

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo číslo S/20/2023/0074 uzavřené dne 17. 4. 2023

I. Smluvní strany

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 21 Praha - Horní Počernice

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená:

ve věcech smluvních Mgr. Petr Měšťan, starosta

ve věcech realizačních a technických: Ing. Zdeněk Vavruška, tel: [REDACTED]

Ing. Aleš Lada, tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

CL-EVANS s.r.o.

sídlo: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

IČ: 26 768 607

DIČ: CZ26768607

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíle C vložka 19685

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Mgr. Tomáš Kafka a Ing. Jan Neužil, jednatelé společnosti

ve věcech realizačních a technických: [REDACTED] hlavní stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 17.4. 2023 na dílo „**Tělocvična v ulici Jívanská**“ následovně:

Cena díla v článku IV. odstavci 2., 3., a 4. smlouvy o dílo se upravuje takto:

2. Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo celkem bez DPH	113 613 927,82 Kč
Změnový list č. 4	bez DPH - 231 334,95 Kč
Změnový list č. 5	bez DPH 19 880,00 Kč
Změnový list č. 6	bez DPH 366 312,55 Kč
Cena dle dodatku č. 3	bez DPH 113 768 785,42 Kč
3. DPH 21 %:	
Dle smlouvy o dílo	23 858 924,84 Kč
Změnový list č. 4	-48 580,34 Kč
Změnový list č. 5	4 174,80 Kč
Změnový list č. 6	76 925,64 Kč
Dle dodatku č. 3	23 891 444,94 Kč
4. Cena za provedení díla celkem včetně DPH:	137 472 852,66 Kč
Změnový list č. 4	-279 915,29 Kč
Změnový list č. 5	24 054,80 Kč
Změnový list č. 6	443 238,19 Kč
Cena dle dodatku č. 3 včetně DPH:	137 660 230,36 Kč

Změny prací, které jsou předmětem tohoto dodatku, vznikly zejména v souvislosti se změnou hydroizolace spodní stavby, změnou povrchové úpravy světlíků pro ZOTK a úpravou podoby soklů na západní straně budovy z důvodu ochrany 4 ks lip.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem č. 3 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Tento dodatek č. 3 se vystavuje ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

DOLOŽKA o splnění podmínek podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky předchozího schválení radou. Uzavření tohoto dodatku schválila RMČ Praha 20 dne 08. 02. 2024 usnesením č. RMC/47/1/0043/24.

Přílohy:

Změnový list č. 4, 5, 6

V Praze dne

Za objednatele:

Mgr. Petr Měšťan Digitálně podepsal
Mgr. Petr Měšťan
Datum: 2024.02.09
09:10:34 +01'00'


.....
Mgr. Petr Měšťan
starosta MČ Praha 20

Za zhotovitele:

Mgr. Tomáš Kafka Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš Kafka
Datum: 2024.02.09
14:09:35 +01'00'

Petr Eichler Digitálně podepsal
Petr Eichler
Datum: 2024.02.09
13:39:49 +01'00'

.....
Mgr. Tomáš Kafka a Ing. Petr Eichler
jednatelé společnosti
CL-EVANS s.r.o.

Změnový list č.	4	Smlouva objednatele č.:	S/20/2023/0074	Datum:	18.12.2023		
		Smlouva zhotovitele č.:	EI-673-23-3				
Název akce:	Tělocvična v ulici Jívanská						
Objednatel	Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, 193 21 Praha-Horní Počernice	Zhotovitel:	CL-EVANS, s.r.o., Bulharská 1557, Česká Lípa	470 01			
IČ:	002 40 192	IČ:	267 68 607				
Vystavil:		Jméno:					
Přílohy, odkazy	Specifikace			Počet listů:			
	Výkresy			Počet výkresů:			
	Rozpočet			Počet listů:			
	Zápis z KD			Číslo KD:			
	Projektant			Počet listů:			
	Ostatní			Počet listů:			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:							
Předmět, popis a odůvodnění změny:							
Vodorovné a svislé asfaltové modifikované pásy ELASTEK 50 speciál mineral jsou nahrazeny dvousložkovou reaktivní hydroizolační stěrkou PCI Barraseal Turb. Práce s touto stěrkovou izolací je možné provádět i v nepříznivých klimatických podmínkách, kdy by práce s živичnými pásy nebyla možná							
Důvod změny:	Požadavek objednatele /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvída- telné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH			1 544 467,23				
Cena méněprací (-) bez DPH			-1 775 802,18				
Změna ceny díla bez DPH celkem			-231 334,95	0,0	0,00	0,0	
Změna termínu dokončení díla:							
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:		16.1.2023	Datum, podpis			DUHLASÍ/ ESOUHLASÍ	
Stanovisko autorského dozoru:						DUHLASÍ/ ESOUHLASÍ	
			Datum, podpis			DUHLASÍ/ ESOUHLASÍ	
Zmocněnec zhotovitele:		14.1.2024	Datum, podpis			DUHLASÍ/ ESOUHLASÍ	
Zmocněnec objednatele:		30.1.2024	Datum, podpis			DUHLASÍ/ ESOUHLASÍ	

**TĚLOCVIČNA V ULICI JÍVANSKÁ
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20**

SO-02 IZOLACE PROTI VODĚ - ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ


POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRACÍ

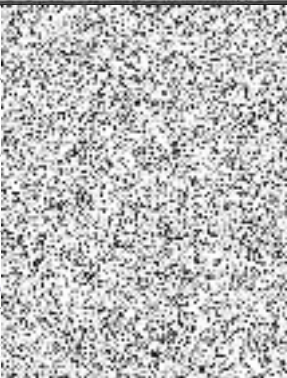
POR.C.	Č.POLOŽKY	POPIS POLOŽKY	M.J.	POČET M.J.	JEDN.CENA	CENA CELKEM
	711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
170	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	-1 751,090	23,00	-40 275,07
171	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	-36,621	33,00	-1 208,49
172	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	-0,538	84 600,00	-45 514,80
173	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou	m2	-349,075	33,00	-11 519,48
174	11163346	<i>suspenze hydroizolační asfaltová</i>	t	-0,384	40 290,00	-15 471,36
175	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí svislé	m2	-349,075	154,00	-53 757,55
176	62866281	<i>pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu</i>	m2	-418,890	125,00	-52 361,25
177	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP vč.veškerých detailů a prostupů	m2	-3 502,180	137,00	-479 798,66
178	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP vč.veškerých detailů a prostupů	m2	-425,277	154,00	-65 492,66
179	62855002	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu ELASTEK 50 spec.mineral</i>	m2	-2 502,180	275,00	-688 099,50
180	62856011	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu GLASTEK 40 spec.mineral</i>	m2	-2 014,396	160,00	-322 303,36
177a	71119110R	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné na betonu	m2	1 774,890	158,30	280 965,09
178a	71119210R	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé na betonu	m2	425,277	209,40	89 053,00
180a	11163008R	<i>dvousložková reaktivní tenkovrstvá hydroizolační stěrka PCI Barraseal Turbo</i>	m2	2 200,167	533,80	1 174 449,14
	711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům - celkem					
						-231 334,95

IZOLACE PROTI VODĚ - ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ - CELKEM (bez DPH)

- 231 334,95 Kč

Poznámka : revize PD - změna technického řešení - viz zápis z KD

Zpracoval : 
V České Lípě dne 20.11. 2023

Změnový list č.		5		Smlouva objednatele č.:	S/20/2023/0074	Datum:	14.01.2024
				Smlouva zhotovitele č.:	EI-673-23-3		
Název akce:	Tělocvična v ulici Jívanská						
Objednatel	Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, 193 21 Praha-Horní Počernice	Zhotovitel:	CL-EVANS, s.r.o., Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa				
IČ:	002 40 192	IČ:	267 68 607				
Vystavil:		Jméno:					
Přílohy, odkazy	Specifikace				Počet listů:		
	Výkresy				Počet výkresů:		
	Rozpočet				Počet listů:		
	Zápis z KD				Číslo KD:		
	Projektant				Počet listů:		
	Ostatní				Počet listů:		
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:							
Předmět, popis a odůvodnění změny:							
S ohledem na delší životnost světlíků ZOKT je pozinkovaný plech je nahrazen lakovaným plechem							
Důvod změny:	Požadavek objednatele /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH			19 880,00				
Cena méněprací (-) bez DPH							
Změna ceny díla bez DPH celkem			19 880,00	0,0	0,00	0,0	
Změna termínu dokončení díla:							
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:		16.1.2024	Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
Stanovisko autorského dozoru:			Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
			Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
Zmocněnec zhotovitele:		16.1.2024	Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
Zmocněnec objednatele:		30.1.2024	Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		

**TĚLOCVIČNA V ULICI JÍVANSKÁ
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20**

SO-02 ZOKT

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRACÍ

POR.C.	C.POLOŽKY	POPIS POLOŽKY	M.J.	POCET M.J.	JEDN.CENA	CENA CELKEM
	734 - ZOKT					
228a	734101	X90 - zařízení pro odtaž kouře a tepla - změna na lakovaný plech, RAL 9002	ks	8,000	2 485,00	19 880,00
	734 - ZOKT - celkem					19 880,00

ZARÍZENÍ PRO ODTAŽ KOUŘE A TEPLA - CELKEM (bez DPH)	19 880,00 Kč
--	---------------------

Poznámka : viz zápis z KD ze dne 09. ledna 2024 - bod 24/4

Zpracoval : 
V České Lípě dne 12.01. 2024

Změnový list č.	6	Smlouva objednatele č.:	S/20/2023/0074	Datum:	09.01.2024
		Smlouva zhotovitele č.:	EI-673-23-3		

Název akce: **Tělocvična v ulici Jivanská**

Objednatel: Městská část Praha 20, Jivanská 647/10, 193 21 Praha-Horní Počernice
 Zhotovitel: CL-EVANS, s.r.o., Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

IČ: 002 40 192 IČ: 267 68 607

Vystavil: Jméno:

Přílohy, odkazy	Specifikace	Počet listů:
	Výkresy	Počet výkresů:
	Rozpočet	Počet listů:
	Zápis z KD	Číslo KD:
	Projektant	Počet listů:
	Ostatní	Počet listů:

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:

Předmět, popis a odůvodnění změny:

Dle změny PD 03-detail 03-final ze dne 28.11.2023, vyvolané ochranou 4ks lip je provedena úprava zateplení soklu západní fasády, hydroizolace dvousložkovou stěrkou PCI Barraseal Turbo, zateplení Perimetrem tl.80mm a 160mm ochráněné železobetonovou stěnou ze ztraceného bednění, okapový chodník, betonové žlabovky zajišťující odvodnění povrchových vod

Důvod změny:	Požadavek objednatele /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH					880 854,70		
Cena méněprací (-) bez DPH					-514 542,15		
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,00	0,0	366 312,55	0,0	

Změna termínu dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru investora:	30.1.2024 Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ
Stanovisko autorského dozoru:			SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ
	Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ
Zmocněnec zhotovitele:	30.1.2024 Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ
Zmocněnec objednatele:	30.1.2024 Datum, podpis		SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ

**TĚLOCVIČNA V ULICI JÍVANSKÁ
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20**

SO-02 ZÁPADNÍ FASÁDA, ČÁST SEVERNÍ A JIŽNÍ FASÁDY - ÚPRAVY SOKLU

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRACÍ

POR.C.	C. POLOŽKY	POPIS POLOŽKY	M.J.	POCET M.J.	JEDN.CENA	CENA CELKEM
	Stavební práce HSV + PSV					
175a	71119210R	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé na betonu	m2	168,950	209,40	35 378,13
176a	11163008R	dvousložková reaktivní tenkovrstvá hydroizolační stěrka PCI Barraseal Turbo	m2	168,950	533,80	90 185,51
181	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	58,125	80,00	4 650,00
182	28323010	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm	m2	69,750	105,00	7 323,75
501	711218351R	D+M páska PECITAPE 120	bm	25,600	409,00	10 470,40
81	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	74,100	159,60	11 826,36
238	762431014R	Obložení stěn z desek OSB II 12.0 na sraz	m2	58,125	306,00	17 786,25
86	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek II do 120 mm	m2	58,125	554,20	32 212,88
507	28376442	deska z polystyrénu Perimeter, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 80mm	m2	59,288	309,00	18 319,99
89	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek II do 160 mm	m2	137,980	580,00	80 028,40
93	28336021	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ II 160mm	m2	140,740	240,00	33 777,60
19	274313711	Základové pasy z betonu tř. C 20/25	m3	28,082	2 981,00	83 712,44
40	311113143	Nosná zeď II do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	100,776	1 600,00	161 241,60
41	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,944	46 500,00	43 896,00
502	212755213	Tratlivody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních DN100	m	80,000	79,70	6 376,00
503	17415110R	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů frakcí 16-32 se zhutněním	m ³	15,504	987,00	15 302,45
503	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 400 g/m2	m2	89,148	92,40	8 237,28
5	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	20,155	162,00	3 265,11
2	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	20,155	80,00	1 612,40
10	174111101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	20,155	760,00	15 317,80
78	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	21,751	2 980,00	64 817,98
132	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic II 40 mm kladených do betonu se zalitím spár MC	m2	23,990	620,00	14 873,80
504	935112111	Osazení betonového žlabu s ložem z betonu prostého šířky do 500 mm	m	81,500	261,00	21 271,50
505	59227001	žlabovka příkopová betonová 400/200/100 mm	m	89,650	357,80	32 076,77
506	72141770R	M+D kanalizační vpuť pr. 300 mm s napojením do dešťové kanalizace	sb	3,000	4 338,00	13 014,00
82	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek II do 80 mm	m2	-49,310	556,30	-27 431,15
85	28376014	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ II 70mm	m2	-50,296	170,00	-8 550,32
89	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek II do 160 mm	m2	-38,043	580,00	-22 064,94
93	28376021	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ II 160mm	m2	-38,804	240,00	-9 312,96
02.28	02/16	Odvodňovací žlab, délka 64,40 m, 1x odtok se sifonovým dílem, tělo kompozitní směs, litinová vtoková mříž tř. zatížení B125	kpl	-0,863	518 172,40	-447 182,78
169	998011002	Přesun hmot pro budovy v do 12 m	t	179,601	300,00	53 880,30
	Stavební práce HSV + PSV - celkem					
						366 312,55

SO-02 ZÁPADNÍ FASÁDA, ČÁST SEVERNÍ A JIŽNÍ FASÁDY - ÚPRAVY SOKLU - CELKEM (bez DPH)

366 312,55 Kč

Poznámka : revize PD ze dne 30.11.2023,19.12.2023 a KD ze dne 16.01.2024

Zpracoval : 
V České Lípě dne 26.01.2024