

Smluvní strany:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

Se sídlem: Brno-střed, Veveří, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Zastoupena: Bc. Romanem Hanákem, ředitelem
IČO: 70932581
DIČ: CZ70932581
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsána v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. Pr 287

(dále jen „**Objednatel 1**“)

a

Město Znojmo

Se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zastoupeno:
ve věcech smluvních: Ing. Ivana Solařová, starostka města
ve věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel 2**“)

(dále Objednatel 1 a Objednatel 2 také společně jako „**Objednatelé**“)

a

SWIETELSKY stavební s. r. o.

Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Zastoupena: [REDAKCE]
na základě pověření
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
Bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsána v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, sp. zn. C8032

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a níže svými podpisy stvrzují tuto

dohodu o narovnání

stavba „**III/40819 ZNOJMO, HRADIŠTĚ SANACE SVAHU**“

Článek I. Základní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany spolu dne 14.10.2022 na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku uzavřely smlouvu o dílo na základě níž Zhotovitel pro Objednatel 1 a pro Objednatel 2 prováděl dílo s názvem „III/40819 ZNOJMO, HRADIŠTĚ SANACE SVAHU“ (dále jen „dílo“), přičemž jeho předmětem (stavbou) bylo provedení odvodnění silnice III/40819 na ul. Hradištská ve Znojmě spočívající v zatrubnění výtoku stávajícího silničního propustku směrem ke Gránickému potoku.
- 1.2. Vzhledem k nepředpokládaným průtahům v zadávacím řízení a nevhodných klimatických podmínkách, a vzniklým vícepracím smluvní strany mezi sebou uzavřely ve smyslu čl. XV. odst. 6. smlouvy o dílo Dodatek č. 1 ze dne 15.02.2023, a Dodatek č. 2 ze dne 02.05.2023.
- 1.3. Zhotovitel se Smlouvou o dílo zavázal provést dílo a Objednatel 1 a Objednatel 2 se zavázali za dílo zaplatit cenu dohodnutou ve Smlouvě o dílo, resp. v jejich dodatcích, a to v souladu se smluvními podmínkami dohodnutými mezi stranami v dokumentech tvořících nedílnou součást Smlouvy o dílo (přílohy), jimiž je zejména OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET.
- 1.4. V rámci provádění díla Zhotovitelem došlo k provedení dílčích změn, tedy méněprací a víceprací, které vzešly z jednání technicko - dokumentační komise, které nebyly před jejich faktickým provedením zohledněny písemnou změnou Smlouvy o dílo, resp. Dodatkem č. 3 ke Smlouvě o dílo. Podrobně jsou provedené změny popsány v Příloze č. 1 až 3 této dohody – zápis z jednání technicko - dokumentační komise ze dne 28.04.2023, změnový rozpočet-rekapitulace a změnový rozpočet-SO 001 (dále jen „Změna rozsahu díla“).
- 1.5. Vzhledem ke skutečnosti, že Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo, který by zaznamenal výše uvedené změny, nebyl dosud uzavřen, a s ohledem na předání díla k datu 03.11.2023, oproti původně sjednanému termínu do 30.04.2023, vznikl podle ujednání čl. XIII. odst. 5. Smlouvy o dílo oběma Objednatelům nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2 500 Kč denně, a to za každý den prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. V. odst. 1. Smlouvy o dílo. Celková smluvní pokuta tak činí: █████ * 187 dnů = █████ Kč. Hodnota položek realizovaných pro Objednatel navíc (dále jen „vícepráce“) činí █████ Kč bez DPH a hodnota položek pro Objednatel nerealizovaných Zhotovitelem oproti Smlouvě o dílo (dále jen „méněpráce“) činí █████ Kč bez DPH. Rozdíl ceny realizovaných prací oproti předmětu díla stanovených Smlouvou o dílo pro Objednatel tedy činí █████ Kč bez DPH.
- 1.6. Dílo bylo předáno dne 03.11.2023 v rozsahu dotčeném zástupci smluvních stran odsouhlasené a nezbytné změny díla.

Článek II. Předmět dohody

- 2.1. S ohledem na výše uvedené a dále

- a) vzhledem k tomu, že na díle došlo k dílčím úpravám předmětu díla, které byly odsouhlaseny technickým dozorem investora a jsou blíže uvedeny v Příloze 1 a 2 této dohody,
- b) vzhledem ke skutečnosti, že nebyl uzavřen (další) dodatek ke Smlouvě o dílo, který by změnu reflektoval co do rozsahu méněprací, víceprací, případně prodloužení termínu odevzdání díla, byly Zhotovitelem poskytnuty de facto bez právního důvodu a po sjednaném termínu odevzdání hotového díla, z čehož vyplývá nárok na smluvní pokutu,
- c) vzhledem k tomu, že změna rozsahu díla odpovídá analogicky podmínkám pro provedení změn Smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- d) vzhledem k tomu, že Objednatel považuje méněpráce i vícepráce provedené Zhotovitelem zahrnuté ve Změně rozsahu díla za provedené k jeho užitku a s jeho vědomím,
- e) vzhledem k tomu, že by vrácení předmětu plnění odpovídajícímu vícepracím Zhotoviteli ze strany Objednatel bylo neúčelné, respektive není ani fakticky možné a Zhotovitel neobdržel od Objednatel žádné odpovídající protiplnění,

se smluvní strany dohodly, že Objednatel poskytne Zhotoviteli platbu za provedené vícepráce, od které odečte hodnotu neprovedených méněprací a smluvní pokutu za nedodržení smluvně sjednaného termínu předání hotového díla.

2.2. Smluvní strany se s ohledem na vše výše uvedené a pro vyloučení všech pochybností dohodly na tom, že celkovou cenou díla pro Objednatel dle Smlouvy o dílo má být považována částka ve výši **5.121.534,66 Kč bez DPH**.

2.3. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že na provedené vícepráce zahrnuté ve Změně rozsahu díla se vztahují ustanovení Smlouvy o dílo týkající se záruk, odpovědnosti Zhotovitele, sankcí, etc.

2.4. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že za účelem uzavření této dohody byla mimo jiného i změna Smlouvy o dílo v rozsahu odpovídajícím Změně rozsahu díla.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

3.1 Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců Smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek k dohodě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně dohody, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 občanského zákoníku. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně dohody v případech touto dohodou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).

- 3.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že Objednatel zveřejní úplné znění této dohody vč. příloh, tj. tato dohoda bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud Zhotovitel nejpozději do uzavření této dohody nesdělí Objednatelům ty údaje, resp. části návrhu dohody (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. obchodní tajemství, osobní údaje apod.), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dohody (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 3.4. Splnění povinnosti uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí Objednatel 1.
- 3.5. Dohoda je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 3.6. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Znojma dne xx.xx.2023, usnesením č....., bodem č.....
- 3.7. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - zápis z jednání technicko – dokumentační komise za dne 28.4.2023
č. 2 - změnový rozpočet-rekapitulace +změnový rozpočet-SO 001

za Objednatel 1
Bc. Roman Hanák
ředitel SÚS JMK

za Zhotovitele

na základě pověření

za Objednatel 2
Ing. Ivana Solařová
starostka města Znojma