokud nová osoba nebo poddodavatel splňují kvalifikační požadavky stanovené ve Výběrovém řízení alespoň v takovém rozsahu, jako osoba nebo poddodavatel původní. Souhlas podle předchozí věty Objednatel udělí do 7 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba nebo poddodavatel potřebnou kvalifikací.

XV.4. Povinnosti osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění Stavby ve smyslu Stavebního zákona (dále jen „stavbyvedoucí“):

- a) osobně dohlíží na řádnou realizaci Stavby,
- b) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
- c) aktivně se účastní předávání Stavby Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatel, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatel či jeho technickým dozorem,

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.

XV.5. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.

XV.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění z této smlouvy podílí z více než 10 %.

XVI. Ostatní ujednání

XVI.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

XVI.2. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.

XVI.3. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

XVI.4. „Smlouva je vyhotovena elektronicky.“

XVI.5. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

XVI.6. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v dokumentaci Výběrového řízení.

XVI.7. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 Občanského zákoníku.

XVI.8.Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.

XVI.9.Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

XVI.10.Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

XVI.11.Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.12.Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Objednatel

Zhotovitel

Příloha č. 1 Smlouvy o provedení stavby

POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	01	Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023	
Objekt:	01	Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023	
Rozpočet:	01	Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023	
Zadavatel		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	STAVBY SR group, s.r.o.		IČO: 9224289
	Pančava 128, Zlín - Příluky		DIČ: CZ09224289
	760 01		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 407 310,95
PSV			0,00
MON			144 959,35

Popis objektu: 01 - Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023

Popis rozpočtu: 01 - Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			750 414,74	26,3
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			24 836,63	0,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 210,73	0,3
5	Komunikace	HSV			147 652,20	5,2
8	Trubní vedení	HSV			1 285 278,00	45,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			138 288,80	4,9
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			1 800,00	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			18 040,16	0,6
97	Prorážení otvorů	HSV			24 394,92	0,9

99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 394,77	0,3
M23	Montáže potrubí	MON			5 760,00	0,2
M46	Zemní práce při montážích	MON			139 199,35	4,9
VN	Vedlejší náklady	VN			295 729,70	10,4
Cena celkem					2 848 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023
O:	01	Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023
R:	01	Sanace zaklenutého potoka_REVIZE 14.12.2023

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				750 414,74			
1	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2 u MK : 5 v areálu : 10	m2	15,00000 5,00000 10,00000	120,00	1 800,00		Vlastní	Indiv
2	113108315R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.15 cm 31,5*1,5	m2	47,25000 47,25000	395,00	18 663,75		Vlastní	Indiv

3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních MK : 3	m	3,00000 3,00000	108,00	324,00		Vlastní	Indiv
4	113106111R00	Rozebrání dlažeb z mozaiky v areálu plocha cca 8m za bránou : 57	m2	57,00000 57,00000	120,00	6 840,00		Vlastní	Indiv
5	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m u MK : 13*3*0,15 v areálu : 8,5*4*0,15	m3	10,95000 5,85000 5,10000	239,00	2 617,05		Vlastní	Indiv
6	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm MK : 27,25 areál : 57	m2	84,25000 27,25000 57,00000	72,00	6 066,00		Vlastní	Indiv
7	113201011RAC	Vytrhání obrubníků kamenných, s přemístěním hmot do 3 m nebo s naložením	m	10,00000	1 078,00	10 780,00		Vlastní	Indiv
8	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000 m3,STROJNĚ úsek Š1 - Š2 : 14,25*2*1 úsek Š2 - Š3 : 32*2*1 úsek Š3 - Š4 : 10,5*2*1	m3	113,50000 28,50000 64,00000 21,00000	299,00	33 936,50		Vlastní	Indiv
9	132301213R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 10000 m3,STROJNĚ úsek Š1 - Š2 : 14*2*1,1 úsek Š2 - Š3 : 32*2*2,45 úsek Š3 - Š4 : 10,5*2*2,65	m3	243,25000 30,80000 156,80000 55,65000	329,00	80 029,25		Vlastní	Indiv
10	131100010RA0	Hloubení nezapažených jam v hornině1-4 Š1 : 2,5*2,5*2,5 Š2 : 3*3*2,9 Š3 : 2,5*2,5*4,2 Š - stávající v areálu : 2*2*4,5	m3	85,97500 15,63000 26,10000 26,25000 18,00000	359,00	30 865,03		Vlastní	Indiv
11	122207119R00	Příplatek za lepivost horniny 3	m3	113,50000	60,00	6 810,00		Vlastní	Indiv
12	122307119R00	Příplatek za lepivost hornina 4	m3	243,25000	60,00	14 595,00		Vlastní	Indiv

13	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	5,00000	1 197,00	5 985,00	Vlastní	Indiv
		křížení STL plynovod : 1		1,00000				
		křížení CETIN : 1		1,00000				
		křížení vodovod : 1,5		1,50000				
		zaústění OS-1 : 1,5		1,50000				
14	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	5,00000	299,00	1 495,00	Vlastní	Indiv
15	151811320R00	Montáž pažicího boxu extra dl.3,7m, š.2m, hl.3,9 m	kus	47,50000	658,00	31 255,00	Vlastní	Indiv
		14+32+1,5		47,50000				
16	151812224R00	Pronájem pažic.boxu magnum dl.3,7m,š.1,5m,hl.3,9m	den	45,00000	299,00	13 455,00	Vlastní	Indiv
17	151813323R00	Dmtž pažicího boxu magnum dl.3,7m, š.2m, hl.3,15m	kus	47,50000	389,00	18 477,50	Vlastní	Indiv
18	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m, pro šachty	kpl	4,00000	359,00	1 436,00	Vlastní	Indiv
19	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	kpl	4,00000	180,00	720,00	Vlastní	Indiv
20	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	582,04250	36,00	20 953,53	Vlastní	Indiv
		1,3 koef. nakypření : (113,5+243,25+85,975+5)*1,3		582,04000				
21	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	582,04250	36,00	20 953,53	Vlastní	Indiv
22	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, Boskovice	m3	582,04250	68,00	39 578,89	Vlastní	Indiv
23	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	528,04250	265,00	139 931,26	Vlastní	Indiv
24	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	10,95000	36,00	394,20	Vlastní	Indiv
25	115101203R00	Čerpání vody do výšky 10 m, přítok 1000-2000 l/min	h	240,00000	239,00	57 360,00	Vlastní	Indiv
		30*8		240,00000				

26	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 113,5+243,25+85	m3	441,75000	419,00	185 093,25		Vlastní	Indiv	
					441,75000					
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání					24 836,63			
27	273316131R00	Základ.desky z železobetonu C20/25, + KARI 100X100 r8 2,5*2,50*0,15 3*3*0,15 2,5*2,5*0,15	m3	3,22500	6 585,00	21 236,63		Vlastní	Indiv	
					0,94000					
					1,35000					
					0,94000					
28	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože	m	60,00000	60,00	3 600,00		Vlastní	Indiv	
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					7 210,73			
29	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm, kraj Jihomoravský trasa : (14+32+10,5)*0,15*1,5 pod šachty : 2,5	m3	15,21250	474,00	7 210,73		Vlastní	Indiv	
					12,71000					
					2,50000					
Díl: 5		Komunikace					147 652,20			
30	565161111R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 8 cm (32*2*0,3)*2	m2	38,40000	1 926,00	73 958,40		Vlastní	Indiv	
					38,40000					
31	573191111R00	Nátěr infiltrační postřik 2kg/m2 ((32*2*0,3)*2)*2	m2	76,80000	30,00	2 304,00		Vlastní	Indiv	
					76,80000					
32	577112114R00	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.5 cm	m2	38,40000	1 252,00	48 076,80		Vlastní	Indiv	
33	596415061R00	Kladení kamenné dlažby tl. 10 cm do drtě tl. 4 cm, vč. dodávky drtě	m2	57,00000	409,00	23 313,00		Vlastní	Indiv	
Díl: 8		Trubní vedení					1 285 278,00			
34	822472111R00	Montáž trub ŽB těs. pryžovými kroužky DN 800 14+32+10,5	m	56,50000	12 428,00	702 182,00		Vlastní	Indiv	
					56,50000					
35	837445121R00	Navrtávka a montáž odbočky na potrubí DN 800, pro uliční DV DN150	kus	1,00000	4 789,00	4 789,00		Vlastní	Indiv	
36	895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpusti TBV	kus	1,00000	20 951,00	20 951,00		Vlastní	Indiv	

37	899711122R00	Fólie výstražná z PVC šedá, šířka 30 cm	m	60,00000	6,00	360,00		Vlastní	Indiv
38	894411251R00	Zřízení šachet z dílců, dno bet., potrubí DN 800	kus	3,00000	16 163,00	48 489,00		Vlastní	Indiv
39	001	Š1__TBZ-Q.1 120/120 V80/80 ŽB b/b 1/2	ks	1,00000	23 944,00	23 944,00		Vlastní	Indiv
40	002	Š1__TZK-Q.1 120-100/25 TYP Q.1; XF4	kus	1,00000	5 986,00	5 986,00		Vlastní	Indiv
41	003	Š1__TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	1,00000	2 095,00	2 095,00		Vlastní	Indiv
42	004	Š1__TBS-Q.1 100/25/12 PS	kus	1,00000	1 317,00	1 317,00		Vlastní	Indiv
43	005	š1__TBS-Q.1 100/50/12 PS	kus	1,00000	1 796,00	1 796,00		Vlastní	Indiv
44	006	Š1__TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	2,00000	2 754,00	5 508,00		Vlastní	Indiv
45	007	Š1__TBW-Q.1 63/8	kus	1,00000	479,00	479,00		Vlastní	Indiv
46	008	š1__TBW-Q.1 63/10	kus	1,00000	419,00	419,00		Vlastní	Indiv
47	009	Š1__EMT DN 1200	kus	1,00000	479,00	479,00		Vlastní	Indiv
48	010	Š1__EMT DN 1000	kus	5,00000	359,00	1 795,00		Vlastní	Indiv
49	011	Š1__KDB02- poklop D400 BG/BG bez odvětrání tlum.vl.	kus	1,00000	4 190,00	4 190,00		Vlastní	Indiv
50	012	Š2__ATYP_TBZ 260/230/220 V3x80 bet, V60 bet, bez , kynety, vč.stupaček	kus	1,00000	59 861,00	59 861,00		Vlastní	Indiv
51	013	Š2__TZK 260/230/25 V60	kus	1,00000	7 782,00	7 782,00		Vlastní	Indiv
52	014	Š2__KDB02- poklop D400 BG/BG bez odvětrání tlum.vl	kus	1,00000	4 190,00	4 190,00		Vlastní	Indiv
53	015	Š3__TZZ-Q 150/135 V80/80 ŽB b/b 1/2	kus	1,00000	36 515,00	36 515,00		Vlastní	Indiv

54	016	Š3__TZK-Q 150-100/27 ZDC PS; XF4	kus	1,00000	7 782,00	7 782,00	Vlastní	Indiv	
55	017	Š3__TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	1,00000	2 394,00	2 394,00	Vlastní	Indiv	
56	018	Š3__TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	2,00000	2 873,00	5 746,00	Vlastní	Indiv	
57	019	Š3__TBW-Q.1 63/12	kus	1,00000	419,00	419,00	Vlastní	Indiv	
58	020	Š3__EMT DN 1000	kus	2,00000	599,00	1 198,00	Vlastní	Indiv	
59	021	Š3__KDB02- poklop D400 BG/BG bez odvětrání tlum.vl	kus	3,00000	4 190,00	12 570,00	Vlastní	Indiv	
60	59222412R	Trouba železobet hrdlová 800/2500	kus	23,00000	12 571,00	289 133,00	Vlastní	Indiv	
61	59222836R	Podkladek 60,80 - 80/14/15	kus	46,00000	299,00	13 754,00	Vlastní	Indiv	
62	59222832R	Mazadlo	kus	1,00000	1 197,00	1 197,00	Vlastní	Indiv	
63	022	Úprava výtoku ze stávající šachty v areálu, bourání, dozdění	kpl	1,00000	17 958,00	17 958,00	Vlastní	Indiv	
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				138 288,80			
64	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm 31,5*2	m	63,00000 63,00000	96,00	6 048,00	Vlastní	Indiv	
65	58344169R	Štěrkodrtě frakce 0-32 A, zásyp v plném profilu trasa : ((14+32+10,5)*2)*1,6	t	361,60000 361,60000	287,00	103 779,20	Vlastní	Indiv	
66	583419004R	Kamenivo drcené frakce 32/63 BI Jihomoravský kraj oprava kom SUS : (32*2*0,3)*2*2	t	76,80000 76,80000	287,00	22 041,60	Vlastní	Indiv	
67	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	3,00000	590,00	1 770,00	Vlastní	Indiv	
68	917161111RT2	Osazení kamen. s opěrou, lože z C 12/15, obnovení obrubníků v areálu	m	10,00000	465,00	4 650,00	Vlastní	Indiv	

Díl: 93										Dokončovací práce inž.staveb		1 800,00	
69	938909311R00	Odstranění nánosů z povrchu živičného nebo beton.	m2	300,00000	6,00	1 800,00		Vlastní	Indiv				
		zametení :											
		MK a SUS : 150		150,00000									
		v areálu : 150		150,00000									
Díl: 96										Bourání konstrukcí		18 040,16	
70	960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3	5,48000	3 292,00	18 040,16		Vlastní	Indiv				
		dešťová vpust : 0,7*0,7*2		0,98000									
		šachta stávající v zeleném : 1,5*1,5*2		4,50000									
Díl: 97										Prorážení otvorů		24 394,92	
71	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	13,40956	24,00	321,83		Vlastní	Indiv				
72	979082318R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 10000 m, Boskovice	t	13,40956	48,00	643,66		Vlastní	Indiv				
73	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	13,40956	144,00	1 930,98		Vlastní	Indiv				
74	979087213R00	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace	t	81,43350	36,00	2 931,61		Vlastní	Indiv				
75	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 10 km	t	81,43350	48,00	3 908,81		Vlastní	Indiv				
76	979990112R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam.-asfalt do 30x30, kamenivo	t	81,43350	180,00	14 658,03		Vlastní	Indiv				
Díl: 99										Staveništní přesun hmot		9 394,77	
77	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	458,80900	7,00	3 211,66		Vlastní	Indiv				
		17,3311+441,4779		458,81000									
78	998271301R00	Přesun hmot pro kanalizace betonové, otevř. výkop	t	883,30100	7,00	6 183,11		Vlastní	Indiv				
Díl: M23										Montáže potrubí		5 760,00	
79	230170017R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 600 - 800	m	60,00000	96,00	5 760,00		Vlastní	Indiv				

Díl: M46		Zemní práce při montážích				139 199,35			
80	460030081RT3	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 8-10 cm, včetně zalití modifi	m	63,00000	96,00	6 048,00		Vlastní	Indiv
81	460620006RT1	Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m2	10,95000	30,00	328,50		Vlastní	Indiv
82	460080001RT1	Betonový základ bez bednění, uložení betonu do výkopu - lože trubního vedení (14+32+10,5)*2*0,15	m3	16,95000	7 483,00	126 836,85		Vlastní	Indiv
				16,95000					
83	460110001R00	Sonda v místě Š2 - výkop, pro ověření výšek napojení	kus	1,00000	5 986,00	5 986,00		Vlastní	Indiv
Díl: VN		Vedlejší náklady				295 729,70			
84	1	Zpracování a vyřízení ZUK, včetně správ. poplatků	kpl	1,00000	3 592,00	3 592,00		Vlastní	Indiv
85	2	Zpracování a vyřízení DDZ	kpl	1,00000	2 993,00	2 993,00		Vlastní	Indiv
86	3	Instalace DDZ	kpl	1,00000	35 917,00	35 917,00		Vlastní	Indiv
87	4	Zařízení staveniště	kpl	1,00000	13 469,00	13 469,00		Vlastní	Indiv
88	5	Odstranění zařízení staveniště	kpl	1,00000	7 183,00	7 183,00		Vlastní	Indiv
89	6	Statické zátěžové zkoušky	ks	2,00000	5 388,00	10 776,00		Vlastní	Indiv
90	7	Rozbory vzorků zeminy	kpl	1,00000	13 169,00	13 169,00		Vlastní	Indiv
91	8	Zajištění ZAV	kpl	1,00000	5 986,00	5 986,00		Vlastní	Indiv
92	9	Geodetické zaměření skutečného provedení	kpl	1,00000	29 931,00	29 931,00		Vlastní	Indiv
93	10	Geometrický plán pro vklad do KN	kpl	1,00000	47 889,00	47 889,00		Vlastní	Indiv
94	11	Výrobní dokumentace - monolitické prvky	kpl	1,00000	3 592,00	3 592,00		Vlastní	Indiv
95	12	Pasportizace stavby	kpl	1,00000	1 510,70	1 510,70		Vlastní	Indiv

96	13	Vytyčení stavby oprávněným geodetem, včetně protokolu	kpl	1,00000	53 875,00	53 875,00	Vlastní	Indiv
97	14	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	29 931,00	29 931,00	Vlastní	Indiv
98	15	Zajištění objízdné trasy do areálu, úprava povrchu + uvedení do pův. stavu	kpl	1,00000	11 972,00	11 972,00	Vlastní	Indiv
99	16	Zajištění sloupu nadzemního vedení EGD	kpl	1,00000	11 972,00	11 972,00	Vlastní	Indiv
100	17	Ochrana a zajištění zděného oplocení areálu, Pojistné rozepření a stabilizace při výkop. prac.	kpl	1,00000	11 972,00	11 972,00	Vlastní	Indiv

Celkem

2 848 000,00

