

# Rámcová smlouva

## „Opravy výtluků místních komunikací 2024“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výsledků výběrového řízení (dále jen jako „**rámcová smlouva**“)

Objednatel:

**TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.**  
se sídlem: Pily 2063/3a, 353 01 Mariánské Lázně  
zastoupený: Danielem Javůrkem, jednatelem společnosti

IČ: 25213261  
DIČ: CZ25213261  
bankovní spojení: Komerční banka  
Č. účtu.: 8862840237/0100  
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

**Oprava a údržby komunikací s.r.o.**  
se sídlem: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2

zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Aloisem Václavíkem, jednatelem společnosti,  
ve věcech technických: Ing. Danielem Václavíkem, obchodní manažer,

IČ: 24687421  
DIČ: CZ24687421 (je plátcem DPH)  
Bankovní spojení: FIO banka, a.s.  
Č. účtu.: 2401253673/2010  
Telefonní spojení: 774 330 334, 702 289 843  
E-mailová adresa: oak@oak.cz  
(dále jen jako „zhotovitel“)

### Čl. I. Výkladová ustanovení

Není-li dále touto smlouvou sjednáno jinak, platí níže uvedený výklad pojmů:

1. **Prováděcí smlouva o dílo** – smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky na stavební práce uzavíraná na základě této rámcové smlouvy postupem dle čl. III. průběžně po dobu trvání rámcové smlouvy,
2. **Dílčí objednávka** – veřejná zakázka na stavební práce zadávaná na základě rámcové smlouvy postupem dle čl. III,
3. **Písemná výzva** – výzva učiněná objednatelem směřující k zadávání dílčí veřejné zakázky na základě rámcové dohody a za podmínek stanovených v rámcové dohodě

4. **Cena díla** - cena dílčích veřejných zakázek stanovená na základě cenové nabídky ze dne 5.2.2024 nabídnutou zhotovitelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Opravy výtlačků místních komunikací 2024“.

## **Článek II. Předmět rámcové smlouvy**

Účelem této rámcové smlouvy je stanovení právního rámce pro zajištění provádění oprav vybraných místních komunikací na území Města Mariánské Lázně v celkovém rozsahu cca 1 000m<sup>2</sup>.

1. Zhotovitel je povinen provádět práce dle této smlouvy řádně, s odbornou péčí, podle platných ČSN a dalších právních předpisů.
2. Rámcovou smlouvou jsou mezi objednatelem a zhotovitelem sjednány obchodní, platební a další podmínky provádění prací a postup při uzavírání jednotlivých smluv o dílo, není-li v prováděcí dílčí smlouvě či objednávce upraveno jinak.
3. Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky zadávané na základě uzavřené rámcové smlouvy bude dále podle konkrétních okolností rovněž zejména:
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení a dokončení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění bezpečnosti
  - zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
  - protokolární předání a převzetí díla
4. Objednatel se touto rámcovou smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené a předané stavební práce (dále také jako „dílo“) úplatu, a to v souladu s podmínkami sjednanými v této rámcové smlouvě.
5. Finanční limit této rámcové smlouvy pro zadávání dílčích veřejných zakázek činí 800.000 Kč bez DPH.

## **Článek III. Postup zadávání dílčích plnění dle objednávek**

1. Zadavatel zašle výzvu k předložení cenové nabídky na opravu konkrétní místní komunikace s vyznačeným rozsahem. Zhotovitel je povinen zpracovat a stanovit cenu díla v souladu s cenovou nabídkou.
2. Jednotlivá dílčí plnění budou prováděna na základě objednávek, zaslaných zhotoviteli e-mailem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen případnou změnu e-mailové adresy nahlásit bezodkladně objednateli.
3. Každá objednávka nebo návrh prováděcí smlouvy bude obsahovat minimálně:
  - Vymezení a popis předmětu plnění dílčí veřejné zakázky
  - Místo plnění dílčí veřejné zakázky
  - Doby ukončení a předání díla
4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že vůči objednateli není oprávněn vynucovat uzavření jakékoli prováděcí smlouvy o dílo, ani požadovat zaplacení jakýchkoli plateb vyjma plateb za skutečně objednané, řádně, včas a bez vad provedené a objednateli předané dílo.

#### **Článek IV. Plnění dílčích veřejných zakázek**

1. Plnění dílčích veřejných zakázek bude zhotovitel realizovat na základě objednávek, popř. prováděcích smluv o dílo za podmínek stanovených touto rámcovou smlouvou. Uzavřená prováděcí smlouva může stanovit jiné podmínky.
2. Zhotovitel je povinen při plnění dílčích veřejných zakázek postupovat v souladu s platnými právními předpisy, schválenými technologickými postupy, ČSN, EN a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech sjednaných prací, materiálů a dodávek stanovených soupisem prací, je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
3. Zhotovitel provádí dílo ode dne stanoveného v objednávce, popř. prováděcí smlouvě. Zhotovitel postupuje samostatně s tím, že je vázán pokyny objednatele. V případě potřeby je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli součinnost, a to na základě doručené výzvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli potřebu změny v rozsahu plnění, a to nejpozději do čtvrtého pracovního dne před dokončením díla. V písemném oznámení je zhotovitel povinen specifikovat jaké konkrétní práce je či není potřeba uskutečnit a požádat objednatele o změnu rozsahu a ceny díla. Nevyjádří-li se objednatel do 3 pracovních dnů, má se za to, že se změnou nesouhlasí.
5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.

#### **Článek V. Cena za plnění dílčích veřejných zakázek platební podmínky**

1. Cena díla (čl. I. odst. 4. této smlouvy) bude stanovena na základě cenové nabídky ze dne 5.2.2024.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že při zpracování nabídky na plnění dílčí veřejné zakázky nesmí nabídnout odlišnou cenu za plnění v dílčí veřejné zakázce, než jakou uvedl ve své nabídce na uzavření této rámcové smlouvy.
3. Zhotovitel bude dále objednateli fakturovat skutečně provedené práce na základě jednotlivých předávacích protokolů s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví prováděcí smlouvy o dílo s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 15 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
6. Pro přijaté zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění dle §92e zákona č.235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## Článek VI. Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací je 24 měsíců, a počíná běžet předáním a převzetím díla. Práce, související s výměnou vadných výrobků v jejich záruční době, budou zhotoviteli uhrazeny.
2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady díla, budou odstraněny zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli. Pokud vznikne v záruční době na díle havárie, je zhotovitel povinen zahájit práce na jejím odstranění nejpozději do 7 dnů od jejího písemného nahlášení objednatelem.

## Článek VII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (řádným ukončením a předáním), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové drobné vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu, či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad díla v přiměřené stanovené lhůtě a zhotovitel tyto vady ve sjednaném termínu neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
5. Objednatel je oprávněn nároky ze smluvních pokut započíst oproti pohledávce zhotovitele.
6. Neuhrazení faktur ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele.

## Článek VIII. Trvání a ukončení rámcové smlouvy

1. Rámcová smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu objednatelem a všemi zhotoviteli, s nimiž má objednatel na základě výsledku zadávacího řízení rámcovou smlouvu uzavřít.
2. Rámcová smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 31.12.2024** nebo **do vyčerpání limitu 800.000 Kč**, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
3. Rámcová smlouva může být předčasně ukončena dohodou všech smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky ukončení platnosti rámcové smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření dohody o ukončení platnosti rámcové smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn od rámcové smlouvy nebo dílčího plnění odstoupit v případě zvláště závažného nebo opakovaného porušení smluvní povinnosti zhotovitelem.
5. Objednatel je dále oprávněn od rámcové smlouvy nebo prováděcí smlouvy odstoupit v případě, že:

- a. vůči majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo bylo insolvenční řízení zrušeno proto, že majetek byl zcela nepostačující,
  - b. se zhotovitel dostal do likvidace.
6. Předčasné ukončení rámcové smlouvy nemá vliv na platnost a účinnost dosud nesplněných prováděcích smluv o dílo. Práva a povinnosti z takto uzavřených prováděcích smluv o dílo se budou i nadále řídit rámcovou smlouvou.
  7. Účinnost rámcové smlouvy bude i před sjednanou dobou její platnosti bez dalšího ukončena okamžikem dosažení předpokládané hodnoty rámcové smlouvy, tj. v případě, že součet hodnot dílčích veřejných zakázek realizovaných na základě rámcové smlouvy dosáhne předpokládané hodnoty rámcové smlouvy – **rozvazovací podmínka platnosti rámcové smlouvy**.

### Článek IX. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen (v případě, že tak stanoví příslušné právní předpisy) vést k prováděné dílčí veřejné zakázce stavební deník nebo denní záznam.
2. Zhotovitel odpovídá při provádění dílčí veřejné zakázky za bezpečnost svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů na staveništi.

### Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Rámcová smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této rámcové smlouvy v souladu se zákonem.
3. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

v Mariánských Lázních dne 5.2.2024

Objednatel:

  
 Daniel Javůrek  
 jednatel společnosti  
 TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ  
 SERVIS, s.r.o.  
 Pily 206/3a  
 35301 Mariánské Lázně  
 IČO: 24687421, DIČ: CZ24687421

v Trstěnicích dne 5.2.2024

Zhotovitel:

  
 Ing. Alois Václavík  
 jednatel společnosti  
 Opravy a údržby komunikací s.r.o.  
 Provozovna Trstěnice 134  
 35301 Mariánské Lázně  
 IČO: 24687421, DIČ: CZ24687421