

SMLOUVA O BUDOUCÍM PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VYVOLANÉ INVESTICE

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Praha 4, Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00
IČO: 659 93 390 DIČ: CZ65993390
zapsán: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
zastoupen: [redacted], ředitelkou Správy České Budějovice, na základě
pověření generálního ředitele ze dne 2. 1. 2024
kontaktní adresa: České Budějovice, Lidická 49/110, PSČ 370 14
(dále jen „budoucí předávající“)



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

Čj.:

PID: RSDEXXJVNT

Doručeno: 08.02.2024

Listu dokumentu: 3

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: [redacted] generálním ředitelem
(dále jen „budoucí přejímající“)
(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

I.

Smluvní strany se dohodly na způsobu a podmínkách budoucího bezúplatného předání dokončených stavebních objektů (dále jen „SO“) podrobněji specifikovaných v článku III. Smlouvy (dále také „Předmět předání“) a tímto uzavírají Smlouvu o budoucím předání a převzetí vyvolané investice, kterou se budoucí předávající zavazuje předat budoucímu přejímajícímu SO vybudované v souvislosti se stavbou „D3 0312/I Kaplice Nádraží - Nažidla“ (dále jen „Stavba“) na celostátní dráze Summerau ÖBB – Č. Budějovice, v traťové, úseku Horní Dvořiště – České Budějovice, v definičním úseku Rybník – Omlenice v žkm 73,000 – 73,700 vpravo a definičním úseku Omlenice – Kaplice v žkm 85,000 – 85,200 oboustranně (dále jen „Dráha“). Předmět předání je specifikován v článku III. Smlouvy.

Zařízení Dráhy, které bude dotčeno Stavbou uvedenou v článku I. Smlouvy, k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde v rámci realizace SO dle článku III. Smlouvy je, bude a nadále zůstane v právu hospodařit budoucího přejímajícího.

SO dle článku III. Smlouvy budou provedeny na úrovni stávajícího technického řešení a budou plně respektovat podmínky stanovené v Souhrnném stanovisku Správy železnic, státní organizace, k územnímu a stavebnímu řízení č.j. 30203/2021-SŽ-OŘ PLZ-OPS-555 ze dne 24. ledna 2021, vydaném Správou železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň (dále jen „OŘ Plzeň“) a budou realizovány na základě platného územního rozhodnutí a změny územního rozhodnutí a v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a změny územního rozhodnutí.

II.

Smlouva se uzavírá v souvislosti s výstavbou úseku dálnice D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla, který je součástí nově budované dálnice D3 Praha – Tábor – České Budějovice – státní hranice ČR/Rakousko a umožní převedení dopravy ze stávající silnice I/3 mezi Kaplicí nádraží a Suchdolem. V rámci Stavby dojde k přeložkám stávajících sítí budoucího přejímajícího:

SO budou situovány na pozemcích ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic.

SO 471, SO 472, SO 473.1

- parc. č. 2957/1 v k. ú. Střítež u Kaplice

SO 671, SO 673

- parc. č. 2114/1 v k. ú. Suchdol u Bujanova

Parcelní čísla pozemků odpovídají stavu uvedenému v katastru nemovitostí ke dni 11.07.2023.

Sjednává se, že budoucí předávající je v rámci nápravy důsledků vzniklých činností budoucího předávajícího při realizaci Stavby oprávněn vybudovat, upravit, přesunout či opětovně vybudovat část zařízení Dráhy, jak je specifikováno v článku I. Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených ve Smlouvě dojde k protokolárnímu předání SO nebo jejich části, budoucímu přejímajícímu. Budoucí přejímající s vybudováním, úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním části Dráhy v rámci SO výslovně souhlasí a současně se zavazuje k následnému převzetí dle podmínek uvedených ve Smlouvě a kolaudačním rozhodnutí pro Stavbu nebo Předmět předání.

Veškeré náklady spojené s vybudováním, úpravou, přesunem či opětovným vybudováním části Dráhy v rámci SO dle článku III., který je předmětem Smlouvy, nese výlučně budoucí předávající, který je zahrne do nákladů Stavby.

Stavba bude realizována z vlastních prostředků budoucího předávajícího.

Smluvní strany se dohodly, že za Předmět předání neposkytne budoucí přejímající budoucímu předávajícímu žádné peněžité ani jiné plnění.

III.

Předmětem předání budou:

- SO 471 Úprava trakčního vedení SŽDC
- SO 472 Přeložka zabezpečovacích kabelů SŽDC
- SO 473.1 Přeložka sdělovacích kabelů SŽDC
- SO 671 Přeložka sdělovacích kabelů SŽDC v žkm 73,0-73,2
- SO 673 Přeložka kabelů zabezpečovacího zařízení v žkm 73,0 – 73,2

IV.

Budoucí přejímající se zavazuje, že na základě souhlasu se zahájením zkušebního provozu Předmětu předání vydaného Drážním úřadem a výzvy budoucího předávajícího převezme pověřený správce OŘ Plzeň Předmět předání na základě protokolu o předání a převzetí SO do správy a údržby v rámci zkušebního provozu, a to do doby podpisu předávacích protokolů dle následujícího článku V. Smlouvy.

V.

Ve lhůtě do 1 měsíce od doručení kolaudačního rozhodnutí na Stavbu nebo Předmět předání budoucímu předávajícímu vyzve budoucí předávající budoucího přejímajícího, pověřeného správcem OŘ Plzeň k bezúplatnému převzetí Předmětu předání uvedeného v čl. III. Smlouvy. O bezúplatném předání a převzetí Předmětu předání bude sepsán předávací protokol mezi budoucím předávajícím a budoucím přejímajícím, za kterého předávací protokol podepíše pověřený správce OŘ Plzeň. Předávací protokol za účelem předání a převzetí Předmětu předání bude zajištěn budoucím přejímajícím.

V předávacím protokolu budou specifikovány listiny a dokumenty, které budou předány budoucím předávajícím budoucímu přejímajícímu, a bude v něm uvedena pořizovací cena Předmětu předání, dle účetní evidence budoucího předávajícího, pro účely majetkové evidence budoucího přejímajícího.

Budoucí předávající, prostřednictvím smlouvy o dílo se zhotovitelem Stavby, zajistí ve vztahu k Předmětu předání poskytnutí záruky za jakost díla ze strany zhotovitele Stavby. Budoucí předávající současně s podpisem předávacího protokolu převede na budoucího přejímajícího veškerá práva ze záruk vůči zhotoviteli Stavby.

VI.

Předmět předání uvedený v článku III. Smlouvy bude budoucímu přejímajícímu předán ve lhůtě sjednané v článku IV. a V. Smlouvy, a to bez vad, dluhů, zástavního práva a jiných právních povinností.

Kontaktní osoba ve věcech technických za budoucího předávajícího:

_____, tel.: _____, e-mail: _____

Kontaktní osoba ve věcech technických za budoucího přejímajícího:

SO 471 (Správa elektrotechniky a energetiky):

_____, tel.: _____, e-mail: _____

SO 472 (Správa sdělovací a zabezpečovací techniky):

_____, tel.: _____, e-mail: _____

SO 473 a SO 671 (Správa železniční telematiky):

_____, tel.: _____ e-mail: _____

VII.

Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti při realizaci SO a budoucím předání a převzetí Předmětu předání.

Předání SO dle Smlouvy nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí, proto k jeho předání a převzetí dojde dnem podpisu předávacího protokolu dle článku V. Smlouvy.

Smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí budoucí předávající, který budoucímu přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4. Zákona o registru smluv.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním dle předešlého odstavce.

Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že tato Smlouva byla sepsána nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem souhlasí.

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, kdy budoucí předávající i budoucí přejímající obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích dne... 13. 07. 2024

budoucí předávající:

.....

ředitelka Správy České Budějovice

V Praze dne... 30. 1. 2024

budoucí přejímající:

.....

generální ředitel