

Smlouva o krátkodobém nájmu prostor

č. 7/2024

(dále jen „Smlouva“)

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“),

uzavřely smluvní strany:

Městský aquapark Kravaře, příspěvková organizace

se sídlem: Kostelní 2075/28b, 747 21, Kravaře - Kouty
zastoupená: Bc. Vítém Odstrčillem, ředitelem
IČ: 72553995
DIČ: nejsou plátcí DPH
zapsaná v Pr vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka 1108
bankovní spojení: česká spořitelna a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen: „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
zastoupená: Ing. Alešem Zbožínkem, MBA, LL.M., ředitelem Regionální pobočky
Ostrava, pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj
IČ: 41197518
DIČ: CZ 41197518
zřízena zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění
pozdějších předpisů
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED]
doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

Článek I.

Předmět, doba a účel nájmu

1. Předmětem krátkodobého nájmu je plavecká dráha Městského aquaparku Kravaře, na ul. Kostelní 2075/28b, 747 21, Kravaře - Kouty, a dále pak prostor ve vestibulu k prezentaci Nájemce. (dále jen „Předmět nájmu“).
2. Pronajímatel přenechává na základě této Smlouvy Nájemci **každou lichou sobotu od 11:00 do 14:00 hod. v měsíci únor až duben 2024** počínaje dnem **3.2.2024** a končící dne **27.4.2024**, k užívání Předmět nájmu.
3. Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem Předmětu nájmu a že jej shledal ke dni uzavření této Smlouvy způsobilý k vlastní činnosti spočívající např. v poskytování informačních služeb klientům nebo vlastní prezentaci a propagaci v souvislosti s

prováděním veřejného zdravotního pojištění dle zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění a o změně a doplnění některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné se sjednává dohodou a činí částku **38 000 Kč** (slovy: třicet osm tisíc korun českých). Tato cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná.
2. V nájemném je zahrnuta spotřeba elektrické energie a vody s nájmem související, stejně tak jsou zahrnuty náklady na služby související s nájmem podle této Smlouvy.
3. Splatnost daňového dokladu činní 30 dní ode dne jejího doručení na doručovací adresu Nájemce.
4. Nájemné bude uhrazeno Nájemcem na základě daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem a zasláno na doručovací adresu Nájemce nejdříve po ukončení krátkodobého nájmu.
5. Pronajímatel je povinen uvádět číslo této Smlouvy na všech dodacích listech, daňových dokladech i dalších písemnostech a korespondenci, vztahující se k této Smlouvě.
6. Nájemce je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit bez proplacení daňový doklad, který nebude obsahovat zákonem nebo touto Smlouvou stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, nebo bude mít jiné vady v obsahu dle této Smlouvy. Nájemce musí vyznačit na daňový doklad důvod jeho vrácení. Pronajímatel je povinen vyhotovit nový daňový doklad. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová 30ti denní lhůta splatnosti začne plynout znovu ode dne doručení nového daňového dokladu na doručovací adresu Nájemce.

Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je oprávněn využívat Předmět nájmu v souladu s platnými právními předpisy, touto Smlouvou a účelem nájmu.
2. Nájemce je povinen se seznámit a řídit návštěvním řádem Pronajímatele, který tvoří přílohu Smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje zajistit požadovaný Předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání, a to první den nájmu.
4. Pronajímatel je povinen zajistit Nájemci nerušený přístup a výkon nájemních práv.
5. Za škody, které budou na Předmětu nájmu způsobeny po dobu nájmu, odpovídá Nájemce.

6. Kontaktní osobou na straně za Nájemce pro účely běžné komunikace ve věcech této Smlouvy: Petra Nedvídková, tel. [REDACTED] e-mail: petra.nedvidkova@vzp.cz
7. Kontaktní osobou na straně za Pronajímatele pro účely běžné komunikace ve věcech této Smlouvy: Bc. Vít Odstrčil, ředitel, tel. [REDACTED]

**Článek IV.
Závěrečná ujednání**

1. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.
2. Před uplynutím doby nájmu může být Smlouva ukončena dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany v případě porušení kterékoliv povinnosti dle této Smlouvy s účinky ke dni doručení druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Pronajímatel:

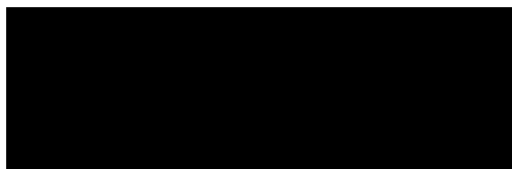
**Městský aquapark Kravaře, příspěvková
organizace**



Bc. Vít Odstřel
ředitel

Nájemce:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**



Ing. Aleš Zbožínek, MBA, LL.M.
ředitel Regionální pobočky Ostrava,
pobočky pro Moravskoslezský,
Olomoucký a Zlínský kraj

Příloha:

Návštěvní řád Městského aquaparku Kravaře

