

Nájemce: **Gabriela Maturová**
Sml. č.: 99/OVZ/16/029-N
IČO: 87874890

Cenová doložka pro rok 2024

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2024 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory


	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	59,20	2 729,80	161 603,90
2	6,31	532,30	3 358,80
3			-
Celkem	65,51		164 962,70

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2023	44 732,15 Kč			
	koeficient	Částka Kč	DPH %	
	1,1846	52 989,70		
		-		
		-		
Celkem		52 989,70	12	
Vodné, stočné	97,74 Kč/m3			
0 m3	Kč	-	12	
Paušální podíl na ost. službách	Kč	32 992,54	21	
Elektrická energie	* Kč/kWh		21	
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Pronájem vybavení	Kč	-	21	
Celkem služby 12 % DPH	Kč	52 989,70		6 358,80
Celkem služby 21 % DPH	Kč	32 992,54		6 928,50
Celkem úhrada za služby		99 269,54		
Celkem nájemné + služby	Kč	264 232,20		

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	13 746,90		13 746,90
Služby spojené s nájmem DPH 12 %	4 415,80	529,90	4 945,70
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 749,40	577,40	3 326,80
Celkem	20 912,10	1107,30	22 019,40


Ing. Petra Lampartová, MHA
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance

*Sazba za účtovaný měsíc (Kč/kWh) bude stanovena jako součet paušální položky 3,46 Kč/kWh a jednotkové nákupní ceny elektrické energie za účtovaný měsíc pro areál Fakultní nemocnice Ostrava stanovené dle platné nákupní smlouvy „Závěrkový list č. EL-20230630-3306-35“ a vyúčtované Fakturou – daňovým dokladem vystaveným Prodávajícím (dodavatelem).