



## DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 50 N 17/26

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIC: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zouhar, vedoucí pobočky Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka


číslo účtu: 170018-3723001/0710


(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan  **Zbyněk Balhar**

r. č. 

bytem Široká Niva 

PSČ 793 22

IČO: 60756071

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 50 N 17/26 ze dne 11. 5. 2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 500,00 Kč (slovy: pětset korun českých).

2. Tímto dodatkem se rozšiřuje stávající předmět pachtu o nemovitou věc, která byla předmětem pachtovní smlouvy č. 207 N 15/26.

**Předmět rozšíření od 1. 1. 2020:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Široká Niva	<b>Markvartice u Široké Nivy</b>	KN	<b>646</b>	182 m <sup>2</sup>	ostatní plocha



Výše pachtovného se nemění, zůstává stále **500,00 Kč** (slovy: **pětset korun českých**).  
Předmět pachtu se rozšiřuje o 182 m<sup>2</sup>, celkem je v pachtu po rozšíření 4 209 m<sup>2</sup>.

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **500,00 Kč** (slovy: **pětset korun českých**).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 1. 2020**.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne *30.12.2019*

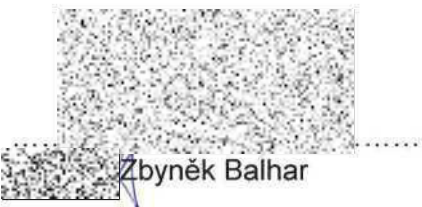
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj  
Pobočka Bruntál

Partyzánská  
792 01 Bruntál

Ing. Pavel Zouhar  
vedoucí pobočky Bruntál  
Státní pozemkový úřad

propachtovatel



Zbyněk Balhar

pachtýř



za správnost: Marta Menšíková



podpis



PŘEDNĚT ROZLIŠENÍ

Vyhotovil: Menšíková Marta, . Učel: Správa majetku

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0801 Bruntál,3801  
OBEC: 597899 Široká Niva  
KAT.ÚZEMÍ: 762652 Markvartice u Široké Nivy

Data platná k: 1.11.2019

LIST VLASTNICTVÍ 10002  
Částečný výpis**A Vlastník, jiný oprávněný**

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------------------	--------------	----------------	----------------

**PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)**

KN 646	182	ostatní plocha	neplodná půda	
--------	-----	----------------	---------------	--

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B** (bez zápisu)**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů** (bez zápisu)**D Poznámky a další obdobné údaje** (bez zápisu)**Plomby a upozornění** (bez zápisu)**E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Listina

\* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j.011051/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.  
Z-457/2013-801

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

**F Vztah BPEJ k parcelám** (bez zápisu)Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, kód: 801  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)Vyhotoveno systémem MISYS ver.14.35.124238 HW hasp.12 pro VFK  
verze 5.4

Datum a čas vyhotovení výpisu:

Vyhotovil: Menšíková Marta, . Učel: Správa majetku

Výpis vyhotoven za 0.376s, SQLite3 native,  
ver.3.26.0

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

k.ú. Markvartice u Široké Nivy, parcela č. 646



Handwritten signature or initials.

## Výpočet pachtu k dodatku č. 01 pachtovní smlouvy č. 50N17/26

Datum tisku:

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

### Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Celkem vydané parcely

### Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

#### Katastr: Markvartice u Široké Nivy

	646			2	182	1.1.2020		274	12,05
--	-----	--	--	---	-----	----------	--	-----	-------

Celkem za katastr 182 12,05

#### Katastr: Široká Niva

	1674	1		2	207	11.5.2017		365	18,03
--	------	---	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

	1674	8		2	1828	11.5.2017		365	159,26
--	------	---	--	---	------	-----------	--	-----	--------

	1674	10		2	1992	11.5.2017		365	173,54
--	------	----	--	---	------	-----------	--	-----	--------

Celkem za katastr 4027 350,83

**Celkem stávající parcely 4209 362,88**

**Celkem 363**

**Výše splátky k datu 1.10.2020 500**

## Příloha pachtovní smlouvy č. 50N17/26

Variabilní symbol: 5011726 Uzavřeno: 11.5.2017 Roční pacht: 500 Kč  
Datum tisku: Účinná od: 11.5.2017

### Pachtýři:

Název	Adresa
Balhar Zbyněk	79201 Široká Niva

### Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Markvartice u Široké Nivy</b>											
	646			2	14	10002	pc/ha	40 100,00	182	2,2	16,06
Celkem za katastr									182		16,06
<b>Katastr: Široká Niva</b>											
	1674	1		2	7	10002	pc/ha	39 600,00	207	2,2	18,03
	1674	8		2	2	10002	pc/ha	39 600,00	1 828	2,2	159,26
	1674	10		2	2	10002	pc/ha	39 600,00	1 992	2,2	173,54
Celkem za katastr									4 027		350,83
<b>Celkem</b>									<b>4 209</b>		<b>367</b>
<b>Minimální roční pachtovné</b>											<b>500</b>

### Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>