

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu uzavřené dle ustanovení § 2201 a následujících a § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřené dne 31.05.2022, ve znění pozdějších dodatků

A.

Smluvní strany

DISTEP a.s.

se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 651 38 091
DIČ: CZ65138091
zastoupená: [redacted], [redacted], [redacted], předsedou představenstva
bankovní spojení: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 1205, vedená u Krajského soudu v Ostravě
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nordic Telecom Regional s.r.o.

se sídlem: Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4
IČO: 045 93 332
DIČ: CZ04593332
zastoupená: [redacted] na základě plné moci ze dne 11.08.2022
bankovní spojení: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 359043, vedená u Městského soudu v Praze
(dále jen „Nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 31.05.2022, ve znění jejich pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), a to v následujícím znění:

B.

Předmět Dodatku č. 2

1. Článek III., odst. 1. Smlouvy se mění a nově zní:

1. *Nájemné se sjednává ve výši:*

- za umístění technologické stanice sestávající se z [redacted] 124.730,-- Kč ročně (slovy: jedno sto dvacet čtyři tisíc sedm set třicet korun českých) + DPH v sazbě stanovené zákonem
- za umístění [redacted] 127,-- Kč ročně (slovy: jedno sto dvacet sedm korun českých) + DPH v sazbě stanovené zákonem

Celková roční výše nájemného je dohodnuta ve výši 124.857,-- Kč ročně (slovy: jedno sto dvacet čtyři tisíc osm set padesát sedm korun českých) + DPH v sazbě stanovené zákonem.

2. **Mění se příloha č. 2 Smlouvy:**

- 1. Příloha č. 2 - Splátkový kalendář č. 17/2023 ze dne 08.02.2023 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 - Splátkový kalendář č. 17/2024 ze dne 25.01.2024.

C.

- 1. Pronajímatel tímto informuje, že je stranou povinnou k registraci smlouvy dle Zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že má-li

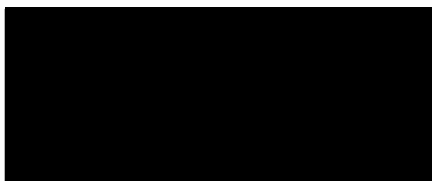
být tento Dodatek č. 2 v souladu se Zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv uveřejněn prostřednictvím registru smluv, pak se jeho uveřejnění zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným Zákonem Pronajímatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv budou znečitelněna ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění dle platné legislativy.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 nabude účinnosti dnem zveřejnění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem podrobně a pečlivě přečetly, že byl uzavřen po předchozím vzájemném projednání, na základě jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek a že plně porozuměly jeho textu a pochopily, v čem spočívá jeho obsah. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 2 svými vlastnoručními podpisy.
4. Ostatní části Smlouvy ve znění jejich dodatků nedotčené tímto Dodatkem č. 2 zůstávají beze změn.
5. Dodatek č. 2 byl vypracován ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží Pronajímatel, 1 vyhotovení Nájemce.

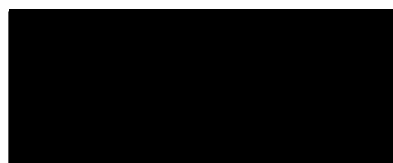
D.

1. Tento Dodatek č. 2 ze dne 25.01.2024 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 01.01.2024.

Ve Frýdku-Místku dne: 25.01.2024



Za Pronajímatele:



Za Nájemce:

Příloha č. 2 k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu uzavřené mezi Pronajímatelem DISTEP a.s. na straně jedné a Nájemcem Nordic Telecom Regional s.r.o. na straně druhé, ze dne 31.05.2022, ve znění jejích pozdějších dodatků.

Splátkový kalendář č. 17/2024

Pronajímatel:

Nájemce:

DISTEP a.s.

Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek

IČO: 651 38 091

DIČ: CZ65138091

Nordic Telecom Regional s.r.o.

Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4

IČO: 045 93 332

DIČ: CZ04593332

Předpis nájmu:

DUZP	splatnost do	sazba DPH	základ daně (Kč)	DPH (Kč)	celkem Kč
------	--------------	-----------	------------------	----------	-----------

Místo a datum vystavení: Ve Frýdku-Místku, dne 25.01.2024

Za Pronajímatele

Za Nájemce