

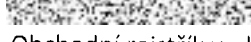
**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu
v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020**

(dále jen „dodatek“)

Uzavřený mezi smluvními stranami:

<u>Objednatel:</u>	Česká republika – Zemský archiv v Opavě
Sídlo:	Sněmovní 2/1, 746 01 Opava
Zastoupená:	
IČO:	70979057
DIČ:	není plátce DPH
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Kontaktní osoba:	
E-mail:	
Telefon:	
Datová schránka:	yzmaix7

(dále jen „ZA“)

<u>Dodavatel:</u>	ASF jobs s.r.o.
Sídlo:	Mostárenská 1140/48, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Zastoupená:	
IČO:	08488550
DIČ:	CZ08488550
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Kontaktní osoba:	
Telefon:	
E-mail:	
Zapsaný:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 79692
Datová schránka:	g9ncruz

(dále jen „Dodavatel“)

(ZA a Dodavatel společně také jako „Smluvní strany“ a každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2020 Smlouvu o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji a dne 10. 2. 2022 Dodatek č. 1, 1. 2. 2023 dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji. Předmětem této smlouvy je provádět pravidelné úklidové práce a služby pro Státní okresní archiv Prostějov, Třebízského 2464/1, 796 01 Prostějov (dále jen „smlouva“).
2. Dodavatel Žádostí o dorovnání ceny za dílo dne 12. 1. 2024 uplatnil nárok dle čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy a vyzval objednatele k úpravě ceny za úklidové služby v souladu s nařízením vlády č. 396/2023 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se v souladu s čl. 13. odst. 13.5. smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v čl. II. tohoto Dodatku č. 3.
4. Dodatek č. 3 je uzavřen v souladu s čl. 6.3.2., tj. z důvodu změny zákonné výše minimální mzdy, ke které dojde k 1. 1. 2024 na základě nařízení vlády č. 396/2023 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se po vzájemné oboustranné shodě dohodly na změně Smlouvy o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „smlouva“), následovně:

1. Vzhledem ke změně zákonné výše minimální mzdy se smluvní strany v souladu s čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy dohodly na změně čl. 5. odst. 5.2 smlouvy, který celý nově zní takto:

Objednatel se tímto zavazuje platit dodavateli za řádný úklid včetně dodávky čisticích prostředků, dezinfekčních přípravků a hygienických potřeb dle této smlouvy paušální odměnu ve výši:

**10.996,75 Kč bez DPH měsíčně,
s DPH 13.306,07 Kč měsíčně.**

2. Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 smlouvy tak, že se příloha č. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 3. Příloha č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy jako její Příloha č. 1.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení smlouvy nedotčená dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Na smlouvu měněnou tímto dodatkem připadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), což Dodavatel bere na vědomí, nabývá tento dodatek účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu.

V Ostravě ke dni podpisu

V Opavě ke dni podpisu



jednatel ASF jobs s.r.o.

ředitel Zemského archivu v Opavě

Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu

Specifikace úklidových činností pro Státní okresní archiv Prostějov

1) PRAVIDELNÝ ÚKLID VNITŘNÍCH PLOCH

Číslo místnosti	Název místnosti	Úklidová plocha (m2)	Povrchy	Četnost úklidu	Cena 1m2/den	Koeficient	Cena za 1 měsíc v Kč bez DPH	Koeficient nárůstu minimální mzdy 8,38 %
Přízemí								
001	malá zasedací místnost	25,15	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	165,87 Kč	178,15 Kč
002	šachta	1,20	beton	1x týdně	0,700 Kč	4,35	4,33 Kč	4,69 Kč
004	dílna	33,40	beton	1x týdně	0,700 Kč	4,35	120,47 Kč	130,60 Kč
005	sklad kartonů	33,00	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	119,02 Kč	128,10 Kč
006	sklad chemikálií	29,05	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	104,78 Kč	112,54 Kč
007	konzervační dílna	49,55	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	326,79 Kč	352,14 Kč
007	konzervační dílna m.p.	15,40	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	101,57 Kč	108,91 Kč
007	konzervační dílna - kancelář	19,65	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	129,60 Kč	139,06 Kč
007	kuchyňka	11,40	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	155,59 Kč	167,52 Kč
007	fotostudio	26,20	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	172,79 Kč	185,00 Kč
007	temná komora	7,75	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	51,11 Kč	54,54 Kč
007	sklad foto	4,43	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	29,22 Kč	31,20 Kč
014	předšl. WC	4,33	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	59,10 Kč	63,49 Kč
015	WC	2,10	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	28,66 Kč	30,74 Kč
017	sklad skartu	14,40	lino	2x měsíčně	0,760 Kč	2	25,93 Kč	28,00 Kč
018	sklad kartony	15,80	lino	2x měsíčně	0,760 Kč	2	28,45 Kč	30,73 Kč
002-019	chodba	86,10	lino	3x týdně	0,590 Kč	13,05	785,22 Kč	842,00 Kč
	výtah nákladní	2,70	dřevo	1x týdně	0,700 Kč	4,35	9,74 Kč	10,47 Kč
	schodiště severní	48,30	lino	2x týdně	0,640 Kč	8,7	318,55 Kč	340,14 Kč
	schodiště jižní	44,62	beton	3x týdně	0,590 Kč	13,05	406,93 Kč	433,00 Kč
016	El. Rozvaděč	6,88	není předmětem úklidu				- Kč	-
	anglický dvorek	19,56	není předmětem úklidu				- Kč	-
	sklep bytu	8,60	není předmětem úklidu				- Kč	-
	plynová kotelná bytu	22,95	není předmětem úklidu				- Kč	-
1. podlaží								
102-107	chodba	11,62	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	76,64 Kč	82,11 Kč
103	předšl.	6,80	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	24,53 Kč	26,20 Kč
104	Insp. pokoj	22,20	koberec	1x týdně	0,700 Kč	4,35	80,07 Kč	85,60 Kč
105	umývárna + WC	3,57	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	48,72 Kč	52,00 Kč
106	úklidová komora	4,00	není předmětem úklidu				- Kč	-
108	WC handicap	2,90	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	19,13 Kč	20,40 Kč
109	předšl. WC Ž	2,98	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	40,67 Kč	43,40 Kč
110	WC Ž I.	1,16	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	15,83 Kč	16,94 Kč
111	WC Ž II.	1,16	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	15,83 Kč	16,94 Kč
112	předšl. WCM	2,50	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	34,12 Kč	36,40 Kč
113	pisárny	4,00	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	54,59 Kč	58,40 Kč
114	WCM I	0,96	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	13,10 Kč	14,00 Kč
115	WCM II	0,96	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	13,10 Kč	14,00 Kč
118	vstup	5,05	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	33,31 Kč	35,50 Kč
118	zádveří	4,30	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	28,36 Kč	30,20 Kč
107	hala	69,90	dlažba + koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	461,00 Kč	492,00 Kč
116	sál	64,20	koberec	1x týdně	0,700 Kč	4,35	231,55 Kč	246,00 Kč
119	dozor + šatna badatelů	33,93	lino	2x týdně	0,640 Kč	8,7	223,77 Kč	238,00 Kč
123-134	chodba	43,65	lino	2x týdně	0,640 Kč	8,7	287,88 Kč	307,00 Kč
120	studovna	39,00	lino	2x týdně	0,640 Kč	8,7	257,21 Kč	275,00 Kč
124	sklad nábytku	9,60	lino	1x měsíčně	0,840 Kč	1	9,55 Kč	10,30 Kč
125	depot	188,00	dlažba	1x měsíčně	0,840 Kč	1	187,05 Kč	201,00 Kč
126	sprecha	2,50	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	9,02 Kč	9,60 Kč
127	pořádací místnost + sklad	42,22	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	152,28 Kč	162,00 Kč
130	zádveří	5,70	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	20,56 Kč	22,00 Kč
131	vchod	6,25	beton	1x týdně	0,700 Kč	4,35	22,54 Kč	24,00 Kč
132	rampa	11,00	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	39,67 Kč	42,40 Kč
133	příjem a čištění	47,80	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	172,40 Kč	184,00 Kč
134	chodba zabezpečení	6,61	lino	2x týdně	0,640 Kč	8,7	43,59 Kč	46,40 Kč
135	předšl. WC	1,95	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	26,61 Kč	28,40 Kč
136	WC	1,20	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	16,38 Kč	17,40 Kč
137	zádveří průjezdu	8,23	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	29,68 Kč	31,60 Kč
138	průjezd	31,10	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	112,17 Kč	119,00 Kč
138	chodba k bytu	2,95	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	10,64 Kč	11,40 Kč
	malý nákladní výtah	0,50	není předmětem úklidu				- Kč	-
	(byt) bude sklad		není předmětem úklidu				- Kč	-
2. podlaží								
201	chodba	29,35	dlažba	3x týdně	0,590 Kč	13,05	267,67 Kč	286,00 Kč
202	sekretariát	16,40	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	108,16 Kč	115,00 Kč

138	průjezd	31,10	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	112,17 Kč	112,17 Kč
138	chodba k bytu	2,95	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	10,64 Kč	10,64 Kč
	malý nákladní výtah	0,50	není předmětem úklidu				- Kč	- Kč
	(byt) bude sklad		není předmětem úklidu				- Kč	- Kč
2. podlaží								
201	chodba	29,35	dlažba	3x týdně	0,590 Kč	13,05	267,67 Kč	267,67 Kč
202	sekretariát	16,40	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	108,16 Kč	108,16 Kč
204	ředitelka	24,60	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	162,24 Kč	162,24 Kč
206	pracovna ředitele	10,25	lino	2x týdně	0,640 Kč	8,7	67,60 Kč	67,60 Kč
207	kancelář	15,00	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	98,93 Kč	98,93 Kč
208	kancelář	21,30	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	140,48 Kč	140,48 Kč
209	kancelář	14,45	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	95,30 Kč	95,30 Kč
211	chodba	44,05	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	158,88 Kč	158,88 Kč
212	kancelář	17,00	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	112,12 Kč	112,12 Kč
213	kancelář	17,00	koberec	2x týdně	0,640 Kč	8,7	112,12 Kč	112,12 Kč
214	kuchyně	5,00	lino	5x týdně	0,530 Kč	21,74	68,24 Kč	68,24 Kč
215	předsín s z.	1,00	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	13,65 Kč	13,65 Kč
216	spřeha ženy	2,45	dlažba	1x týdně	0,700 Kč	4,35	8,84 Kč	8,84 Kč
218-219	WC Ž	2,00	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	27,30 Kč	27,30 Kč
217	předsín WC	4,50	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	61,42 Kč	61,42 Kč
220	knihovna	58,00	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	209,19 Kč	209,19 Kč
221	pořádací místnost	25,50	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	91,97 Kč	91,97 Kč
222	DEPOT	222,75	dlažba	1x měsíčně	0,840 Kč	1	221,63 Kč	221,63 Kč
224	předsín WC	2,15	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	29,34 Kč	29,34 Kč
225	WC M	1,17	dlažba	5x týdně	0,530 Kč	21,74	15,97 Kč	15,97 Kč
226	úklidová komora	3,20	není předmětem úklidu				- Kč	- Kč
228	strojovna VZT	14,60	beton	1x týdně	0,700 Kč	4,35	52,66 Kč	52,66 Kč
3. podlaží								
301	DEPOT	227,20	lino	1x měsíčně	0,840 Kč	1	226,06 Kč	226,06 Kč
303	DEPOT	194,60	lino	1x měsíčně	0,840 Kč	1	193,62 Kč	193,62 Kč
309	pořádací místnost	39,50	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	142,47 Kč	142,47 Kč
302-307	chodba	39,20	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	141,38 Kč	141,38 Kč
310	strojovna VZT	70,81	beton	1x týdně	0,700 Kč	4,35	255,39 Kč	255,39 Kč
308	chodba	10,60	lino	1x týdně	0,700 Kč	4,35	38,23 Kč	38,23 Kč
304	předsín WC	2,20	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	14,51 Kč	14,51 Kč
305	WC	1,30	dlažba	2x týdně	0,640 Kč	8,7	8,57 Kč	8,57 Kč
306	úklidová místnost	3,50	není předmětem úklidu				- Kč	- Kč
312	DEPOT	457,00	lino	1x měsíčně	0,840 Kč	1	454,70 Kč	454,70 Kč
Cena za 1 měsíc celkem (zaokrouhleno)							2 821	9 554 Kč
								10 354 Kč

2) MYTÍ OKEN

Druh oken	Rozměry lks	Početoken	Celkem m2	Jednotková cena za m2	Četnost	Cena bez DPH	Koeficient nárůstu minimální mzdy 8,38 %
okno dřevěný rám	3,12	4	24,96	14,45 Kč	1x ročně	427,21 Kč	427,21 Kč
okno dřevěný rám	3,48	5	34,80	14,45 Kč	1x ročně	595,63 Kč	595,63 Kč
okno plastové	0,25	9	4,46	14,45 Kč	1x ročně	76,25 Kč	76,25 Kč
okno plastové	0,50	1	0,99	14,45 Kč	1x ročně	16,94 Kč	16,94 Kč
okno plastové	0,55	15	16,50	14,45 Kč	1x ročně	282,41 Kč	282,41 Kč
okno plastové	0,58	24	27,60	14,45 Kč	1x ročně	472,39 Kč	472,39 Kč
okno plastové	0,64	6	7,62	14,45 Kč	1x ročně	130,42 Kč	130,42 Kč
okno plastové	0,75	3	4,50	14,45 Kč	1x ročně	77,02 Kč	77,02 Kč
okno plastové	1,38	2	5,52	14,45 Kč	1x ročně	94,48 Kč	94,48 Kč
okno plastové	1,54	1	3,08	14,45 Kč	1x ročně	52,63 Kč	52,63 Kč
okno plastové	2,07	2	8,28	14,45 Kč	1x ročně	141,72 Kč	141,72 Kč
okno plastové	2,30	26	119,60	14,45 Kč	1x ročně	2 047,04 Kč	2 047,04 Kč
okno plastové	2,63	1	5,25	14,45 Kč	1x ročně	89,86 Kč	89,86 Kč
okno plastové	2,73	2	10,92	14,45 Kč	1x ročně	186,90 Kč	186,90 Kč
okno plastové	3,07	3	18,42	14,45 Kč	1x ročně	315,27 Kč	315,27 Kč
okno plastové	3,42	17	116,28	14,45 Kč	1x ročně	1 990,22 Kč	1 990,22 Kč
okno - kovový rám	3,52	1	7,04	14,45 Kč	1x ročně	120,49 Kč	120,49 Kč
Cena za 1 rok celkem (zaokrouhleno)				415,81		7 117 Kč	7 713 Kč

Jednotková cena u mytí oken musí být shodná pro 1) všechny položky "standardních" oken a 2) pro všechny položky oken,

Konečná cena je stanovena včetně dodané chemie a technologie.



Měsíční cena
10 996,75 Kč