



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.  
Čj.:  
PID: RSDEXXHUZU  
Doručeno: 05.02.2024  
Listů dokumentu: 5

34542

#### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
zastoupena: [redacted] ředitelkou Správy České Budějovice  
se sídlem: Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice  
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390  
bankovní spojení: [redacted]  
jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

#### Statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
zastoupena: Veronikou Königsmarkovou, pověřenou řízením majetkového odboru Magistrátu města České Budějovice, na základě plné moci ze dne 27.9.2023 čj. KP-PO/608/2023/EPM/164  
IČ: 00244732 DIČ: CZ00244732  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

číslo účtu: 4209282/0800

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále v souladu se zákonem o státním podniku č. 77/1997 Sb., v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních,  
tuto

## S M L O U V U O SMLouvě budoucí o zřízení věcného břemene- služebnosti č. 3/DS/SSB 1-2024

č.sml.: 2024000136 – (114-5/31/24/VB)

**Akce (stavba):** Rozšíření dynamického naváděcího systému v ČB – Parkovací dům „Dlouhá louka“  
**Název na proměnné dopravní značce /PDZ/ „Stromovka“ České Budějovice“ – 2x podélný protlak pod dnem příkopu u silnice I/3, uložení podzemního napájecího kabelu výkopem do svahu a do pomocného silničního pozemku**

### I. Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí strana Povinná na základě Zakládací listiny vydané MD pod. č.j. MD-42659/2023-410/1 ze dne 18. prosince 2023 má právo ve smyslu zákona o státním podniku č. 77/1997 Sb., v platném znění, hospodařit s pozemkem p.č. 2208/1 k.ú. České Budějovice 2, obci České Budějovice, zapsaným u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP v Českých Budějovicích, LV 1569, na kterém je umístěna stavba silnice I/3.

l m.

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby **Rozšíření dynamického naváděcího systému v ČB – Parkovací dům „Dlouhá louka“** Název na proměnné dopravní značce /PDZ/ „Stromovka“ České Budějovice (dále jen stavba), která bude umístěna do pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene – služebnosti 93,60 bm (uložení napájecího kabelu), jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

## II.

### Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 3 měsíců od data podpisu předávacího protokolu (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby) zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné a zároveň požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti je stanovena v souladu s metodikou budoucí strany Povinné – ceník náhrad pro rok 2024, se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato náhrada činí:**

#### Výpočet jednorázové finanční náhrady

Uložení napájecího kabelu 2x podélný protlak pod dnem příkopu - DN do 150

Investor stavby: Statutární město České Budějovice

Délka vedení v silničním pozemku: 69,30 bm (33,40 bm + 35,90 bm)

Cena dle metodiky ŘSD ČR bez DPH 44,37 Kč/bm

Celkem bez DPH 3 074,84 Kč

Uložení napájecího kabelu do pomocného silničního pozemku výkopovou metodou

Investor stavby: Statutární město České Budějovice

Délka vedení v silničním pozemku: 11,10 bm

Cena dle metodiky ŘSD ČR bez DPH 73,93 Kč/bm

Celkem bez DPH 820,62 Kč

Uložení napájecího kabelu do svahu výkopovou metodou

Investor stavby: Statutární město České Budějovice

Délka vedení v silničním pozemku: 13,20 bm

Cena dle metodiky ŘSD ČR bez DPH 147,88 Kč/bm

Celkem bez DPH 1 952,02 Kč

Celkem bez DPH 5 847,48 Kč, 21% DPH 1 227,97 Kč, **celkem k jednorázové k náhradě včetně DPH 7 075,45 Kč**

(slovy: sedm tisíc sedmdesát pět korun českých čtyřicet pět haléřů)

Obě strany se dohodly na úhradě jednorázové finanční náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti (s DPH) ve výši **7 075,45 Kč** (slovy: sedm tisíc sedmdesát pět korun českých čtyřicet pět haléřů), a to na základě **faktury s variabilním symbolem 012347** vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy, se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu jednorázová finanční náhrada uhrazena, bere budoucí

strana Oprávněná na vědomí, že po ní budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 30-ti dnů od jejího obdržení.

3. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí **nad sítí podzemního vedení 120 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zájezu atd.) dle požadavku ve vyjádření ŘSD ČR (Správa České Budějovice - Provozní úsek) ze dne 14.11.2023, č.j.: RSD-100842/2022-6 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení. V den zpětného převzetí silničního pozemku bude ŘSD ČR předložen nivelační protokol s vyznačením souřadnice Z (podélný profil se zakreslením výškových souřadnic), ze kterého bude zřejmé hloubkové uložení zařízení.
4. V případě, že dojde k uložení sítě ve větším rozsahu, než je uvedeno v této smlouvě, bude vyčíslen finanční doplatek dle Metodiky ŘSD ČR platné v době uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

### III.

#### Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do dvou let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.
6. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.
7. Budoucí strana Povinná je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností budoucí strana Povinné, jsou zveřejněny na webové stránce budoucí strana Povinné ([www.rsd.cz](http://www.rsd.cz)) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla budoucí strana Povinné nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.
8. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

A m.

9. Tato smlouva byla schválena Radou města České Budějovice pod č.usn. 138/2024 ze dne 29. 01. 2024, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Příloha č. 1: Situace stavby

V Č. Budějovicích dne 5.2.2024



Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitelka Správy C. Budějovice



V Č. Budějovicích dne 31-01-2024

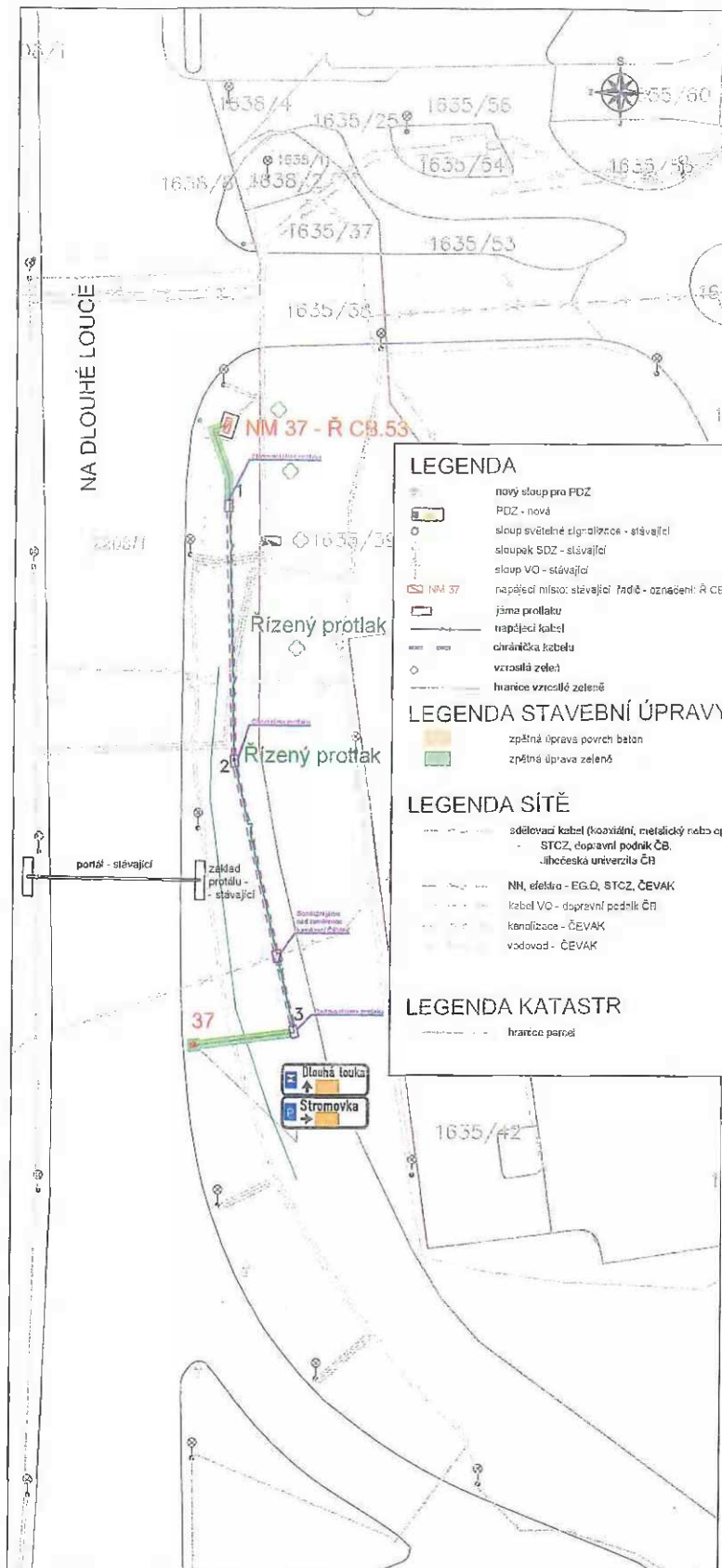




Statutární město České Budějovice

Veronika Königsmarková  
pověřena řízením majetkového odboru Magistrátu  
města České Budějovice



h m.



<b>Statutární město České Budějovice</b> nám. Přemysla Otakara II., č.1,2, 370 92 České Budějovice		INVESTOR 
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. MILAN BERNÁŠEK		PROJEKTANT 
VYPRACOVAL ING. TOMÁŠ LUDVÍK	KONTROLOVAL ING. MILAN BERNÁŠEK	SWARCO TRAFFIC CZ s.r.o. Dobručská 1253, 148 02 Praha 4 www.swarco.com/cz
STAVĚBA A NÁZEV <b>ROZŠÍŘENÍ DYNAMICKÉHO NAVÁDĚČÍHO SYSTÉMU NA PARKOVIŠTĚ V ČB - PARKOVACÍ DŮM "DLOUHÁ LOUKA"</b> NÁZEV NA PROMĚNNÉ DOPRAVNÍ ZNAČCE (PDZ): "STROMOVKA" ČESKÉ BUDĚJOVICE		DATUM 11/23 FORMÁT 210 x 520 MĚŘÍTKO 1:500 STUPEŇ PD CUR - Gistopis ČÍS. ZAKÁZKY 6265 ARCHIVNÍ ČÍS. 20231128
NÁZEV PŘÍLOHY KOORDINAČNÍ SITUACE PDZ BOD 37 - NOVÝ		ČÍS. SOUFRAVY ČÍS. PŘÍLOHY <b>C.2</b>