

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel:

Střední škola elektrotechnická, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781

IČO: 00845370

DIČ: CZ00845370

zastoupená: ředitelem školy Mgr. Michaelem Tesařem

kontaktní osoba Mgr. Michael Tesař, ředitel školy

číslo účtu: 28339831/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

AXEN, s.r.o.

se sídlem: Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 28224361

DIČ: CZ28224361, Plátce DPH

Sp. zn.: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka č. 133563

zastoupená: Janem Vokřínkem, jednatelem

kontaktní osoba: XXXXXXXXXX technický ředitel

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 315893042/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele dílo, které je blíže specifikováno v **Příloze č. 1**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit za dílo cenu dle této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo činí celkem: **293.200 Kč bez DPH** (slovy: devětadevadesát tři tisíc dvě stě korun českých). Klasifikace díla CZ-CPA 41 až 43.
2. Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny díla následovně:
 - **100% ceny díla bude uhrazeno po předání díla**
3. Veškeré faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktury jsou splatné do **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
4. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání díla v souladu s touto smlouvou.
5. Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.

IV. Místo, doba plnění a předání díla

1. **Místo plnění díla je Domov mládeže, Bratrská 1114, 751 31 Lipník nad Bečvou, při Střední škole elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781**
2. Objednatel se zavazuje umožnit přístup do místa plnění díla zhotoviteli nejpozději do **1 týdne od vyzvání**.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat jej objednateli do **12ti týdnů s ohledem na vyhotovení statického posudku**.
4. Splnění termínu předání díla je podmíněno řádnou a včasnou součinností objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku. Splnění termínu předání díla se může prodloužit o dobu působení vyšší moci anebo v případě prodloužení způsobeného příslušnými správními úřady ohledně vydání potřebných správních rozhodnutí k provádění díla nebo části díla dle této smlouvy.
5. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné, při vynaložení odborné péče zjistitelné, vady a je provedeno v souladu s uzavřenou smlouvou.
6. Zhotovitel je oprávněn dílo dokončit a předat před termínem uvedeném v tomto článku a objednatel se zavazuje dílo dokončené před termínem řádně převzít.
7. O předání řádně dokončeného předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a ve kterém bude uvedeno, zda objednatel dílo převzal s výhradami nebo bez výhrad. Oprávněnými zástupci smluvních stran k předání a převzetí díla, vč. podpisu předávacího protokolu, jsou kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho předání. V případě zjištění vad díla v záruční době má objednatel právo požadovat odstranění oprávněně reklamovaných vad a zhotovitel povinnost bezplatně takové vady odstranit.
9. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pouze pro jeho nepodstatné vady nebránící jeho užití v souladu s účelem této smlouvy; tyto nepodstatné vady, které budou v předávacím protokolu uvedeny, pak zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu či na základě konkrétní dohody s objednatel.
10. V případě, že objednatel dílo neoprávněně nepřevzme i přes to, že jej k tomu zhotovitel v souladu s touto smlouvou vyzval, je zhotovitel oprávněn předávací protokol nahradit

jednostranným zápisem a zaslat jej objednateli. Dnem odeslání jednostranného zápisu se dílo považuje bez ohledu na ostatní ustanovení této smlouvy za řádně předané, mj. s důsledky přechodu nebezpečí škody na díle, zahájení běhu záruční doby, splnění podmínky předání a převzetí díla pro účely vystavení a doručení daňového dokladu a zahájení běhu lhůty splatnosti ceny díla.

11. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla.

V. Poskytnutí součinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost za účelem provádění a předání díla dle této smlouvy.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do areálu, objektů a prostorů místa plnění předmětu díla po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost objednateli při provádění díla.
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla i třetí osoby. V takovém případě odpovídá zhotovitel za dílo, jako by ho prováděl sám.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli.
2. Záruční doba na dílo dle této smlouvy činí **24.** měsíců. Záruční doba je platná za předpokladu provádění odborného servisu na základě požadavků stanovených výrobcem technologií. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití ke sjednanému účelu, že si předané dílo uchová po dobu záruční doby vzhled a užité vlastnosti a bude způsobilé k užívání bez závad, to vše s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
3. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně (forma e-mailu je přípustná) oznámit zhotoviteli vadu díla, která se projeví v záruční době po převzetí díla, s popisem vady. Kontaktní email zhotovitele pro oznámení vad a reklamace je info@axen.cz
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vad reklamovaných v záruční době dle předchozího odstavce tohoto článku zpravidla do **5** pracovních dní od doručení reklamace zhotoviteli. Vady zhotovitel zpravidla odstraní do **10** pracovních dnů od zahájení práce na jejich odstranění. Nebude-li z technických či jiných objektivních důvodů možné vadu v této lhůtě odstranit, dohodne zhotovitel s objednatelům jiný termín pro odstranění vady.
5. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel v rozporu s běžným užíváním díla, v rozporu s pokyny pro údržbu zařízení (nebo jeho součástí) nebo pokud bylo zařízení či jeho součásti opravováno, upravováno či jinak měněno bez písemného souhlasu zhotovitele, závady byly způsobeny třetí osobou, které objednatel umožnil k dílu přístup, nahodilou událostí (vč. trestné

činnosti) či vlivy způsobenými prostředím nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.

VIII. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v odpovídající kvalitě a ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s plněním díla, které nastalo v důsledku jakýchkoli opatření třetích osob, států nebo nadnárodních organizací v případech epidemie a pandemie a hospodářských a ekonomických důsledků těchto opatření, např. výluky, omezení výroby, platební neschopnost, stávky atd., a to jak na straně zhotovitele, tak jeho dodavatelů. Zhotovitel rovněž neodpovídá za jakékoli škody, vč. smluvní pokuty, které by vznikly v důsledku tohoto prodlení, s výjimkou škody způsobené úmyslným jednáním zhotovitele.
3. Objednatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel vlastním zaviněním nedodrží termín dokončení díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
2. Za pozdní úhradu daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
3. Žádná ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, pokud k porušení povinnosti došlo v důsledku vyšší moci a/nebo v případě dle čl. VIII. odst. 3. této smlouvy.

X. Ochrana osobních údajů

1. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je zhotovitel správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce.
2. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců, příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

XI. Závěrečná ujednání

1. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 a násl. občanského zákoníku. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se mimo jiné považuje neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele delší než **30** dní nebo prodlení s uhrazením jakékoliv částky v souladu s touto smlouvou. Právo na náhradu škody nebo smluvní pokutu není odstoupením od této smlouvy dotčeno. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy má zhotovitel právo na zaplacení všech služeb, prací a dodávek provedených do dne účinnosti odstoupení.
2. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze na základě písemných, oběma stranami odsouhlasených dodatků; ke změnám provedeným v jiné formě se nepřihlíží a strany nezavazují.
3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

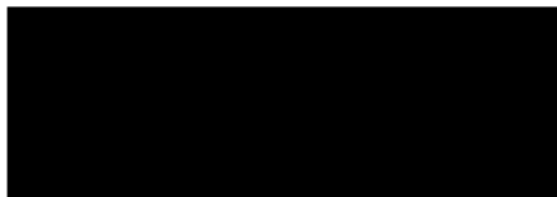
Příloha č. 1 – Cenová nabídka na návazné služby v rámci přípravné fáze FVE, ze dne 11.10.2023

V Lipníku nad Bečvou, dne 12.2.2024

V Praze, dne

Za zhotovitele

Za objednatele



Mgr. Michael Tesař, jednatel
Ředitel školy
Objednatel

Jan Vokřínek
jednatel
Zhotovitel



Cenová nabídka na vyhotovení projektové dokumentace FVE pro stavební povolení, návazné služby

Zadavatel:
Olomoucký kraj
IČO: 282 24 361
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany
779 00 Olomouc

Zhotovitel:
AXEN, s.r.o.
provozovna:
Beranových 130
199 00 Praha 9
IČO: 282 24 361
Spisová značka: **C 133563** vedená u
Městského soudu v Praze

Zpracoval: Mgr. Vladimír Stehlík, MBA
Datum: 22.01.2024

Vážení,

v návaznosti na vaši poptávku dokumentace pro výstavbu FVE na objektu **internátu SŠE Lipník** si dovoluujeme předložit naši nabídku.

Aktuální stav projektu:

Studie stavebně technologického řešení – realizováno

Smlouva o připojení – schválena distributorem

PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem nabídky je:

- Zpracování dokumentace pro povolení stavby (statický posudek osazení FVE, elektro, PBŘ a stavební část).
- Inženýring s cílem získání stavebního povolení.
- Zpracování odborného posudku dle požadavku SFŽP.
- Podání žádosti o dotaci.
- Technická asistence při zadání zakázky a posouzení nabízených řešení.

TERMÍN PLNĚNÍ

Činnost	Termín
Zpracování dokumentace pro povolení stavby	do 8 týdnů od objednání a předání podkladů
Inženýring s cílem získání stavebního povolení	zahájení - bezprostředně, dokončení v návaznosti na vyjádření dotčených institucí
Zpracování odborného posudku dle požadavku SFŽP	do 4 týdnů od vydání stavebního povolení
Podání žádosti o dotaci	do 2 týdnů od vyhotovení odborného posudku dle požadavku SFŽP
Příprava technické části zadávací dokumentace	operativně dle dohody
Pomoc při vyhodnocení technické části nabídek zhotovitelů	operativně dle dohody

CENOVÁ NABÍDKA

Cenová nabídka	
položka	celkem bez DPH
Zpracování projektové dokumentace	
•A,B,C, D1.1 Stavebně architektonická část	50 000 Kč
•D1.2- Statický posudek osazení FVE	50 000 Kč
diagnostika stavby (v případě chybějící dokumentace)	33 400 Kč
•D1.3 Požárně bezpečnostní řešení	25 000 Kč
•D1.4 Elektroinstalace vč. bleskosvodu	98 800 Kč
Příprava technické části zadávací dokumentace	1200 Kč/h
Zpracování odborného posudku dle požadavku SFŽP	26 000 Kč
Podání žádosti o dotaci	10 000 Kč
Pomoc při zadání technické části zakázky	1200 Kč/h
Pomoc při vyhodnocení technické části nabídek zhotovitelů	1200 Kč/h

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Termín plnění je podmíněn součinností objednatele – zpřístupnění předmětných objektů, rychlost dodání podkladů, relevance podkladů.

Platnost nabídky 30 dnů.

Platební podmínky: fakturace se splatností 30 dnů od předání předmětu díla.

Věříme, že naše nabídka pro Vás bude zajímavá. V případě potřeby Vám jsem plně k dispozici.

S pozdravem

Mgr. Vladimír Stehlík MBA

Obchodní ředitel

Telefon: [REDACTED]