

## Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dle ustanovení § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřené dne 01.04.2021, ve znění pozdějších dodatků

### A.

#### Smluvní strany

##### **DISTEP a.s.**

se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek  
IČO: 651 38 091  
DIČ: CZ65138091  
zastoupená: [redacted] předsedou představenstva  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 1205, vedená u Krajského soudu v Ostravě  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

##### **AdWraps s.r.o.**

se sídlem: Mánesova 3318, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek  
IČO: 098 185 45  
DIČ: CZ 09818545  
zastoupená: [redacted] jednatelem  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 84434, vedená u Krajského soudu v Ostravě  
(dále jen „Nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu ze dne 01.04.2021, ve znění jejich pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), a to v následujícím znění:

### B.

#### Předmět Dodatku č. 6

- Článek III., odst. 1.** Smlouvy se mění a nově zní:
  - Výše nájemného za prostor sloužící podnikání specifikovaný v evidenčním listě, o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 2, byla dohodnuta ve výši 244.638,-- Kč ročně (slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc šest set třicet osm korun českých) + DPH v sazbě stanovené zákonem.*
- Mění se přílohy č. 1 a č. 2** Smlouvy:
  - Příloha č. 1 - Splátkový kalendář č. 16/2023 ze dne 23.01.2023 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 - Splátkový kalendář č. 16/2024 ze dne 26.01.2024.*
  - Příloha č. 2 - Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 23.01.2023 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 - Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 26.01.2024.*

### C.

- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 6 před jeho podpisem podrobně a pečlivě přečetly, že byl uzavřen po předchozím vzájemném projednání, na základě jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek a že plně porozuměly jeho textu a pochopily, v čem spočívá jeho obsah. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 6 svými vlastnoručními podpisy.

2. Ostatní části Smlouvy ve znění jejích dodatků nedotčené tímto Dodatkem č. 6 zůstávají beze změn.

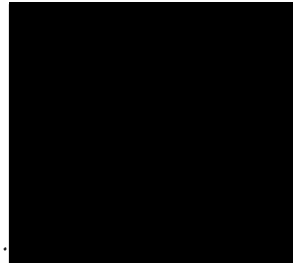
**D.**

1. Tento Dodatek č. 6 ze dne 26.01.2024 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti ode dne 01.01.2024.

Ve Frýdku-Místku dne: 26.01.2024



.....  
Za Pronajímatele:



.....  
Za Nájemce:

**Příloha č. 1** k Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené mezi Pronajímatelem DISTEP a.s. na straně jedné a Nájemcem AdWraps s.r.o. na straně druhé, ze dne 01.04.2021, ve znění jejích pozdějších dodatků.

## Splátkový kalendář č. 16/2024

Pronajímatel:

Nájemce:

**DISTEP a.s.**

Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek  
IČO: 651 38 091  
DIČ: CZ65138091

**AdWraps s.r.o.**

Mánesova 3318, 738 01 Frýdek-Místek  
IČO: 098 18 545  
DIČ: CZ09818545

Předpis nájmu:

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Za Nájemce


**Příloha č. 2** k Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání uzavřené mezi Pronajímatelem DISTEP a.s. na straně jedné a Nájemcem AdWraps s.r.o. na straně druhé, ze dne 01.04.2021, ve znění jejich pozdějších dodatků.






























## EVIDENČNÍ LIST

prostoru služícího podnikání

Nájemce, uživatel: **AdWraps s.r.o.**

Budova: 

Adresní místo: 

Poř. č.	Účel místnosti	Podlahová plocha (m2)	Celkem roční nájem bez DPH
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			<b>244.638,-- Kč</b>

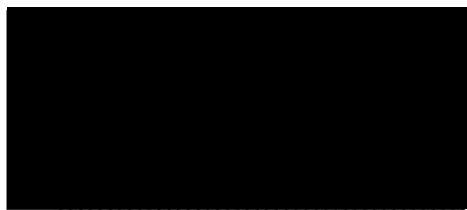
**Roční nájem** za prostor služící podnikání činí  
(slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc šest set třicet osm korun českých)

**244.638,-- Kč**

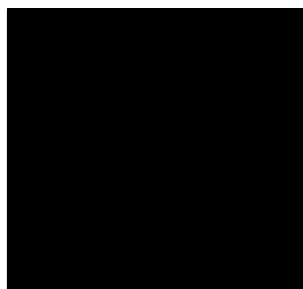
**Měsíční nájemné** za prostor služící podnikání činí  
(slovy: dvacet tisíc tři sta osmdesát sedm korun českých)

**20.387,-- Kč**

Ve Frýdku-Místku dne: 26.01.2024



Za Pronajímatele:



Za Nájemce: /