

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÝCH
VĚCÍ Z VLASTNICTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY A Z PRÁVA
HOSPODAŘIT PRO LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.
S 339/23**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
a dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [REDACTED] Oblastního ředitelství jižní Morava,
na základě pověření účinného ode dne 1.6.2023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherský Brod

číslo účtu: 1582270207/0100

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Město Vizovice

se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice

IČO: 00284653

DIČ: CZ00284653

zastoupené Bc. Silvií Dolanskou, starostkou

(dále jako „město“) na straně druhé

(Lesy ČR a město dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy ČR (dále jen „smlouva“):

I.**Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

pozemek p. č. 5123/4, ostatní plocha – silnice, o výměře 16 075 m²,

zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 3, pro obec Vizovice, **katastrální území Vizovice.**

II.

Předmět převodu, účel smlouvy

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví města nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy, tj. pozemek:

pozemek p. č. 5123/4, ostatní plocha – silnice, o výměře 16 075 m², hodnota v účetní evidenci 48 225,- Kč

zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 3, pro obec Vizovice, **katastrální území Vizovice (dále také „předmět bezúplatného převodu“).**

2. Město předmět bezúplatného převodu přejímá do svého výlučného vlastnictví.
3. Účelem této smlouvy je převod pozemku (předmětu bezúplatného převodu) pod místní komunikací.
4. Pozemek (předmět bezúplatného převodu) je převáděn bezúplatně, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 8 zákona o státním podniku. Pozemek je v době realizace bezúplatného převodu dle této smlouvy zastavěn místní komunikací ve vlastnictví města.
5. Bezúplatný převod dle této smlouvy je realizován na základě žádosti města ze dne 19.4.2023.
6. Město prohlašuje, že předmět bezúplatného převodu je ke dni podpisu této smlouvy prokazatelně zastavěn stavbou místní komunikace, která je v jeho vlastnictví.
7. Skutečný rozsah zastavění předmětu bezúplatného převodu stavbou místní komunikace ve vlastnictví města, byl potvrzen příslušným silničním správním úřadem dne 5.4.2023.

III.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, s výjimkou věcného břemene – služebnosti zapsaného v katastru nemovitostí,

spočívajícího ve zřízení a provozování vodovodní přípojky a právu přístupu za účelem údržby a oprav přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 3172-4789/2016, zřízeného ve prospěch fyzických osob na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.11.2016, a věcného břemene – služebnosti zapsaného v katastru nemovitostí, spočívajícího v umístění a provozování vodovodní přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 3011-36/2014 a právu vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou, zřízeného ve prospěch Zlínského kraje, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5.10.2017.

3. Město prohlašuje, že bylo ze strany Lesů ČR řádně seznámeno se stavem předmětu bezúplatného převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají pouze Lesy ČR.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit město.
6. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu bezúplatného převodu přechází na město ke dni vkladu jeho vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu, odstoupení od smlouvy

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu (či jeho část) nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod obsažené v ustanovení § 16 odst. 8 zákona o státním podniku.
3. Lesy ČR jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že prohlášení města učiněné v čl. II. odst. 6 této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.

V.

Platnost právního jednání

Zakladatel udělil Lesům ČR dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu Lesů ČR ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.14. Statutu.

VI.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Město prohlašuje, že se seznámilo se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

VII.**Závěrečná ujednání**

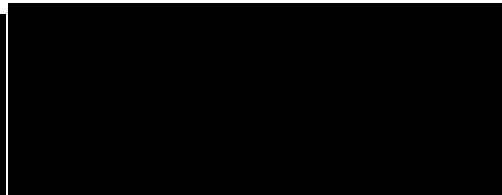
1. Město prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem dne 18.12.2023, pod č. VIII/87/2023.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne:.....9.02.2024

Ve Vizovicích dne:.....8.7.2024

za Lesy ČR:

za město:



I
Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesy České republiky, s.p.

Bc. Silvie Dolanská
starostka
město Vizovice