


Smlouva o výkonu technického dozoru investora č. 65216-část A

KRPT-257772-24/ČJ-2023-0700VZ-EU

podle ustanovení §2430 až § 2444 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)


Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: 28933881/0710
Zastoupená: 

Kontaktní osoba:
Email:
Mobil:
ID datové schránky:
(dále jen „příkazce“)

a

KARADO CZ s.r.o.

Sídlo: Nad Přehradou 2442, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 06941362
Jejíž jménem jedná: 
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Mob:
E-mail:
ID datové schránky:
Autorizovaný technik, ČKAIT – 1101923
(dále jen „TDI“ nebo „příkazník“)
(společně též – „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu činnosti technického dozoru investora a odborné technické pomoci v občasném režimu při realizaci stavebních úprav objektu OOP Kopřivnice, Štefanikova 370 za účelem snížení spotřeby energie v objektu, realizované v rámci projektu **Rekonstrukce objektu KŘP Msk – Kopřivnice, registrační číslo 2181000003 spolufinancovaného z prostředků Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy v programovém období 2021 – 2026 dle dokumentace pro provedení stavby a výkazu výměr „KŘP Msk - P 2.0 – OOP Kopřivnice, Štefanikova 370, zpracování podkladů pro NPO“ zpracované firmou AMUN PRO s.r.o., 739 53 Třanovice 1 zhotovitelem, který spočívá v:**

- kontrolách realizace díla (minimálně 1x za týden), a to v souladu s touto smlouvou, smlouvami, jež má příkazce uzavřené se zhotoviteli díla (dále jen „zhotovitel“) a dále podmínkami stavebního úřadu a právními předpisy,
- průběžných informačních zápisech o aktuálním stavu realizace.

Příkazce se zavazuje za vykonanou činnost zaplatit příkazníkovi odměnu. TDI bude po celou dobu výkonu práce dle této smlouvy spolupracovat s investičním referentem příkazce.

2. Činnost se TDI zavazuje vykonávat osobně, jménem a na účet příkazce, s odbornou péčí a dle podmínek v této smlouvě. TDI prohlašuje, že je plně právně a odborně způsobilý k uzavření této smlouvy a nic mu nebrání ve výkonu činnosti podle této smlouvy.

3. Pokud by došlo při realizaci k prodlení předání díla nebo k navýšení ceny díla, bude tato skutečnost řešena mezi příkazcem a příkazníkem.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. TDI je povinen:

- před zahájením stavby se podrobně seznámit se všemi souvisejícími podklady,
- provádět výkon činnosti TDI poctivě, pečlivě podle svých schopností a v souladu se zájmy příkazce,
- předložit příkazci informační zápisy o činnosti TDI vždy nejpozději druhý pracovní den týdne následujícího po týdnu, k němuž je zpráva vyhotovována, a to v tištěné či digitální formě. Písemná zpráva bude obsahovat minimálně:
 - hodnocení průběhu prací za uplynulý časový úsek od poslední prohlídky,
 - plán prací na následující týden a výhled na další měsíc,
 - jiné operativní záležitosti podle průběhu realizace stavby,
 - informace o všech instrukcích, které od příkazce obdržel v uplynulých dvou týdnech, jakož i o instrukcích, které jménem příkazce v uplynulých dvou týdnech udělil,
- oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při výkonu činnosti TDI a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce; na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní TDI zápisem ve stavebním deníku zhotovitele stavby,
- po celou dobu výstavby mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu, ve kterém by mohl škodu způsobit svojí činností při plnění této smlouvy,
- zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od příkazce nebo o příkazci, jeho zaměstnancích či spolupracovnících a znepřístupnit je bez písemného souhlasu příkazce žádné třetí osobě ani je použít v rozporu za účelem této smlouvy, jednat jménem příkazce v záležitostech spojených s obstaráním činnosti občasného TDI po celou dobu realizace a dokončování stavby.

2. Porušení povinností podle odstavce 1. bude považováno jako porušení této smlouvy.

3. TDI je oprávněn:

- odsouhlasovat takové změny v dokumentaci pro provedení stavby, které nemění základní koncepci výstavby; při jednáních v této záležitosti bude TDI vázán písemným stanoviskem investičního referenta příkazce a stanoviskem projektanta stavby.

4. TDI není oprávněn:

- činit právní úkony, které nejsou předem odsouhlaseny příkazcem,
- jakkoliv měnit stavbu ani dávat jakékoliv jiné pokyny než předvídané touto smlouvou,
- přijímat jakékoliv listiny od zhotovitele stavby určené a adresované pro příkazce, ani jejich doručení jakkoliv potvrzovat,
- bez souhlasu nebo přítomnosti příkazce přijímat dokončené práce zhotovitele.

5. Příkazce je povinen poskytovat TDI potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností TDI z této smlouvy vyplývajících a za tímto účelem se příkazce zavazuje poskytovat TDI potřebné doklady a konzultace.

III. Odměna

1. Smluvní strany si sjednaly odměnu za výkon činnosti TDI ve výši:

92.000,- Kč (příkazník není plátcem DPH)

Slovy: devadesátdvatisíc korun českých

Součástí této odměny jsou veškeré náklady související s řádným výkonem TDI.

2. Proplacení smluvní odměny bude provedeno na základě vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“). Smluvní strany se dohodly také na možnosti fakturace formou dílčích faktur, po odsouhlasení příkazcem Splatnost faktury TDI bude 60 dní od data prokazatelného doručení faktury příkazci. Faktura vystavená příkazníkem musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 435 občanského zákoníku. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je příkazník povinen **každou fakturu označit registračním číslem projektu 2181000003.**

IV. Doba plnění

1. Příkazník bere na vědomí, že zahájení výkonu činnosti je závislé na nabytí účinnosti Smlouvy o dílo č. 255871. Účinnost Smlouvy o dílo č. 255871 a tím i zahájení díla závisí na kompletním vykonání kontroly veřejné zakázky na zhotovitele díla poskytovatelem dotace Národního plánu obnovy (dále je „NPO“) a schválení **Změny registrace financování akce organizační složkou státu – Ministerstvem vnitra ČR – oborem programového financování.** Nejzazší předpokládaný termín vykonané kontroly poskytovatele dotace NPO a schválení změny registrace je cca 6 měsíců od ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavebního díla.

2. TDI zahájí činnost na základě výzvy příkazce, a to ke dni zahájení stavby. Výzva musí být doručena TDI nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením stavby.

3. Výkon činnosti TDI bude ukončen v den předání hotového díla příkazci a v případě zjištění vad a nedodělků až po jejich odstranění.

V. Odpovědnost za škodu

1. TDI odpovídá příkazci za škodu vzniklou porušením závazků podle této smlouvy.

2. TDI odpovídá za skutečnosti vyplývající z provádění předmětu plnění podle této smlouvy, zejména za to, že realizace a postup prací je v souladu s dokumentací pro provedení stavby, v souladu s legislativou, obecnými technickými požadavky.

VI. Sankce

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou odměny, je TDI oprávněn požadovat zaplacení úroků z prodlení v zákonem stanovené výši.
2. V případě porušení povinností TDI při výkonu činnosti dle této smlouvy je příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každé porušení povinností.
3. Veškeré sankce jsou splatné do 60 dnů od jejich uplatnění druhou smluvní stranou.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost TDI řádně dodat dílo.

VII. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze předčasně ukončit
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) odstoupením od smlouvy
 - c) výpovědí příkazcem.
2. Příkazce může od smlouvy okamžitě odstoupit v případě zjištění závažného porušení této smlouvy ze strany TDI. Odstoupením od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení TDI.
3. Příkazce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů písemnou výpovědí zaslanou TDI. Výpovědní lhůta činí 15 kalendářních dní od doručení výpovědi TDI.
4. Příkazce je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže bude zjištěno, že příkazník podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. TDI nemůže bez souhlasu příkazce postoupit smlouvu ani svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu příkazce.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Je-li smlouva uzavřena v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní předpis (zák. č. 297/2016 Sb., zák. č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.

7. Příkazník je povinen řádně uschovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta a současně příkazník k této dokumentaci umožní minimálně do konce roku 2035 přístup.

Za příkazce: 12 -02- 2024



Za příkazníka: 25 -01- 2024

