DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

**č. 630-2018-505101**

**(dále jen „Dodatek“)**

**uzavřený**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj |
| **Sídlo:** | Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice |
| **Zastoupen:** | Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc.,  ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,  ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. František Šebesta,  vedoucí Pobočky Prachatice |
| **Adresa:** | Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice |
| **Telefon:** | +420 727 966 733 |
| **E-mail :** | e.schmidtmajerova@spucr.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**Objednatel**“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | Ing. Pavel Dvořáček  (reprezentant sdružení Ing. Pavel Dvořáček a Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE) |
| **Sídlo:** | xxxxx 391 01 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty  Provozovna, koresp. adresa:  xxxxx 390 02 Tábor |
| **Zastoupen:** | Ing. Pavel Dvořáček |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Pavel Dvořáček |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Pavel Dvořáček  Ing. Jindřich Jíra |
| **Telefon:** | xxxxx |
| **E-mail :** | xxxxx |
| **ID DS:** | - |
| **Bankovní spojení:** | xxxxx |
| **Číslo účtu:** | xxxxx |
| **IČO:** | 65945735 |
| **DIČ:** | xxxxx |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | fyzická osoba podnikající |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | Ing. Jindřich Jíra |

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 23.05.2018 smlouvu   
   o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Smrčná u Čkyně**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a v Dodatku č. 1.

**Článek II.**

**Předmět a účel Dodatku**

1. V rámci zpracování návrhu nového uspořádání pozemků (dále jen „návrh“) se Zhotovitel snažil intenzivně jednat (korespondenčně, osobně i telefonicky) s majoritním vlastníkem pozemků, který v katastrálním území Smrčná u Čkyně vlastní pozemky, které jsou zapsané na listu vlastnictví č. 228 a jejichž výměra přesahuje 56 % výměry řešeného území ve smyslu § 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Vlastník přislíbil Zhotoviteli při osobním jednání, v místě bydliště vlastníka, že se k návrhu vyjádří, ale dosud tak neučinil.

Také Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice se pokusil s dotčeným vlastníkem jednat jak samostatně, tak i ve spolupráci se starostou obce Svatá Máří. Tyto pokusy byly opět neúspěšné. Bez souhlasu tohoto vlastníka nelze zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy úspěšně dokončit, jelikož je potřeba zákonem stanoveného souhlasu vlastníků pozemků, tj. alespoň 60 % výměry pozemků řešených ve smyslu § 2 zákona.

Na základě výše uvedeného se Smluvní strany dohodly na posunu termínu předání následující dílčí části díla ke kontrole:

**3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona**

původní termín: 30.03.2024

**nový termín: 30.09.2024**

Nové znění Položkového výkazu činností je součástí tohoto Dodatku.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Smrčná u Čkyně - Dodatek č. 2

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad Ing. Pavel Dvořáček**

Místo: České Budějovice Místo: Tábor

Datum: 12.2.2024 Datum: 9.2.2024

*elektronicky podepsáno elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.** **Ing. Pavel Dvořáček**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj reprezentant plnění závazku

**zastoupená Mgr. Ing. Miroslavem Šimkem**

zástupcem ředitelky a vedoucím oddělení

převodu majetku státu

Za správnost:

*elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Hana Fornbaumová

KPÚ pro Jihočeský kraj

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Smrčná u Čkyně - Dodatek č. 2** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez**  **DPH v Kč** | **Cena bez DPH**  **celkem v Kč** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 11 | **1 500** | 16 500 | 31.10.2020 |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 9 | **2 000** | 18 000 |  |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 220 | **900** | 198 000 | 31.03.2021 |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 18 | **1 500** | 27 000 |  |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 100 | **2 800** | 280 000 | 30.09.2021 |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 35 | **3 000** | 105 000 | 31.10.2021 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 238 | **400** | 95 200 | 31.03.2022 |
|  | Studie odtokových poměrů | ha | 238 | **300** | 71 400 | 31.03.2022 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 238 | **500** | 119 000 | 30.09.2022 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 930 100 | **31.10.2022** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 238 | **800** | 190 400 | 31.05.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 5 | **1 500** | 7 500 |  |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 20 | **300** | 6 000 |  |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 5 | **300** | 1 500 |  |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 236 | **1 000** | 236 000 | **30.09.2024** |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10 000** | 20 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 461 400 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 238 | **320** | 76 160 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 76 160 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 930 100,00Kč | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 461 400,00 Kč | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 76 160,00 Kč | |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 467 660,00 Kč** | |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 308 208,60 Kč | |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 775 868,60 Kč** | |
|  |  |  |  |  |  |  |