**Smlouva o dilo Z.: 07/06/2017**

**podle ustanoveni § 2586 odst. 1 a násl.zákona č. 89/2012 Sb.,občanský zakonik**

 **I. Smluvni strany**

**Domov pro seniory Radkova Lhota, příspěvková organizace**

Sídlo: Radkova Lhota 16

Zastoupená: p. Emilem Skácelem, ředitelem příspěvkové organizace

lČO: 61985881

DIČ: CZ 61985881

Bankovní spojení:

dále jen **„Objednatel"**

a

**I -THERM, spol. s.r.o.** zapsaný v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 11799

Sídlo: Přerovská 678/45, 783 71 Olomouc

zastoupená: RNDr. Jaroslavem Páťalem, jednatelem společnosti

IČO: 60323825

DIČ: CZ60323825

Bankovní spojení:

11799

dále jen **„Servisní dodavatel"**

**jedná za Objednatele:**

ve věcech smluvních: p. Emil Skácel, ředitel

ve věcech techn. a provozních: p. Jaroslav Zlámal, správce budov

**jedná za Servisního dodavatele:**

ve věcech smluvních: RNDr. Jaroslav Páťal, jednatel

ve věcech techn. a provozních: p. Pavel Pivarník, p. Jan Lakomý

 **II. Předmět smlouvy**

1. Servisní dodavatel se zavazuje provádět u objednatele servis a údržbu technického zařízení budov

v objektu Domova pro seniory Radkova Lhota, p.o., Radkova Lhota 16, 751 14 Dřevohostice

2. Seznam zařízení a specifikace servisních úkonů je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí

této smlouvy.

3. Servisní dodavatel prohlašuje, že je podle příslušných právních předpisů oprávněn vykonávat činnosti,

ke kterým se touto smlouvou zavazuje.

4. Účelem smlouvy je zajištěni pravidelné servisní prohlídky v rozsahu dle čl. II. bod 1. této smlouvy

a v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy pro zajištění požadovaných technických parametrů dle příslušných

obecně závazných právních předpisů a technických norem a zabezpečení všech povinností

vyplývajících z provozování výše uvedených zařízeni.

**III. Povinnosti Servisního dodavatele**

1 Servisní dodavatel je zejména povinen:

a) do 14 dní od uzavření této smlouvy vyhodnotit technickou dokumentaci zařízení, kterou převzal při

uzavření smlouvy, vyhodnotit stav zařízení, se kterým se fyzicky seznámil před uzavřením této

smlouvy, upozornit Objednatele na případná nutná opatření k dosažení stavu zařízeni dle čl. II. bod

3. této smlouvy. Vypracovat a nadále vést a aktualizovat technickou dokumentaci zařízení a na

požádání ji v aktuálním stavu a ve formě předepsané příslušnými obecně závaznými předpisy

předkládat Objednateli,

b) provádět údržbu zařízení na vyžádání Objednatele,

c) dle ustanovení čl. IV této smlouvy zajišťovat opravy zařízení,

d) zajistit periodické proškolení a přezkoušení obsluhy příslušných zařízení,

e) zajišťovat nepřetržitý a pohotovostní systém pro zajišťování oprav, způsobem stanoveným obecně

závaznými předpisy dle dohody s Objednatelem vést provozní knihu zařízení a zaznamenávat v ní

veškeré revize, zkoušky, opravy a ostatní zásahy provedené na zařízení.

2. Servisní dodavatel se zavazuje po ukončení jednotlivých revizí vystavit Objednateli zprávu o provedení revize, která bude součástí daňového dokladu - faktury.

**IV. Opravy zařízení**

1. K provedení odstranění závady na zařízení je Servisní dodavatel povinen si vyžádat souhlas

Objednatele. 0 souhlas Objednatele musí požádat Servisní dodavatel neprodleně po zjištění závady

tak, aby nemohlo dojít k průtahům s opravou a ke škodě s takovými průtahy spojené. Objednatel se

zavazuje, že na toto vyžádání bude neprodleně po jeho obdržení reagovat.

2. Servisní dodavatel je povinen bezodkladně odstranit závadu, která ohrožuje životy a zdraví osob,

majetek nebo životni prostředí. Závadu je Servisní dodavatel oprávněn odstranit jen po odsouhlasení

Objednatelem a to způsobem, který odpovídá podmínkám pro zařízení stanoveným v čl. II. bod 3. této

smlouvy.

3. Závady, které nezjistí Servisní dodavatel, budou pracovníky provozu Objednatele ohlašovány

telefonicky, faxem nebo e-mailem, a to:

a) v pracovní dobu (7.00 hod -15.30 hod) telefon: 585 153 645, 585 314 519

 fax: 585 314 522

 e-mail: servis@i-therm.cz

b) mimo pracovní dobu „POHOTOVOST" telefon: 777 567 789

Vyrozumění musí obsahovat stručnou specifikaci poruchy, jméno pracovníka podávajícího vyrozumění

a telefonní číslo, na kterém je možné provést ověření vyrozumění. Ověřením vyrozumění začíná běžet

Ihůta pro nástup pracovníků Servisního dodavatele na opravu. Při opravách prováděných v rámci

nepřetržitého pohotovostního systému je zabezpečen nástup pracovníků na opravu nejpozději do 48

hodin v pracovní době (Po - Pá) a do 72 hodin v mimopracovní době. Tím není dotčeno ustanovení

bodu 1. a 2. tohoto článku. Objednatel je povinen zajistit součinnost pracovniků provozu s pracovníky

Servisního dodavatele při zajištění oprav.

**V. Cena**

1. Cena za servisní úkony a služby se stanoví podle cenové nabídky Servisního dodavatele, která je

přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Cena za provedené servisní úkony a služby je cenou nejvýše přípustnou a po dobu platnosti této

smlouvy cenou neměnnou.

3. V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena podle

platných právních předpisů.

**VI. Platební podmínky**

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že Servisní dodavatel vystaví daňový doklad -fakturu vždy po ukončení

servisního úkonu v objektu Objednatele.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedenou periodickou kontrolu na účet Servisního

dodavatele ve Ihůtě do 21 dnů od data odeslání daňového dokladu - faktury na adresu Objednatele.

3. Daňový doklad - faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních

norem.

4. Součásti daňového dokladu - faktury bude Objednatelem odsouhlaseny soupis provedených prací

včetně výkazu odpracovaných hodin a přehled nákladů.

**VII. Záruka**

1 Na opravy provedené dle této smlouvy poskytuje Servisní dodavatel záruku 3 měsíce ode dne

provedení opravy.

2. Záruku na komponenty dodané Servisním dodavatelem poskytuje Servisní dodavatel v rozsahu,

ve kterém jej poskytuje výrobce komponentu.

3. Záruční opravy poskytuje Servisní dodavatel bezplatně a nese veškeré náklady, které jsou

s provedením záruční opravy spojené.

4. Na provedené opravy běží nová záruční doba.

**VIII. Další ujednání**

1. Opravy zařízení, jejichž nutnost bude vyvolána porušením povinností Servisního dodavatele z této

smlouvy, hradí bezplatně a na své náklady Servisní dodavatel.

2. Servisní dodavatel je povinen zabezpečit označení svých zaměstnanců oprávněných k manipulaci

se zařízením, dále je povinen neprodleně odvolat z pracoviště svého zaměstnance, který svým

jednáním ohrozil bezpečnost zaměstnanců Objednatele, přivodil sobě či jiným nezpůsobilost k výkonu

práce použitím alkoholu či jiných omamných látek, nebo se dopustil skutku majícího charakter trestného

činu.

3. Servisní dodavatel odpovídá za škodu způsobenou porušením povinností z této smlouvy dle

příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.

**IX. Doba platnosti**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly na 3 měsíční výpovědní Ihůtě, která počíná plynout od prvního dne měsíce

následujícího po doručení písemné výpovědi.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva může být vypovězena okamžitě ze strany Objednatele,

pokud Servisní dodavatel podstatným způsobem poruší své povinnosti dle čl. III. A čl. IV. této smlouvy.

Objednatel výpověď doručí Servisnímu dodavateli v písemné formě prostřednictvím datové schránky

nebo doporučeným dopisem.

**X. Všeobecná a ostatní ustanovení**

1. Práva a povinnosti, které nejsou výslovně upravené v této smlouvě, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

3.Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

4.Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Servisní dodavatel.

5.Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

6. Přílohy smlouvy:

Příloha č.1 – Seznam zařízení a specifikace servisních úkonů včetně cen za uvedené servisní úkony.

Za Objednatele: Za Servisního dodavatele:

V Radkově Lhotě dne: 6.6.2017 v Olomouci dne: 6.6.2017

.