



KUMSX02X1BO6

Agendové číslo: **00513/2024/ŠMS**

Identifikátor: **KUMSX02X1BO6**

Smlouva o nájmu

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
mezi:

1. Pronajímatel: **Městské kulturní středisko Havířov**
zastoupeno: Mgr. Yvonou Dlábkovou, ředitelkou
sídlo: Havířov – Město, Hlavní třída 246/31a
IČO: 00317985, DIČ: CZ00317985
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú:1722392389/0800
2. Nájemce: **Moravskoslezský kraj**
zastoupen: Mgr. Stanislavem Folwarcznym, náměstkem hejtmána kraje
se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú: 27-1650676349/0800

I.

Předmět smlouvy

Pronajímatel pronajímá majetek ve vlastnictví statutárního města Havířova v souladu se Zřizovací listinou zn. 31/ZM/2018 ze dne 3. 12. 2018, v platném znění ze dne 1. 1. 2019.

Touto smlouvou Pronajímatel pronajímá Nájemci část nemovité věci v objektu Kulturního domu Petra Bezruče, Hlavní třída 246/31a, Havířov – Město (dále jen „KDPB“) na dobu určitou.

II.

Účel a doba nájmu

Nájem části nemovité věci objektu KDPB na dobu určitou,

termín: **21. - 23. 2. 2024,**

účel nájmu: realizace projektu konaného **22. 2. 2024**

„SPORTOVEC ROKU MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE“.

III.

Podmínky nájmu

a) Pronajímatel se zavazuje:

9 102 11

V. Zvláštní ujednání

Tato smlouva může být zrušena pouze ze závažných důvodů kteroukoliv ze smluvních stran na základě vyšší moci. Dále pokud bude předmět této smlouvy znemožněn v důsledku nepředvídatelné nebo neodvratitelné události ležící mimo smluvní strany, např. přírodní katastrofa, epidemie, úřední zákaz, nařízení státních orgánů ČR (vláda, kraj, město), mají obě strany právo od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoli nároků na finanční úhradu vzniklé škody. Odstupující strana je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o nově vzniklých skutečnostech a následně je druhé straně písemně doložit.

VI. Závěrečná ujednání

1. Vzájemné vztahy obou smluvních stran touto smlouvou neřešené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákonů a dalšími právními předpisy tyto vztahy upravujícími.
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem zajistí Pronajímatel.
2. Tuto smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem. Obě strany shodně prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
3. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží dvě a Nájemce jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Součástí této smlouvy je příloha č. 1: Zásady dodržování PO a BOZP v objektech MKS Havířov při pořádání kulturních a společenských akcí a příloha č. 2: Kalkulace pronájmu.
5. Dle nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) Pronajímatel, jako správce osobních údajů Nájemce odpovídá za jejich ochranu a garantuje jejich zpracování s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením.
6. Nájemce tímto prohlašuje, že osobní údaje, které mu byly předány Pronajímatelem zpracovává a spravuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že zpracování takovýchto osobních údajů probíhá s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením, a dále prohlašuje, že odpovídá za ochranu takovýchto osobních údajů.

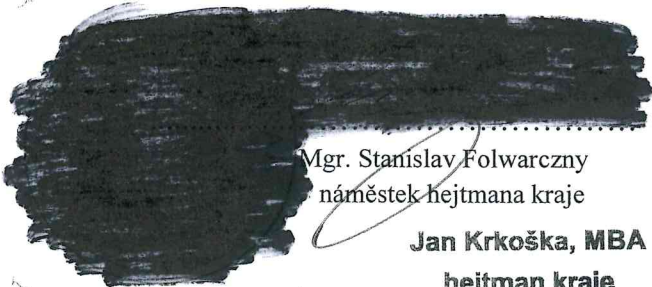
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zařizení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření této smlouvy má Nájemce souhlas rady kraje udělený usnesením č. 87/6438 ze dne 22.01.2024.

V Havířově, dne 24-01-2024



Mgr. Yvona Dlábková
ředitelka MKS Havířov

V Ostravě, dne - 6 .02. 2024



Mgr. Stanislav Folwarczny
náměstek hejtmana kraje

Jan Krkoška, MBA
hejtman kraje

Tuto smlouvu je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje oprávněn podepsat náměstek hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti náměstka podepisuje smlouvu hejtman, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení zastupitelstva kraje č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

9 10.4