

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

**Objednatel:****Městská část Praha 4**

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

**4 – Majetková a.s.**

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Mgr. Martin Benkovič, člen představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

**Zhotovitel:****IM-stav Praha s.r.o.**

Sídlo: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 26465728

DIČ: CZ26465728

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Petr Michovský, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 84107

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

**I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

**II.****Předmět díla**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizovanou na základě výjimky dle § 31 ZZVZ mimo zadávací řízení pod názvem:

**„Oprava bytu č. 22 5. května 1208/55, bytu č. 10 Krchlebská 1888/2, bytu č. 7 Marie Cibulkové 626/4, bytu č. 9 Nad Nuslemi 699/22, bytu č. 14 Podolská 554/96 a bytu 4.VII Tábořská 378/44“**

- 2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v kompletní opravě volného bytu číslo 22 v objektu 5. května 1208/55, 140 00 Praha 4 – Nusle, bytu číslo 10 v objektu Krchlebská 1888/2, 140 00 Praha 4 – Krč, bytu číslo 7 v objektu Marie Cibulkové 626/4, 140 00 Praha 4 – Nusle, bytu číslo 9 v objektu Nad Nuslemi 699/22, 140 00 Praha 4 – Nusle, bytu číslo 14 v objektu Podolská 554/96, 147 00 Praha 4 – Podolí a bytu číslo 4.VII v objektu Tábořská 378/44, 140 45 Praha 4 - Nusle. Práce budou provedeny v rozsahu dle přílohy č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 této smlouvy – Položkové soupisy prací pro jednotlivé byty.
- 2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

### III.

#### Doba zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele místo plnění, a to protokolárně a nejpozději do **10 pracovních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí místa plnění od objednatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **180 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí místa plnění (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede místo plnění do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

### IV.

#### Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.
- 4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a nedodělků a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí díla nebo jeho dílčí části při zdanitelném plnění uskutečněném podle smlouvy o dílo.

- 4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání neomezují. V případě pochybností ve výkladu dle tohoto odstavce rozhoduje objednatel.
- 4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.
- 4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. VIII. odst. 8.2. či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. VIII. odst. 8.3.

## V. Cena díla

- 5.1. Cena díla činí:

**369 582,57 Kč bez DPH (celkem za byt č. 22 5. května 1208/55)**  
**862 607,62 Kč bez DPH (celkem za byt č. 10 Krchlebská 1888/2)**  
**408 304,62 Kč bez DPH (celkem za byt č. 7 Marie Cibulkové 626/4)**  
**244 786,23 Kč bez DPH (celkem za byt č. 9 Nad Nuslemi 699/22)**  
**412 146,56 Kč bez DPH (celkem za byt č. 14 Podolská 554/96)**  
**91 493,38 Kč bez DPH (celkem za byt č. 4.VII Tábořská 378/44)**

**2 388 920,98 Kč bez DPH (celkem za všechny byty)**

**286 670,52 Kč (12% DPH)**  
**2 675 591,50 Kč vč. DPH**

- Výše uvedené ceny díla jsou v souladu s nabídkou č.j. 37 ze dne 26. 1. 2024, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele podané v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy – provedení díla – předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

- 5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.
- 5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšení ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

## VI.

### Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až na základě podepsaného zjišťovacího protokolu dle předchozí věty s tím, že tento zjišťovací protokol bude vždy přílohou faktury. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.
- 6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat vyšší daň, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.
- 6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.
- 6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Pokud zhotovitel hodlá plnit předmět díla, resp. část díla za pomoci subdodavatele, informuje o této skutečnosti v dostatečném předstihu objednatele.

Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provádět dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
- 7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané místo plnění. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na místě plnění nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa plnění nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli.
- 7.5. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:
  - likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
  - zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
  - veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
  - po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
  - všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění předmětu díla uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
  - zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.
- 7.6. Při převzetí místa plnění si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním díla, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

## VIII. Záruky a reklamace

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu článku II. poskytuje zhotovitel záruku po **dobu 36 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 8.2. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů po doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.
- 8.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 8.2., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli – opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatel na cenu takových plnění zhotovitele – opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.
- 8.4. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí vady zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatel k převzetí díla.
- 8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.
- 8.7. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatel do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem – opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé smluvní straně. Pokud druhá smluvní strana nepřevzme do 3(tří) pracovních dnů ode dne odeslání poštovní zásilky obsahující odstoupení od smlouvy, je odstoupení účinné 4. (čtvrtý) pracovní den ode dne odeslání poštovní zásilky.
- 9.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

- 9.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s protokolárním převzetím místa plnění od objednatele delší než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, a to dle článku III. této smlouvy, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů, za podmínky, že na takové prodlení zhotovitel písemně upozornil objednatele a objednatel neprovedl nápravu.
- 9.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:
- bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
  - bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
  - opuštění místa plnění zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
  - opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.
- 9.6. Objednatel může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:
- zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
  - zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku,
  - je zhotovitel v úpadku,
  - zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
  - byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 ZZVZ),
  - byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 ZZVZ),
  - zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba).
- 9.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 9.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. VIII. odst. 8.3. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
- 9.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
- 9.9. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## X.

### Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.
- 10.4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč.
- 10.5. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## Článek XI.

### Informace o zpracování osobních údajů

- 11.1. Objednatel informuje zhotovitele o uchování osobních údajů, které v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:
- Jméno, příjmení jednající/ kontaktní osoby; příp. adresa;
  - Identifikační číslo, je-li to osobní údaj;
  - Emailovou adresu jednající/kontaktní osoby;
  - Telefonní číslo jednající/kontaktní osoby;
  - Číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj;
  - Daňové identifikační číslo
  - Fakturační adresu
- a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.
- 11.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.
- 11.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou poskytovatel informačního systému; poskytovatel datového úložiště, případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací.
- 11.4. Zhotovitel má podle Nařízení nebo Zákona právo:
- požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
  - vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
  - požadovat po objednateli výmaz osobních údajů – výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 11.1. tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,



- d) na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- e) na účinnou soudní ochranu, pokud máte jako smluvní strana za to, že vaše práva podle Nařízení nebo Zákona byla porušena v důsledku zpracování vašich osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením nebo Zákonem,
- f) v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## **Článek XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR dle odstavce 12.6. tohoto článku.
- 12.2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající a zvláště v ní neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 12.4. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody smluvních stran formou dodatků k této smlouvě podepsaného oběma stranami.
- 12.5. V případě sporů o obsah a plnění smlouvy jsou účastníci povinni vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. V případě soudního sporu smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu tak, že se řídí sídlem objednatele.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
- 12.8. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost celé smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy.
- 12.9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 22 5. května 1208/55

Příloha č. 2 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 10 Krchlebská 1888/2

Příloha č. 3 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 7 Marie Cibulkové 626/4

Příloha č. 4 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 9 Nad Nuslemi 699/22

Příloha č. 4 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 14 Podolská 554/96

Příloha č. 4 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 4.VII Tábořská 378/44

V Praze dne: **- 5 -02- 2024**

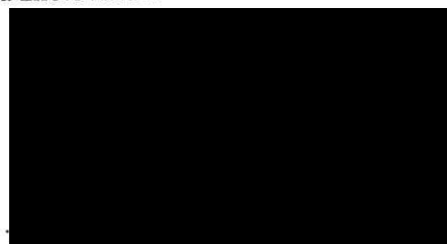
V Praze dne: **0 6 -02- 2024**

Za objednatele:



Ing. Rádek Svoboda  
předseda představenstva

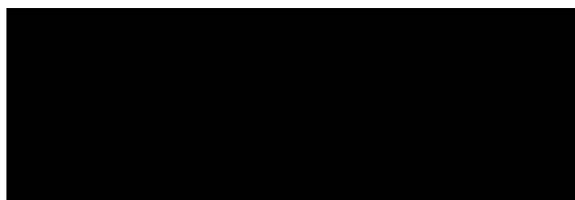
Za zhotovitele:



Petr Michovský, jednatel



Mgr. Martin Benkovič  
člen představenstva



## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**5.května 1208/55 byt č.22**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	80,076
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	80,076
3	K	952901111R01	Vyčištění balkonu	kpl	1,000

D 997 Přesun sutě

4	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	0,441
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,441
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,441
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,379
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,441

D 998 Přesun hmot

9	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,111
---	---	-----------	--	---	-------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

10	K	725-01	Montáž ZTI - dle položkového rozpočtu	soubor	1,000
----	---	--------	---------------------------------------	--------	-------

D 762 Konstrukce tesařské

11	K	762511234	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku lepených	m <sup>2</sup>	13,656
12	K	762511817	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na sraz lepených	m <sup>2</sup>	13,656
13	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	133,146

D		766		Konstrukce truhlářské	
14	K	766664957	Výměna zámku interiérových dveří	kus	8,000
15	M	54924014	zámek zadlabací mezipokojový pravolevý rozteč 90x40mm	kus	8,000
16	K	766664957R01	Kontrola zámku interiérových dveří	kus	1,000
17	K	766664958	Výměna klik se štítky interiérových dveří	kus	8,000
18	M	54914135	kování klika/klika	kus	8,000
19	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	9,000
20	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	13,000
21	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000
22	M	60722273	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 28mm	m2	1,080
23	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000
24	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000
25	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000
26	R	766A2001	Kuchyňská linka sektorová (skládaná)	m	2,400
27	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	589,030

D		771		Podlahy z dlaždic	
28	K	771574909	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických přes 20 do 25 ks/m2	m2	5,341
29	K	771577911	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za plochu do 5 m2	m2	5,341
30	K	771577912	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za omezený prostor	m2	5,341
31	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	12,372
32	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	5,341
33	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	38,974

D		775		Podlahy skládané	
34	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	44,096
35	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	44,096
36	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	44,096
37	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	44,096
38	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	44,096
39	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	44,096
40	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 12 do 24 m	%	337,334

D		776		Podlahy povlakové	
41	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	13,656
42	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	13,656

43	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	13,656
44	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	13,656
45	M	28412245	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	36,000
46	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	5,540
47	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	17,414
48	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	17,414
49	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	17,762
50	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	13,656
51	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	305,923

D 781 Dokončovací práce - obklady

52	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	5,200
53	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	21,869
54	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	21,501

D 783 Dokončovací práce - nátěry

55	K	783102130	Provedení plošného (plného) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení	m2	25,600
56	M	24636180	<i>tmel disperzní na dřevo</i>	kg	8,448
57	K	783104100	Provedení základního jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí	m2	25,600
58	M	24621810	<i>hmota nátěrová syntetická základní na dřevo</i>	kg	2,842
59	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	25,600
60	K	783108210	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	25,600
61	M	24626730	<i>hmota nátěrová syntetická lakovací univerzální lesklá</i>	litr	6,400
62	K	783302100	Provedení tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí	m2	12,960
63	M	23153002	<i>tmel akrylátový disperzní těsnící</i>	litr	0,350
64	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	12,960
65	M	24629024	<i>hmota nátěrová syntetická základní na ocelové konstrukce</i>	kg	1,296
66	K	783305100	Provedení jednonásobného mezinátěru zámečnických konstrukcí	m2	12,960
67	M	24621670	<i>hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý</i>	kg	1,944
68	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,960
69	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	12,960
70	M	24621670	<i>hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý</i>	kg	0,194

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

71	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	346,113
72	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m	m	100,000

73	K	784161111	Bandážování rohů stěn v místnostech v do 3,80 m	m	99,100
74	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	80,076
75	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	84,080
76	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	14,310
77	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	15,026
78	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	346,113
79	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	346,113

D M Práce a dodávky M

D 21-M Elektromontáže

80	K	M21-1	Elektroinstalace - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000
81	K	M21-2	Elektroinstalace - demontáže	kpl	1,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN6

82	K	065002000	Zařízení staveniště ,Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000
----	---	-----------	--	-----	-------

výkaz výměr

P.č.	Název položky	MJ	Výměra
	<b>Zařizovací předměty</b>		
	WC prkénko	ks	1,0
	umyvadlový sifon	ks	1,0
	baterie umyvadlová	ks	1,0
	roháček	ks	6,0
	průtokový ohříváč pod desku	ks	1,0
	dřezová baterie	ks	1,0
	kuchyňský dřez	ks	1,0
	dřezový sifon	ks	1,0
	hadičky propojovací pro baterie	ks	6,0
	digestoř - <b>pouze vyčištění</b>	ks	1,0
	sporák kombinovaný	ks	1,0
	<b>Dopňkové práce</b>		
	Tlakové zkouška potrubí do DN 110	bm	5,0
	Servis a revize WAW plynového topení	kpl	1,0
	Revize plynu	kpl	1,0
	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,0
	Likvidace odpadu	kpl	1,0

Název akce:

EL - 5. Května 55, Byt č. 22

Investor: P-4

Adresa inst.: 5. Května 55, Byt č. 22

Nabídka č:

Část: ELEKTRO

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.
1	Svítilno E27 60W	3	ks
2	LED žárovka E27	4	ks
3	LED svítidlo pod linkou	1	ks
4	Zásuvka B TANGO	3	ks
5	Strojek č.01 tlačítko BS TAN	1	ks
6	Strojek č.1 vypínač BS TAN	3	ks
7	Strojek č.6 vypínač BS TAN	2	ks
8	1x rámeček B TANGO	8	ks
9	Kryt jednoduchý s průzorem B TANGO	5	ks
10	Domovní telefon	1	ks
11	Drobný montážní materiál	1	kpl
12	Doprava osob a materiálu	1	kpl
13	Revize	1	kpl

Příloha č. 2 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 10 Krchlebská 1888/2

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Krchlebská 1888/2, byt č.10**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	0,837
---	---	-----------	--	----	-------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	165,029
3	K	612131300	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený strojně	m2	165,029
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	165,029

5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	149,895
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání		
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	40,580
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,580
8	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	165,029
D 997			Přesun sutě		
9	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	9,320
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	9,320
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,320
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	177,080
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	9,320
D 998			Přesun hmot		
14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,877
D PSV			Práce a dodávky PSV		
D 714			Akustická a protiotřesová opatření		
15	K	714180801	Demontáž pohltivých izolačních vložek	m2	1,600
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty		
16	K	725-01	Montáž ZTI - dle položkového rozpočtu	soubor	1,000
D 763			Konstrukce suché výstavby		
17	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	36,080
18	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,930
19	K	763131711	SDK podhled dilatace	m	48,420
20	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	40,010
21	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	40,010
22	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	679,589
D 766			Konstrukce truhlářské		
23	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000
24	K	766664957R01	Kontrola zámku interiérových dveří	kus	5,000
25	K	766664958	Výměna klik se štítky interiérových dveří	kus	3,000
26	M	54914123	<i>kování rozetové klika/klika</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>
27	K	766666932	Výměna klik se štítky u bezpečnostních dveří	kus	1,000
28	M	54914133	<i>kování bezpečnostní koule/klika RC3</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>



29	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m <sup>2</sup>	kus	5,000
30	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	5,000
31	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	9,000
32	K	766691R01	Montáž těsnění dveří	m	4,800
33	M	27344335R01	<i>těsnění samolepící EPDM 15x8mm</i>	m	4,800
34	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000
35	M	61187156	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm</i>	kus	1,000
36	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	2,000
37	M	60722273	<i>deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 28mm</i>	m <sup>2</sup>	1,120
38	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000
39	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000
40	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl do 1,5 m	kus	2,000
41	R	766A2002	Kuchyňská linka zakázková (na míru)	m	2,800
42	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	573,316

D 767 Konstrukce zámečnické

43	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,360
44	M	56245702	<i>dvířka revizní 600x600 bílá se zámkem</i>	kus	1,000
45	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	19,300

D 771 Podlahy z dlaždic

46	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m <sup>2</sup>	3,930
47	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m <sup>2</sup>	3,930
48	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m <sup>2</sup>	3,930
49	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	4,850
50	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m <sup>2</sup>	3,930
51	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,930
52	M	59761605	<i>dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 22 do 25ks/m<sup>2</sup></i>	m <sup>2</sup>	4,323
53	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,930
54	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m <sup>2</sup>	3,930
55	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m <sup>2</sup>	3,930
56	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m <sup>2</sup>	3,930
57	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000
58	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m <sup>2</sup>	3,930

59	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	133,659
----	---	-----------	--	---	---------

D 775 Podlahy skládané

60	K	775541821	Demontáž podlah plovoucích zaklapávacích do suti	m2	36,080
----	---	-----------	--	----	--------

D 776 Podlahy povlakové

61	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	36,080
62	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	36,080
63	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	36,080
64	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	36,080
65	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	36,080
66	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	36,080
67	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	36,080
68	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	36,080
69	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	36,080
70	M	28412245	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	72,000
71	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	15,952
72	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	44,120
73	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	44,120
74	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	45,002
75	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,700
76	M	55343120	<i>profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro</i>	m	0,714
77	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	36,080
78	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 037,508

D 781 Dokončovací práce - obklady

79	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	20,600
80	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,600
81	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	5,920
82	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,600
83	M	59761039	<i>obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2</i>	m2	22,660
84	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,240
85	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	18,200
86	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	18,200
87	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	18,400
88	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	20,600

89	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	470,954
----	---	-----------	--	---	---------

D 783 Dokončovací práce - nátěry

90	K	783000225	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	7,370
91	K	783102130	Provedení plošného (plného) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení	m2	14,740
92	M	24636180	<i>tmel disperzní na dřevo</i>	kg	2,432
93	K	783104100	Provedení základního jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí	m2	14,740
94	M	24621810	<i>hmota nátěrová syntetická základní na dřevo</i>	kg	1,636
95	K	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	14,740
96	K	783108210	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	14,740
97	M	24626735	<i>hmota nátěrová syntetická lakovací na dřevo matná</i>	litr	14,740
98	K	783302100	Provedení tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí	m2	5,730
99	M	23153002	<i>tmel akrylátový disperzní těsnící</i>	litr	0,155
100	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	5,730
101	M	24629024	<i>hmota nátěrová syntetická základní na ocelové konstrukce</i>	kg	0,573
102	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	5,730
103	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	5,730
104	M	24621670	<i>hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý</i>	kg	0,086

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

105	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	149,895
106	K	784131017	Odstranění lepených tapet bez makulatury ze stěn v do 3,80 m	m2	7,400
107	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	40,580
108	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	42,609
109	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	10,914
110	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	11,460
111	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	149,895
112	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	190,475

D M Práce a dodávky M

D 21-M Elektromontáže

113	K	M21-1	Elektroinstalace - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000
-----	---	-------	---	-----	-------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN6 Územní vlivy

114	K	065002000	Zařízení staveniště, Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000
-----	---	-----------	--	-----	-------

## výkaz výměr

P.č.	Název položky	MJ	Výměra
	<b>Rozvod vody, odpady a přívod plynu</b>		
	PPR 25	m	10,0
	PPR 32	m	3,0
	HT 50	m	5,0
	HT 110	m	2,0
	CU 15	m	5,0
	ventil PPR	ks	4,0
	kohout PPR	ks	2,0
	ventil CU plyn	ks	1,0
	dopojovací hadice na plyn	ks	1,0
	<b>Zařizovací předměty</b>		
	WAW s vývodem přes zeď, 2,5 kW, 400 x 550 mm	ks	1,0
	WAW s vývodem přes zeď, 4,2 kW, 700 x 550 mm	ks	1,0
	WC kombi	ks	1,0
	WC prkénko	ks	1,0
	umyvadlo	ks	1,0
	umyvadlový sifon	ks	1,0
	baterie umyvadlová	ks	1,0
	vana 1200 x 700	ks	1,0
	sprchová zástěna CVS1 1000 x 800 mm, otočná	ks	1,0
	vanová baterie s ruční sprchou + montážní sada + tyč	ks	1,0
	vanový sifon	ks	1,0
	koupelnový žebřík	ks	1,0
	topná tyč koupelnového žebříku	ks	1,0
	bojler 80 litrů	ks	1,0
	sporák kombinovaný	ks	1,0
	digestoř	ks	1,0
	dřez	ks	1,0
	baterie dřezová	ks	1,0
	dřezový sifon s připojením na myčku	ks	1,0
	hadičky propojovací pro baterie a kombi WC	ks	7,0
	roháček	ks	6,0
	roháček pračkový	ks	1,0
	<b>Dopňkové práce</b>		
	tlakové zkouška potrubí do DN 36	bm	8,0
	zkouška odpadního potrubí do DN 110	bm	5,0
	plynová revize	kpl	1,0
	vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,0
	ekologická likvidace odpadu	kpl	1,0

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.
1	Svítilno nástěnné IP 44	2	ks
2	Objímka se svorkovnicí	1	ks
3	Svítilno E27 60W	4	ks
4	LED svítilno pod linkou	2	ks
5	LED žárovka E27	4	ks
6	Domovní telefon Urmet 1150/1 4+n	1	ks
7	Zásuvka STA B TANGO	1	ks
8	Zásuvka B TANGO	12	ks
9	Dvojjzásuvka B TANGO	9	ks
10	Strojek č.1 vypínač BS TAN	5	ks
11	Strojek č.6+6 vypínač BS TAN	2	ks
12	1x rámeček B TANGO	7	ks
13	2x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
14	3x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
15	4x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
16	5x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
17	Kryt dvojitý B TANGO	2	ks
18	Kryt jednoduchý B TANGO	5	ks
19	Rozvodnice 24 Modulů	1	ks
20	Zvonek na DIN	1	ks
21	Jistič 16A - B/1f.	1	ks
22	Kombinovaný jistič 16A - B/1f. 0,03A	11	ks
23	Kombinovaný jistič 10A - B/1f. 0,03A	4	ks
24	Vypínač 25A	1	ks
25	Jistič 25A - B/3f.	1	ks
26	KU68	32	ks
27	CYKY-J 5x1,5	15	m
28	CYKY-J 3x1,5	65	m
29	CYKY-J 4x1,5	20	m
30	CYKY-J 3x2,5	175	m
31	Koax	10	m
32	Trubka 20	10	m
33	Sekání kapes pro KU 68	32	ks
34	Drobný montážní materiál	1	kpl
35	Doprava osob a materiálů	1	kpl
36	Revize	1	kpl

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

**Marie Cibulkové 626/4, byt č.7**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

Zhotovitel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

**Náklady soupisu celkem**

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	49,832
---	---	-----------	---	----	--------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	41,604
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	41,604
4	K	952901111R01	Vyčištění balkonu	kpl	2,000
5	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	49,832

D 997 Přesun sutě

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,565
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,565
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,735
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,565

D 998 Přesun hmot

10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,349
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotecnika - zařizovací předměty

11	K	725-01	Montáž ZTI - dle položkového rozpočtu	soubor	1,000
----	---	--------	---------------------------------------	--------	-------

D 766 Konstrukce truhlářské

12	K	766664957R01	Kontrola zámku interiérových dveří	kus	8,000
13	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	8,000

14	K	766811211	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl do 1000 mm	kus	2,000
15	M	60722287	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 28mm	m2	1,080
16	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000
17	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000
18	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000
19	R	766A2001	Kuchyňská linka sektorová (skládaná)	m	2,400
20	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	337,980

D 771 Podlahy z dlaždic

21	K	771574909	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických přes 20 do 25 ks/m2	m2	4,929
22	K	771577911	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za plochu do 5 m2	m2	4,929
23	K	771577912	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za omezený prostor	m2	4,929
24	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,000
25	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	4,929
26	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	35,174

D 776 Podlahy povlakové

27	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	36,675
28	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	36,675
29	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	36,675
30	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	36,675
31	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	36,675
32	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	36,675
33	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	36,675
34	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	36,675
35	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	36,675
36	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	72,000
37	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	10,618
38	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	46,115
39	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	46,115
40	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	47,037
41	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	36,675
42	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1 219,192

D 781 Dokončovací práce - obklady

43	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	50,000
44	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	26,762
45	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	31,678

D 783 Dokončovací práce - nátěry

46	K	783102100	Provedení lokálního tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení plochy do 10%	m2	28,720
47	M	24636180	<i>tmel disperzní na dřevo</i>	kg	0,948
48	K	783104100	Provedení základního jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí	m2	28,720
49	M	24621810	<i>hmota nátěrová syntetická základní na dřevo</i>	kg	3,188
50	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	28,720
51	K	783108210	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	28,720
52	M	24626730	<i>hmota nátěrová syntetická lakovací univerzální lesklá</i>	litr	7,180
53	K	783606869	Odstranění nátěrů z potrubí přes DN 50 do DN 100 mm okartáčováním	m	27,040
54	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	27,040
55	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	27,040
56	K	783617631	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	27,040
57	K	783622341	Tmelení akrylátovým tmelem potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	27,040

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

58	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	206,341
59	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	206,341
60	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	206,341
61	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	206,341
62	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m	m	50,000
63	K	784161111	Bandážování rohů stěn v místnostech v do 3,80 m	m	39,568
64	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	41,604
65	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	43,684
66	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	15,773
67	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	16,562
68	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	206,341
69	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	206,341

D M Práce a dodávky M

D 21-M Elektromontáže

70	K	M21-1	Elektroinstalace - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000
----	---	-------	---	-----	-------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady



D VRN6

71	K	065002000	Zařízení staveniště, Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000
----	---	-----------	--	-----	-------

výkaz výměr

P.č.	Název položky	MJ	Výměra
	<b>Zařizovací předměty</b>		
	WC prkénko	ks	1,0
	umyvadlový sifon	ks	1,0
	baterie umyvadlová	ks	1,0
	roháček	ks	6,0
	baterie vanová s ruční sprchou vč. držáku	ks	1,0
	sifon vanový	ks	1,0
	sporák elektrický	ks	1,0
	digestoř	ks	1,0
	dřez	ks	1,0
	baterie dřezová	ks	1,0
	dřezový sifon	ks	1,0
	hadíčky propojovací pro baterie	ks	4,0
	<b>Dopňkové práce</b>		
52	Tlakové zkouška potrubí do DN 110	bm	5,0
53	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,0
55	Likvidace odpadu	kpl	1,0

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.
1	Svítilno nástěnné IP 44	2	ks
2	Objímka se svorkovnicí	1	ks
3	Svítilno E27 60W	5	ks
4	LED svítidlo pod linkou	1	ks
5	LED žárovka E27	6	ks
6	Domovní telefon Urmet 1150/1 4+n	1	ks
7	Zásuvka Datová B TANGO	1	ks
8	Zásuvka STA B TANGO	1	ks
9	Zásuvka B TANGO	5	ks
10	Dvojjzásuvka B TANGO	4	ks
11	Sporáková kombinace Tango	1	ks
12	Strojek č.1 vypínač BS TAN	6	ks
13	Strojek č.6 vypínač BS TAN	2	ks
14	Strojek č.5 vypínač BS TAN	1	ks
15	1x rámeček B TANGO	13	ks
16	3x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
17	Kryt dvojitý B TANGO	1	ks
18	Kryt jednoduchý B TANGO	8	ks
19	Rozvodnice 18 Modulů	1	ks

20	Zvonek na DIN	1	ks
21	Jistič 16A - B/3f.	1	ks
22	Jistič 16A - B/1f.	7	ks
23	Jistič 10A - B/1f.	3	ks
24	Vypínač 25A 3f.	1	ks
25	Infrazářič	1	ks
26	Drobný montážní materiál	1	kpl
27	Doprava osob a materiálu	1	kpl
28	Revize	1	kpl

Příloha č. 4 smlouvy: Položkový soupis prací pro byt č. 9 Nad Nuslemi 699/22

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Nad Nuslemi 699/22, byt č. 9**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

Zhotovitel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	48,810
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	48,810

D 997 Přesun sutě

3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,036
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,036
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,036
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19,684
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,036

D 998 Přesun hmot

8	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,046
---	---	-----------	---	---	-------

D PSV Práce a dodávky PSV

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty		
9	K	725-01	Montáž ZTI - dle položkového rozpočtu	soubor	1,000

D		766	Konstrukce truhlářské		
10	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000
11	K	766664957R01	Kontrola zámku interiérových dveří	kus	4,000
12	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	4,000
13	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	13,000
14	K	766691R01	Montáž těsnění dveří	m	5,200
15	M	27344335R01	<i>těsnění samolepící EPDM 15x8mm</i>	m	5,200
16	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000
17	K	766811R01	Servis kuchyňské linky, včetně vypořádání	kpl	1,000
18	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	97,198

D		771	Podlahy z dlaždic		
19	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2,218
20	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2,218
21	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	2,218
22	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,218
23	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	2,218
24	M	59761605	<i>dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 22 do 25ks/m2</i>	m2	2,440
25	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	2,218
26	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	2,218
27	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	2,218
28	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,218
29	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	5,920
30	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	2,218
31	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	74,625

D		776	Podlahy povlakové		
32	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	2,000
33	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	2,040
34	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,743

D		781	Dokončovací práce - obklady		
35	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	9,928
36	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,928

37	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	9,928
38	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	9,928
39	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	10,921
40	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	9,928
41	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	9,928
42	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	9,928
43	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	5,920
44	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	9,928
45	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	282,095

D 783 Dokončovací práce - nátěry

46	K	783000225	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	6,700
47	K	783102130	Provedení plošného (plného) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení	m2	24,440
48	M	24636180	tmel disperzní na dřevo	kg	8,065
49	K	783104100	Provedení základního jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí	m2	24,440
50	M	24621810	hmota nátěrová syntetická základní na dřevo	kg	2,713
51	K	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	24,440
52	K	783108210	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	24,440
53	M	24626735	hmota nátěrová syntetická lakovací na dřevo matná	litr	24,440
54	K	783302100	Provedení tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí	m2	2,500
55	M	23153002	tmel akrylátový disperzní těsnící	litr	0,068
56	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	2,500
57	M	24629024	hmota nátěrová syntetická základní na ocelové konstrukce	kg	0,250
58	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	2,500
59	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	2,500
60	M	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	0,038

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

61	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	133,819
62	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	133,819
63	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	133,819
64	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m	m	50,000
65	K	784161111	Bandážování rohů stěn v místnostech v do 3,80 m	m	59,940
66	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	48,810
67	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	51,251

68	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	9,500
69	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	9,975
70	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	5,000
71	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	5,250
72	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	133,819
73	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	133,819

výkaz výměr			
P.č.	Název položky	MJ	Výměra
	<b>Zařizovací předměty</b>		
	WAW s vývodem přes zeď, vestavěné spínací hodiny s možností připojení termostatu ( <i>termostat není součástí dodávky ani cenové nabídky</i> )	ks	1,0
	WAW s vývodem do komínu - S 50	ks	1,0
	WC kombi	ks	1,0
	WC prkénko	ks	1,0
	umyvadlo 450 mm, atypické	ks	1,0
	umyvadlový sifon	ks	1,0
	baterie umyvadlová, zkrácená	ks	1,0
	zrcadlová skříňka 31,5x14x40cm bez osvětlení	ks	1,0
	roháček	ks	5,0
	roháček pračkový	ks	1,0
	baterie sprchová vč. držáku a tyče	kpl	1,0
	sprchová zástěna / kout 800x2.000 mm	ks	1,0
	vanička sprchová, 800x800 mm	ks	1,0
	sifon sprchový	ks	1,0
	hadičky propojovací pro baterie a WC kombi	ks	5,0
	<b>Dopňkové práce</b>		
	tlakové zkouška potrubí do DN 110	bm	5,0
	plynová revize a kontrola komínového odvodu spalin	kpl	1,0
	přípomoci, spojovací materiál a potrubí PPR / HT	kpl	1,0
	vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,0
	ekologická likvidace odpadu	kpl	1,0

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Podolská 554/96 byt č.14**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

Zhotovitel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	110,915
2	K	612131300	Vápenný postřík vnitřních stěn nanášený strojně	m2	110,915
3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	110,915
4	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	85,095

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	24,866
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	24,866
7	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	85,095

D 997 Přesun sutě

8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	4,093
9	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	4,093
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,093
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	77,767
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	4,093

D 998 Přesun hmot

13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,838
----	---	-----------	---	---	-------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

14	K	725-01	Montáž ZTI - dle položkového rozpočtu	soubor	1,000
----	---	--------	---------------------------------------	--------	-------

D 763 Konstrukce suché výstavby

15	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	21,346
16	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,520
17	K	763131711	SDK podhled dilatace	m	37,598
18	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	24,866
19	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	24,866
20	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	445,629

D 766 Konstrukce truhlářské

21	K	76664957R01	Kontrola zámku interiérových dveří	kus	3,000
22	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	3,000
23	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	4,000
24	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000
25	M	60722273	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 28mm	m2	1,440
26	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	2,000
27	K	766811222	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení varné desky	kus	1,000
28	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000
29	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000
30	R	766A2001	Kuchyňská linka sektorová (skládaná)	m	2,400
31	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	328,490

D 771 Podlahy z dlaždic

32	K	771574909	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických přes 20 do 25 ks/m2	m2	6,400
33	K	771577911	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za plochu do 5 m2	m2	6,400
34	K	771577912	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za omezený prostor	m2	6,400
35	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	14,400
36	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	6,400
37	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	46,464

D 775 Podlahy skládané

38	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	17,564
39	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	17,564
40	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	17,564
41	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	17,564
42	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	17,564

43	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	17,564
44	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 6 do 12 m	%	134,365

D		781	Dokončovací práce - obklady		
45	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	5,400
46	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	17,120
47	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	7,078

D		783	Dokončovací práce - nátěry		
48	K	783102130	Provedení plošného (plného) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení	m2	9,600
49	M	24636180	<i>tmel disperzní na dřevo</i>	kg	3,168
50	K	783104100	Provedení základního jednonásobného nátěru truhlářských konstrukcí	m2	9,600
51	M	24621810	<i>hmota nátěrová syntetická základní na dřevo</i>	kg	1,066
52	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	9,600
53	K	783108210	Provedení lakovacího dvojnásobného nátěru truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	9,600
54	M	24626730	<i>hmota nátěrová syntetická lakovací univerzální lesklá</i>	litr	2,400
55	K	783302100	Provedení tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí	m2	5,945
56	M	23153002	<i>tmel akrylátový disperzní těsnící</i>	litr	0,161
57	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	5,945
58	M	24629024	<i>hmota nátěrová syntetická základní na ocelové konstrukce</i>	kg	0,595
59	K	783305100	Provedení jednonásobného mezinátěru zámečnických konstrukcí	m2	5,945
60	M	24621670	<i>hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý</i>	kg	0,892
61	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	5,945
62	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	5,945
63	M	24621670	<i>hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý</i>	kg	0,089

D		784	Dokončovací práce - malby a tapety		
64	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	24,866
65	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	26,109
66	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	3,520
67	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	3,696
68	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	95,715
69	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	120,581

D M Práce a dodávky M

D		21-M	Elektromontáže		
70	K	M21-1	Elektroinstalace - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000



71	K	M21-2	Elektroinstalace - demontáže	kpl	1,000
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN6					
72	K	065002000	Zařízení staveniště, Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000

výkaz výměr			
P.č.	Název položky	MJ	Výměra
<b>Zařizovací předměty</b>			
	WC prkénko + splachovací automat	ks	1,0
	baterie umyvadlová	ks	1,0
	umyvadlový sifon	ks	1,0
	vanový sifon	ks	1,0
	roháček	ks	4,0
	baterie vanová s ruční sprchou vč. držáku	ks	1,0
	dřezová baterie	ks	1,0
	kuchyňský dřez	ks	1,0
	dřezový sifon	ks	1,0
	hadičky propojovací pro baterie	ks	4,0
	digestoř	ks	1,0
	varná deska dvouplotýnková, vestavěná	ks	1,0
<b>Dopňkové práce</b>			
52	Tlakové zkouška potrubí do DN 110	bm	3,0
53	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,0
55	Likvidace odpadu	kpl	1,0

Název akce:

Investor: P-4  
Adresa inst.: Podolská 96 byt č. 14  
Nabídka č.:  
Část: ELEKTRO

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.
1	Svítilno nástěnné IP 44	1	ks
2	Objímka se svorkovnicí	1	ks
3	Svítilno E27 60W	2	ks
4	LED svítilno pod linkou	1	ks
5	LED žárovka E27	3	ks
6	Domovní telefon Urmet 1150/1 4+n	1	ks
7	Zásuvka Datová B TANGO	1	ks

8	Zásuvka STA B TANGO	1	ks
9	Zásuvka B TANGO	9	ks
10	Dvozásuvka B TANGO	3	ks
12	Strojek č.1 vypínač BS TAN	2	ks
13	Strojek č.6+6 vypínač BS TAN	1	ks
14	Strojek č.6 vypínač BS TAN	1	ks
15	1x rámeček B TANGO	8	ks
16	3x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
17	4x rámeček B TANGO vodorovný	1	ks
18	Kryt dvojitý B TANGO	1	ks
19	Kryt jednoduchý B TANGO	3	ks
21	Rozvodnice 18 Modulů	1	ks
22	Zvonek na DIN	1	ks
23	Jistič 16A - B/1f.	1	ks
24	Kombinovaný jistič 16A - B/1f. 0,03A	6	ks
25	Kombinovaný jistič 10A - B/1f. 0,03A	2	ks
26	Vypínač 25A	1	ks
27	KU68	19	ks
28	Koax	10	m
29	Trubka 20	10	m
31	CYKY-J 3x1,5	55	m
32	CYKY-J 4x1,5	10	m
33	CYKY-J 3x2,5	100	m
34	Sekání kapes pro KU 68	19	ks
35	Drážkování kabelových tras	60	m
36	Drobný montážní materiál	1	kpl
37	Doprava osob a materiálu	1	kpl
38	Revize	1	kpl

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Táborská 378/44 byt č.4.7**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

## Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	50,360
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,360

D 997 Přesun sutě

3	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,006
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,006
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,006
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,114
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,006

D 998 Přesun hmot

8	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,070
---	---	-----------	---	---	-------

D PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

9	K	725-01	Montáž ZTI - dle položkového rozpočtu	soubor	1,000
---	---	--------	---------------------------------------	--------	-------

D 766 Konstrukce truhlářské

10	K	766811R01	Servis kuchyňské linky	kpl	1,000
----	---	-----------	------------------------	-----	-------

D 771 Podlahy z dlaždic

11	K	771574909	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických přes 20 do 25 ks/m2	m2	4,524
12	K	771577911	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za plochu do 5 m2	m2	4,524
13	K	771577912	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za omezený prostor	m2	4,524
14	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	11,041

15	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	4,524
16	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	33,327
D		781	Dokončovací práce - obklady		
17	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,878
18	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	18,888
19	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	7,274
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety		
20	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	219,430
21	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	10,000
22	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	10,000
23	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m	m	50,000
24	K	784161111	Bandážování rohů stěn v místnostech v do 3,80 m	m	61,896
25	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	50,360
26	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	52,878
27	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	7,470
28	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	7,844
29	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	219,430
30	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	219,430
D		M	Práce a dodávky M		
D		21-M	Elektromontáže		
31	K	M21-1	Elektroinstalace - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
D		VRN6			
72	K	065002000	Zařízení staveniště, Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000

výkaz výměr

P.č.	Název položky	MJ	Výměra
	<b>Zařizovací předměty</b>		
	baterie umyvadlová	ks	1,0
	umyvadlový sifon	ks	1,0
	roháček 1/2"	ks	4,0
	baterie dřezová	ks	1,0
	dřezový sifon	ks	1,0

	hadičky propojovací pro baterie	ks	4,0
	<b>Dopňkové práce</b>		
52	Tlaková zkouška potrubí do DN 110	bm	3,0
53	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,0
55	Likvidace odpadu	kpl	1,0
55	Doprava osob a materiálu	kpl	1,0

Název akce:

Investor: P-4  
Adresa inst.: Tábořská 44, Praha 4  
Nabídka č:  
Část: ELEKTRO

Položka	Název položky	Množ.	Jednt.
1	LED žárovka E27	8	ks
2	Ventilátor	1	ks
3	Drobný montážní materiál	1	kpl
4	Doprava osob a materiálu	1	kpl

