

Příloha č. 2 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ
CENÍK NÁJEMNÉHO PRODEJNÍHO STÁNKU, VČETNĚ POZEMKU

katastrální území	cena bez DPH/měsíc	Cena vč. DPH/měsíc
I. Karlovy Vary	1.800,- Kč	2.178,- Kč
II. Drahovice, Rybáře, Tuhnice	1.675,- Kč	2.026,75 Kč
III. Bohatice, Dvory, Stará Role, Doubí u Karlových Var, Tašovice	1.500,- Kč	1.815,- Kč
IV. Cihelny, Čankov, Olšová Vrata, Počerny, Rosnice u Stará Role, Sedlec u Karlových Var	1.400,- Kč	1.694,- Kč
Samostatný stánek umístěný na soukromém pozemku	1.300,- Kč	1.573,- Kč

Příloha č. 3 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ
VÝŠE ODMĚNY KVCC s.r.o. ZA ÚKONY SPOJENÉ SE SPRÁVOU
PRODEJNÍCH STÁNKŮ

- A) předání Stánku při zahájení akce: 1 technik – předání a nafocený stav Stánku 1 hodina á 450/hod., PHM (doprava technika na místo cca 300 Kč) celkem 750 Kč za úkon + administrativa 450 Kč/úkon = celkem 1 200 Kč/úkon bez DPH
- B) převzetí Stánku při ukončení akce: 1 technik - vrácení a nafocený stav Stánku 1 hodina á 450/hod., PHM (doprava technika na místo cca 300 Kč) celkem 750 Kč za úkon + administrativa 450 Kč/úkon = celkem 1 200 Kč/úkon bez DPH

Další podmínky

Odměna za úkon se nevztahuje na akce pořádané KVCC.

Náklady na případné opravy stánku bude hradit SMKV.

Veškeré příjmy z pronájmu náleží SMKV.

Příloha č. 4 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ

PRAVIDLA PRONÁJMU PRODEJNÍCH STÁNKŮ

Statutární město Karlovy Vary (dále jen „SMKV“) je vlastníkem 21 ks prodejních stánků (dále jen „Stánky-Stánek“).

KV CITY CENTRUM, s.r.o. (dále jen „KVCC s.r.o.“) je na základě plné moci s platností do 31.12.2023/příkazní smlouvy s účinností od 01.01.2024 oprávněna dávat Stánky do nájmu třetím osobám a podepisovat Smlouvy o nájmu jménem SMKV, jakožto vlastníka. SMKV za tímto účelem udělilo plnou moc KVCC s.r.o. k podepisování jednotlivých Smluv o nájmu s konkrétními zájemci.

Žadatelem o Stánek (budoucí nájemce) je vždy konkrétní fyzická nebo právnická osoba, které bude Stánek předán do užívání na základě Smlouvy nájmu movité věci. K uzavření nájemní smlouvy musí žadatel předložit platný doklad (OP v případě fyzické osoby, výpis z ŽR v případě právnické osoby) a být starší 18ti let a způsobilý k právním jednáním.

KVCC s.r.o. připraví Smlouvu o nájmu movité věci, jejíž znění bylo odsouhlaseno jako vzorové ze strany SMKV, předávací protokol a fotodokumentaci konkrétního Stánku. V případě, kdy bude Stánek užíván na pozemku ve vlastnictví SMKV, předmětem nájemní smlouvy bude současně i užívání pozemek nebo je Žadatel povinen přihlásit se k platbě poplatku za zábor veřejného prostranství. Žadatel je povinen při podpisu Smlouvy uhradit nájemné za celou dobu trvání nájmu a kauci ve výši 5.000,- Kč.

Nájemce přebírá do nájmu Stánek a jeho vybavení na své vlastní riziko a náklady (včetně přepravy). Pronajímatel nenese žádnou zodpovědnost za škody na zdraví a majetku klienta nebo třetích osob, způsobené v souvislosti s užíváním Stánku. Veškeré práva a povinnosti Nájemce i Pronajímatele upravuje Smlouva, kterou nájemce uzavře.

KVCC s.r.o. si vyhrazuje právo, po předchozím ohlášení, navštívit pronajatý prodejní Stánek a zkontrolovat jeho stav a používání dle nájemní smlouvy.

Smluvní strany se dohodli, že případná škoda na předmětu nájmu bude uhrazena z poskytnuté kauce. V případě, že škoda bude vyšší, rozdíl bude doplacen při ukončení této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

Nájemce vrací předmět nájmu v původním stavu, zbavený všech nečistot způsobených provozem. V případě vrácení znečištěného předmětu nájmu je zákazník povinen uhradit poplatek ve výši 2 000,- Kč na náklady vzniklé odstraňováním nečistot a úklidem. Tato částka bude odečtena ze složené kauce.

V případě, že nájemce odstoupí od předem sjednané dohody o zapůjčení předmětu nájmu nebo vrátí předmět nájmu před sjednaným termínem, nemá nárok na vrácení poměrné částky za zapůjčení předmětu nájmu.

Nájemce potvrzuje svým podpisem, že pronajatou věc převzal čistou, funkční, bez závad a byl seznámen s její obsluhou a údržbou. Zavazuje se, že věc bude užívat na svou zodpovědnost v souladu s pokyny, přiměřeně povaze a určení věci.