

**SMLOUVA**  
**Č. X/4086/2023/LN**

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby vodního díla „Líšťany, Hrabačov – rekonstrukce kanalizace a  
vodovodu“**

**Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem, ředitelem

dále jen „Správce komunikace“

a

**Severočeská vodárenská společnost, a.s.**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení : 711620257/0100 KB Teplice

zástupce pro věci smluvní Ing. Martin Matzek, ředitel Investičního odboru na základě pověření

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**S M L O U V U**

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby vodního díla „Líšťany, Hrabačov – rekonstrukce kanalizace a  
vodovodu“ .**

**I.**

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen

výkon vlastnických práv k silnici č. II/229, na pozemku p. č. 852/1, v k. ú. Líšťany u Cítolib a k silnici č. III/22929, na pozemku p. č. 812/1, 812/9, 812/6, 812/11, v k. ú. Líšťany u Cítolib.

- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla „**Líšťany, Hrabačov – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“ (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech.

## II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části města Louny za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované Roman Hladík projekce vodohospodářských děl.

## III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 1.11. 2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

#### IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Louny. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně tři pracovní dny předem.

#### V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správcem komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Louny k předmětné Stavbě, ze dne 21.11.2023 Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správcem komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

#### VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.

- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

## **VII.**

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezačne Stavbu nejpozději do ukončení platnosti příslušného stupně přípravy stavby.

## **VIII.**

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

## **IX.**

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

V Dubí dne 10. 01. 2024

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace

[Redacted signature area]

1.2.

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace  
Ing. Libor Tačner, ředitel

V TEPLICÍCH dne 20. 12. 2023

[Redacted signature area]

Severočeská vodárenská společnost, a.s.  
Ing. Martin Matzek  
ředitel Investičního odboru

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
Poděbradova 2653, 440 01 Louny

Přílohy: č. 1 - Ceník

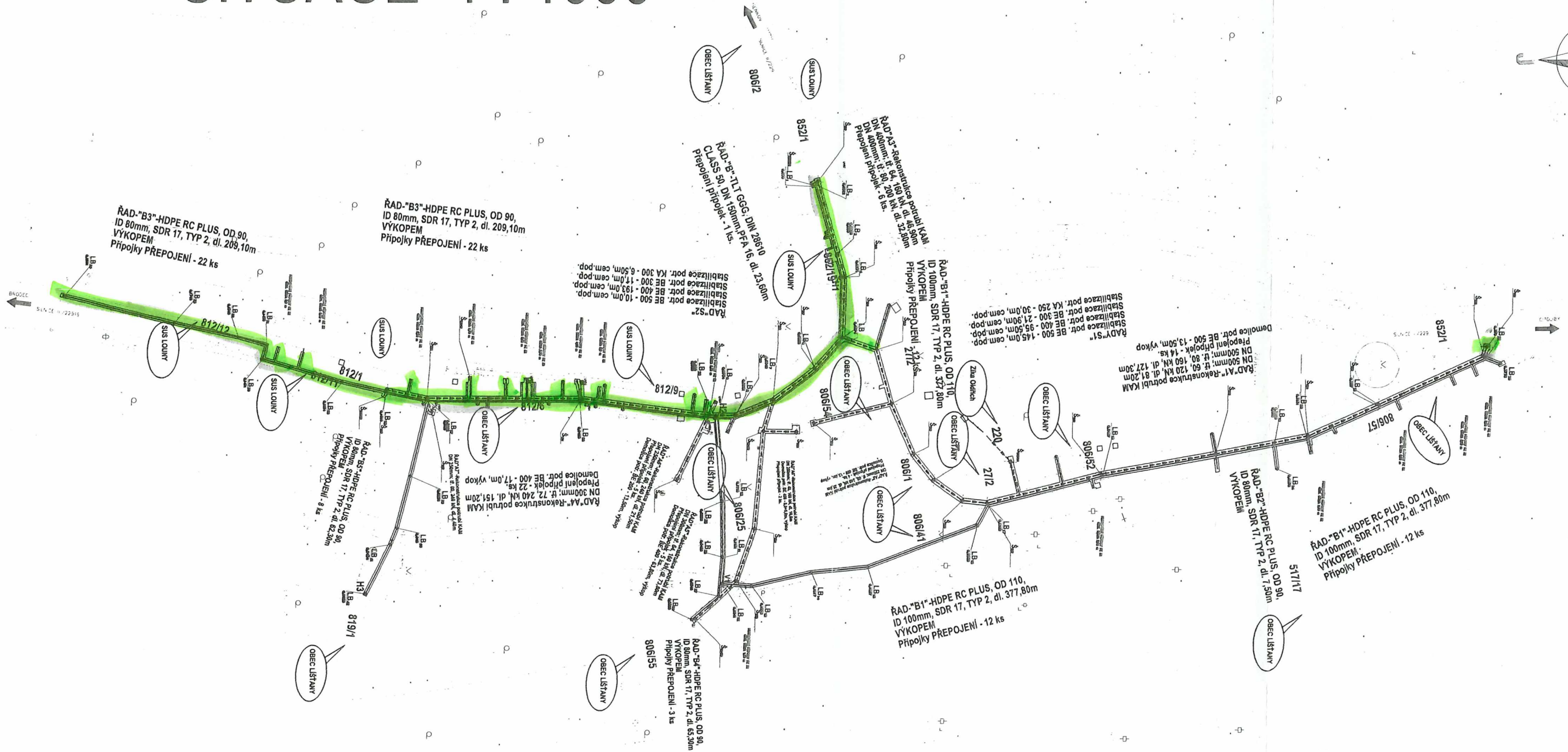
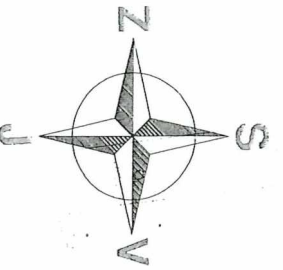
## Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

| č.                 | název                                  | název zásahu                           | MJ             | upřesnění                | Cena Kč/MJ |
|--------------------|--|--|----------------|--------------------------|------------|
| 1.                 | křížení                                | protlak                                | bm             | silnice II. třídy        | 500        |
|                    |  |  |                | silnice III. třídy       | 300        |
|                    |  |  | m              | zřízení startovací jámy  | 100        |
|                    |  | překop vozovky                         | případ         | silnice II. třídy        | 6 000      |
| silnice III. třídy | 5 000                                  |  |                |                          |            |
| 2.                 | podélné<br>uložení                     | do vozovky                             | bm             | silnice II. třídy        | 700        |
|                    |  |  |                | silnice III. třídy       | 500        |
|                    |  | do krajnice                            | bm             | silnice II. třídy        | 150        |
|                    |  |  |                | silnice III. třídy       | 100        |
|                    |  | do příkopu                             | bm             | silnice II. třídy        | 100        |
|                    |  |  |                | silnice III. třídy       | 100        |
| 3.                 | vrchní vedení                          | bez zásahu do vozovky                  | bm             | silnice II. třídy        | 150        |
|                    |  |  |                | silnice III. třídy       | 100        |
| 4.                 | mostní objekty                         | bez zásahu do vozovky                  | bm             | bez rozlišení            | 500        |
| 5.                 | výstavba, provozování, opravy a údržba | ukládání inženýrských sítí             | m <sup>2</sup> | ostatní plochy a pozemky | 100        |
| 6.                 | vstup a vjezd                          | údržba, přístup                        | m <sup>2</sup> | pozemek, stavba          | 100        |
| 7.                 | bodové stavby                          | umístění sloupů, skříní, pilířů, apod. | případ         | objekty                  | 1 000      |

**Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.**

Úprava ceníku je platná od 01.01.2018 na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1.11.2017.

# SITUACE 1 : 1000



- Rekonstruované potrubí SČVK, a.s.–STÁV. TRASA
- Rekonstruované potrubí SČVK, a.s.–NOVÁ TRASA
- REKONSTRUOVANÉ kanalizační potrubí – NOVÁ TRASA

**LB<sub>9</sub>** Lomové body vodovodu

**Š<sub>218900</sub>** Číslo kanalizačních šachet

VLASTNÍK POZEMKU

SITUACE 1/229  
**852/1**  
 kanalizace podélné uložení sítě – 23,10m  
 vodovod podélné uložení sítě – 23,30m

SITUACE 1/229/9  
**812/1**  
 kanalizace podélné uložení sítě – 186,60m  
 kanalizace překop sítě – 11 ks – 59,90m  
 vodovod podélné uložení sítě – 283,30m  
 vodovod překop sítě – 10 ks – 52,60m

**812/9**  
 kanalizace uložení příkop – 1,0m

**812/6**  
 kanalizace uložení příkop – 6,0m  
 vodovod uložení příkop – 4,0m

**812/11**  
 kanalizace uložení příkop – 1,0m  
 vodovod uložení příkop – 2,0m