

## Smlouva o poskytování poradenských služeb č. 34123

uzavřená v souladu ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění, ve smyslu ustanovení § 1746 a násl.

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**SAKO Brno, a.s.**

se sídlem: Jedovnická 2, Brno

Zastoupený: Ing. Karel Jelínek, generální ředitel

zastoupený ve věcech smluvních: XXX, XXX

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: KB Brno, číslo účtu: 79033621/0100 (SWIFT code: KOMBCZPPXXX)

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371

*(dále jen objednatel)*

#### 1.2. Poskytovatel:

**CAJKU Česká republika, s.r.o.**

se sídlem: Purkyňova 648/125, 612 00 Brno

Zastoupený: Ing. Martin Doležal, jednatel společnosti

IČ: 29354820

DIČ: CZ29354820

Bankovní spojení: XXX

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 74759

*(dále jen poskytovatel)*

### 2. Předmět plnění

2.1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje zpracovat, spolupracovat a zajišťovat pro objednatel činnosti spojené s přípravou vyjmenovaných investičních projektů a realizací těchto projektů:

- a) Realizace fotovoltaických a fototerických systémů na budovách města Brna.
- b) Optimalizace provozu třídící linky.
- c) Projektová příprava a realizace projektového záměru „Cirkulární Brno“.
- d) Rozvoj železniční dopravy odpadu, řešení překladiště.

Činnosti poskytovatele spočívají v zajištění všech dohodnutých činností spojených s předmětem plnění dle bodu 2.1 a) - e) a to na základě pokynů a dohody s odpovědným zástupcem objednatel, zejména však v činnostech spojených s ekonomickými propočty, návratností investice, posouzením proveditelnosti a kalkulacemi.

2.2. Poskytovatel se dále zavazuje být přítomen po dohodě v požadovaných termínech ve společnosti SAKO Brno, a.s., nebo vzdáleně připojen k řešení zadaných úkolů spojených s předmětem plnění. Objednatel se zavazuje Poskytovateli za řádně poskytnuté Služby zaplatit sjednanou odměnu.

### 3. Termín poskytování služeb

- 3.1. Poskytovatel bude služby na základě této smlouvy poskytovat na základně požadavků objednatele v měsíčních fakturačních cyklech.
- 3.2. Smlouva se sjednává na dobu určitou a to od **01. 01. 2024 do 31. 12. 2024**.
- 3.3. Objednatel je kdykoli oprávněn udělit poskytovateli pokyn k přerušení poskytování služeb.

### 4. Cena za poskytování služeb a platební podmínky

- 4.1. Poskytovatel a objednatel dohodli, že za předmět plnění poskytovateli náleží odměna na základě provedených a vykázaných hodin ve výši: **XXX Kč/hod**.
- 4.2. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.
- 4.3. Zhotovitel vystaví každý následující měsíc daňový doklad se splatností 14 dní ode dne doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že zasílání daňových dokladů bude probíhat pouze elektronickou formou na e-mailovou adresu fakturace@sako.cz. Součástí daňového dokladu bude výkaz skutečně odpracovaných hodin dle jednotlivých projektů.
- 4.4. Fakturováno bude na základě objednatelům odsouhlaseného Výkazu odvedené práce. Poskytovatel předloží Výkaz co nejdříve po ukončení příslušného kalendářního měsíce objednateli k odsouhlasení. V případě, že poskytovatel vyjádření k Výkazu od objednatele neobdrží do 4 dnů od předložení, předpokládá se daný Výkaz práce za schválený.
- 4.5. V případě, že faktury nebudou uhrazeny do 30 dnů po datu splatnosti má poskytovatel možnost od této smlouvy odstoupit.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, v případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet poskytovatele (dle §98 zákona o DPH), provede objednatel platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).
- 4.7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a lhůta splatnosti faktury v takovém případě neběží. Za nesprávné údaje se považují zejména:
  - 4.7.1. faktura nemá náležitosti daňového dokladu;
  - 4.7.2. údaje na faktuře neodpovídají obsahu této smlouvy nebo nebude-li k ní přiložen řádně vyplněný Výkaz odvedené práce a nákladů;
  - 4.7.3. splatnost neodpovídá dohodnutým podmínkám.

### 5. Práva a povinnosti poskytovatele

- 5.1. Poskytovatel je při poskytování služeb povinen dodržovat obecně závazné předpisy a vycházet z podkladů předaných objednatel. Poskytovatel je povinen činnost, zpracované materiály a výstupy konzultovat s objednatel pověřenou osobou. Poskytovatel je povinen řídit se závaznými dokumenty SAKO Brno, a.s.

## 6. Protiplnění objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje k plné součinnosti nezbytné pro řádné poskytování služeb poskytovatelem, zejména pak k poskytnutí veškerých objednateli dostupných dokumentů a informací nezbytných pro zpracování služeb.

## 7. Mlčenlivost

- 7.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a veškeré informace a skutečnosti v návaznosti na ní jsou předmětem obchodního tajemství objednatele dle § 504 NOZ a považují se za důvěrné.
- 7.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, zůstávají veškeré důvěrné informace a obchodní tajemství výhradním vlastnictvím objednatele a poskytovatel se zavazuje vyvinout pro zachování jejich důvěrnosti stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace.

## 8. Řešení sporů

- 8.1. Veškeré spory, které vzniknou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou s konečnou platností rozhodovány obecnými soudy.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 9.2. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
- 9.3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2002 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 9.4. Podpisem této smlouvy poskytovatel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s., je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno m) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s., je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem.

Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb.

Poskytovatel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s., si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.

- 9.5. Obě smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této smlouvy byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a jsou vyjádřením jejich vůle a na důkaz toho připojují níže své podpisy. Poskytovatel podpisem této

smlouvy přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 NOZ a není oprávněn se domáhat vůči objednateli obnovy jednání o smlouvě.

- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 9.7. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne .....

V Brně dne.....

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....  
Ing. Karel Jelínek  
generální ředitel

.....  
Ing. Martin Doležal  
jednatel společnosti