

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163007

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jiří Šustr
se sídlem/s místem podnikání Potočná 380/23a,
Stará Ves
PSC 79501
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 60997273
DIČ: [REDACTED]3
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 820 000 Kč
DPH:	382 200 Kč
Úplata s DPH:	2 202 200 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163007											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-214-E-a-09/01, 1427-214-G-a-09/01											
GPS souřadnice OM	50.077712N 16.674306E											
Skupina dřevin:	SM, BK, JD											
% zastoupení dřevin:	SM 97%,BK 1%,JD 1%											
Termín prohlídky:	26.1.2024											
Termín zahájení těžby	5.2.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	19.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2024											
Vyvolávací cena:	1 472 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 820 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18					2	0.34						
22					3	0.84						
24	1	0.26	2	0.68	6	2.12						
26					8	3.58						
28					16	8.53						
30					18	11.34						
32	1	0.64	2	1.56	23	17.26						
34			1	0.94	31	27.06						
36			1	1.06	36	36.18						
38			1	1.25	37	41.81						
40			1	1.39	34	43.54						
42					39	56.35						
44					45	72.66						
46					50	89.76						
48					41	80.68						
50	1	2.23			39	83.77						
52	1	2.36			30	71.21						
54			1	2.81	27	69.71						
56					22	61.2						
58					15	45.3						
60					3	9.68						
62	1	3.32			6	20.96						
64					9	33.99						
66					5	20.43						
68					5	22.2						
70					1	4.63						
72					5	24.47						
74	1	5.61										
78					1	5.94						
Celkem	6	14.42	9	9.69	557	965.54	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		13.56		8.79		882.67		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	572		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						989.65			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						905.02			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu, který napadne při těžbě por. skupiny a jeho uložení na místo určené revírníkem na skládce. Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění plochy tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo jejímu zalesnění a další péči o kultury. Klest nutno vyklídit z porostu, především z přirozené obnovy co nejdříve tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Zůstatkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe dle specifikace revírníka po spádnicí. Na ploše se nachází cca 30 m3 klestu z předchozích nahodilých těžeb, který požadujeme také vyvézt či vyklídit na řady. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, nebo uložit na řady současně s dočištěním plochy. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kamery – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Vyvezený klest zůstává majetkem objednatele.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Mladkov, [redacted], tel. [redacted]9. Jedná se o navazující seče ve dvou porostních skupinách s výškově rozrůzněným podrostem přirozené obnovy SM v mírně svažitém terénu pod odvozní cestou. Těžba je nutno provádět s maximálním ohledem na okolní porosty mladších věkových skupin, přirozenou obnovu, která nesmí být											

poškozena – směrové kácení. Budou těženy pouze stromy označené bodem. Hraniční stromy označené linkou zůstanou stát, stejně jako stromy označené křížem. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii – JMP a přibližování UKT, využití vyvážecí soupravy, kterou bude nutno využít i pro vyvážení klestu, ale za podmínky vykácování z přirozené obnovy JMP lze využít i HV technologii. Podstatné je zachování maximální plochy přirozené obnovy. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz přibližování celých odvětvých stromů vlečením, maximální délka výřezů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí napadené z těžby V případě přibližování je nutné postupovat tak, aby nebyl narušen zpevněný kraj odvozní cesty a nedocházelo tak k zužování jejího profilu. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z LC, příkopů a přibližovací linky. Dále je nutné počítat s asanací přibližovací linky a odvozního místa. Nutný průběžný odvoz. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní mladší porosty. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvoz je možný ve směru na Lichkov.

K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	24.1.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr