



COI0X01TDAOQ

Rozdělovník:	Jméno:	Originál/kopie	Obdržel*
Pronajímatel - 1 ks		originál	
Nájemce - 1 ks		originál	
Nájemce - 1 ks		originál	

* vyznačte zatržením

Evidenční číslo smlouvy nájemce: SML005/24

Č.j. nájemce: ČOI 14877/24/O100

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A PARKOVÁNÍ

Hradecké stavební centrum a. s.

adresa: Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČO: 25272390

DIČ: CZ25272390

zastoupená: Ing. Jiřím Vogelem, členem správní rady

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1679

na straně jedné

(dále též jen „**pronajímatel**“)

a

Česká republika – Česká obchodní inspekce

adresa: Štěpánská 796/44, 110 00 Praha 1

IČO: 00020869

DIČ: CZ00020869

zastoupená: Ing. Janem Štěpánkem, ústředním ředitelem

na straně druhé

(dále též jen „**nájemce**“)(společně dále označovány též jen „**smluvní strany**“)

uzavírají tento písemný číslovaný dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a parkování č. j. ČOI 141992/16/O100, ev. č. smlouvy SML060/16, uzavřené dne 1. listopadu 2016 podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve znění dodatků č. 1 až 3, (dále jen „**smlouva**“) mezi výše uvedenými smluvními stranami.

ČI. I.

Tento písemný číslovaný dodatek (dále jen „**písemný dodatek č. 4**“) se uzavírá mezi uvedenými smluvními stranami ve smyslu článku VIII. odst. 8.3 smlouvy, a to z důvodu změny (snížení) potřeby parkování vozidel nájemce a tím nadbytečnosti pronajímání všech 5 (pěti) parkovacích státní.

Čl. II.

- 1) Tímto písemným dodatkem č. 4 se z důvodů uvedených v článku I. písemného dodatku č. 4 **snižuje počet parkovacích stání uvedený v článku II. Předmět nájmu odst. 2.2 z 5 (pěti) na 4 (čtyři), a tím se snižuje i odpovídající aktuální cena nájemného i úhrada za služby spojené s užíváním předmětu nájmu připadající na jedno parkovací stání** uvedené zejména v člancích III. a V. smlouvy. Na základě tohoto písemného dodatku č. 4 tak nájemce odevzdává zpět pronajímateli a nebude užívat parkovací stání označené ve výkresu tvořícím přílohu č. 2 smlouvy jako parkovací stání č. 5.
- 2) Smluvní strany výslovně sjednávají, že změna uvedená v odst. 1 tohoto článku nastane s účinností ke dni 1. 2. 2024.
- 3) Ostatní ujednání ve smlouvě se tímto písemným dodatkem č. 4 nemění.

Čl. III.

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento písemný dodatek č. 4 byl součástí evidence smluv, vedené Českou obchodní inspekcí, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu písemného dodatku č. 4, číselné označení písemného dodatku č. 4 a datum jeho podpisu.
- 2) Pronajímatel bere na vědomí, že písemný dodatek č. 4 nenabude účinnosti před zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů (o registru smluv). Ustanovení článku II. odst. 2 tohoto písemného dodatku č. 4 tímto není dotčeno.
- 3) Tento písemný dodatek č. 4 vstupuje v platnost dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 4) Tento písemný dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce / se uzavírá elektronickou formou.

V Hradci Králové dne

V Praze dne

.....

Ing. Jiří Vogel
člen správní rady
Hradecké stavební centrum a. s.
za pronajímatele

.....

Ing. Jan Štěpánek
ústřední ředitel
České obchodní inspekce
za nájemce