



## Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dle ustanovení § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřené dne 01.06.2014, ve znění pozdějších dodatků

### A.

#### Smluvní strany

##### **DISTEP a.s.**

se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek  
IČO: 651 38 091  
DIČ: CZ65138091  
zastoupená: [redacted] předsedou představenstva [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 1205, vedená u Krajského soudu v Ostravě  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

##### **VOPA invest s.r.o.**

se sídlem: Václavské náměstí 834/17, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 258 57 177  
DIČ: CZ25857177  
zastoupená: [redacted] jednatelem  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 116212, vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jen „Nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu ze dne 01.06.2014, ve znění jejich pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), a to v následujícím znění:

### B.

#### Předmět Dodatku č. 6

##### 1. Článek III., odst. 1. Smlouvy se mění a nově zní:

1. *Výše nájemného za prostor sloužící podnikání specifikovaný v evidenčním listě, o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 2, byla dohodnuta ve výši 483.986,- Kč ročně (slovy: čtyři sta osmdesát tři tisíc devět set osmdesát šest korun českých) + DPH v sazbě stanovené zákonem.*

##### 2. Mění se přílohy č. 1 a č. 2 Smlouvy:

1. *Příloha č. 1 - Splátkový kalendář č. 7/2023 ze dne 23.01.2023 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 - Splátkový kalendář č. 7/2024 ze dne 26.01.2024.*
2. *Příloha č. 2 - Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 23.01.2023 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 - Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 26.01.2024.*

### C.

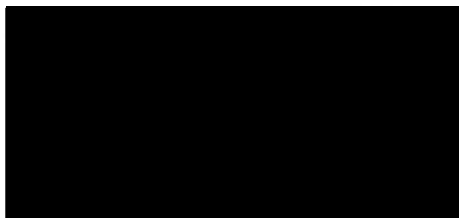
1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 6 před jeho podpisem podrobně a pečlivě přečetly, že byl uzavřen po předchozím vzájemném projednání, na základě jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek a že plně porozuměly jeho textu a pochopily, v čem spočívá jeho obsah. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 6 svými vlastnoručními podpisy.

2. Ostatní části Smlouvy ve znění jejích dodatků nedotčené tímto Dodatkem č. 6 zůstávají beze změn.

**D.**

1. Tento Dodatek č. 6 ze dne 26.01.2024 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti ode dne 01.01.2024.

Ve Frýdku-Místku dne: 26.01.2024



Za Pronajímatele:



Za Nájemce:

**Příloha č. 1** k Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání uzavřené mezi Pronajímatelem DISTEP a.s. na straně jedné a Nájemcem VOPA invest s.r.o. na straně druhé, ze dne 01.06.2014, ve znění jejích pozdějších dodatků.

## Splátkový kalendář č. 7/2024

Pronajímatel:

**DISTEP a.s.**

Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek

IČO: 651 38 091

DIČ: CZ65138091

Nájemce:

**VOPA invest s.r.o.**

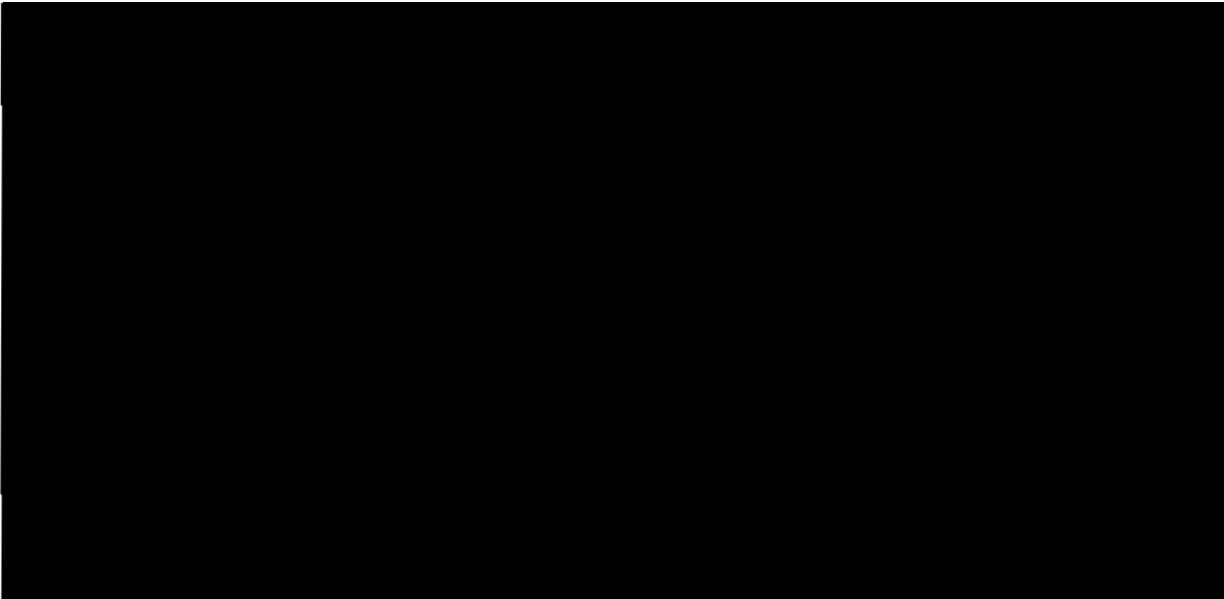
Václavské náměstí 834/17, Nové Město

110 00 Praha 1

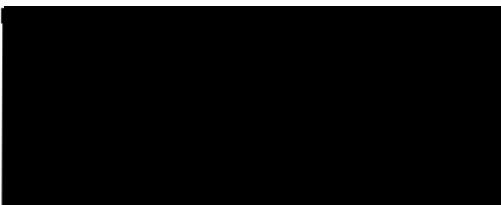
IČO: 258 57 177

DIČ: CZ25857177

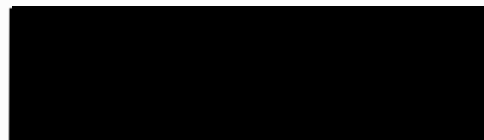
Předpis nájmu:



Místo a datum vystavení: Ve Frýdku-Místku, dne 26.01.2024



Za Pronajímatele



Za Nájemce

